Enw: _____ Dyddiad: _____ Sgôr: _____

Caffael Parthau Sydd Eisoes Wedi'u Cymryd & Canllaw Negodi Llechwraidd

Strategaethau, ymchwil data cofrestru (RDAP), estyn allan llechwraidd, a negodi am barthau a gymerwyd

TROSOLWG DYSGU BROCER PARTHAU

BUDDSODDWR
STATWS MYFYRIWR
Llwybr Brandio Corfforaethol

WEDI'I DDIOGELU
ASEDAU PARTH
Trosglwyddo Asedau Gwerth Uchel

TRWYDDEDIG
GWASANAETH ESCROW
Diogelu Prynwyr yn Gyfrinachol

Croeso! Mae'r pecyn gweithgareddau hwn yn eich tywys drwy egwyddorion sylfaenol Broceriaeth Parthau a Chaffael Asedau Corfforaethol. Byddwch yn archwilio sut mae caffael llechwraidd yn diogelu cyfalaf y prynwr, sut mae prisio parthau'n gweithio, a sut i sicrhau trosglwyddiadau parthau gwerth uchel.

PWYNTIAU GWIRIO'R DAFLEN WAITH

- [ ] **Rhan 1-4: Meistroli prisio parthau a broceriaeth.**
- [ ] **Rhan 5-7: Datrys posau croesair a chwilair.**
- [ ] **Rhan 8-9: Datrys astudiaethau achos a her y seiffr.**
- [ ] **Rhan 10: Adolygu tudalennau Cwestiynau Cyffredin sylfaenol ac uwch.**
- [ ] **Rhan 11: Archwilio 10 ffaith ddiddorol o'r byd go iawn.**
- [ ] **Bonws: her Meddwl yn Gyflym.**

Agorwch Ganllaw Brocer Parthau VPN.com

URL: https://www.vpn.com/cy/domain-broker/caffael-parth-sydd-eisoes-wedi-mynd/

Eich Map Llwybr Dysgu Broceriaeth Parthau

- Cynnal ymchwiliad cudd i ddata cofrestru (RDAP) ac archwiliadau o ddefnydd hanesyddol y parth.
- Strwythuro estyn allan cyfrinachol at brynwyr drwy drydydd parti i guddio hunaniaeth gorfforaethol.
- Negodi telerau prynu a chaffaeliadau prydlesu i berchenogi ar gyfer parthau cofrestredig.
- Gwneud adneuon escrow (gwasanaeth dal arian) diogel cyn trosglwyddo cod awdurdodi'r cofrestrydd.
- Lliniaru risgiau nodau masnach a chyfyngiadau trosglwyddo cofrestrfa ICANN.

CYFARWYDDIADAU CANLLAW BROCERIAETH PARTHAU

Atebwch y cwestiynau amlddewis a gwir/gau, cwblhewch y brawddegau llenwi bylchau gan ddefnyddio'r banc geiriau, parwch y diffiniadau, a datryswch y posau croesair a chwilair. Cymhwyswch eich gwybodaeth i senarios caffael parthau go iawn yn yr adran astudiaethau achos. Gorffennwch gyda'r gweithgaredd bonws Meddwl yn Gyflym.

BETH YW BROCERIAETH PARTHAU? (CYFLWYNIAD)

Mae broceriaeth parthau'n cynnwys negodi cyfrinachol, prisio, a throsglwyddo cyfeiriadau gwe gwerth uchel drwy escrow (gwasanaeth dal arian) trwyddedig. Mae broceriaid parthau proffesiynol yn cynrychioli prynwyr a gwerthwyr corfforaethol i sicrhau asedau eiddo tiriog digidol gwerthfawr, diogelu pŵer prynu, a dilysu cadwyn deitl ddilyffethair.

DARLLENWCH BOB PWYNT GWIRIO YN OFALUS A DEWISWCH NEU YSGRIFENNWCH YR YMATEB CYWIR.

Pwynt Gwirio 1: Her Amlddewis

1. **1. Beth yw'r cam cyntaf wrth gaffael parth sydd eisoes wedi'i gymryd?**
   - A. Cyflwyno achos cyfreithiol ar unwaith yn erbyn y perchennog
   - B. Ymchwilio i ddata cofrestru (RDAP) a defnydd hanesyddol
   - C. Anfon negeseuon e-bost sbam awtomataidd at y cyswllt
   - D. Cyflwyno cais i ganslo nod masnach

2. **2. Pam mae datgelu eich hunaniaeth gorfforaethol yn beryglus wrth gaffael parth sydd wedi'i gymryd?**
   - A. Mae'n dirymu polisïau trosglwyddo cofrestryddion parthau
   - B. Mae perchnogion yn chwyddo prisiau gofyn ar gyfer prynwyr corfforaethol
   - C. Mae'n sbarduno cyfnodau cloi parthau ICANN
   - D. Mae'n achosi i borwyr gwe rwystro'r enw parth

3. **3. Pa offeryn sy'n helpu i nodi perchnogaeth hanesyddol parth sydd wedi'i gymryd?**
   - A. Cronfeydd data hanes Wayback Machine a WHOIS
   - B. Gorchmynion ping a traceroute ar y rhwydwaith lleol
   - C. Generaduron tystysgrifau SSL ar gyfer gweinyddion gwe
   - D. Sganwyr pyrth y System Enwau Parth

4. **4. Pa dacteg sy'n atal bargen rhag chwalu pan fo disgwyliadau pris y gwerthwr yn uchel?**
   - A. Bygwth camau cyfreithiol ffug ar unwaith
   - B. Strwythuro contractau prydles-i-berchnogi fesul carreg filltir
   - C. Bychanu perchennog y parth yn gyhoeddus ar-lein
   - D. Adrodd y parth i wefeistri peiriannau chwilio

5. **5. Pa fesur diogelwch sy'n sicrhau na all gwerthwr wrthdroi trosglwyddiad ar ôl talu?**
   - A. Dilysu bod y trosglwyddiad EPP wedi'i gwblhau yn escrow
   - B. Clirio celc a chwcis y porwr
   - C. Newid cyfeiriadau IP y llwybrydd lleol
   - D. Diweddaru cofnodion DNS MX y parth

Pwynt Gwirio 2: Her Gwir neu Gau

6 Cwestiwn 6

6. Mae gwasanaethau diogelu preifatrwydd ar barthau sydd eisoes wedi'u cymryd yn cuddio manylion cyswllt y perchennog.

○ Gwir ○ Gau

7 Cwestiwn 7

7. Mae cysylltu â pherchennog parth o e-bost corfforaethol yn sicrhau'r pris isaf.

○ Gwir ○ Gau

8 Cwestiwn 8

8. Mae bod yn berchen ar nod masnach yn rhoi perchnogaeth awtomatig ar barthau sy'n bodoli eisoes.

○ Gwir ○ Gau

9 Cwestiwn 9

9. Mae defnyddio brocer yn amddiffyn hunaniaeth y prynwr ac yn sefydlu prisiad y farchnad.

○ Gwir ○ Gau

10 Cwestiwn 10

10. Mae cyfrifon dal escrow (gwasanaeth dal arian) yn atal talu'r gwerthwr nes bod y trosglwyddiad wedi'i gwblhau.

○ Gwir ○ Gau

Pwynt Gwirio 3: Mewnosod Termau Allweddol

Darllenwch bob brawddeg isod a llenwch y bwlch gyda'r term cywir o'r Banc Geiriau.

1. Mae chwiliad _____ yn nodi dyddiadau creu a gweinyddion enwau parthau sydd wedi'u cymryd.

2. Mae cynrychiolaeth yn y dull _____ yn diogelu cyfalaf y prynwr yn ystod trafodaethau caffael.

3. Mae _____ strwythuredig yn pontio disgwyliadau prynwyr a gwerthwyr parthau.

4. Mae _____ proffesiynol yn sefydlu cysylltiad â pherchnogion parthau drwy sianeli wedi'u dilysu.

5. Mae strwythur _____ yn caniatáu defnyddio parth ar unwaith gyda thaliadau fesul rhandaliad.

6. Mae _____ penodedig yn gweithredu er budd strategol y parti sy'n caffael yn unig.

BANC GEIRIAU GEIRFA

BROCER PRYNWR | CLO COFRESTRYDD | CUDD | ESCROW PARTH | ESTYN ALLAN | LES I BERCHNOGI | NEGODI | RDAP

Ysgrifennwch eich atebion yma:

1.

2.

3.

4.

5.

6.

Pwynt Gwirio 4: Paru Cysyniadau Parthau

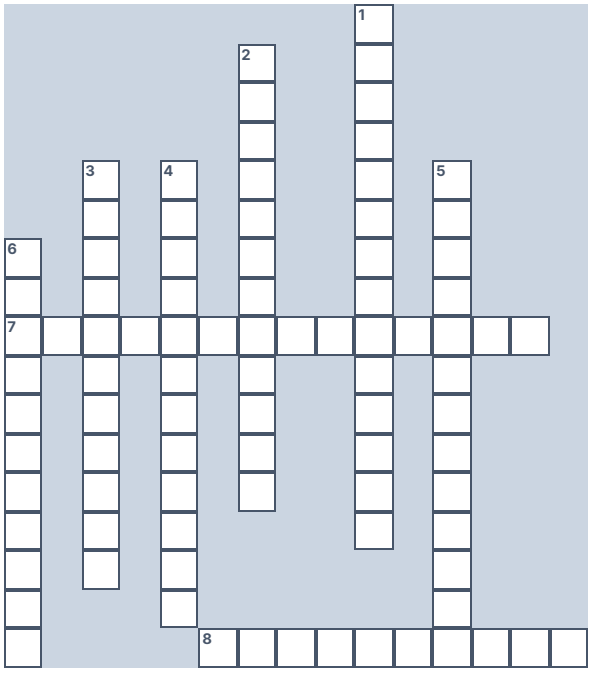
PARU DIFFINIADAU

Parwch bob term geirfa ar y chwith â'i ddiffiniad cywir ar y dde drwy ysgrifennu'r llythyren gyfatebol (A-H) yn y blwch mewnbwn y gellir ei lenwi.

☐	1. Chwiliad RDAP	A	System dal taliadau trydydd parti sy'n lleihau'r risg o dwyll gan y gwerthwr yn ystod trosglwyddo perchnogaeth.
☐	2. Cysylltu Llechwraidd	B	Statws diogelwch sy'n atal trosglwyddo parthau allan o gyfrif gwerthwr heb awdurdod.
☐	3. Cofrestru Cyn Hawliau Nod Masnach	C	Negodwr proffesiynol sy'n sicrhau parthau sydd eisoes wedi'u cymryd ar ran cleientiaid corfforaethol.
☐	4. Cytundeb Prydles	D	Egwyddor UDRP: anaml y mae parthau a gofrestrwyd cyn i nod masnach fodoli yn dangos cofrestru mewn ffydd ddrwg.
☐	5. Escrow Parth	E	Ymholiad data cofrestru (drwy RDAP bellach) sy'n dangos dyddiadau creu, y cofrestrydd a'r gweinyddion enwau.
☐	6. Clo Cofrestrydd	F	Contract sy'n caniatáu defnyddio DNS ar unwaith wrth gwblhau taliadau prynu parth dros sawl mis.
☐	7. DNS Hanesyddol	G	Ymholiad anhysbys i berchennog parth sy'n osgoi datgelu cyfalaf y prynwr.
☐	8. Asiant Caffael	H	Archif o gofnodion gweinyddion enwau parth blaenorol a ddefnyddir i olrhain rhwydweithiau lletya blaenorol.

Pwynt Gwirio 5: Pos Croesair

Datryswch y croesair drwy deipio llythrennau yn y blychau gwyn gweithredol. Mae'r rhifau'n cyfateb i'r cliwiau isod.



CLIWIAU AR DRAWS

7. Ystyriaeth UDRP: anaml y mae parth a gofrestrwyd cyn i hawliau nod masnach yr achwynydd godi yn dangos drwg ffydd (14)

8. Ymholiad dienw i berchennog parth sy'n osgoi datgelu cyfalaf y prynwr (10)

CLIWIAU I LAWR

1. Statws diogelwch sy'n atal trosglwyddo parth allan o gyfrif gwerthwr heb awdurdod (14)

2. Ymholiad data cofrestru (olynydd WHOIS) sy'n dangos dyddiadau creu, y cofrestrydd a'r gweinyddion enwau (12)

3. Contract sy'n caniatáu defnyddio DNS ar unwaith wrth gwblhau taliadau prynu parth dros sawl mis (11)

4. Negodwr proffesiynol sy'n sicrhau parthau sydd eisoes wedi'u cymryd ar ran cleientiaid corfforaethol (12)

5. Archif o gofnodion gweinyddion enwau parth yn y gorffennol a ddefnyddir i olrhain hen rwydweithiau lletya (13)

6. System dal taliadau gan drydydd parti sy'n atal twyll gan y gwerthwr wrth drosglwyddo perchnogaeth (11)

Pwynt Gwirio 5, dewis arall: Cliwiau Croesair Hygyrch

Gall defnyddwyr darllenwyr sgrin a bysellfwrdd deipio atebion y croesair yn uniongyrchol yn y meysydd testun isod.

CLIWIAU AR DRAWS

7 ar draws: Ystyriaeth UDRP: anaml y mae parth a gofrestrwyd cyn i hawliau nod masnach yr achwynydd godi yn dangos drwg ffydd (14 llythyren):

8 ar draws: Ymholiad dienw i berchennog parth sy'n osgoi datgelu cyfalaf y prynwr (10 llythyren):

CLIWIAU I LAWR

1 i lawr: Statws diogelwch sy'n atal trosglwyddo parth allan o gyfrif gwerthwr heb awdurdod (14 llythyren):

2 i lawr: Ymholiad data cofrestru (olynydd WHOIS) sy'n dangos dyddiadau creu, y cofrestrydd a'r gweinyddion enwau (12 llythyren):

3 i lawr: Contract sy'n caniatáu defnyddio DNS ar unwaith wrth gwblhau taliadau prynu parth dros sawl mis (11 llythyren):

4 i lawr: Negodwr proffesiynol sy'n sicrhau parthau sydd eisoes wedi'u cymryd ar ran cleientiaid corfforaethol (12 llythyren):

5 i lawr: Archif o gofnodion gweinyddion enwau parth yn y gorffennol a ddefnyddir i olrhain hen rwydweithiau lletya (13 llythyren):

6 i lawr: System dal taliadau gan drydydd parti sy'n atal twyll gan y gwerthwr wrth drosglwyddo perchnogaeth (11 llythyren):

Pwynt Gwirio 6: Chwilair Geiriau Cudd

Dewch o hyd i'r 8 term geirfa allweddol sydd wedi'u cuddio yn y grid isod. Gall geiriau fod yn llorweddol, yn fertigol neu'n groeslinol.

C L O C O F R E S T R Y D D Y
P A D R D A I L I W H C O Y W
S H T X E S C R O W P A R T H
A P U N N Z O I Q T I P V U O
U U K A E P M K A N V G G P Q
X Y J K V J Y W Y P J I Z I J
N A E I A S A J F W E K Z K E
K Q N S E L B E D N U T Y C J
A F O K N D N C D H I B A P R
R W N Y R P T N A I S A L P W
T C Y N Y N O D M A S N A C H
I Y F E S T Y N A L L A N Y S
G X D N S H A N E S Y D D O L
W H F R T N U K R D T S L P L
M S H K P H Y P L W U N Y Q Q

RHESTR GEIRIAU GEIRFA

CHWILIADRDAP
ESTYNALLAN
CYNYNODMASNACH
CYTUNDEBLES
ESCROWPARTH
CLOCOFRESTRYDD
DNSHANESYDDOL
ASIANTPRYNWR

Pwynt Gwirio 6, dewis arall: Paru Geirfa Hygyrch

Parwch bob un o'r 8 term geirfa o'r Chwilair â'i ddiffiniad cywir drwy ysgrifennu'r llythyren (A-H) yn y bwlch.

TERMAU GEIRFA

A. CHWILIADRDAP

B. ESTYNALLAN

C. CYNYNODMASNACH

D. CYTUNDEBLES

E. ESCROWPARTH

F. CLOCOFRESTRYDD

G. DNSHANESYDDOL

H. ASIANTPRYNWR

DIFFINIADAU A MEYSYDD PARU

1. Statws diogelwch sy'n atal trosglwyddo parth allan o gyfrif gwerthwr heb awdurdod.

2. System dal taliadau gan drydydd parti sy'n atal twyll gan y gwerthwr wrth drosglwyddo perchnogaeth.

3. Archif o gofnodion gweinyddion enwau parth yn y gorffennol a ddefnyddir i olrhain hen rwydweithiau lletya.

4. Negodwr proffesiynol sy'n sicrhau parthau sydd eisoes wedi'u cymryd ar ran cleientiaid corfforaethol.

5. Ymholiad data cofrestru (olynydd WHOIS) sy'n dangos dyddiadau creu, y cofrestrydd a'r gweinyddion enwau.

6. Ystyriaeth UDRP: anaml y mae parth a gofrestrwyd cyn i hawliau nod masnach yr achwynydd godi yn dangos drwg ffydd.

7. Contract sy'n caniatáu defnyddio DNS ar unwaith wrth gwblhau taliadau prynu parth dros sawl mis.

8. Ymholiad dienw i berchennog parth sy'n osgoi datgelu cyfalaf y prynwr.

Pwynt Gwirio 7: Her Geiriau Cymysg

Dad-sgramblwch y llythrennau isod i ddatgelu cysyniadau a thermau allweddol broceriaeth parthau. Ysgrifennwch eich atebion yn y blychau mewnbwn a ddarperir.

1. RIDLHADCAWPI
2. NYONDCCAMHSNAY
3. EPWACSTHORR
4. NOYSSALEDDDNH
5. LANSYLNEAT
6. NSDBELCYETU
7. RDTCSLODFYECRO
8. RINNPRATSWYA

Gweithgaredd Bonws: Meddwl yn Gyflym

3 ATEB YM MHOB CATEGORI. Y PERSON CYNTAF I GWBLHAU'R RHESTR SY'N ENNILL.

1	Pethau y gallwch eu cynnig heblaw arian			
2	Diwydiannau sydd angen parth gwych			
3	Enwau eraill ar gyfer parth 'coffi'			
4	Pethau mewn cytundeb prynu			
5	Ffyrdd o gysylltu â pherchennog parth			
6	Pethau sy'n gwneud enw parth yn dda			
7	Enwau y gallech eu dyfeisio ar gyfer ap newydd			
8	Rhesymau pam mae parth heb ei ddefnyddio			
9	Pethau sy'n gwneud enw parth yn wael			
10	Pethau y gall hanes parth eu dangos			
11	Pethau i'w gwneud os yw parth eich breuddwydion wedi'i gymryd			
12	Estyniadau parth rydych chi'n eu hadnabod			
13	Cyfeiriadau gwe enwog un gair			
14	Geiriau sy'n disgrifio negodwr da			
15	Rhesymau pam mae cwmni'n newid ei enw			

Pwynt Gwirio 8: Astudiaethau Achos Broceriaeth Parthau

Cymhwyswch y cysyniadau rydych wedi'u dysgu i ddatrys y senarios go iawn isod.

ASTUDIAETH ACHOS 1: COFRESTRYDD PARTH NAD YW'N YMATEB



Senario: Mae busnes newydd ym maes technoleg iechyd am gaffael Healthy.com, sydd wedi'i gofrestru ar hyn o bryd drwy wasanaeth preifatrwydd/dirprwy ac sydd â chyfeiriad e-bost gweinyddol nad yw'n ymateb.

Cwestiwn Trafod: Sut gall brocer parthau ddod o hyd i'r perchennog cyfreithlon a sefydlu sianel negodi ddiogel?

ASTUDIAETH ACHOS 2: COFRESTRU CYNHARACH O'I GYMHARU Â GWRTHDARO NODAU MASNACH



Senario: Mae cwmni'n cyflwyno cwyn UDRP i gipio parth sydd eisoes wedi'i gymryd ac a gofrestrwyd yn 2005, er mai yn 2020 y cofrestrwyd nod masnach y cwmni.

Cwestiwn Trafod: Pam mae cofrestriad cynharach fel arfer yn ei gwneud yn anodd ennill y gŵyn UDRP hon, pa eithriadau y dylid eu hystyried, a pha opsiynau eraill sydd gan y prynwr?

Pwynt Gwirio 9: Dadgryptio'r Seiffr

Mae brocer parthau yn diogelu cyfalaf cleientiaid yn ystod caffaeliadau llechwraidd. Defnyddiwch yr allwedd Llythyren-i-Rif isod i ddadgryptio'r neges seiberddiogelwch drwy ysgrifennu'r llythrennau cyfatebol yn y bylchau gwag.

ALLWEDD AMGRYPTIO LLYTHRENNAU-I-RIFAU

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10

K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20

U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26

19	9	3	18	8	5	23	3	8		5	9	3	8	
20	1	18	7	5	4	1	21		7	25	4	1		19	25	19	20	5	13
								7	21	4	4								

Neges wedi'i datgodio:

AWGRYM: MAE POB RHIF YN CYNRYCHIOLI SAFLE'R LLYTHYREN HONNO YN YR WYDDOR (E.E. 1 = A, 2 = B, 26 = Z).

Pwynt Gwirio 10: Cwestiynau Cyffredin Sylfaenol am Froceriaeth Parthau (Rhan A)

Adolygwch y cwestiynau a'r atebion mwyaf cyffredin am froceriaeth parthau a chaffaeliadau llechwraidd.

Q1: A allaf brynu enw parth sydd eisoes wedi'i gofrestru gan rywun arall?

Ie. Gellir caffael y rhan fwyaf o enwau parth cofrestredig drwy negodi preifat os yw'r cofrestrai presennol yn fodlon gwerthu.

Q2: Sut mae dod o hyd i berchennog parth sydd eisoes wedi'i gofrestru?

Mae broceriaid yn defnyddio cyfnewidwyr cyswllt preifatrwydd/dirprwy, ffeilio mewn cofrestrfeydd corfforaethol, a chofnodion parthau hanesyddol i olrhain manylion cyswllt perchnogion wedi'u gwirio.

Q3: Beth yw estyn allan yn gudd a pham mae'n cael ei argymell ar gyfer parthau sydd wedi'u cymryd?

Mae estyn allan llechwraidd yn cychwyn cyswllt drwy frocer dienw fel nad yw'r perchennog yn gwybod bod cwmni mawr yn ceisio prynu ei barth.

Q4: Sut mae brocer parthau yn cysylltu â chofrestrai nad yw'n ymateb?

Mae broceriaid yn defnyddio allgymorth aml-sianel, gan gynnwys post ffisegol, cofnodion asiantau cofrestredig, proffiliau cymdeithasol, a ffurflen cysylltu â'r cofrestrai gan y cofrestrydd.

Q5: Beth ddylwn i ei wneud os yw perchennog parth yn mynnu pris chwyddedig?

Mae broceriaid yn cyflwyno data prisio annibynnol, yn cynnal gwrthgynigion dros sawl rownd, neu'n strwythuro telerau ariannu prydles-i-berchnogi er mwyn cyrraedd pris teg.

Pwynt Gwirio 10: Cwestiynau Cyffredin Sylfaenol am Froceriaeth Parthau (Rhan B)

Adolygwch y cwestiynau a'r atebion mwyaf cyffredin am froceriaeth parthau a chaffaeliadau llechwraidd.

Q6: Sut mae sicrhau nad wyf yn colli arian wrth brynu parth sydd wedi'i gymryd?

Peidiwch byth ag anfon arian yn uniongyrchol at werthwr. Defnyddiwch wasanaeth escrow (gwasanaeth dal arian) trydydd parti trwyddedig sy'n dal arian nes bod perchnogaeth y parth wedi'i dilysu'n llawn. [5]

Q7: Beth yw'r risg o gysylltu'n uniongyrchol â pherchennog parth heb frocer?

Gall cysylltu'n uniongyrchol ddatgelu pwy ydych chi, a all arwain gwerthwyr i godi eu pris gofyn yn sydyn neu wrthod negodi.

Q8: Sut mae brocer parthau yn cadarnhau bod gan y gwerthwr deitl perchnogaeth clir?

Mae broceriaid yn archwilio cofnodion WHOIS hanesyddol, yn gwirio mynediad at gyfrif y cofrestrydd, ac yn chwilio am ymgyfreitha gweithredol neu lyffetheiriau a allai rwymo'r ased.

Q9: A oes modd caffael parth sydd wedi'i gymryd os yw wedi'i barcio neu'n anweithredol ar hyn o bryd?

Ie. Mae parthau anweithredol neu wedi'u parcio yn dargedau caffael gwych oherwydd bod perchnogion yn aml yn barod i werthu eiddo digidol nas defnyddir.

Q10: Beth yw rôl escrow (gwasanaeth dal arian) wrth brynu parth gan werthwr preifat?

Mae escrow (gwasanaeth dal arian) yn gweithredu fel trydydd parti niwtral sy'n diogelu arian y prynwr, yn dilysu bod y parth wedi'i drosglwyddo i reolaeth y prynwr, ac yn rhyddhau'r taliad i'r gwerthwr. [5]

Pwynt Gwirio 10: Cwestiynau Cyffredin Uwch am Brisio Parthau (Rhan C)

Archwilio agweddau masnachol a phrisio ar drosglwyddo parthau premiwm a chyllido prydles-i-berchnogi.

Q1: Sut mae broceriaid yn cyrraedd perchnogion y tu ôl i wasanaethau preifatrwydd/procsi gan ddefnyddio trosglwyddyddion negeseuon cofrestryddion?

Mae broceriaid yn cyflwyno tocynnau ymholiad caffael ffurfiol drwy ffurflenni cyswllt cofrestrai a ddarperir gan y cofrestrydd ac aliasau e-bost cyfnewid preifatrwydd.

Q2: Beth yw dadansoddi WHOIS hanesyddol a sut mae'n helpu i wirio'r gadwyn deitl?

Mae dadansoddiad WHOIS hanesyddol yn olrhain newidiadau perchnogaeth hanesyddol dros flynyddoedd i ganfod achosion blaenorol o ddwyn parthau, trosglwyddiadau amhriodol, neu berchnogaeth sy'n destun anghydfod.

Q3: Sut mae cloeon trosglwyddo 60 diwrnod ICANN yn effeithio ar barthau sydd wedi'u cymryd ac a gaffaelwyd yn ddiweddar?

O dan bolisi presennol ICANN, mae newid sylweddol i'r cofrestrai yn sbarduno clo 60 diwrnod oni bai bod y cofrestrydd yn caniatáu optio allan a bod hynny'n cael ei ddewis ymlaen llaw. [2]

Q4: Beth yw'r trothwy cyfreithiol ar gyfer cyflwyno cwyn UDRP o'i gymharu â negodi pryniant?

Mae UDRP yn gofyn am debygrwydd dryslyd, dim buddiant dilys, a chofrestru a defnyddio gyda drwgfwriad; os yw'r parth yn hŷn na'r nod, ei brynu yw'r unig ffordd fel arfer. [3]

Q5: Sut mae cytundebau opsiwn yn cael eu strwythuro i ddal parth sydd wedi'i gymryd tra bo cyllid yn cael ei sicrhau?

Mae cytundebau opsiwn yn talu ffi ymlaen llaw i'r gwerthwr am hawl unigryw, am gyfnod y cytunwyd arno, i brynu'r parth am bris penodol.

Pwynt Gwirio 10: Cwestiynau Cyffredin Uwch am Brisio Parthau (Rhan D)

Archwilio agweddau masnachol a phrisio ar drosglwyddo parthau premiwm a chyllido prydles-i-berchnogi.

Q6: Sut mae broceriaid yn ymdrin â pharthau sy'n eiddo i gorfforaethau sydd wedi'u diddymu?

Mae broceriaid yn dod o hyd i ddiddymwyr corfforaethol, ymddiriedolwyr methdaliad, neu gyn-swyddogion sydd ag awdurdod llofnodi cyfreithiol i drosglwyddo'r ased segur.

Q7: Beth yw trosglwyddo cofnodion DNS a sut mae cyflawni mudo gwefan heb amser segur?

Mae cofnodion DNS yn cael eu dyblygu ar weinyddion enwau'r prynwr cyn trosglwyddo'r cod awdurdodi, gan helpu traffig i barhau i lifo ac osgoi amser segur ar y wefan.

Q8: Sut mae broceriaid yn lliniaru honiadau herwgipio enw parth gwrthdro (RDNH)?

Mae broceriaid yn sicrhau bod allgymorth at brynwyr yn cadw'n llym at fwriad negodi masnachol heb wneud bygythiadau cyfreithiol di-sail na gofynion nod masnach ffug.

Q9: Pa ragofalon diogelwch sy'n atal dwyn codau awdurdodi yn ystod trosglwyddiadau preifat?

Dim ond i'r prynwr neu'r cofrestrydd sy'n derbyn y mae codau awdurdodi'n mynd, dros sianel ddiogel, byth yn gyhoeddus, a chânt eu hailosod os gallent fod wedi gollwng.

Q10: Sut mae taliadau carreg filltir escrow (gwasanaeth dal arian) aml-arian yn cael eu strwythuro ar gyfer caffaeliadau rhyngwladol?

Mae escrow (gwasanaeth dal arian) cerrig milltir yn rhyddhau pob taliad dim ond pan fydd yr amod y cytunwyd arno wedi'i fodloni, fel y parth yn cyrraedd cyfrif y prynwr.

Rhan 11: 10 Ffaith a Mewnwelediad Broceriaeth Parthau o'r Byd Go Iawn

Adolygwch y ffeithiau gwerthfawr iawn hyn o'r byd go iawn am brisio parthau, caffael llechwraidd, a diogelwch escrow (gwasanaeth dal arian).

1. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae llawer o enwau parth .com generig premiwm yn cael eu dal gan fuddsoddwyr parthau, nid defnyddwyr terfynol.

2. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae estyn allan llechwraidd yn helpu i atal perchnogion parthau rhag codi prisiau gofyn i brynwyr corfforaethol.

3. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae archifau WHOIS hanesyddol yn galluogi broceriaid i olrhain newidiadau perchnogaeth parthau dros ddegawdau.

4. CIPOLWG AR BARTHAU

Fel arfer mae cwynion UDRP yn methu os cofrestrwyd y parth cyn i hawliau nod masnach yr achwynydd godi, yn amodol ar y ffeithiau penodol ac eithriadau cydnabyddedig. [4]

5. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae gwasanaethau escrow (gwasanaeth dal arian) yn dal arian y prynwr yn ddiogel nes y dilysir bod trosglwyddiad y parth wedi'i gwblhau. [5]

6. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae cytundebau parth prydlesu i berchenogi yn caniatáu defnydd cynhyrchu ar unwaith yn ystod y cyfnod rhandaliadau.

7. MEWNWELEDIAD PARTHAU

Mae angen codau awdurdodi EPP i ddilysu trosglwyddiadau gTLD o gofrestrydd i gofrestrydd. [1]

8. MEWNWELEDIAD PARTHAU

Mae caffael parthau amddiffynnol yn diogelu lansiadau brand corfforaethol rhag cofrestru rheibus.

9. MEWNWELEDIAD PARTHAU

Mae parthau .com generig 1 gair yn asedau prin y gall perchnogion eu dal, eu prydlesu neu eu hailwerthu.

10. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae broceriaid parthau'n gweithredu o dan NDAs llym i ddiogelu hunaniaeth gorfforaethol y cleient.

Cyfeiriadau a Ffynonellau Technegol

Mae'r canllaw astudio a'r posau rhyngweithiol wedi'u llunio o safonau byd-eang ICANN, WIPO UDRP a safonau escrow (gwasanaeth dal arian) parthau trwyddedig.

CYFEIRIADAU YSGOLHEIGAIDD A DIWYDIANT

[1] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[2] ICANN. (2016). Frequently Asked Questions: Transfer Policy Updates (Change of Registrant).

https://www.icann.org/en/transfer-policy-faqs-change-of-registrant-30nov16-en

[3] ICANN. (2024). Uniform Domain Name Dispute Resolution Policy.

https://www.icann.org/resources/pages/policy-2024-02-21-en

[4] WIPO. (2017). WIPO Overview of WIPO Panel Views on Selected UDRP Questions, Third Edition ("WIPO Jurisprudential Overview 3.0").

https://www.wipo.int/amc/en/domains/search/overview3.0/

[5] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

Allwedd Atebion: Pwynt Gwirio 1 – Amlddewis

1 **Cwestiwn 1** — **Ateb Cywir: B**

NODYN ADDYSGU

Beth yw'r cam cyntaf wrth gaffael parth sydd eisoes wedi'i gymryd? → Ymchwilio i ddata cofrestru (RDAP) a defnydd hanesyddol

2 **Cwestiwn 2** — **Ateb Cywir: B**

NODYN ADDYSGU

Pam mae datgelu eich hunaniaeth gorfforaethol yn beryglus wrth gaffael parth sydd wedi'i gymryd? → Mae perchnogion yn chwyddo prisiau gofyn ar gyfer prynwyr corfforaethol

3 **Cwestiwn 3** — **Ateb Cywir: A**

NODYN ADDYSGU

Pa offeryn sy'n helpu i nodi perchnogaeth hanesyddol parth sydd wedi'i gymryd? → Cronfeydd data hanes Wayback Machine a WHOIS

4 **Cwestiwn 4** — **Ateb Cywir: B**

NODYN ADDYSGU

Pa dacteg sy'n atal bargen rhag chwalu pan fo disgwyliadau pris y gwerthwr yn uchel? → Strwythuro contractau prydles-i-berchnogi fesul carreg filltir

5 **Cwestiwn 5** — **Ateb Cywir: A**

NODYN ADDYSGU

Pa fesur diogelwch sy'n sicrhau na all gwerthwr wrthdroi trosglwyddiad ar ôl talu? → Dilysu bod y trosglwyddiad EPP wedi'i gwblhau yn escrow

Allwedd Atebion: Pwynt Gwirio 2 – Gwir neu Gau

6 **Cwestiwn 6** — **Ateb Cywir: Gwir**

NODYN ADDYSGU

Mae gwasanaethau diogelu preifatrwydd ar barthau sydd eisoes wedi'u cymryd yn cuddio manylion cyswllt y perchennog.

7 **Cwestiwn 7** — **Ateb Cywir: Gau**

NODYN ADDYSGU

Gau: mae e-bost corfforaethol yn datgelu adnoddau'r prynwr, sydd fel arfer yn gwthio'r pris gofyn i fyny.

8 **Cwestiwn 8** — **Ateb Cywir: Gau**

NODYN ADDYSGU

Gau: nid yw nod masnach yn rhoi hawl awtomatig i barth sy'n bodoli eisoes; rhaid i hawliad UDRP brofi'r tair elfen o hyd.

9 **Cwestiwn 9** — **Ateb Cywir: Gwir**

NODYN ADDYSGU

Mae defnyddio brocer yn amddiffyn hunaniaeth y prynwr ac yn sefydlu prisiad y farchnad.

10 **Cwestiwn 10** — **Ateb Cywir: Gwir**

NODYN ADDYSGU

Mae cyfrifon dal escrow (gwasanaeth dal arian) yn atal talu'r gwerthwr nes bod y trosglwyddiad wedi'i gwblhau.

Allweddi Geirfa a Chyfarwyddyd Marcio

Cyfarwyddyd Marcio i Athrawon: Rhowch 1 pwynt am bob paru cywir (8 pwynt i gyd) a phob term cyd-destun (6 phwynt i gyd).

PWYNT GWIRIO 4: ALLWEDD PARU CYSYNIADAU

E 1. Chwiliad RDAP	G 2. Cysylltu Llechwraidd	D 3. Cofrestru Cyn Hawliau Nod Masnach	F 4. Cytundeb Prydles
A 5. Escrow Parth	B 6. Clo Cofrestrydd	H 7. DNS Hanesyddol	C 8. Asiant Caffael

PWYNT GWIRIO 3: ALLWEDD TERMAU ALLWEDDOL

1 RDAP	2 CUDD	3 NEGODI	4 ESTYN ALLAN
5 LES I BERCHNOGI	6 BROCER PRYNWR		

PWYNT GWIRIO 6, DEWIS ARALL: ALLWEDD PARU GEIRFA

1 F – CLOCOFRESTRYDD	2 E – ESCROWPARTH	3 G – DNSHANESYDDOL	4 H – ASIANTPRYNWR
5 A – CHWILIADRDAP	6 C – CYNYNODMASNACH	7 D – CYTUNDEBLES	8 B – ESTYNALLAN

NODIADAU TRAFOD I ATHRAWON

Cywirdeb Prisio:
Gwiriwch fod myfyrwyr yn deall sut mae hyd parth, estyniad (.com, .ai) a chyfaint chwilio masnachol yn llywio prisiadau.

Diogelwch Escrow:
Pwysleisiwch fod arian yn cael ei ddal mewn cyfrifon dal trwyddedig trydydd parti cyn i'r newid cofrestrai gael ei ddilysu yn y data cofrestru (RDAP).

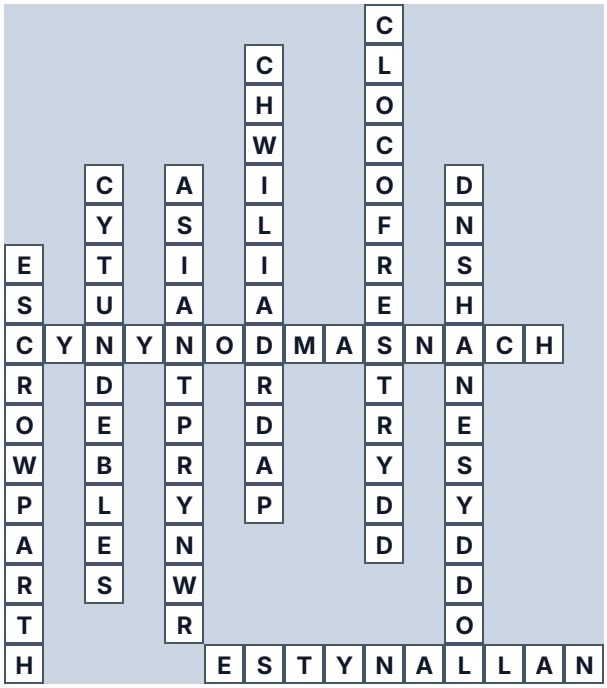
Cynrychiolaeth Lechwraidd:
Amlygwch rôl NDAs a chynrychiolaeth trydydd parti wrth atal codi prisiau gormodol hapfasnachol yn ystod caffael corfforaethol.

Allweddi Posau a Nodiadau i Athrawon

DATRYSIAD Y CHWILAIR

C	L	O	C	O	F	R	E	S	T	R	Y	D	D	Y
P	A	D	R	D	A	I	L	I	W	H	C	O	Y	W
S	H	T	X	E	S	C	R	O	W	P	A	R	T	H
A	P	U	N	N	Z	O	I	Q	T	I	P	V	U	O
U	U	K	A	E	P	M	K	A	N	V	G	G	P	Q
X	Y	J	K	V	J	Y	W	Y	P	J	I	Z	I	J
N	A	E	I	A	S	A	J	F	W	E	K	Z	K	E
K	Q	N	S	E	L	B	E	D	N	U	T	Y	C	J
A	F	O	K	N	D	N	C	D	H	I	B	A	P	R
R	W	N	Y	R	P	T	N	A	I	S	A	L	P	W
T	C	Y	N	Y	N	O	D	M	A	S	N	A	C	H
I	Y	F	E	S	T	Y	N	A	L	L	A	N	Y	S
G	X	D	N	S	H	A	N	E	S	Y	D	D	O	L
W	H	F	R	T	N	U	K	R	D	T	S	L	P	L
M	S	H	K	P	H	Y	P	L	W	U	N	Y	Q	Q

DATRYSIAD Y CROESAIR



CANLLAW I ATHRAWON AR GYFER ATEBION Y CROESAIR

CLIWIAU AR DRAWS

7 ar draws: CYNYNODMASNACH Ystyriaeth UDRP: anaml y mae parth a gofrestrwyd cyn i hawliau nod masnach yr achwynydd godi yn dangos drwg ffydd (14 llythyren)

8 ar draws: ESTYNALLAN Ymholiad dienw i berchennog parth sy'n osgoi datgelu cyfalaf y prynwr (10 llythyren)

CLIWIAU I LAWR

1 i lawr: CLOCOFRESTRYDD Statws diogelwch sy'n atal trosglwyddo parth allan o gyfrif gwerthwr heb awdurdod (14 llythyren)

2 i lawr: CHWILIADRDAP Ymholiad data cofrestru (olynydd WHOIS) sy'n dangos dyddiadau creu, y cofrestrydd a'r gweinyddion enwau (12 llythyren)

3 i lawr: CYTUNDEBLES Contract sy'n caniatáu defnyddio DNS ar unwaith wrth gwblhau taliadau prynu parth dros sawl mis (11 llythyren)

4 i lawr: ASIANTPRYNWR Negodwr proffesiynol sy'n sicrhau parthau sydd eisoes wedi'u cymryd ar ran cleientiaid corfforaethol (12 llythyren)

5 i lawr: DNSHANESYDDOL Archif o gofnodion gweinyddion enwau parth yn y gorffennol a ddefnyddir i olrhain hen rwydweithiau lletya (13 llythyren)

6 i lawr: ESCROWPARTH System dal taliadau gan drydydd parti sy'n atal twyll gan y gwerthwr wrth drosglwyddo perchnogaeth (11 llythyren)

Allwedd Datrys Geiriau Cymysg a Seiffr

Allwedd marcio ar gyfer y gweithgaredd dad-sgramblo geirfa a'r Her Seiffr Gyfrinachol.

ALLWEDD DATRYS GEIRIAU CYMYSG

1. RIDLHADCAWPI — CHWILIADRDAP
2. NYONDCCAMHSNAY — CYNYNODMASNACH
3. EPWACSTHORR — ESCROWPARTH
4. NOYSSALEDDDNH — DNSHANESYDDOL
5. LANSYLNEAT — ESTYNALLAN
6. NSDBELCYETU — CYTUNDEBLES
7. RDTCSLODFYECRO — CLOCOFRESTRYDD
8. RINNPRATSWYA — ASIANTPRYNWR

ALLWEDD HER Y SEIFFR CYFRINACHOL

"SICRHEWCH EICH TARGEDAU GYDA SYSTEM GUDD"

Allwedd Atebion yr Astudiaethau Achos Broceriaeth Parthau

A Astudiaeth Achos 1: Cofrestrydd Parth nad yw'n Ymateb

Datrysiad i Athrawon

CANLLAW MARCIO

Dylai atebion myfyrwyr gwmpasu'r pwyntiau canlynol:

- Dadansoddi Senario: Mae cwmni newydd ym maes technoleg iechyd eisiau caffael Healthy.com, sydd ar hyn o bryd wedi'i gofrestru drwy wasanaeth preifatrwydd/dirprwy gyda chyfeiriad e-bost gweinyddol nad yw'n ymateb.
- Strategaeth ac Ateb a Argymhellir: Mae'r brocer yn defnyddio archifau WHOIS hanesyddol, croesgyfeiriadau at ffeilio corfforaethol, a phrotocolau arbenigol ar gyfer cysylltu â chofrestryddion. Unwaith y caiff y cyswllt ei ddilysu, mae'r brocer yn dechrau trafodaethau dienw heb ddatgelu cyllid menter y prynwr.

B Astudiaeth Achos 2: Cofrestru Cynharach o'i Gymharu â Gwrthdaro Nodau Masnach

Datrysiad i Athrawon

CANLLAW MARCIO

Dylai atebion myfyrwyr gwmpasu'r pwyntiau canlynol:

- Dadansoddi Senario: Mae cwmni'n cyflwyno cwyn UDRP i atafaelu parth sydd wedi'i gymryd ac a gofrestrwyd yn 2005, er i nod masnach y cwmni gael ei gofrestru yn 2020.
- Strategaeth ac Ateb a Argymhellir: Mae UDRP yn ei gwneud yn ofynnol profi cofrestru a defnyddio gyda drwg-fwriad. Gan fod y parth wedi'i gofrestru 15 mlynedd cyn i'r nod masnach fodoli, fel arfer nid yw paneli'n canfod cofrestru gyda drwg-fwriad, yn amodol ar y ffeithiau penodol ac eithriadau cydnabyddedig. Mae opsiynau ymarferol yn cynnwys pryniant wedi'i negodi drwy frocer parthau, cytundeb prydlesu-i-berchnogi, neu barth amgen.