Nimi: _____ **Päivämäärä:** _____ **Pisteet:** _____

Jo varattujen verkkotunnusten hankinta ja Hiljaisen neuvottelun opas

Strategiat, rekisteritietojen (RDAP) tutkimus, hiljainen yhteydenotto ja varattujen verkkotunnusten neuvottelu

VERKKOTUNNUSVÄLITYS: YLEISKATSAUS

SIJOITTAJA
OPISKELIJASTATUS
Yritysbrändäyksen osa-alue

SUOJATTU
VERKKOTUNNUSOMAISUUS
Arvokkaan omaisuuserän siirto

LISENSOITU
SULKUTILI
Luottamuksellinen ostajansuoja

Tervetuloa! Tämä tehtäväpaketti käsittelee aihetta: verkkotunnusvälityksen ja yritysten omaisuushankintojen perusperiaatteet. Tutustut siihen, miten huomaamaton hankinta suojaa ostajan pääomaa, miten verkkotunnusten arvonmääritys toimii ja miten arvokkaiden verkkotunnusten siirrot turvataan.

TEHTÄVÄMONISTEEN TARKISTUSPISTEET

- [ ] **Osat 1–4: Hallitse verkkotunnusten arvonmääritys ja välitys.**
- [ ] **Osat 5–7: Ratkaise ristisanatehtäviä ja sanahakuja.**
- [ ] **Osat 8–9: Ratkaise tapaustutkimuksia ja salakirjoitushaaste.**
- [ ] **Osa 10: Tarkista perus- ja jatkotason UKK-sivut.**
- [ ] **Osa 11: Tutustu 10 mielenkiintoiseen tosielämän faktaan.**
- [ ] **Bonus: Nopeat vastaukset -haaste.**

Avaa VPN.comin verkkotunnusvälittäjän opas

URL: https://www.vpn.com/fi/domain-valittaja/hanki-jo-varattu-domain/

Oppimispolkusi: verkkotunnusvälitys

- Tee salaisia rekisteröintitietojen (RDAP) tutkimuksia ja verkkotunnuksen aiemman käytön tarkastuksia.
- Rakenna luottamuksellinen kolmannen osapuolen ostajayhteydenotto, joka peittää yrityksen henkilöllisyyden.
- Neuvottele ostoehdoista ja osamaksuvuokrahankinnoista rekisteröidyille verkkotunnuksille.
- Suorita suojatut sulkutilitalletukset (escrow) ennen rekisterinpitäjän valtuutuskoodin siirtoa.
- Lievennä tavaramerkkiriskejä ja ICANNin rekisterisiirtorajoituksia.

VERKKOTUNNUSVÄLITYKSEN OPAS: OHJEET

Vastaa monivalinta- ja tosi/epätosi-kysymyksiin, täydennä aukkolauseet sanapankin avulla, yhdistä määritelmät sekä ratkaise ristisanatehtävä ja sanahaku. Sovella osaamistasi näihin aiheisiin: tosielämän verkkotunnushankintatilanteet tapaustutkimusosiossa. Lopuksi bonustehtävä Nopeat vastaukset.

MITÄ ON VERKKOTUNNUSVÄLITYS? (JOHDANTO)

Verkkotunnusvälitys käsittää arvokkaiden verkko-osoitteiden luottamukselliset neuvottelut, arvotuksen ja lisensoidun sulkutilisiirron (escrow). Ammattimaiset verkkotunnusvälittäjät edustavat yritysostajia ja -myyjiä arvokkaan digitaalisen kiinteistön hankinnassa, ostovoiman suojaamisessa ja rasitteettoman omistusketjun todentamisessa.

LUE JOKAINEN TARKISTUSPISTE HUOLELLISESTI JA VALITSE TAI KIRJOITA OIKEA VASTAUS.

Tarkistuspiste 1: Monivalintahaaste

1. Mikä on ensimmäinen vaihe jo varatun verkkotunnuksen hankinnassa?

- A. Välittömän oikeusjutun nostaminen omistajaa vastaan
- B. Rekisteröintitietojen (RDAP) ja aiemman käytön tutkiminen
- C. Automaattisten roskapostiviestien lähettäminen yhteyshenkilölle
- D. Tavaramerkin mitätöintipyynnön jättäminen

2. Miksi yrityksen henkilöllisyyden paljastaminen on riskialtista, kun hankitaan varattua verkkotunnusta?

- A. Se mitätöi verkkotunnusrekisterinpitäjän siirtokäytännöt
- B. Omistajat nostavat pyyntihintoja yritysostajille
- C. Se käynnistää ICANNin verkkotunnuksen lukitusjaksot
- D. Se saa selaimet estämään verkkotunnuksen

3. Mikä työkalu auttaa tunnistamaan varatun verkkotunnuksen aiemman omistajuuden?

- A. Wayback Machine ja WHOIS-historiatietokannat
- B. Paikallisverkon ping- ja traceroute-komennot
- C. Verkkopalvelimen SSL-varmenteiden generaattorit
- D. Verkkotunnusjärjestelmän porttiskannerit

4. Mikä taktiikka estää kaupan kaatumisen, kun myyjän hintaodotukset ovat korkeat?

- A. Väärillä oikeustoimilla uhkaaminen välittömästi
- B. Välitavoitteisiin perustuvien vuokra-ostosopimusten laatiminen
- C. Verkkotunnuksen omistajan julkinen mustaaminen verkossa
- D. Verkkotunnuksen ilmoittaminen hakukoneiden verkkovastaaville

5. Mikä turvatoimi varmistaa, ettei myyjä voi peruuttaa siirtoa maksun jälkeen?

- A. EPP-siirron valmistumisen varmistaminen sulkutilillä
- B. Selaimen välimuistin ja evästeiden tyhjentäminen
- C. Paikallisen reitittimen IP-osoitteiden vaihtaminen
- D. Verkkotunnuksen DNS MX -tietueiden päivittäminen

Tarkistuspiste 2: Tosi vai epätosi -haaste

6 Kysymys 6

6. Varattujen verkkotunnusten tietosuojapalvelut peittävät omistajan yhteystiedot.

○ Tosi ○ Epätosi

7 Kysymys 7

7. Verkkotunnuksen omistajaan ottaminen yhteyttä yrityssähköpostista takaa alimman hinnan.

○ Tosi ○ Epätosi

8 Kysymys 8

8. Tavaramerkin hallussapito antaa automaattisesti omistusoikeuden jo olemassa oleviin verkkotunnuksiin.

○ Tosi ○ Epätosi

9 Kysymys 9

9. Välittäjän käyttö suojaa ostajan henkilöllisyyttä ja luo markkina-arvon.

○ Tosi ○ Epätosi

10 Kysymys 10

10. Sulkutilit (escrow) estävät myyjän maksun, kunnes siirto on valmis.

○ Tosi ○ Epätosi

Tarkistuspiste 3: Avainkäsitteiden täyttö

Lue jokainen alla oleva lause ja täytä aukko oikealla termillä sanapankista.

1. _____ -haku paljastaa varattujen verkkotunnusten luontipäivät ja nimipalvelimet.

2. Ostajan pääomaa suojaa hankintaneuvotteluissa _____ -edustus.

3. Jäsennelty _____ yhdistää verkkotunnusten ostajien ja myyjien odotukset.

4. Ammattimainen _____ luo yhteyden verkkotunnuksen omistajiin vahvistettujen kanavien kautta.

5. Verkkotunnus voidaan ottaa heti käyttöön ja maksaa erissä, kun käytössä on _____ -rakenne.

6. Erillinen _____ toimii yksinomaan hankkivan osapuolen strategisen edun mukaisesti.

SANASTON SANAPANKKI

AIEMMUUS NEUVOTTELU OSTAJAVÄLITTÄJÄ RDAP-HAKU STEALTH
SULKUTILI VUOKRA-OSTO YHTEYDENOTTO

Kirjoita vastauksesi tähän:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Tarkistuspiste 4: Verkkotunnuskäsitteiden yhdistäminen

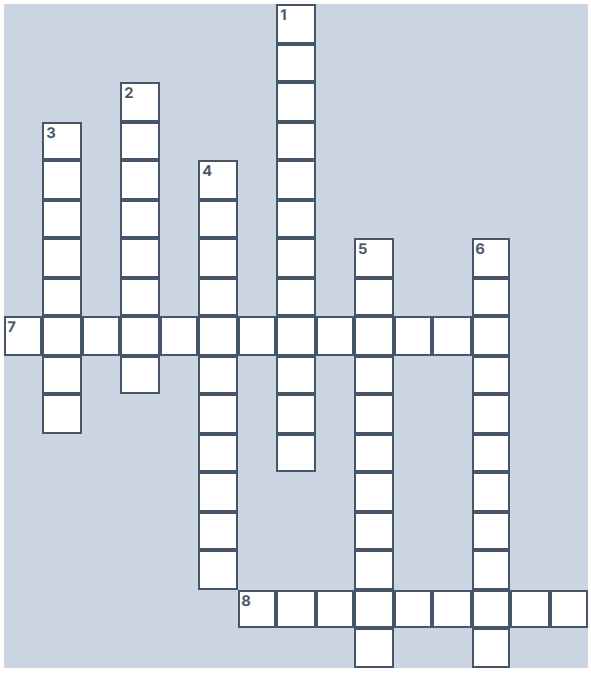
MÄÄRITELMIEN YHDISTÄMINEN

Yhdistä kukin vasemman puolen sanastotermi oikean puolen oikeaan määritelmään kirjoittamalla vastaava kirjain (A–H) täytettävään kenttään.

☐	1. RDAP-haku	A	Kolmannen osapuolen maksunpidätysjärjestelmä, joka pienentää myyjän petoksen riskiä omistuksen siirron aikana.
☐	2. Salainen yhteydenotto	B	Suojaustila, joka estää verkkotunnusten luvattomat siirrot pois myyjän tililtä.
☐	3. Rekisteröinti ennen tavaramerkkioikeuksia	C	Ammattimainen neuvottelija, joka hankkii varattuja verkkotunnuksia yritysasiakkaiden puolesta.
☐	4. Vuokrasopimus	D	UDRP-periaate: ennen tavaramerkin olemassaoloa rekisteröidyissä verkkotunnuksissa harvoin näkyy vilpillisessä mielessä tehtyä rekisteröintiä.
☐	5. Verkkotunnuksen sulkutili	E	Rekisteröintitietojen kysely (nykyään RDAP:n kautta), joka näyttää luontipäivät, rekisteröijän ja nimipalvelimet.
☐	6. Rekisterinpitäjän lukitus	F	Sopimus, joka sallii DNS:n välittömän käytön, kun monikuukautisia verkkotunnuksen ostomaksuja suoritetaan.
☐	7. Historiallinen DNS	G	Anonyymi tiedustelu verkkotunnuksen omistajalle, jossa ostajan varallisuutta ei paljasteta.
☐	8. Hankintaedustaja	H	Arkisto aiemmista verkkotunnuspalvelimien tietueista, joiden avulla voi jäljittää entisiä isännöintiverkkoja.

Tarkistuspiste 5: Ristikko

Ratkaise ristikko kirjoittamalla kirjaimia aktiivisiin valkoisiin ruutuihin. Numerot vastaavat alla olevia vihjeitä.



VAAKASUORAAN

7. Sopimus, joka sallii DNS:n käytön heti, kun usean kuukauden verkkotunnuskaupan maksuja vielä suoritetaan (13)

8. Kolmannen osapuolen maksunpidätysjärjestelmä, joka estää myyjän petoksen omistuksen siirron aikana (9)

PYSTYSUORAAN

1. Nimetön tiedustelu verkkotunnuksen omistajalle, joka ei paljasta ostajan varallisuutta (12)

2. Rekisteröintitietojen kysely (WHOISin seuraaja), joka näyttää luontipäivät, rekisterinpitäjän ja nimipalvelimet (8)

3. UDRP-näkökohta: verkkotunnus, joka on rekisteröity ennen valittajan tavaramerkkioikeuksien syntymistä, osoittaa harvoin vilpillistä mieltä (8)

4. Ammattimainen neuvottelija, joka hankkii varattuja verkkotunnuksia yritysasiakkaiden puolesta (11)

5. Suojaustila, joka estää luvattomat verkkotunnuksen siirrot pois myyjän tililtä (11)

6. Aiempien verkkotunnuksen nimipalvelintietueiden arkisto, jonka avulla jäljitetään entisiä palveluntarjoajien verkkoja (11)

Tarkistuspiste 5, vaihtoehto: Saavutettavat ristikon vihjeet

Näytönlukijan ja näppäimistön käyttäjät voivat kirjoittaa ristikon vastaukset suoraan alla oleviin tekstikenttiin.

VAAKASUORAAN

7 vaakasuoraan: Sopimus, joka sallii DNS:n käytön heti, kun usean kuukauden verkkotunnuskaupan maksuja vielä suoritetaan (13 kirjainta):

8 vaakasuoraan: Kolmannen osapuolen maksunpidätysjärjestelmä, joka estää myyjän petoksen omistuksen siirron aikana (9 kirjainta):

PYSTYSUORAAN

1 pystysuoraan: Nimetön tiedustelu verkkotunnuksen omistajalle, joka ei paljasta ostajan varallisuutta (12 kirjainta):

2 pystysuoraan: Rekisteröintitietojen kysely (WHOISin seuraaja), joka näyttää luontipäivät, rekisterinpitäjän ja nimipalvelimet (8 kirjainta):

3 pystysuoraan: UDRP-näkökohta: verkkotunnus, joka on rekisteröity ennen valittajan tavaramerkkioikeuksien syntymistä, osoittaa harvoin vilpillistä mieltä (8 kirjainta):

4 pystysuoraan: Ammattimainen neuvottelija, joka hankkii varattuja verkkotunnuksia yritysasiakkaiden puolesta (11 kirjainta):

5 pystysuoraan: Suojaustila, joka estää luvattomat verkkotunnuksen siirrot pois myyjän tililtä (11 kirjainta):

6 pystysuoraan: Aiempien verkkotunnuksen nimipalvelintietueiden arkisto, jonka avulla jäljitetään entisiä palveluntarjoajien verkkoja (11 kirjainta):

Tarkistuspiste 6: Piilotettujen sanojen haku

Etsi ruudukosta 8 piilotettua keskeistä sanastotermiä. Sanat voivat olla vaaka-, pysty- tai vinosuunnassa.

O	Ä	P	Ä	Z	U	I	V	Å	A	R	X	P	P	Ö
T	A	I	R	O	T	S	I	H	S	N	D	Q	J	R
T	V	I	R	R	D	A	P	H	A	K	U	X	W	Q
O	W	W	L	A	F	Q	O	M	B	P	X	G	H	R
N	S	Z	Ä	K	L	X	K	Ä	Y	Å	R	L	J	Ö
E	J	K	O	A	F	J	B	V	A	K	F	Y	F	L
D	Ö	L	E	M	S	O	K	A	G	Q	L	P	D	O
Y	C	D	I	J	I	L	I	T	U	K	L	U	S	B
E	B	Q	T	N	R	Y	W	J	Ä	G	Ä	U	H	Å
T	I	T	T	N	E	G	A	O	T	S	O	Z	I	F
H	V	U	O	K	R	A	S	O	P	I	M	U	S	T
Y	W	P	A	I	E	M	M	U	U	S	W	L	T	E
V	U	S	I	I	R	T	O	L	U	K	K	O	N	R
M	O	U	I	L	R	I	Ä	Q	N	Z	X	P	Ä	S
S	B	A	M	R	O	B	M	J	G	J	P	Ä	C	Ö

SANASTOLISTA

RDAPHAKU
YHTEYDENOTTO
SIIRTOLUKKO
AIEMMUUS
DNSHISTORIA
VUOKRASOPIMUS
OSTOAGENTTI
SULKUTILI

Tarkistuspiste 6, vaihtoehto: Saavutettava sanaston yhdistäminen

Yhdistä kukin sanahaun 8 sanastotermistä sen oikeaan määritelmään kirjoittamalla kirjain (A–H) tyhjään kohtaan.

SANASTOTERMIT

- **A. RDAPHAKU**
- **B. YHTEYDENOTTO**
- **C. AIEMMUUS**
- **D. VUOKRASOPIMUS**
- **E. SULKUTILI**
- **F. SIIRTOLUKKO**
- **G. DNSHISTORIA**
- **H. OSTOAGENTTI**

MÄÄRITELMÄT JA YHDISTETTÄVÄT KENTÄT

1. Suojaustila, joka estää luvattomat verkkotunnuksen siirrot pois myyjän tililtä.
2. Kolmannen osapuolen maksunpidätysjärjestelmä, joka estää myyjän petoksen omistuksen siirron aikana.
3. Aiempien verkkotunnuksen nimipalvelintietueiden arkisto, jonka avulla jäljitetään entisiä palveluntarjoajien verkkoja.
4. Ammattimainen neuvottelija, joka hankkii varattuja verkkotunnuksia yritysasiakkaiden puolesta.
5. Rekisteröintitietojen kysely (WHOISin seuraaja), joka näyttää luontipäivät, rekisterinpitäjän ja nimipalvelimet.
6. UDRP-näkökohta: verkkotunnus, joka on rekisteröity ennen valittajan tavaramerkkioikeuksien syntymistä, osoittaa harvoin vilpillistä mieltä.
7. Sopimus, joka sallii DNS:n käytön heti, kun usean kuukauden verkkotunnuskaupan maksuja vielä suoritetaan.
8. Nimetön tiedustelu verkkotunnuksen omistajalle, joka ei paljasta ostajan varallisuutta.

Tarkistuspiste 7: Sekoitettujen sanojen haaste

Selvitä alla olevat kirjaimet paljastaaksesi verkkotunnusvälityksen keskeiset käsitteet. Kirjoita vastauksesi annettuihin syöttökenttiin.

1. KPHRADUA
2. MASIUUME
3. STUUIIKLL
4. TIASSIRODNH
5. HTNEOTYODYTE
6. RISAMOUPVUOSK
7. UTSILOKKIOR
8. TEIGTOASTNO

Bonustehtävä: Nopeat vastaukset

3 VASTAUSTA JOKAISEEN LUOKKAAN. VOITTAJA ON SE, JOKA TÄYTTÄÄ LISTAN ENSIMMÄISENÄ.

1	Asioita, joita voit tarjota rahan lisäksi			
2	Toimialoja, jotka tarvitsevat erinomaisen verkkotunnuksen			
3	Vaihtoehtoisia nimiä "kahvi"-verkkotunnukselle			
4	Asioita kauppasopimuksessa			
5	Tapoja ottaa yhteyttä verkkotunnuksen omistajaan			
6	Asioita, jotka tekevät verkkotunnuksesta hyvän			
7	Nimiä, jotka voisit keksiä uudelle sovellukselle			
8	Syitä, miksi verkkotunnus on käyttämättömänä			
9	Asioita, jotka tekevät verkkotunnuksesta huonon			
10	Asioita, jotka verkkotunnuksen historia voi näyttää			
11	Asioita, joita teet, jos unelmaverkkotunnuksesi on varattu			
12	Verkkotunnuspäätteitä, jotka tunnet			
13	Tunnettuja yhden sanan verkko-osoitteita			
14	Sanoja, jotka kuvaavat hyvää neuvottelijaa			
15	Syitä, miksi yritys vaihtaa nimeään			

Tarkistuspiste 8: Verkkotunnusvälityksen tapaustutkimukset

Hyödynnä oppimiasi käsitteitä ratkaistessasi alla olevat tosielämän tilanteet.

TAPAUSTUTKIMUS 1: VASTAAMATON VERKKOTUNNUKSEN REKISTERÖIJÄ

👷

Tilanne: Terveysteknologian startup-yritys haluaa hankkia verkkotunnuksen Healthy.com, joka on tällä hetkellä rekisteröity yksityisyys- tai välityspalvelun kautta ja jonka ylläpitäjän sähköpostiosoite ei vastaa.

Keskustelukysymys: Miten verkkotunnusvälittäjä voi löytää oikean omistajan ja luoda turvallisen neuvottelukanavan?

TAPAUSTUTKIMUS 2: AIEMPI REKISTERÖINTI VS. TAVARAMERKKIRIIDAT

👷

Tilanne: Yritys tekee UDRP-valituksen saadakseen haltuunsa varatun verkkotunnuksen, joka on rekisteröity vuonna 2005, vaikka yrityksen tavaramerkki rekisteröitiin vasta vuonna 2020.

Keskustelukysymys: Miksi aiempi rekisteröinti yleensä tekee tämän UDRP-valituksen voittamisen vaikeaksi, mitä poikkeuksia tulisi harkita ja mitä muita vaihtoehtoja ostajalla on?

Tarkistuspiste 9: Salakirjoituksen purkaminen

Verkkotunnusvälittäjä suojaa asiakkaan pääomaa häivehankintojen aikana. Käytä alla olevaa kirjain–numero-avainta purkaaksesi kyberturvallisuusviestin kirjoittamalla vastaavat kirjaimet tyhjiin kohtiin.

KIRJAIN-NUMERO-SALAUSAVAIN

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10

K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20

U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26 Å=27 Ä=28 Ö=29

8	1	14	11	9		11	15	8	20	5	5	19	9

19	20	5	1	12	20	8

10	28	18	10	5	19	20	5	12	13	28	12	12	28

Purettu viesti:

VIHJE: JOKAINEN NUMERO VASTAA KIRJAIMEN PAIKKAA AAKKOSISSA (ESIM. 1 = A, 2 = B, 29 = Ö).

Tarkistuspiste 10: Usein kysytyt kysymykset verkkotunnusvälityksestä, perustaso (Osa A)

Tutustu yleisimpiin kysymyksiin ja vastauksiin verkkotunnusvälityksestä ja huomaamattomista hankinnoista.

Q1: Voinko ostaa verkkotunnuksen, jonka joku muu on jo rekisteröinyt?

Kyllä. Useimmat rekisteröidyt verkkotunnukset voi hankkia yksityisellä neuvottelulla, jos nykyinen rekisteröijä on valmis myymään.

Q2: Miten selvitän jo rekisteröidyn verkkotunnuksen omistajan?

Välittäjät käyttävät yksityisyys- tai välitysyhteystietoja, yritysrekisteri-ilmoituksia ja verkkotunnusten historiatietoja varmennettujen omistajien yhteystietojen jäljittämiseen.

Q3: Mitä salainen yhteydenotto on ja miksi sitä suositellaan varattuihin verkkotunnuksiin?

Hiljainen yhteydenotto aloitetaan anonyymin välittäjän kautta, jotta omistaja ei tiedä suuren yrityksen yrittävän ostaa hänen verkkotunnustaan.

Q4: Miten verkkotunnusvälittäjä tavoittaa vastaamattoman rekisteröijän?

Välittäjät käyttävät monikanavaista yhteydenottoa, kuten postia, rekisteröityjen asiamiesten tietoja, sosiaalisen median profiileja ja rekisterinpitäjän rekisteröijän yhteydenottolomaketta.

Q5: Mitä minun pitäisi tehdä, jos verkkotunnuksen omistaja vaatii paisuteltua hintaa?

Välittäjät esittävät riippumatonta arviointidataa, käyvät usean kierroksen vastatarjouksia tai rakentavat vuokra-ostorahoituksen ehtoja kohtuullisen hinnan saavuttamiseksi.

Tarkistuspiste 10: Usein kysytyt kysymykset verkkotunnusvälityksestä, perustaso (Osa B)

Tutustu yleisimpiin kysymyksiin ja vastauksiin verkkotunnusvälityksestä ja huomaamattomista hankinnoista.

Q6: Miten varmistan, etten menetä rahaa ostaessani varattua verkkotunnusta?

Älä koskaan lähetä rahaa suoraan myyjälle. Käytä lisensoitua kolmannen osapuolen sulkutilipalvelua, joka säilyttää varat, kunnes verkkotunnuksen omistus on täysin varmistettu. [5]

Q7: Mikä on riski ottaa yhteyttä suoraan verkkotunnuksen omistajaan ilman välittäjää?

Suora yhteydenotto voi paljastaa henkilöllisyytesi, minkä seurauksena myyjät voivat nostaa pyyntihintaa jyrkästi tai kieltäytyä neuvottelemasta.

Q8: Miten verkkotunnusvälittäjä varmistaa, että myyjällä on selvä omistusoikeus?

Välittäjät auditoivat aiempia WHOIS-tietueita, varmistavat rekisterinpitäjän tilin käyttöoikeuden ja tarkistavat aktiiviset oikeudenkäynnit tai pantit, jotka voivat rasittaa omaisuuserää.

Q9: Voiko varatun verkkotunnuksen hankkia, jos se on parkissa tai käyttämättä?

Kyllä. Käyttämättömät tai parkkeerattuina olevat verkkotunnukset ovat ensisijaisia hankintakohteita, koska omistajat ovat usein valmiita myymään käyttämättömän digitaalisen omaisuutensa.

Q10: Mikä on sulkutilin (escrow) tehtävä, kun verkkotunnus ostetaan yksityiseltä myyjältä?

Sulkutili (escrow) toimii puolueettomana kolmantena osapuolena, joka turvaa ostajan varat, todentaa verkkotunnuksen siirtymisen ostajan hallintaan ja vapauttaa maksun myyjälle. [5]

Tarkistuspiste 10: Usein kysytyt kysymykset verkkotunnusten arvonmäärityksestä, jatkotaso (Osa C)

Tutustu premium-verkkotunnusten siirtojen ja omistusoikeudella tapahtuvan osamaksurahoituksen kaupallisiin ja arvotuksellisiin puoliin.

Q1: Miten välittäjät tavoittavat yksityisyys- ja välityspalvelujen takana olevat omistajat rekisterinpitäjien viestinvälitysreleiden kautta?

Välittäjät lähettävät viralliset hankintatiedustelut rekisterinpitäjän tarjoamien rekisteröijän yhteydenottolomakkeiden ja yksityisyyttä suojaavien sähköpostivälitysosoitteiden kautta.

Q2: Mitä on historiallinen WHOIS-analyysi ja miten se auttaa tarkistamaan omistusketjua?

Historiallinen WHOIS-analyysi seuraa omistajanvaihdoksia vuosien varrelta havaitakseen aiemmat verkkotunnusvarkaudet, virheelliset siirrot tai kiistanalaisen omistuksen.

Q3: Miten ICANNin 60 päivän siirtolukot vaikuttavat vastikään hankittuihin varattuihin verkkotunnuksiin?

ICANNin nykyisen käytännön mukaan rekisteröijän olennainen muutos käynnistää 60 päivän lukituksen, ellei rekisterinpitäjä salli luopumista ja se valita etukäteen. [2]

Q4: Mikä on oikeudellinen kynnys UDRP-valituksen jättämiselle verrattuna oston neuvotteluun?

UDRP edellyttää sekoitettavaa samankaltaisuutta, oikeutetun edun puuttumista sekä vilpillisessä mielessä tehtyä rekisteröintiä ja käyttöä; jos verkkotunnus on tavaramerkkiä vanhempi, sen ostaminen on yleensä ainoa keino. [3]

Q5: Miten optiosopimukset rakennetaan, jotta varattu verkkotunnus pysyy varattuna rahoituksen varmistumiseen asti?

Optiosopimuksissa myyjälle maksetaan ennakkomaksu yksinoikeudesta ostaa verkkotunnus sovitun ajan kuluessa kiinteään hintaan.

Tarkistuspiste 10: Usein kysytyt kysymykset verkkotunnusten arvonmäärityksestä, jatkotaso (Osa D)

Tutustu premium-verkkotunnusten siirtojen ja omistusoikeudella tapahtuvan osamaksurahoituksen kaupallisiin ja arvotuksellisiin puoliin.

Q6: Miten välittäjät hoitavat purettujen yhtiöiden omistamat verkkotunnukset?

Välittäjät etsivät yhtiön selvitysmiehiä, konkurssipesän hoitajia tai entisiä johtajia, joilla on oikeudellinen allekirjoitusoikeus lepotilassa olevan omaisuuserän siirtämiseen.

Q7: Mitä DNS-tietueiden luovutus on ja miten saavutetaan katkoton verkkosivuston siirto?

DNS-tietueet kopioidaan ostajan nimipalvelimille ennen tunnuskoodisiirtoa, mikä auttaa liikennettä jatkumaan ja välttämään sivuston käyttökatkot.

Q8: Miten välittäjät vähentävät käänteisen verkkotunnuksen kaappauksen (RDNH) väitteitä?

Välittäjät varmistavat, että ostajaan otettu yhteys pysyy tiukasti kaupallisena neuvotteluna ilman perusteettomia oikeudellisia uhkauksia tai vääriä tavaramerkkivaatimuksia.

Q9: Mitkä turvatoimet estävät valtuutuskoodin varastamisen yksityisten siirtojen aikana?

Siirtokoodit annetaan vain ostajalle tai vastaanottavalle rekisterinpitäjälle suojatun kanavan kautta, ei koskaan julkisesti, ja ne nollataan, jos ne ovat voineet vuotaa.

Q10: Miten monivaluuttaiset sulkutilin (escrow) välitavoitemaksut rakennetaan kansainvälisissä yrityskaupoissa?

Virstanpylväs-sulkutili vapauttaa kunkin maksun vasta, kun sovittu ehto täyttyy, kuten kun verkkotunnus saapuu ostajan tilille.

Osa 11: 10 tosielämän verkkotunnusvälitysfaktaa ja havaintoa

Tutustu näihin erittäin hyödyllisiin, todellisiin tosiasioihin verkkotunnusten arvostuksesta, huomaamattomasta hankinnasta ja sulkutilin turvallisuudesta.

1. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

Monia premium-yleisluontoisia .com-verkkotunnuksia omistavat verkkotunnussijoittajat, eivät loppukäyttäjät.

2. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

Hiljainen yhteydenotto auttaa estämään verkkotunnusten omistajia nostamasta pyyntihintoja yritysostajille.

3. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

Historialliset WHOIS-arkistot antavat välittäjille mahdollisuuden jäljittää verkkotunnuksen omistajanvaihdoksia vuosikymmenten ajalta.

4. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

UDRP-valitukset epäonnistuvat yleensä, jos verkkotunnus rekisteröitiin ennen valittajan tavaramerkkioikeuksien syntymistä, tapauskohtaisista seikoista ja tunnustetuista poikkeuksista riippuen. [4]

5. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

Sulkutilipalvelut (escrow) säilyttävät ostajan varat turvallisesti, kunnes verkkotunnuksen siirron valmistuminen on todennettu. [5]

6. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

Osamaksuvuokratut verkkotunnukset voi ottaa heti tuotantokäyttöön maksuajan aikana.

7. VERKKOTUNNUSTIETOA

EPP-valtuutuskoodeja tarvitaan rekisterinpitäjältä toiselle tehtävien gTLD-siirtojen todentamiseen. [1]

8. VERKKOTUNNUSTIETOA

Puolustava verkkotunnusten hankinta suojaa yrityksen brändin lanseerauksia saalistavalta rekisteröinniltä.

9. VERKKOTUNNUSTIETOA

Yleiset yhden sanan .com-verkkotunnukset ovat niukkoja omaisuuseriä, joita omistajat voivat pitää, vuokrata tai myydä edelleen.

10. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

Verkkotunnusvälittäjät toimivat tiukkojen salassapitosopimusten alaisina asiakkaan yritysidentiteetin suojaamiseksi.

Tekniset viitteet ja lähteet

Opiskeluopas ja interaktiiviset pulmat on koottu maailmanlaajuisista ICANNin, WIPO:n UDRP:n ja lisensoitujen verkkotunnusten sulkutilistandardeista (escrow).

TIETEELLISET JA ALAN VIITTEET

[1] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[2] ICANN. (2016). Frequently Asked Questions: Transfer Policy Updates (Change of Registrant).

https://www.icann.org/en/transfer-policy-faqs-change-of-registrant-30nov16-en

[3] ICANN. (2024). Uniform Domain Name Dispute Resolution Policy.

https://www.icann.org/resources/pages/policy-2024-02-21-en

[4] WIPO. (2017). WIPO Overview of WIPO Panel Views on Selected UDRP Questions, Third Edition ("WIPO Jurisprudential Overview 3.0").

https://www.wipo.int/amc/en/domains/search/overview3.0/

[5] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

Vastausavain: Tarkistuspiste 1 – Monivalinta

1 Kysymys 1

Oikea vastaus: B

OPETTAJALLE

Mikä on ensimmäinen vaihe jo varatun verkkotunnuksen hankinnassa? → Rekisteröintitietojen (RDAP) ja aiemman käytön tutkiminen

2 Kysymys 2

Oikea vastaus: B

OPETTAJALLE

Miksi yrityksen henkilöllisyyden paljastaminen on riskialtista, kun hankitaan varattua verkkotunnusta? → Omistajat nostavat pyyntihintoja yritysostajille

3 Kysymys 3

Oikea vastaus: A

OPETTAJALLE

Mikä työkalu auttaa tunnistamaan varatun verkkotunnuksen aiemman omistajuuden? → Wayback Machine ja WHOIS-historiatietokannat

4 Kysymys 4

Oikea vastaus: B

OPETTAJALLE

Mikä taktiikka estää kaupan kaatumisen, kun myyjän hintaodotukset ovat korkeat? → Välitavoitteisiin perustuvien vuokra-ostosopimusten laatiminen

5 Kysymys 5

Oikea vastaus: A

OPETTAJALLE

Mikä turvatoimi varmistaa, ettei myyjä voi peruuttaa siirtoa maksun jälkeen? → EPP-siirron valmistumisen varmistaminen sulkutilillä

Vastausavain: Tarkistuspiste 2 – Tosi vai epätosi

6 **Kysymys 6** — **Oikea vastaus: Tosi**

OPETTAJALLE

Varattujen verkkotunnusten tietosuojapalvelut peittävät omistajan yhteystiedot.

7 **Kysymys 7** — **Oikea vastaus: Epätosi**

OPETTAJALLE

Epätosi: yrityksen sähköpostiosoite paljastaa ostajan resurssit, mikä yleensä nostaa pyyntihintaa.

8 **Kysymys 8** — **Oikea vastaus: Epätosi**

OPETTAJALLE

Epätosi: tavaramerkki ei anna automaattista oikeutta olemassa olevaan verkkotunnukseen; UDRP-vaatimuksessa on silti todistettava kaikki kolme edellytystä.

9 **Kysymys 9** — **Oikea vastaus: Tosi**

OPETTAJALLE

Välittäjän käyttö suojaa ostajan henkilöllisyyttä ja luo markkina-arvon.

10 **Kysymys 10** — **Oikea vastaus: Tosi**

OPETTAJALLE

Sulkutilit (escrow) estävät myyjän maksun, kunnes siirto on valmis.

Sanastoavaimet ja arviointikriteerit

Opettajan arviointikriteeri: Anna 1 piste jokaisesta oikeasta yhdistämisestä (yhteensä 8 pistettä) ja asiayhteystermistä (yhteensä 6 pistettä).

TARKISTUSPISTE 4: VASTAUSAVAIN – KÄSITTEIDEN YHDISTÄMINEN

E 1. RDAP-haku	G 2. Salainen yhteydenotto	D 3. Rekisteröinti ennen tavaramerkkioikeuksia	F 4. Vuokrasopimus
A 5. Verkkotunnuksen sulkutili	B 6. Rekisterinpitäjän lukitus	H 7. Historiallinen DNS	C 8. Hankintaedustaja

TARKISTUSPISTE 3: VASTAUSAVAIN – AVAINTERMIT

1 RDAP-HAKU	2 STEALTH	3 NEUVOTTELU	4 YHTEYDENOTTO
5 VUOKRA-OSTO	6 OSTAJAVÄLITTÄJÄ		

TARKISTUSPISTE 6, VAIHTOEHTO: VASTAUSAVAIN – SANOJEN YHDISTÄMINEN

1 F – SIIRTOLUKKO	2 E – SULKUTILI	3 G – DNSHISTORIA	4 H – OSTOAGENTTI
5 A – RDAPHAKU	6 C – AIEMMUUS	7 D – VUOKRASOPIMUS	8 B – YHTEYDENOTTO

KESKUSTELUMUISTIINPANOT OPETTAJILLE

Arvonmäärityksen tarkkuus:
Varmista, että opiskelijat ymmärtävät, miten verkkotunnuksen pituus, pääte (.com, .ai) ja kaupallinen hakumäärä vaikuttavat arviointihintaan.

Sulkutilin turva:
Korosta, että varat pidetään lisensoiduilla kolmannen osapuolen sulkutileillä, kunnes rekisteröijän muutos on todennettu rekisteröintitiedoissa (RDAP).

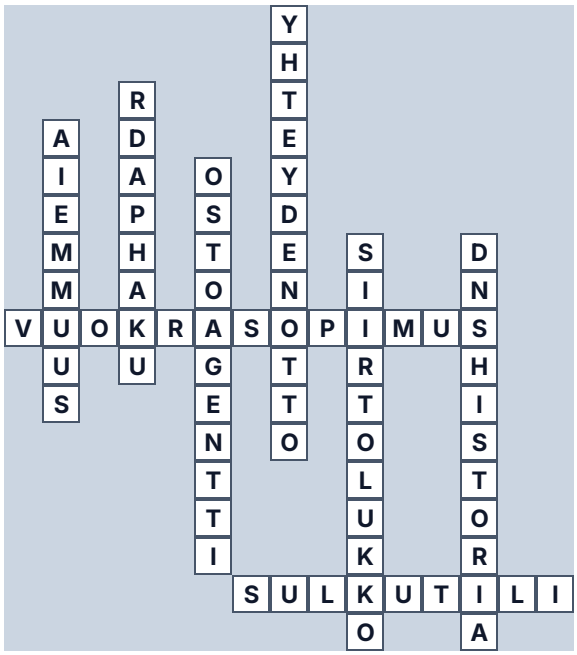
Hiljainen edustus:
Korosta salassapitosopimusten (NDA) ja kolmannen osapuolen edustuksen roolia spekulatiivisen hintojen korottamisen estämisessä yritysten hankinnoissa.

Tehtäväavaimet ja opettajan muistiinpanot

SANAHAUN RATKAISU

O	Ä	P	Ä	Z	U	I	V	Å	A	R	X	P	P	Ö
T	A	I	R	O	T	S	I	H	S	N	D	Q	J	R
T	V	I	R	R	D	A	P	H	A	K	U	X	W	Q
O	W	W	L	A	F	Q	O	M	B	P	X	G	H	R
N	S	Z	Ä	K	L	X	K	Ä	Y	Å	R	L	J	Ö
E	J	K	O	A	F	J	B	V	A	K	F	Y	F	L
D	Ö	L	E	M	S	O	K	A	G	Q	L	P	D	O
Y	C	D	I	J	I	L	I	T	U	K	L	U	S	B
E	B	Q	T	N	R	Y	W	J	Ä	G	Ä	U	H	Å
T	I	T	T	N	E	G	A	O	T	S	O	Z	I	F
H	V	U	O	K	R	A	S	O	P	I	M	U	S	T
Y	W	P	A	I	E	M	M	U	U	S	W	L	T	E
V	U	S	I	I	R	T	O	L	U	K	K	O	N	R
M	O	U	I	L	R	I	Ä	Q	N	Z	X	P	Ä	S
S	B	A	M	R	O	B	M	J	G	J	P	Ä	C	Ö

RISTIKON RATKAISU



OPETTAJAN OPAS RISTIKON RATKAISUIHIN

VAAKASUORAAN

7 vaakasuoraan: VUOKRASOPIMUS Sopimus, joka sallii DNS:n käytön heti, kun usean kuukauden verkkotunnuskaupan maksuja vielä suoritetaan (13 kirjainta)

8 vaakasuoraan: SULKUTILI Kolmannen osapuolen maksunpidätysjärjestelmä, joka estää myyjän petoksen omistuksen siirron aikana (9 kirjainta)

PYSTYSUORAAN

1 pystysuoraan: YHTEYDENOTTO Nimetön tiedustelu verkkotunnuksen omistajalle, joka ei paljasta ostajan varallisuutta (12 kirjainta)

2 pystysuoraan: RDAPHAKU Rekisteröintitietojen kysely (WHOISin seuraaja), joka näyttää luontipäivät, rekisterinpitäjän ja nimipalvelimet (8 kirjainta)

3 pystysuoraan: AIEMMUUS UDRP-näkökohta: verkkotunnus, joka on rekisteröity ennen valittajan tavaramerkkioikeuksien syntymistä, osoittaa harvoin vilpillistä mieltä (8 kirjainta)

4 pystysuoraan: OSTOAGENTTI Ammattimainen neuvottelija, joka hankkii varattuja verkkotunnuksia yritysasiakkaiden puolesta (11 kirjainta)

5 pystysuoraan: SIIRTOLUKKO Suojaustila, joka estää luvattomat verkkotunnuksen siirrot pois myyjän tililtä (11 kirjainta)

6 pystysuoraan: DNSHISTORIA Aiempien verkkotunnuksen nimipalvelintietueiden arkisto, jonka avulla jäljitetään entisiä palveluntarjoajien verkkoja (11 kirjainta)

Sekoitettujen sanojen ja salakirjoituksen ratkaisuavain

Arviointiavain sanaston kirjainsekoitustehtävälle ja Salakirjoitushaasteelle.

SANOJEN JÄRJESTELYN VASTAUSAVAIN

1. KPHRADUA — **RDAPHAKU**
2. MASIUUME — **AIEMMUUS**
3. STUUIIKLL — **SULKUTILI**
4. TIASSIRODNH — **DNSHISTORIA**
5. HTNEOTYODYTE — **YHTEYDENOTTO**
6. RISAMOUPVUOSK — **VUOKRASOPIMUS**
7. UTSILOKKIOR — **SIIRTOLUKKO**
8. TEIGTOASTNO — **OSTOAGENTTI**

SALAKIRJOITUSHAASTEEN AVAIN

"HANKI KOHTEESI STEALTH JÄRJESTELMÄLLÄ"

Verkkotunnusvälityksen tapaustutkimusten ratkaisuavain

A Tapaustutkimus 1: Vastaamaton verkkotunnuksen rekisteröijä

Opettajan ratkaisu

ARVIOINTIOHJE

Opiskelijoiden vastausten tulisi kattaa seuraavat kohdat:

- Tilanneanalyysi: Terveysteknologian startup-yritys haluaa hankkia Healthy.com-verkkotunnuksen, joka on tällä hetkellä rekisteröity yksityisyys- tai välityspalvelun kautta ja jonka ylläpitäjän sähköposti ei vastaa.
- Suositeltu strategia ja ratkaisu: Välittäjä hyödyntää historiallisia WHOIS-arkistoja, yritysrekisteriristiintarkistuksia ja erikoistuneita rekisterinpitäjille suunnattuja yhteydenottokäytäntöjä. Kun yhteystieto on varmennettu, välittäjä aloittaa anonyymit keskustelut paljastamatta ostajan yrityksen pääomarahoitusta.

B Tapaustutkimus 2: Aiempi rekisteröinti vs. tavaramerkkiriidat

Opettajan ratkaisu

ARVIOINTIOHJE

Opiskelijoiden vastausten tulisi kattaa seuraavat kohdat:

- Tilanneanalyysi: Yritys jättää UDRP-valituksen otetun verkkotunnuksen takavarikoimiseksi, vaikka verkkotunnus on rekisteröity vuonna 2005 ja yrityksen tavaramerkki vasta vuonna 2020.
- Suositeltu strategia ja ratkaisu: UDRP edellyttää rekisteröinnin ja käytön vilpillistä mieltä koskevan näytön. Koska verkkotunnus rekisteröitiin 15 vuotta ennen tavaramerkin olemassaoloa, paneelit eivät yleensä katso rekisteröintiä vilpilliseksi, kuitenkin tapauskohtaisten seikkojen ja tunnustettujen poikkeusten mukaan. Käytännön vaihtoehtoja ovat neuvoteltu osto verkkotunnusvälittäjän kautta, lease-to-own-sopimus tai vaihtoehtoinen verkkotunnus.