Nome: _____ **Data:** _____ **Punteggio:** _____

Acquisire domini già occupati e Guida alla negoziazione Stealth

Strategie, ricerca sui dati di registrazione (RDAP), contatto Stealth e negoziazione di domini già occupati

PANORAMICA DI APPRENDIMENTO SULL'INTERMEDIARIO DI DOMINI

INVESTITORE
STATO DI STUDENTE
Percorso di branding aziendale

PROTETTO
ASSET DI DOMINIO
Trasferimento di asset di alto valore

AUTORIZZATO
DEPOSITO A GARANZIA
Protezione riservata dell'acquirente

Benvenuto! Questo pacchetto di attività ti guida attraverso i principi fondamentali dell'intermediazione di domini e dell'acquisizione di asset aziendali. Esplorerai come l'acquisto riservato protegga il capitale dell'acquirente, come funzionano le valutazioni dei domini e come mettere in sicurezza i trasferimenti di domini di alto valore.

PUNTI DI CONTROLLO DELLA SCHEDA DI LAVORO

- [ ] **Parti 1-4: Padroneggia la valutazione e l'intermediazione dei domini.**
- [ ] **Parti 5-7: Risolvi cruciverba e parole nascoste.**
- [ ] **Parti 8-9: Risolvi casi di studio e la sfida del codice.**
- [ ] **Parte 10: Consulta le pagine delle domande frequenti di base e avanzate.**
- [ ] **Parte 11: Esplora 10 fatti interessanti dal mondo reale.**
- [ ] **Bonus: sfida Pensa veloce.**

Apri la guida all'intermediazione di domini di VPN.com

URL: https://www.vpn.com/it/broker-domini/acquisire-dominio-gia-preso/

Il tuo percorso di apprendimento sull'intermediazione di domini

- Esegui un'indagine discreta sui dati di registrazione (RDAP) e verifiche sulla cronologia di utilizzo del dominio.
- Struttura un contatto riservato con acquirenti terzi per nascondere l'identità aziendale.
- Negoziare le condizioni di acquisto e le acquisizioni lease-to-own per i domini registrati.
- Esegui depositi sicuri in deposito a garanzia (escrow) prima del trasferimento del codice di autorizzazione del registrar.
- Mitigare i rischi legati ai marchi e le restrizioni al trasferimento del registro ICANN.

ISTRUZIONI DELLA GUIDA ALL'INTERMEDIAZIONE DI DOMINI

Rispondi alle domande a scelta multipla e vero/falso, completa le frasi con gli spazi vuoti usando l'elenco di parole, abbina le definizioni e risolvi il cruciverba e la ricerca di parole. Applica le tue conoscenze agli scenari reali di acquisizione di domini nella sezione dei casi di studio. Concludi con l'attività bonus Pensa veloce.

CHE COS'È L'INTERMEDIAZIONE DI DOMINI? (INTRODUZIONE)

L'intermediazione di domini comprende la negoziazione riservata, la valutazione e il trasferimento in deposito a garanzia (escrow) autorizzato di indirizzi web di alto valore. Gli intermediari di domini professionisti rappresentano acquirenti e venditori aziendali per assicurarsi preziosi asset di proprietà immobiliare digitale, salvaguardare il potere d'acquisto e verificare una catena di titolarità priva di vincoli.

LEGGI CON ATTENZIONE OGNI PUNTO DI CONTROLLO E SELEZIONA O SCRIVI LA RISPOSTA CORRETTA.

Punto di controllo 1: Sfida a scelta multipla

1. Qual è il primo passo per acquisire un dominio già registrato?

- A. Intentare subito una causa contro il proprietario
- B. Indagare sui dati di registrazione (RDAP) e sull'utilizzo storico
- C. Inviare email di spam automatiche al contatto
- D. Presentare una richiesta di cancellazione del marchio

2. Perché rivelare l'identità della tua azienda è rischioso quando si acquisisce un dominio già registrato?

- A. Annulla le politiche di trasferimento dei registrar di domini
- B. I proprietari gonfiano i prezzi richiesti per gli acquirenti aziendali
- C. Attiva i periodi di blocco del dominio dell'ICANN
- D. Fa sì che i browser web blocchino il nome di dominio

3. Quale strumento aiuta a individuare la cronologia di proprietà di un dominio già registrato?

- A. Wayback Machine e database della cronologia WHOIS
- B. Comandi ping e traceroute della rete locale
- C. Generatori di certificati SSL per server web
- D. Scanner di porte del Domain Name System

4. Quale tattica evita il fallimento della trattativa quando le aspettative di prezzo del venditore sono elevate?

- A. Minacciare immediatamente false azioni legali
- B. Strutturare contratti di leasing con riscatto a tappe
- C. Denigrare pubblicamente online il titolare del dominio
- D. Segnalare il dominio ai webmaster dei motori di ricerca

5. Quale misura di sicurezza garantisce che un venditore non possa annullare un trasferimento dopo il pagamento?

- A. Verificare il completamento del trasferimento EPP nel deposito a garanzia
- B. Svuotare la cache e i cookie del browser
- C. Cambiare gli indirizzi IP del router locale
- D. Aggiornare i record DNS MX del dominio

Punto di controllo 2: Sfida Vero o Falso

6 Domanda 6

6. I servizi di protezione della privacy sui domini già registrati nascondono i dati di contatto del titolare.

Vero Falso

7 Domanda 7

7. Contattare il titolare di un dominio da un'email aziendale garantisce il prezzo più basso.

Vero Falso

8 Domanda 8

8. Possedere un marchio garantisce automaticamente la proprietà dei domini preesistenti.

Vero Falso

9 Domanda 9

9. Usare un broker protegge l'identità dell'acquirente e stabilisce la valutazione di mercato.

Vero Falso

10 Domanda 10

10. I conti di deposito a garanzia (escrow) impediscono il pagamento al venditore finché il trasferimento non è completato.

Vero Falso

Punto di controllo 3: Inserimento dei termini chiave

Leggi ogni frase qui sotto e completa lo spazio vuoto con il termine corretto dell'elenco di parole.

1. Una ricerca _____ identifica le date di creazione e i name server dei domini già registrati.

2. Una rappresentanza in modalità _____ protegge il capitale dell'acquirente durante le trattative di acquisto.

3. Una _____ strutturata colma le aspettative tra acquirenti e venditori di domini.

4. Un _____ professionale stabilisce il contatto con i proprietari dei domini tramite canali verificati.

5. Una formula di _____ consente l'uso immediato del dominio con pagamenti rateali.

6. Un _____ dedicato agisce esclusivamente nell'interesse strategico della parte acquirente.

BANCA DELLE PAROLE DEL VOCABOLARIO

ANTERIORITÀ APPROCCIO BROKER DELL'ACQUIRENTE ESCROW
LOCAZIONE CON RISCATTO NEGOZIAZIONE RDAP STEALTH

Scrivi qui le tue risposte:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Punto di controllo 4: Abbinamento di concetti sui domini

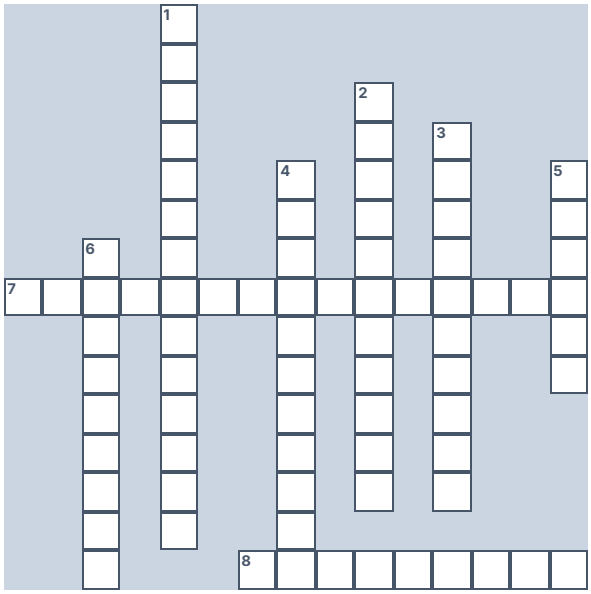
ABBINAMENTO DELLE DEFINIZIONI

Abbina ogni termine del vocabolario a sinistra alla sua definizione corretta a destra scrivendo la lettera corrispondente (A-H) nella casella compilabile.

☐	1. Ricerca RDAP	A	Sistema di custodia del pagamento da parte di terzi che riduce il rischio di frode del venditore durante il trasferimento di proprietà.
☐	2. Contatto discreto	B	Stato di sicurezza che impedisce trasferimenti non autorizzati di domini fuori dall'account del venditore.
☐	3. Registrazione prima dei diritti di marchio	C	Negoziatore professionista che acquisisce domini già registrati per conto di clienti aziendali.
☐	4. Contratto di locazione	D	Principio UDRP: i domini registrati prima dell'esistenza di un marchio raramente mostrano una registrazione in malafede.
☐	5. Deposito a garanzia del dominio	E	Interrogazione dei dati di registrazione (ora tramite RDAP) che mostra date di creazione, registrar e name server.
☐	6. Blocco del registrar	F	Contratto che consente l'uso immediato del DNS mentre si completano i pagamenti plurimensili per l'acquisto del dominio.
☐	7. DNS storico	G	Richiesta anonima a un proprietario di dominio che evita di rivelare la capacità finanziaria dell'acquirente.
☐	8. Agente di acquisizione	H	Archivio di record passati dei server dei nomi di dominio usato per risalire alle reti di hosting precedenti.

Punto di controllo 5: Cruciverba

Risolvi il cruciverba digitando le lettere nelle caselle bianche attive. I numeri corrispondono alle definizioni qui sotto.



ORIZZONTALI

7. Stato di sicurezza che impedisce trasferimenti non autorizzati di un dominio fuori dall'account del venditore (15)

8. Richiesta anonima al proprietario di un dominio che evita di rivelare la capitalizzazione dell'acquirente (9)

VERTICALI

1. Negoziatore professionista che si assicura domini già registrati per conto di clienti aziendali (14)

2. Considerazione UDRP: un dominio registrato prima che sorgessero i diritti sul marchio del ricorrente raramente indica malafede (11)

3. Archivio dei record passati dei name server del dominio, usato per risalire alle reti di hosting precedenti (10)

4. Interrogazione dei dati di registrazione (successore di WHOIS) che mostra date di creazione, registrar e name server (11)

5. Sistema di custodia dei pagamenti da parte di terzi che previene le frodi del venditore durante il trasferimento di proprietà (6)

6. Contratto che consente l'uso immediato del DNS mentre si completano i pagamenti, su più mesi, dell'acquisto del dominio (9)

Punto di controllo 5, alternativa: Indizi accessibili del cruciverba

Gli utenti di screen reader e di tastiera possono digitare le risposte del cruciverba direttamente nei campi di testo qui sotto.

ORIZZONTALI

7 orizzontale: Stato di sicurezza che impedisce trasferimenti non autorizzati di un dominio fuori dall'account del venditore (15 lettere):

8 orizzontale: Richiesta anonima al proprietario di un dominio che evita di rivelare la capitalizzazione dell'acquirente (9 lettere):

VERTICALI

1 verticale: Negoziatore professionista che si assicura domini già registrati per conto di clienti aziendali (14 lettere):

2 verticale: Considerazione UDRP: un dominio registrato prima che sorgessero i diritti sul marchio del ricorrente raramente indica malafede (11 lettere):

3 verticale: Archivio dei record passati dei name server del dominio, usato per risalire alle reti di hosting precedenti (10 lettere):

4 verticale: Interrogazione dei dati di registrazione (successore di WHOIS) che mostra date di creazione, registrar e name server (11 lettere):

5 verticale: Sistema di custodia dei pagamenti da parte di terzi che previene le frodi del venditore durante il trasferimento di proprietà (6 lettere):

6 verticale: Contratto che consente l'uso immediato del DNS mentre si completano i pagamenti, su più mesi, dell'acquisto del dominio (9 lettere):

Punto di controllo 6: Cerca la parola nascosta

Trova gli 8 termini chiave del vocabolario nascosti nella griglia qui sotto. Le parole possono essere orizzontali, verticali o diagonali.

A F O K N D N B C D H I B A P
R L P W T I Y L F Y A S G X W
P H F R T W N O U K G R D T S
A L P L D O M C S H E K P H Y
D P A L N R W C U N N Y A Q Q
R B P A S C L O P M T B T L L
A I P F S S I R N Y E B I Z O
C Z R Y T E B E N V A X R M C
R C O F O P W G Q Q C X O H A
E E C Y R C W I L F Q G I H Z
C Z C W I C O S R J U X R X I
I R I K C Z A T N R I Z E R O
R M O G O S W R G L S W T J N
B Y C C Y O U A Z O T Z N U E
T B H V P X C R N M I H A P X

ELENCO DELLE PAROLE DEL VOCABOLARIO

RICERCARDAP APPROCCIO ANTERIORITÀ LOCAZIONE ESCROW
BLOCCOREGISTRAR DNSSTORICO AGENTEACQUISTI

Punto di controllo 6, alternativa: Abbinamento accessibile del vocabolario

Abbina ciascuno degli 8 termini del vocabolario della Ricerca di parole alla sua definizione corretta scrivendo la lettera (A-H) nello spazio vuoto.

TERMINI DEL VOCABOLARIO

- **A. RICERCARDAP**
- **B. APPROCCIO**
- **C. ANTERIORITÀ**
- **D. LOCAZIONE**
- **E. ESCROW**
- **F. BLOCCOREGISTRAR**
- **G. DNSSTORICO**
- **H. AGENTEACQUISTI**

DEFINIZIONI E CAMPI DI ABBINAMENTO

_____ 1. Stato di sicurezza che impedisce trasferimenti non autorizzati di un dominio fuori dall'account del venditore.

_____ 2. Sistema di custodia dei pagamenti da parte di terzi che previene le frodi del venditore durante il trasferimento di proprietà.

_____ 3. Archivio dei record passati dei name server del dominio, usato per risalire alle reti di hosting precedenti.

_____ 4. Negoziatore professionista che si assicura domini già registrati per conto di clienti aziendali.

_____ 5. Interrogazione dei dati di registrazione (successore di WHOIS) che mostra date di creazione, registrar e name server.

_____ 6. Considerazione UDRP: un dominio registrato prima che sorgessero i diritti sul marchio del ricorrente raramente indica malafede.

_____ 7. Contratto che consente l'uso immediato del DNS mentre si completano i pagamenti, su più mesi, dell'acquisto del dominio.

_____ 8. Richiesta anonima al proprietario di un dominio che evita di rivelare la capitalizzazione dell'acquirente.

Punto di controllo 7: Sfida delle parole mescolate

Riordina le lettere qui sotto per scoprire concetti e termini chiave dell'intermediazione di domini. Scrivi le tue risposte nelle caselle fornite.

1. RAAICRRDCPE
2. RANATITIROE
3. ECRWOS
4. OCTOSIRDNS
5. COPOCRAIP
6. NAOOILZEC
7. ISRGBTLORORACEC
8. NCSEQUGIAAETIT

Attività bonus: Pensa veloce

3 RISPOSTE PER CATEGORIA. VINCE CHI COMPLETA PER PRIMO LA LISTA.

1	Cose che puoi offrire oltre al denaro			
2	Settori che hanno bisogno di un ottimo dominio			
3	Nomi alternativi per un dominio 'coffee'			
4	Cose presenti in un contratto di acquisto			
5	Modi per contattare il proprietario di un dominio			
6	Cose che rendono buono un nome di dominio			
7	Nomi che potresti inventare per una nuova app			
8	Motivi per cui un dominio resta inutilizzato			
9	Cose che rendono scadente un nome di dominio			
10	Cose che lo storico di un dominio può mostrare			
11	Cose da fare se il dominio dei tuoi sogni è già preso			
12	Estensioni di dominio che conosci			
13	Famosi indirizzi web di una sola parola			
14	Parole che descrivono un buon negoziatore			
15	Motivi per cui un'azienda cambia nome			

Punto di controllo 8: Casi di studio sull'intermediazione di domini

Applica i concetti che hai imparato per risolvere gli scenari reali qui sotto.

CASO DI STUDIO 1: TITOLARE DI DOMINIO CHE NON RISPONDE



Scenario: Una startup di tecnologia sanitaria vuole acquisire Healthy.com, attualmente registrato tramite un servizio di privacy/proxy con un indirizzo email di amministrazione che non risponde.

Domanda di discussione: In che modo un broker di domini può individuare il legittimo proprietario e stabilire un canale di negoziazione sicuro?

CASO DI STUDIO 2: REGISTRAZIONE ANTICIPATA E CONTROVERSIE SUI MARCHI A CONFRONTO



Scenario: Un'azienda presenta un reclamo UDRP per ottenere un dominio già occupato, registrato nel 2005, anche se il marchio dell'azienda è stato registrato nel 2020.

Domanda di discussione: Perché la registrazione precedente di solito rende difficile vincere questo reclamo UDRP, quali eccezioni vanno considerate e quali altre opzioni ha l'acquirente?

Punto di controllo 9: Decifrare il codice

Un broker di domini protegge il capitale del cliente durante le acquisizioni riservate. Usa la chiave lettera-numero qui sotto per decifrare il messaggio di sicurezza informatica scrivendo le lettere corrispondenti negli spazi vuoti.

CHIAVE DI CIFRATURA LETTERA-NUMERO

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10
K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20
U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26

15	20	20	9	5	14	9		9		20	21	15	9
15	2	9	5	20	20	9	22	9		3	15	14		21	14
19	9	19	20	5	13	1		19	20	5	1	12	20	8

Messaggio decifrato:

SUGGERIMENTO: OGNI NUMERO RAPPRESENTA LA POSIZIONE DI QUELLA LETTERA NELL'ALFABETO (AD ES. 1 = A, 2 = B, 26 = Z).

Punto di controllo 10: Domande frequenti di base sull'intermediazione di domini (Parte A)

Rivedi le domande e le risposte più comuni sull'intermediazione di domini e sulle acquisizioni discrete.

Q1: Posso acquistare un nome di dominio già registrato da qualcun altro?

Sì. La maggior parte dei nomi di dominio registrati può essere acquisita tramite trattativa privata, se l'attuale titolare è disposto a vendere.

Q2: Come trovo il titolare di un dominio già registrato?

Gli intermediari usano relay di contatto privacy/proxy, atti del registro societario e record storici dei domini per risalire ai contatti verificati dei proprietari.

Q3: Cos'è il contatto riservato (stealth outreach) e perché è consigliato per i domini già registrati?

Il contatto Stealth avvia il rapporto tramite un broker anonimo, così il proprietario non sa che una grande azienda sta cercando di acquistare il suo dominio.

Q4: Come contatta un intermediario di domini un titolare che non risponde?

Gli intermediari usano un contatto multicanale, tra cui posta fisica, registri degli agenti registrati, profili social e il modulo di contatto del registrante del registrar.

Q5: Cosa devo fare se il proprietario di un dominio pretende un prezzo gonfiato?

Gli intermediari presentano dati di valutazione indipendenti, conducono controfferte in più round o strutturano condizioni di finanziamento con leasing e riscatto per arrivare a un prezzo equo.

Punto di controllo 10: Domande frequenti di base sull'intermediazione di domini (Parte B)

Rivedi le domande e le risposte più comuni sull'intermediazione di domini e sulle acquisizioni discrete.

Q6: Come faccio a non perdere denaro acquistando un dominio già registrato?

Non inviare mai denaro direttamente a un venditore. Usa un servizio di deposito a garanzia (escrow) di terze parti autorizzato, che custodisce i fondi finché la proprietà del dominio non è completamente verificata. [5]

Q7: Qual è il rischio di contattare direttamente il proprietario di un dominio senza un intermediario?

Il contatto diretto può rivelare la tua identità, il che può portare i venditori ad aumentare drasticamente il prezzo richiesto o a rifiutarsi di negoziare.

Q8: Come conferma un intermediario di domini che il venditore abbia la piena titolarità?

Gli intermediari verificano i record WHOIS storici, controllano l'accesso all'account del registrar e cercano contenziosi o gravami attivi che potrebbero vincolare l'asset.

Q9: È possibile acquisire un dominio già registrato se al momento è parcheggiato o inattivo?

Sì. I domini inattivi o parcheggiati sono bersagli privilegiati per l'acquisizione, perché i proprietari sono spesso disposti a liquidare i beni digitali inutilizzati.

Q10: Qual è il ruolo del deposito a garanzia (escrow) quando si acquista un dominio da un venditore privato?

Il deposito a garanzia (escrow) agisce come terza parte neutrale che protegge i fondi dell'acquirente, verifica il trasferimento del dominio sotto il controllo dell'acquirente e rilascia il pagamento al venditore. [5]

Punto di controllo 10: Domande frequenti avanzate sulla valutazione dei domini (Parte C)

Esplora gli aspetti commerciali e di valutazione dei trasferimenti di domini premium e del finanziamento con locazione e riscatto.

Q1: Come raggiungono i broker i titolari dietro i servizi di privacy/proxy usando i relay di messaggistica dei registrar?

Gli intermediari inviano richieste formali di acquisizione tramite i moduli di contatto del registrante forniti dal registrar e alias email di inoltro per la privacy.

Q2: Che cos'è l'analisi storica del WHOIS e come aiuta a verificare la catena di titoli di proprietà?

L'analisi storica del WHOIS traccia nel corso degli anni i cambi storici di proprietà per individuare furti di dominio passati, trasferimenti irregolari o proprietà contestate.

Q3: Come influiscono i blocchi di trasferimento ICANN di 60 giorni sui domini già registrati appena acquisiti?

Secondo la politica attuale dell'ICANN, una modifica sostanziale del titolare attiva un blocco di 60 giorni, a meno che il registrar consenta di rinunciarvi e che questa scelta venga fatta in anticipo. [2]

Q4: Qual è la soglia legale per presentare un reclamo UDRP rispetto a negoziare un acquisto?

La UDRP richiede somiglianza confusoria, assenza di interesse legittimo e registrazione e uso in malafede; se il dominio precede il marchio, acquistarlo è di solito l'unica strada. [3]

Q5: Come sono strutturati i contratti di opzione per bloccare un dominio già registrato mentre si ottiene il finanziamento?

I contratti di opzione pagano al venditore una commissione anticipata per il diritto esclusivo, per un periodo concordato, di acquistare il dominio a un prezzo fisso.

Punto di controllo 10: Domande frequenti avanzate sulla valutazione dei domini (Parte D)

Esplora gli aspetti commerciali e di valutazione dei trasferimenti di domini premium e del finanziamento con locazione e riscatto.

Q6: Come gestiscono gli intermediari i domini di proprietà di società sciolte?

Gli intermediari individuano liquidatori aziendali, curatori fallimentari o ex dirigenti con potere di firma legale per trasferire l'asset inattivo.

Q7: Cos'è il passaggio dei record DNS e come si ottiene una migrazione del sito web senza interruzioni?

I record DNS vengono duplicati sui nameserver dell'acquirente prima del trasferimento con codice di autorizzazione, aiutando il traffico a continuare a fluire ed evitando interruzioni del sito.

Q8: Come riducono gli intermediari il rischio di accuse di reverse domain name hijacking (RDNH)?

Gli intermediari fanno in modo che il contatto con l'acquirente mantenga rigorosamente un intento di negoziazione commerciale, senza minacce legali infondate né false rivendicazioni di marchio.

Q9: Quali precauzioni di sicurezza impediscono il furto dei codici di autorizzazione durante i trasferimenti privati?

I codici di autorizzazione vanno solo all'acquirente o al registrar di destinazione tramite un canale sicuro, mai in pubblico, e vengono reimpostati se potrebbero essere trapelati.

Q10: Come sono strutturati i pagamenti a tappe in più valute con deposito a garanzia (escrow) per le acquisizioni internazionali?

Il deposito a garanzia (escrow) a milestone rilascia ogni pagamento solo quando la condizione concordata è soddisfatta, ad esempio quando il dominio arriva nell'account dell'acquirente.

Parte 11: 10 fatti e spunti reali sull'intermediazione di domini

Rivedi questi fatti reali, molto utili, sulla valutazione dei domini, sulle acquisizioni discrete e sulla sicurezza del deposito a garanzia (escrow).

1. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Molti nomi di dominio .com generici premium sono detenuti da investitori di domini, non da utenti finali.

2. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Il contatto Stealth aiuta a impedire ai proprietari di domini di alzare i prezzi richiesti per gli acquirenti aziendali.

3. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Gli archivi storici WHOIS consentono ai broker di ricostruire i cambi di proprietà di un dominio nel corso di decenni.

4. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

I reclami UDRP di solito falliscono se il dominio è stato registrato prima che sorgessero i diritti di marchio del reclamante, fatti salvi i fatti specifici e le eccezioni riconosciute. [4]

5. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

I servizi di deposito a garanzia (escrow) conservano al sicuro i fondi dell'acquirente finché non viene verificato il completamento del trasferimento del dominio. [5]

6. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Gli accordi di lease-to-own sui domini consentono l'uso immediato in produzione durante il periodo di pagamento rateale.

7. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

I codici di autorizzazione EPP sono necessari per autenticare i trasferimenti di gTLD da registrar a registrar. [1]

8. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

L'acquisizione difensiva di domini protegge i lanci dei marchi aziendali dalle registrazioni predatorie.

9. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

I domini .com generici di 1 parola sono risorse scarse che i proprietari possono conservare, affittare o rivendere.

10. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Gli intermediari di domini operano con rigorosi NDA per salvaguardare l'identità aziendale del cliente.

Riferimenti tecnici e fonti

La guida di studio e i puzzle interattivi sono compilati a partire dagli standard globali ICANN, WIPO UDRP e di deposito a garanzia (escrow) dei domini autorizzati.

RIFERIMENTI ACCADEMICI E DI SETTORE

[1] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[2] ICANN. (2016). Frequently Asked Questions: Transfer Policy Updates (Change of Registrant).

https://www.icann.org/en/transfer-policy-faqs-change-of-registrant-30nov16-en

[3] ICANN. (2024). Uniform Domain Name Dispute Resolution Policy.

https://www.icann.org/resources/pages/policy-2024-02-21-en

[4] WIPO. (2017). WIPO Overview of WIPO Panel Views on Selected UDRP Questions, Third Edition ("WIPO Jurisprudential Overview 3.0").

https://www.wipo.int/amc/en/domains/search/overview3.0/

[5] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

Soluzioni: Punto di controllo 1 – Scelta multipla

1 Domanda 1

Risposta corretta: B

NOTA DIDATTICA

Qual è il primo passo per acquisire un dominio già registrato? → Indagare sui dati di registrazione (RDAP) e sull'utilizzo storico

2 Domanda 2

Risposta corretta: B

NOTA DIDATTICA

Perché rivelare l'identità della tua azienda è rischioso quando si acquisisce un dominio già registrato? → I proprietari gonfiano i prezzi richiesti per gli acquirenti aziendali

3 Domanda 3

Risposta corretta: A

NOTA DIDATTICA

Quale strumento aiuta a individuare la cronologia di proprietà di un dominio già registrato? → Wayback Machine e database della cronologia WHOIS

4 Domanda 4

Risposta corretta: B

NOTA DIDATTICA

Quale tattica evita il fallimento della trattativa quando le aspettative di prezzo del venditore sono elevate? → Strutturare contratti di leasing con riscatto a tappe

5 Domanda 5

Risposta corretta: A

NOTA DIDATTICA

Quale misura di sicurezza garantisce che un venditore non possa annullare un trasferimento dopo il pagamento? → Verificare il completamento del trasferimento EPP nel deposito a garanzia

Soluzioni: Punto di controllo 2 – Vero o falso

6 **Domanda 6** — **Risposta corretta: Vero**

NOTA DIDATTICA

I servizi di protezione della privacy sui domini già registrati nascondono i dati di contatto del titolare.

7 **Domanda 7** — **Risposta corretta: Falso**

NOTA DIDATTICA

Falso: un'email aziendale rivela le risorse dell'acquirente, il che di solito fa salire il prezzo richiesto.

8 **Domanda 8** — **Risposta corretta: Falso**

NOTA DIDATTICA

Falso: un marchio non dà alcun diritto automatico su un dominio esistente; un reclamo UDRP deve comunque dimostrare tutti e tre gli elementi.

9 **Domanda 9** — **Risposta corretta: Vero**

NOTA DIDATTICA

Usare un broker protegge l'identità dell'acquirente e stabilisce la valutazione di mercato.

10 **Domanda 10** — **Risposta corretta: Vero**

NOTA DIDATTICA

I conti di deposito a garanzia (escrow) impediscono il pagamento al venditore finché il trasferimento non è completato.

Chiavi del vocabolario e griglia di valutazione

Griglia di valutazione per l'insegnante: assegna 1 punto per ogni abbinamento corretto (8 punti in totale) e per ogni termine di contesto (6 punti in totale).

PUNTO DI CONTROLLO 4: SOLUZIONI ABBINAMENTO DI CONCETTI

E 1. Ricerca RDAP	G 2. Contatto discreto	D 3. Registrazione prima dei diritti di marchio	F 4. Contratto di locazione
A 5. Deposito a garanzia del dominio	B 6. Blocco del registrar	H 7. DNS storico	C 8. Agente di acquisizione

PUNTO DI CONTROLLO 3: SOLUZIONI TERMINI CHIAVE

1 RDAP	2 STEALTH	3 NEGOZIAZIONE	4 APPROCCIO
5 LOCAZIONE CON RISCATTO	6 BROKER DELL'ACQUIRENTE		

PUNTO DI CONTROLLO 6, ALTERNATIVA: SOLUZIONI ABBINAMENTO DI PAROLE

1 F – BLOCCOREGISTRAR	2 E – ESCROW	3 G – DNSSTORICO	4 H – AGENTEACQUISTI
5 A – RICERCARDAP	6 C – ANTERIORITÀ	7 D – LOCAZIONE	8 B – APPROCCIO

NOTE DI DISCUSSIONE PER GLI INSEGNANTI

Accuratezza della valutazione:
Verifica che gli studenti comprendano come la lunghezza del dominio, l'estensione (.com, .ai) e il volume di ricerca commerciale determinano il prezzo di valutazione.

Sicurezza del deposito a garanzia (escrow):
Sottolinea che i fondi sono conservati in conti di deposito di terze parti autorizzati prima che la modifica del titolare venga verificata nei dati di registrazione (RDAP).

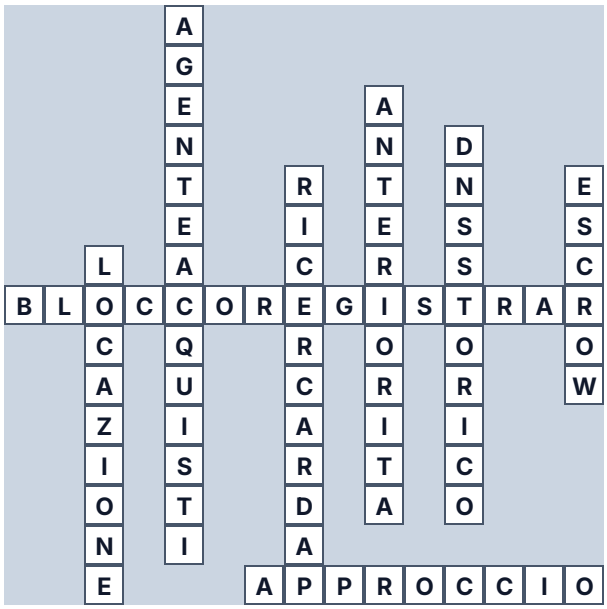
Rappresentanza Stealth:
Sottolinea il ruolo degli accordi di riservatezza (NDA) e della rappresentanza di terzi nell'evitare speculazioni sui prezzi durante gli acquisti aziendali.

Soluzioni dei rompicapi e note per l'insegnante

SOLUZIONE DELLA RICERCA DELLE PAROLE

A	F	O	K	N	D	N	B	C	D	H	I	B	A	P
R	L	P	W	T	I	Y	L	F	Y	A	S	G	X	W
P	H	F	R	T	W	N	O	U	K	G	R	D	T	S
A	L	P	L	D	O	M	C	S	H	E	K	P	H	Y
D	P	A	L	N	R	W	C	U	N	N	Y	A	Q	Q
R	B	P	A	S	C	L	O	P	M	T	B	T	L	L
A	I	P	F	S	S	I	R	N	Y	E	B	I	Z	O
C	Z	R	Y	T	E	B	E	N	V	A	X	R	M	C
R	C	O	F	O	P	W	G	Q	Q	C	X	O	H	A
E	E	C	Y	R	C	W	I	L	F	Q	G	I	H	Z
C	Z	C	W	I	C	O	S	R	J	U	X	R	X	I
I	R	I	K	C	Z	A	T	N	R	I	Z	E	R	O
R	M	O	G	O	S	W	R	G	L	S	W	T	J	N
B	Y	C	C	Y	O	U	A	Z	O	T	Z	N	U	E
T	B	H	V	P	X	C	R	N	M	I	H	A	P	X

SOLUZIONE DEL CRUCIVERBA



GUIDA PER L'INSEGNANTE: SOLUZIONI DEL CRUCIVERBA

ORIZZONTALI

7 orizzontale: BLOCCOREGISTRAR Stato di sicurezza che impedisce trasferimenti non autorizzati di un dominio fuori dall'account del venditore (15 lettere)

8 orizzontale: APPROCCIO Richiesta anonima al proprietario di un dominio che evita di rivelare la capitalizzazione dell'acquirente (9 lettere)

VERTICALI

1 verticale: AGENTEACQUISTI Negoziatore professionista che si assicura domini già registrati per conto di clienti aziendali (14 lettere)

2 verticale: ANTERIORITÀ Considerazione UDRP: un dominio registrato prima che sorgessero i diritti sul marchio del ricorrente raramente indica malafede (11 lettere)

3 verticale: DNSSTORICO Archivio dei record passati dei name server del dominio, usato per risalire alle reti di hosting precedenti (10 lettere)

4 verticale: RICERCARDAP Interrogazione dei dati di registrazione (successore di WHOIS) che mostra date di creazione, registrar e name server (11 lettere)

5 verticale: ESCROW Sistema di custodia dei pagamenti da parte di terzi che previene le frodi del venditore durante il trasferimento di proprietà (6 lettere)

6 verticale: LOCAZIONE Contratto che consente l'uso immediato del DNS mentre si completano i pagamenti, su più mesi, dell'acquisto del dominio (9 lettere)

Soluzioni delle parole mescolate e del codice cifrato

Chiave di valutazione per l'attività di riordino delle parole del vocabolario e per la sfida del codice segreto.

CHIAVE DELLE PAROLE DA RIORDINARE

1. RAAICRRDCPE — **RICERCARDAP**
2. RANATITIROE — **ANTERIORITÀ**
3. ECRWOS — **ESCROW**
4. OCTOSIRDNS — **DNSSTORICO**
5. COPOCRAIP — **APPROCCIO**
6. NAOOILZEC — **LOCAZIONE**
7. ISRGBTLORORACEC — **BLOCCOREGISTRAR**
8. NCSEQUGIAAETIT — **AGENTEACQUISTI**

CHIAVE DELLA SFIDA DEL CODICE SEGRETO

"OTTIENI I TUOI OBIETTIVI CON UN SISTEMA STEALTH"

Chiave delle soluzioni dei casi di studio sull'intermediazione di domini

A Caso di studio 1: Titolare di dominio che non risponde

Soluzione per l'insegnante

LINEA GUIDA DI VALUTAZIONE

Le risposte degli studenti dovrebbero coprire i seguenti punti:

- Analisi dello scenario: una startup di tecnologia sanitaria vuole acquisire Healthy.com, che è attualmente registrato tramite un servizio di privacy/proxy con un'email di amministrazione che non risponde.
- Strategia e soluzione consigliate: Il broker utilizza gli archivi storici WHOIS, i riscontri incrociati con le registrazioni societarie e protocolli specializzati di contatto con i registrar. Una volta verificato il contatto, il broker avvia discussioni anonime senza rivelare i finanziamenti di venture dell'acquirente.

B Caso di studio 2: Registrazione anticipata e controversie sui marchi a confronto

Soluzione per l'insegnante

LINEA GUIDA DI VALUTAZIONE

Le risposte degli studenti dovrebbero coprire i seguenti punti:

- Analisi dello scenario: un'azienda presenta un reclamo UDRP per ottenere un dominio già registrato nel 2005, anche se il marchio dell'azienda è stato registrato nel 2020.
- Strategia e soluzione consigliate: L'UDRP richiede di dimostrare la registrazione e l'uso in malafede. Poiché il dominio è stato registrato 15 anni prima dell'esistenza del marchio, i collegi di norma non riscontrano una registrazione in malafede, fatti salvi i fatti specifici e le eccezioni riconosciute. Le opzioni pratiche includono un acquisto negoziato tramite un broker di domini, un accordo di lease-to-own o un dominio alternativo.