Enw: _____ Dyddiad: _____ Sgôr: _____

Prynu Parthau Premiwm o Werth Uchel Iawn
Canllaw Parthau ac Escrow

Prisio parthau premiwm, ariannu caffaeliadau, negodi corfforaethol a diogelwch escrow (gwasanaeth dal arian)

TROSOLWG DYSGU BROCER PARTHAU

BUDDSODDWR
STATWS MYFYRIWR
Llwybr Brandio Corfforaethol

WEDI'I DDIOGELU
ASEDAU PARTH
Trosglwyddo Asedau Gwerth Uchel

TRWYDDEDIG
GWASANAETH ESCROW
Diogelu Prynwyr yn Gyfrinachol

Croeso! Mae'r pecyn gweithgareddau hwn yn eich tywys drwy egwyddorion sylfaenol Broceriaeth Parthau a Chaffael Asedau Corfforaethol. Byddwch yn archwilio sut mae caffael llechwraidd yn diogelu cyfalaf y prynwr, sut mae prisio parthau'n gweithio, a sut i sicrhau trosglwyddiadau parthau gwerth uchel.

PWYNTIAU GWIRIO'R DAFLEN WAITH

- [ ] **Rhan 1-4: Meistroli prisio parthau a broceriaeth.**
- [ ] **Rhan 5-7: Datrys posau croesair a chwilair.**
- [ ] **Rhan 8-9: Datrys astudiaethau achos a her y seiffr.**
- [ ] **Rhan 10: Adolygu tudalennau Cwestiynau Cyffredin sylfaenol ac uwch.**
- [ ] **Rhan 11: Archwilio 10 ffaith ddiddorol o'r byd go iawn.**
- [ ] **Bonws: her Meddwl yn Gyflym.**

Agorwch Ganllaw Brocer Parthau VPN.com

URL: https://www.vpn.com/cy/domain-broker/prynu-parth-premiwm/

Eich Map Llwybr Dysgu Broceriaeth Parthau

- Gwerthuso parthau .com generig 1 gair gwerth uchel ac asedau awdurdod brand.
- Strwythuro cyllid corfforaethol, contractau prydles-i-berchnogi, a chynrychiolaeth lechwraidd i brynwyr.
- Adolygwch y gadwyn deitl a chofnodion perchnogaeth WHOIS hanesyddol am arwyddion rhybudd.
- Rheoli dal trosglwyddiadau gwifren a rhyddhau parthau drwy lwyfannau escrow (gwasanaeth dal arian) trwyddedig.
- Gorfodwch bolisïau trosglwyddo ICANN a mecanweithiau cloi cofrestrydd diogel.

CYFARWYDDIADAU CANLLAW BROCERIAETH PARTHAU

Atebwch y cwestiynau amlddewis a gwir/gau, cwblhewch y brawddegau llenwi bylchau gan ddefnyddio'r banc geiriau, parwch y diffiniadau, a datryswch y posau croesair a chwilair. Cymhwyswch eich gwybodaeth i senarios caffael parthau go iawn yn yr adran astudiaethau achos. Gorffennwch gyda'r gweithgaredd bonws Meddwl yn Gyflym.

BETH YW BROCERIAETH PARTHAU? (CYFLWYNIAD)

Mae broceriaeth parthau'n cynnwys negodi cyfrinachol, prisio, a throsglwyddo cyfeiriadau gwe gwerth uchel drwy escrow (gwasanaeth dal arian) trwyddedig. Mae broceriaid parthau proffesiynol yn cynrychioli prynwyr a gwerthwyr corfforaethol i sicrhau asedau eiddo tiriog digidol gwerthfawr, diogelu pŵer prynu, a dilysu cadwyn deitl ddilyffethair.

DARLLENWCH BOB PWYNT GWIRIO YN OFALUS A DEWISWCH NEU YSGRIFENNWCH YR YMATEB CYWIR.

Pwynt Gwirio 1: Her Amlddewis

1. **1. Beth sy'n diffinio enw parth premiwm ym marchnadoedd asedau digidol?**
   - A. Parthau sy'n cynnwys mwy na 50 nod
   - B. Geiriau generig byr a chofiadwy neu barthau .com union-gyfatebiaeth
   - C. Parthau a gofrestrwyd yn ystod y 30 diwrnod diwethaf
   - D. Is-barthau a letyir ar lwyfannau blogio am ddim

2. **2. Pam mae parthau .com byr 1 gair yn cael eu hystyried yn eiddo tiriog digidol?**
   - A. Mae angen gweinyddion gwe caledwedd arbennig i'w cynnal
   - B. Mae ganddynt ymddiriedaeth adeiledig, awdurdod brand ar unwaith, a phrinder
   - C. Mae cofrestryddion yn hepgor ffioedd cofrestru blynyddol ICANN ar eu cyfer
   - D. Maen nhw wedi'u heithrio rhag cyfreithiau nodau masnach rhyngwladol

3. **3. Pa rôl y mae gwasanaeth escrow (gwasanaeth dal arian) ardystiedig yn ei chwarae wrth brynu parth premiwm?**
   - A. Cymeradwyo cynnwys gwe a gyhoeddir ar y parth
   - B. Dal arian y prynwr yn ddiogel nes bod y trosglwyddiad wedi'i wirio
   - C. Pennu cyfraddau cyfnewid prisiau dyddiol ar gyfer enwau parth
   - D. Lletya gweinyddion enwau DNS y parth

4. **4. Pa fodel ariannu sy'n gadael i gwmnïau gaffael parthau gwerth miliynau o ddoleri dros amser?**
   - A. Benthyciadau diwrnod cyflog tymor byr heb eu gwarantu
   - B. Cytundebau prydles-i-berchnogi gyda chymalau opsiwn prynu
   - C. Ymgyrchoedd cyllido torfol cyhoeddus uniongyrchol
   - D. Blaendaliadau trosglwyddo arian na ellir eu had-dalu

5. **5. Sut mae prynwyr yn dilysu teitl cyfreithiol clir cyn prynu parth premiwm?**
   - A. Cynnal chwiliadau nodau masnach ac archwiliadau teitl WHOIS hanesyddol
   - B. Gwirio logiau hanes y porwr gwe lleol
   - C. Rhedeg diagnosteg prawf cyflymder gwefan
   - D. Diweddaru cofnodion DNS A y parth

Pwynt Gwirio 2: Her Gwir neu Gau

6 Cwestiwn 6

6. Mae'r cyflenwad o barthau .com generig un gair yn gyfyngedig ac ni ellir eu dyblygu.

○ Gwir ○ Gau

7 Cwestiwn 7

7. Nid oes unrhyw risg wrth drosglwyddo arian prynu drwy wifren yn uniongyrchol i werthwr dramor heb escrow (gwasanaeth dal arian).

○ Gwir ○ Gau

8 Cwestiwn 8

8. Mae contractau prydlesu i berchenogi yn caniatáu i brynwyr ddefnyddio'r parth wrth wneud taliadau.

○ Gwir ○ Gau

9 Cwestiwn 9

9. Mae adolygu cofnodion perchnogaeth hanesyddol yn helpu i ddatgelu problemau teitl cyn prynu.

○ Gwir ○ Gau

10 Cwestiwn 10

10. Mae asiantau escrow (gwasanaeth dal arian) yn talu'r arian i'r gwerthwr cyn gynted ag yr anfonir y cod EPP drwy e-bost.

○ Gwir ○ Gau

Pwynt Gwirio 3: Mewnosod Termau Allweddol

Darllenwch bob brawddeg isod a llenwch y bwlch gyda'r term cywir o'r Banc Geiriau.

1. Mae _____ yn gyfeiriad gwe .com generig, byr ac awdurdodol.

2. Mae cyfeiriadau gwe generig byr yn gweithredu fel _____ o'r radd flaenaf i frandiau mentrau byd-eang.

3. Mae _____ trwyddedig yn dal arian y prynwr nes bod y trosglwyddiad wedi'i gwblhau.

4. Mae contract _____ yn lledaenu costau caffael gwerth miliynau o ddoleri dros delerau rhandaliadau.

5. Mae archwilio _____ yn cadarnhau bod yr ased parth yn rhydd rhag llyffetheiriau cyfreithiol.

6. Mae'r gwerthwr yn darparu _____ i awdurdodi trosglwyddo'r parth rhwng cofrestryddion i'r prynwr.

BANC GEIRIAU GEIRFA

ARFARNIAD CADWYN TEITL COD EPP CUDD DIOGELU ESCROW
EIDDO TIRIOL DIGIDOL LES I BERCHNOGI PARTH PREMIWM

Ysgrifennwch eich atebion yma:

1. **2.**

3. **4.**

5. **6.**

Pwynt Gwirio 4: Paru Cysyniadau Parthau

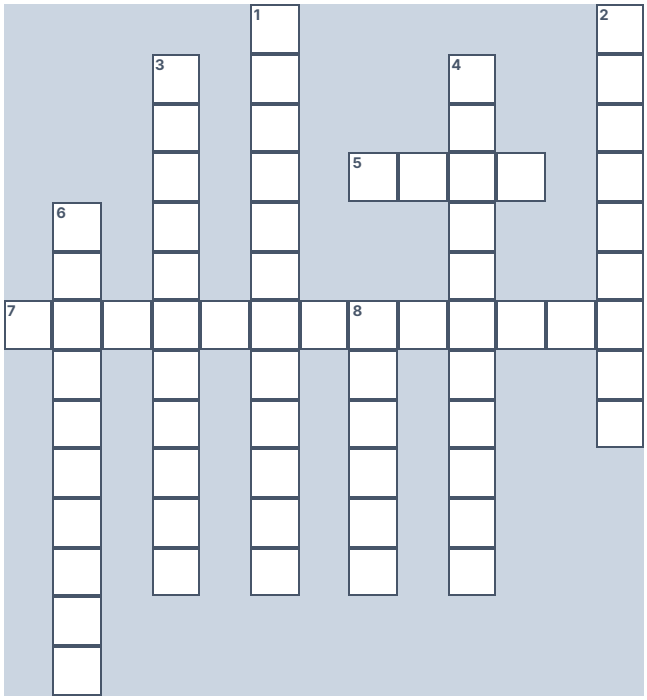
PARU DIFFINIADAU

Parwch bob term geirfa ar y chwith â'i ddiffiniad cywir ar y dde drwy ysgrifennu'r llythyren gyfatebol (A-H) yn y blwch mewnbwn y gellir ei lenwi.

☐	1. .COM PREMIWM	A	Prisiad proffesiynol sy'n gwerthuso synergedd brand, traffig chwilio a gwerthiannau cymharol.
☐	2. Ased Digidol	B	Cynrychiolaeth gyfrinachol sy'n cysgodi pŵer prynu'r prynwr yn ystod negodiadau pris.
☐	3. Prydlesu i Berchenogi	C	Claddgell ariannol trydydd parti trwyddedig sy'n dal arian nes bod y trosglwyddiad cofrestrfa wedi'i gwblhau.
☐	4. Cadwyn Teitl	D	Cod pas diogel sy'n hwyluso mudo parth yn ddi-dor rhwng cofrestryddion achrededig.
☐	5. Cyfrif Escrow	E	Contract caffael fesul rhandaliad sy'n rhoi defnydd uniongyrchol o'r parth tra bod y taliadau'n cael eu cwblhau.
☐	6. Prisio Parth	F	Ased parth 1 gair neu 2 lythyren sy'n diffinio categori ac sydd ag awdurdod byd-eang uchaf.
☐	7. Awdurdodiad EPP	G	Eiddo anniriaethol gwerth uchel sy'n rhoi mantais gystadleuol uniongyrchol ac ymddiriedaeth organig.
☐	8. Broceriaeth Lechwraidd	H	Adolygiad o'r berchnogaeth hanesyddol i wirio bod gan y gwerthwr deitl clir.

Pwynt Gwirio 5: Pos Croesair

Datryswch y croesair drwy deipio llythrennau yn y blychau gwyn gweithredol. Mae'r rhifau'n cyfateb i'r cliwiau isod.



CLIWIAU AR DRAWS

5. Cynrychiolaeth gyfrinachol sy'n gwarchod grym prynu'r prynwr yn ystod trafodaethau pris (4)

7. Contract caffael fesul rhandaliad sy'n rhoi defnydd o'r parth ar unwaith wrth gwblhau taliadau (13)

CLIWIAU I LAWR

1. Cell ariannol trydydd parti trwyddedig sy'n dal arian nes bod trosglwyddiad y gofrestrfa wedi'i gwblhau (12)

2. Gwerthusiad proffesiynol o synergedd brand, traffig chwilio a gwerthiannau cymharol (9)

3. Eiddo anniriaethol gwerth uchel sy'n rhoi mantais gystadleuol uniongyrchol ac ymddiriedaeth organig (11)

4. Gwirio perchnogaeth hanesyddol sy'n sicrhau bod gan y gwerthwr deitl dilyffethair (11)

6. Ased parth un gair neu ddwy lythyren sy'n diffinio categori ac sydd â'r awdurdod byd-eang mwyaf (10)

8. Cyfrinair diogel sy'n hwyluso symud parth yn ddi-dor rhwng cofrestryddion achrededig (6)

Pwynt Gwirio 5, dewis arall: Cliwiau Croesair Hygyrch

Gall defnyddwyr darllenwyr sgrin a bysellfwrdd deipio atebion y croesair yn uniongyrchol yn y meysydd testun isod.

CLIWIAU AR DRAWS

5 ar draws: Cynrychiolaeth gyfrinachol sy'n gwarchod grym prynu'r prynwr yn ystod trafodaethau pris (4 llythyren):

7 ar draws: Contract caffael fesul rhandaliad sy'n rhoi defnydd o'r parth ar unwaith wrth gwblhau taliadau (13 llythyren):

CLIWIAU I LAWR

1 i lawr: Cell ariannol trydydd parti trwyddedig sy'n dal arian nes bod trosglwyddiad y gofrestrfa wedi'i gwblhau (12 llythyren):

2 i lawr: Gwerthusiad proffesiynol o synergedd brand, traffig chwilio a gwerthiannau cymharol (9 llythyren):

3 i lawr: Eiddo anniriaethol gwerth uchel sy'n rhoi mantais gystadleuol uniongyrchol ac ymddiriedaeth organig (11 llythyren):

4 i lawr: Gwirio perchnogaeth hanesyddol sy'n sicrhau bod gan y gwerthwr deitl dilyffethair (11 llythyren):

6 i lawr: Ased parth un gair neu ddwy lythyren sy'n diffinio categori ac sydd â'r awdurdod byd-eang mwyaf (10 llythyren):

8 i lawr: Cyfrinair diogel sy'n hwyluso symud parth yn ddi-dor rhwng cofrestryddion achrededig (6 llythyren):

Pwynt Gwirio 6: Chwilair Geiriau Cudd

Dewch o hyd i'r 8 term geirfa allweddol sydd wedi'u cuddio yn y grid isod. Gall geiriau fod yn llorweddol, yn fertigol neu'n groeslinol.

W T H G B E I K T S V R Z E H
O L T I E T N Y W D A C E C S
R C A L Q C Z D M K V R O U A
C S W J M M D H H N H D R F K
S T L R W U H B U F E Y O Y W
E S H T C X A P U P N N Z O I
F Q T I P V U O P U U K A E P
I M K A N D A I N R A F R A V
R G G P Q X Y J K V J Y W Y P
F J M O C M W I M E R P I Z I
Y L E S I B E R C H N O G I J
C N A E I A S A J F W E K Z K
E K A S E D D I G I D O L Q N
J A F O K N D N C D H I B A P
R L P W T I Y F Y S G X W H F

RHESTR GEIRIAU GEIRFA

PREMIWMCOM ASEDDIGIDOL LESIBERCHNOGI CADWYNTEITL CYFRIFESCROW ARFARNIAD CODEPP CUDD

Pwynt Gwirio 6, dewis arall: Paru Geirfa Hygyrch

Parwch bob un o'r 8 term geirfa o'r Chwilair â'i ddiffiniad cywir drwy ysgrifennu'r llythyren (A-H) yn y bwlch.

TERMAU GEIRFA

A. PREMIWMCOM

B. ASEDDIGIDOL

C. LESIBERCHNOGI

D. CADWYNTEITL

E. CYFRIFESCROW

F. ARFARNIAD

G. CODEPP

H. CUDD

DIFFINIADAU A MEYSYDD PARU

1. Eiddo anniriaethol gwerth uchel sy'n rhoi mantais gystadleuol uniongyrchol ac ymddiriedaeth organig.

2. Cyfrinair diogel sy'n hwyluso symud parth yn ddi-dor rhwng cofrestryddion achrededig.

3. Cynrychiolaeth gyfrinachol sy'n gwarchod grym prynu'r prynwr yn ystod trafodaethau pris.

4. Gwerthusiad proffesiynol o synergedd brand, traffig chwilio a gwerthiannau cymharol.

5. Gwirio perchnogaeth hanesyddol sy'n sicrhau bod gan y gwerthwr deitl dilyffethair.

6. Contract caffael fesul rhandaliad sy'n rhoi defnydd o'r parth ar unwaith wrth gwblhau taliadau.

7. Ased parth un gair neu ddwy lythyren sy'n diffinio categori ac sydd â'r awdurdod byd-eang mwyaf.

8. Cell ariannol trydydd parti trwyddedig sy'n dal arian nes bod trosglwyddiad y gofrestrfa wedi'i gwblhau.

Pwynt Gwirio 7: Her Geiriau Cymysg

Dad-sgramblwch y llythrennau isod i ddatgelu cysyniadau a thermau allweddol broceriaeth parthau. Ysgrifennwch eich atebion yn y blychau mewnbwn a ddarperir.

1. **OMWIRPCMME** _____
2. **GBEESLORIHNCI** _____
3. **CYSEOCFFWIRR** _____
4. **PEDPCO** _____
5. **DSIGELDIAOD** _____
6. **YLNETICATDW** _____
7. **NAADIARRF** _____
8. **CDDU** _____

Gweithgaredd Bonws: Meddwl yn Gyflym

3 ATEB YM MHOB CATEGORI. Y PERSON CYNTAF I GWBLHAU'R RHESTR SY'N ENNILL.

1	Pethau drud y gallwch eu prynu fesul rhandaliad			
2	Rhesymau pam mae cwmni'n newid ei enw			
3	Enwau y gallech eu dyfeisio ar gyfer ap newydd			
4	Rhesymau dros fuddsoddi mewn parth			
5	Geiriau sy'n disgrifio negodwr da			
6	Pethau sy'n gwneud enw parth yn wael			
7	Ffyrdd o dalu'n ddiogel am rywbeth drud			
8	Diwydiannau sydd angen parth gwych			
9	Cyfeiriadau gwe enwog un gair			
10	Pethau sy'n gwneud enw parth yn dda			
11	Parthau premiwm enwog			
12	Geiriau sy'n ymwneud â phrynu a gwerthu			
13	Pethau i'w gwirio cyn pryniant mawr			
14	Pethau sy'n gwneud parth yn 'bremiwm'			
15	Pethau i'w gwirio cyn prynu parth			

Pwynt Gwirio 8: Astudiaethau Achos Broceriaeth Parthau

Cymhwyswch y cysyniadau rydych wedi'u dysgu i ddatrys y senarios go iawn isod.

ASTUDIAETH ACHOS 1: STRWYTHURO PRYDLES-I-BERCHNOGI GWERTH MILIYNAU O DDOLERI

👷

Senario: Mae menter fintech sy'n tyfu'n gyflym am brynu Pay.com, a brisiwyd yn $15 Miliwn, ond mae angen iddi gadw cyfalaf gweithio ar gyfer peirianneg a recriwtio.

Cwestiwn Trafod: Sut gall brocer parthau strwythuro caffaeliad aml-flwyddyn i fodloni hylifedd y prynwr a phrisiad y gwerthwr?

ASTUDIAETH ACHOS 2: DIOGELU CYFALAF MEWN CAFFAELIADAU RHYNGWLADOL

👷

Senario: Mae prynwr yn cytuno i brynu parth .com 2 lythyren gan werthwr dramor sy'n mynnu trosglwyddiad gwifren uniongyrchol ar unwaith.

Cwestiwn Trafod: Pam mae'n rhaid i'r prynwr wrthod taliad gwifren uniongyrchol, a pha gamau diogelwch sy'n diogelu'r cyfalaf?

Pwynt Gwirio 9: Dadgryptio'r Seiffr

Mae brocer parthau yn diogelu cyfalaf cleientiaid yn ystod caffaeliadau llechwraidd. Defnyddiwch yr allwedd Llythyren-i-Rif isod i ddadgryptio'r neges seiberddiogelwch drwy ysgrifennu'r llythrennau cyfatebol yn y bylchau gwag.

ALLWEDD AMGRYPTIO LLYTHRENNAU-I-RIFAU

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10

K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20

U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26

1	18	9	1	14	14	23	3	8		5	9	3	8

16	1	18	20	8	1	21		7	25	4	1		2	18	15	3	5	18

4	9	15	7	5	12

Neges wedi'i datgodio:

AWGRYM: MAE POB RHIF YN CYNRYCHIOLI SAFLE'R LLYTHYREN HONNO YN YR WYDDOR (E.E. 1 = A, 2 = B, 26 = Z).

Pwynt Gwirio 10: Cwestiynau Cyffredin Sylfaenol am Froceriaeth Parthau (Rhan A)

Adolygwch y cwestiynau a'r atebion mwyaf cyffredin am froceriaeth parthau a chaffaeliadau llechwraidd.

Q1: Beth sy'n diffinio enw parth premiwm?

Mae parth premiwm yn air geiriadur neu'n acronym byr a chofiadwy (fel arfer .com) sydd â galw masnachol aruthrol a gwerth brand cynhenid.

Q2: Pam mae parthau .com 1 gair a 2 lythyren yn werth miliynau o ddoleri?

Mae ganddynt gyflenwad byd-eang cyfyngedig, yr awdurdod brand mwyaf ac ymddiriedaeth ar unwaith, ac maent yn cynrychioli arweinyddiaeth yn y categori i fentrau byd-eang mawr.

Q3: Sut mae prynu parth premiwm gwerth uchel iawn yn ddiogel?

Gweithiwch gyda brocer parthau trwyddedig a defnyddiwch wasanaeth escrow (gwasanaeth dal arian) sefydledig i ddilysu teitl, dal arian, a chyflawni trosglwyddiad diogel.

Q4: Beth yw cyllido parthau prydles-i-berchnogi a sut mae'n gweithio?

Mae prydlesu i berchenogi yn caniatáu i gwmni gaffael parth premiwm drwy dalu rhandaliadau misol dros 1 i 5 mlynedd wrth ddefnyddio'r parth ar unwaith.

Q5: Sut mae prynwr yn gwerthuso a yw pris parth premiwm yn deg?

Mae broceriaid yn gwerthuso gwerthiannau cymaradwy hanesyddol (comps), cyfaint chwilio union-gyfatebiaeth, gwerth hysbysebion talu-fesul-clic (PPC), a maint y diwydiant masnachol.

Pwynt Gwirio 10: Cwestiynau Cyffredin Sylfaenol am Froceriaeth Parthau (Rhan B)

Adolygwch y cwestiynau a'r atebion mwyaf cyffredin am froceriaeth parthau a chaffaeliadau llechwraidd.

Q6: Pa rôl mae brocer parthau yn ei chwarae wrth gaffael parthau premiwm?

Mae broceriaid yn rheoli prisiadau, yn cynnal negodiadau cudd, yn drafftio cytundebau caffael, ac yn goruchwylio setliad escrow (gwasanaeth dal arian).

Q7: Pam mae brandiau menter yn buddsoddi mewn asedau parth sy'n diffinio categori?

Mae parthau categori yn lleihau costau caffael cwsmeriaid, yn gwella bri'r brand, yn atal cystadleuwyr rhag dominyddu'r farchnad, ac yn cynyddu mewn gwerth dros amser.

Q8: Sut mae Escrow.com yn ymdrin â thrafodiadau parthau gwerth miliynau o ddoleri?

Mae Escrow.com yn dal arian y prynwr nes bod y gwerthwr yn trosglwyddo'r parth, Escrow.com yn dilysu'r trosglwyddiad, a'r prynwr yn ei gymeradwyo. [1]

Q9: A allaf gyllido pryniant parth premiwm dros 12 i 36 mis?

Ie. Mae'r rhan fwyaf o froceriaid parthau yn trefnu telerau ariannu prydles-i-berchnogi hyblyg ar gyfer prynu parthau gwerth cannoedd o filoedd neu filiynau o ddoleri.

Q10: Beth yw cadwyn deitl ddilyffethair mewn perchnogaeth parth?

Mae teitl dilyffethair yn golygu bod y parth yn rhydd o liens cyfreithiol, anghydfodau corfforaethol, hawliadau sicrwydd, neu lyffetheiriau'n deillio o ladrad yn y gorffennol.

Pwynt Gwirio 10: Cwestiynau Cyffredin Uwch am Brisio Parthau (Rhan C)

Archwilio agweddau masnachol a phrisio ar drosglwyddo parthau premiwm a chyllido prydles-i-berchnogi.

Q1: Sut mae broceriaid yn strwythuro cyllid caffael corfforaethol a chymalau dal arian yn ôl mewn escrow (gwasanaeth dal arian)?

Gall cytundebau escrow (gwasanaeth dal arian) gynnwys swm cadw wedi'i negodi, lle cedwir rhan o'r arian am gyfnod y cytunwyd arno ar ôl y trosglwyddiad i gadarnhau trosglwyddiad glân.

Q2: Pa algorithmau prisio sy'n pwyso a mesur traffig organig, nifer y chwiliadau ac awdurdod brand ar gyfer asedau $1M+?

Gall prisiadau ddefnyddio cyfaint chwilio union-gyfatebiaeth a chost-fesul-clic Google Ads fel un mewnbwn, ochr yn ochr â gwerthiannau cymaradwy.

Q3: Sut mae cyfamodau peidio ag osgoi yn diogelu cyfalaf y prynwr mewn negodiadau gwerth uchel iawn?

Mae cyfamodau'n atal gwerthwyr rhag cysylltu'n uniongyrchol â swyddogion gweithredol y prynwr terfynol i osgoi capiau pris a thelerau a negodwyd gan y brocer.

Q4: Beth yw clo cofrestrfa ar lefel y cofrestrydd a sut mae'n darparu diogelwch y tu allan i'r band ar gyfer parthau 8 ffigur?

Mae clo cofrestrfa yn gosod statysau ar lefel y gweinydd y mae'r gofrestrfa'n eu tynnu dim ond ar ôl dilysu y tu allan i'r band drwy'r cofrestrydd, gan rwystro newidiadau heb awdurdod. [4]

Q5: Sut mae didyniadau treth corfforaethol a dibrisiant asedau yn cael eu rheoli ar gyfer buddsoddiadau mewn parthau premiwm?

Mae'r driniaeth dreth yn amrywio yn ôl gwlad ac yn ôl sut y defnyddir y parth, felly mae cwmnïau'n cadarnhau rheolau amorteiddio gydag ymgynghorydd treth cymwys.

Pwynt Gwirio 10: Cwestiynau Cyffredin Uwch am Brisio Parthau (Rhan D)

Archwilio agweddau masnachol a phrisio ar drosglwyddo parthau premiwm a chyllido prydles-i-berchnogi.

Q6: Pa brotocol sy'n llywodraethu cadarnhau trosglwyddiadau gwifren, gwiriadau liens a diweddariadau WHOIS wrth gwblhau escrow (gwasanaeth dal arian)?

Mae darparwyr escrow (gwasanaeth dal arian) yn dilysu hunaniaeth pob parti, yn cadarnhau bod yr arian wedi cyrraedd, yn gwirio bod y parth wedi cyrraedd y prynwr, ac yna'n talu'r gwerthwr.

Q7: Sut mae broceriaid yn lliniaru risgiau torri nodau masnach wrth brynu parthau premiwm hanesyddol?

Mae chwiliadau clirio nodau masnach cynhwysfawr yn helpu i asesu a yw'r parth yn ddisgrifiadol neu'n generig, gan leihau risgiau tor-hawl trydydd parti.

Q8: Beth yw strwythur cyfreithiol contract prydles parth gyda hawliau opsiwn i brynu?

Mae contractau'n nodi taliadau prydles misol, rhwymedïau diffygdalu, canllawiau rheoli gweinyddion enwau, a thelerau gweithredu pris prynu sefydlog.

Q9: Sut mae amrywiadau arian cyfred rhyngwladol yn cael eu rhagfantoli yn ystod taliadau prydles parth aml-flwyddyn?

Mae cytundebau prydlesu i berchenogi yn pennu prisiau mewn USD fel arian sylfaen i gyfyngu ar risg cyfraddau cyfnewid dros delerau talu aml-flwyddyn.

Q10: Pa gamau gweinyddol ar ôl cau'r fargen sy'n trosglwyddo rheolaeth DNS lawn i seilwaith TG y fenter?

Mae timau TG yn diweddaru cofnodion NS, yn ffurfweddu llwybro DNS Anycast diangen (wrth gefn), yn cyhoeddi tystysgrifau SSL/TLS, ac yn rhoi cloeon cofrestrfa'r cofrestrydd ar waith.

Rhan 11: 10 Ffaith a Mewnwelediad Broceriaeth Parthau o'r Byd Go Iawn

Adolygwch y ffeithiau gwerthfawr iawn hyn o'r byd go iawn am brisio parthau, caffael llechwraidd, a diogelwch escrow (gwasanaeth dal arian).

1. CIPOLWG AR BARTHAU

Parthau .com generig byr 1 gair yw'r asedau eiddo tiriog digidol mwyaf gwerthfawr yn fyd-eang.

2. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae llawer o gwmnïau blaenllaw yn rhedeg eu prif wefan ar barth .com sy'n cyfateb yn union.

3. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae cyllido parthau drwy brydlesu i berchenogi yn galluogi busnesau newydd sy'n tyfu'n gyflym i gaffael brandiau gwerth miliynau o ddoleri.

4. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae gwasanaethau escrow (gwasanaeth dal arian) trwyddedig yn lleihau risg y trafodiad drwy ddal arian nes bod trosglwyddiad y parth wedi'i ddilysu. [1]

5. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae broceriaeth caffael llechwraidd yn diogelu prynwyr corfforaethol rhag gwerthwyr dyfalus sy'n codi prisiau'n afresymol.

6. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae ICANN yn mynnu codau pas awdurdodi EPP i awdurdodi trosglwyddiadau parthau rhwng cofrestryddion. [3]

7. MEWNWELEDIAD PARTHAU

Mae archwiliadau WHOIS/RDAP hanesyddol yn helpu i ddatgelu problemau teitl cyn prynu parth premiwm.

8. MEWNWELEDIAD PARTHAU

Mae rheoli portffolio parthau amddiffynnol yn helpu i leihau dryswch brand a chofrestru heb awdurdod gan gystadleuwyr.

9. MEWNWELEDIAD PARTHAU

Mae prisiadau parthau'n cyfuno cymariaethau gwerthiannau hanesyddol, cyfaint traffig allweddeiriau, a gwerth brand masnachol.

10. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae broceriaid parthau proffesiynol yn gweithredu o dan NDAs i gadw cyfrinachedd y prynwr drwy gydol y negodi.

Cyfeiriadau a Ffynonellau Technegol

Mae'r canllaw astudio a'r posau rhyngweithiol wedi'u llunio o safonau byd-eang ICANN, WIPO UDRP a safonau escrow (gwasanaeth dal arian) parthau trwyddedig.

CYFEIRIADAU YSGOLHEIGAIDD A DIWYDIANT

[1] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[2] Escrow.com. (n.d.). Secure Domain Name Holding.

https://www.escrow.com/domain-name-holding

[3] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[4] ICANN. (n.d.). EPP Status Codes | What Do They Mean, and Why Should I Know?

https://www.icann.org/resources/pages/epp-status-codes-2014-06-16-en

[5] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

Allwedd Atebion: Pwynt Gwirio 1 – Amlddewis

1 **Cwestiwn 1** — **Ateb Cywir: B**

NODYN ADDYSGU

Beth sy'n diffinio enw parth premiwm ym marchnadoedd asedau digidol? → Geiriau generig byr a chofiadwy neu barthau .com union-gyfatebiaeth

2 **Cwestiwn 2** — **Ateb Cywir: B**

NODYN ADDYSGU

Pam mae parthau .com byr 1 gair yn cael eu hystyried yn eiddo tiriog digidol? → Mae ganddynt ymddiriedaeth adeiledig, awdurdod brand ar unwaith, a phrinder

3 **Cwestiwn 3** — **Ateb Cywir: B**

NODYN ADDYSGU

Pa rôl y mae gwasanaeth escrow (gwasanaeth dal arian) ardystiedig yn ei chwarae wrth brynu parth premiwm? → Dal arian y prynwr yn ddiogel nes bod y trosglwyddiad wedi'i wirio

4 **Cwestiwn 4** — **Ateb Cywir: B**

NODYN ADDYSGU

Pa fodel ariannu sy'n gadael i gwmnïau gaffael parthau gwerth miliynau o ddoleri dros amser? → Cytundebau prydles-i-berchnogi gyda chymalau opsiwn prynu

5 **Cwestiwn 5** — **Ateb Cywir: A**

NODYN ADDYSGU

Sut mae prynwyr yn dilysu teitl cyfreithiol clir cyn prynu parth premiwm? → Cynnal chwiliadau nodau masnach ac archwiliadau teitl WHOIS hanesyddol

Allwedd Atebion: Pwynt Gwirio 2 – Gwir neu Gau

6 **Cwestiwn 6** — **Ateb Cywir: Gwir**

NODYN ADDYSGU

Mae'r cyflenwad o barthau .com generig un gair yn gyfyngedig ac ni ellir eu dyblygu.

7 **Cwestiwn 7** — **Ateb Cywir: Gau**

NODYN ADDYSGU

Gau: gall arian a drosglwyddir yn uniongyrchol i werthwr anhysbys dramor gael ei golli heb fawr ddim modd adfer, os o gwbl.

8 **Cwestiwn 8** — **Ateb Cywir: Gwir**

NODYN ADDYSGU

Mae contractau prydlesu i berchenogi yn caniatáu i brynwyr ddefnyddio'r parth wrth wneud taliadau.

9 **Cwestiwn 9** — **Ateb Cywir: Gwir**

NODYN ADDYSGU

Gwir: gall hanes perchnogaeth ddatgelu lladrad, anghydfodau neu drosglwyddiadau amhriodol yn y gorffennol cyn i chi dalu.

10 **Cwestiwn 10** — **Ateb Cywir: Gau**

NODYN ADDYSGU

Gau: dim ond ar ôl i'r trosglwyddiad gael ei wirio ac i'r prynwr gymeradwyo y mae escrow (gwasanaeth dal arian) yn talu'r gwerthwr, nid pan anfonir cod drwy e-bost.

Allweddi Geirfa a Chyfarwyddyd Marcio

Cyfarwyddyd Marcio i Athrawon: Rhowch 1 pwynt am bob paru cywir (8 pwynt i gyd) a phob term cyd-destun (6 phwynt i gyd).

PWYNT GWIRIO 4: ALLWEDD PARU CYSYNIADAU

F 1. .COM PREMIWM	G 2. Ased Digidol	E 3. Prydlesu i Berchenogi	H 4. Cadwyn Teitl
C 5. Cyfrif Escrow	A 6. Prisio Parth	D 7. Awdurdodiad EPP	B 8. Broceriaeth Lechwraidd

PWYNT GWIRIO 3: ALLWEDD TERMAU ALLWEDDOL

1 PARTH PREMIWM	2 EIDDO TIRIOL DIGIDOL	3 DIOGELU ESCROW	4 LES I BERCHNOGI
5 CADWYN TEITL	6 COD EPP		

PWYNT GWIRIO 6, DEWIS ARALL: ALLWEDD PARU GEIRFA

1 B – ASEDDIGIDOL	2 G – CODEPP	3 H – CUDD	4 F – ARFARNIAD
5 D – CADWYNTEITL	6 C – LESIBERCHNOGI	7 A – PREMIWMCOM	8 E – CYFRIFESCROW

NODIADAU TRAFOD I ATHRAWON

Cywirdeb Prisio:
Gwiriwch fod myfyrwyr yn deall sut mae hyd parth, estyniad (.com, .ai) a chyfaint chwilio masnachol yn llywio prisiadau.

Diogelwch Escrow:
Pwysleisiwch fod arian yn cael ei ddal mewn cyfrifon dal trwyddedig trydydd parti cyn i'r newid cofrestrai gael ei ddilysu yn y data cofrestru (RDAP).

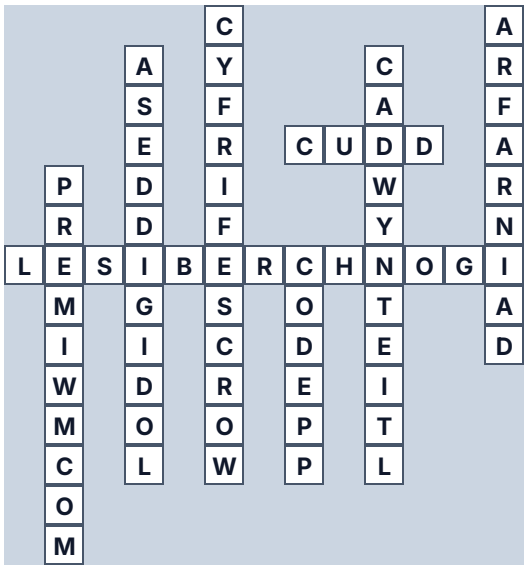
Cynrychiolaeth Lechwraidd:
Amlygwch rôl NDAs a chynrychiolaeth trydydd parti wrth atal codi prisiau gormodol hapfasnachol yn ystod caffael corfforaethol.

Allweddi Posau a Nodiadau i Athrawon

DATRYSIAD Y CHWILAIR

W	T	H	G	B	E	I	K	T	S	V	R	Z	E	H
O	L	T	I	E	T	N	Y	W	D	A	C	E	C	S
R	C	A	L	Q	C	Z	D	M	K	V	R	O	U	A
C	S	W	J	M	M	D	H	H	N	H	D	R	F	K
S	T	L	R	W	U	H	B	U	F	E	Y	O	Y	W
E	S	H	T	C	X	A	P	U	P	N	N	Z	O	I
F	Q	T	I	P	V	U	O	P	U	U	K	A	E	P
I	M	K	A	N	D	A	I	N	R	A	F	R	A	V
R	G	G	P	Q	X	Y	J	K	V	J	Y	W	Y	P
F	J	M	O	C	M	W	I	M	E	R	P	I	Z	I
Y	L	E	S	I	B	E	R	C	H	N	O	G	I	J
C	N	A	E	I	A	S	A	J	F	W	E	K	Z	K
E	K	A	S	E	D	D	I	G	I	D	O	L	Q	N
J	A	F	O	K	N	D	N	C	D	H	I	B	A	P
R	L	P	W	T	I	Y	F	Y	S	G	X	W	H	F

DATRYSIAD Y CROESAIR



CANLLAW I ATHRAWON AR GYFER ATEBION Y CROESAIR

CLIWIAU AR DRAWS

5 ar draws: CUDD Cynrychiolaeth gyfrinachol sy'n gwarchod grym prynu'r prynwr yn ystod trafodaethau pris (4 llythyren)

7 ar draws: LESIBERCHNOGI Contract caffael fesul rhandaliad sy'n rhoi defnydd o'r parth ar unwaith wrth gwblhau taliadau (13 llythyren)

CLIWIAU I LAWR

1 i lawr: CYFRIFESCROW Cell ariannol trydydd parti trwyddedig sy'n dal arian nes bod trosglwyddiad y gofrestrfa wedi'i gwblhau (12 llythyren)

2 i lawr: ARFARNIAD Gwerthusiad proffesiynol o synergedd brand, traffig chwilio a gwerthiannau cymharol (9 llythyren)

3 i lawr: ASEDDIGIDOL Eiddo anniriaethol gwerth uchel sy'n rhoi mantais gystadleuol uniongyrchol ac ymddiriedaeth organig (11 llythyren)

4 i lawr: CADWYNTEITL Gwirio perchnogaeth hanesyddol sy'n sicrhau bod gan y gwerthwr deitl dilyffethair (11 llythyren)

6 i lawr: PREMIWMCOM Ased parth un gair neu ddwy lythyren sy'n diffinio categori ac sydd â'r awdurdod byd-eang mwyaf (10 llythyren)

8 i lawr: CODEPP Cyfrinair diogel sy'n hwyluso symud parth yn ddi-dor rhwng cofrestryddion achrededig (6 llythyren)

Allwedd Datrys Geiriau Cymysg a Seiffr

Allwedd marcio ar gyfer y gweithgaredd dad-sgramblo geirfa a'r Her Seiffr Gyfrinachol.

ALLWEDD DATRYS GEIRIAU CYMYSG

1.	OMWIRPCMME	PREMIWMCOM	5.	DSIGELDIAOD	ASEDDIGIDOL
2.	GBEESLORIHNCI	LESIBERCHNOGI	6.	YLNETICATDW	CADWYNTEITL
3.	CYSEOCFFWIRR	CYFRIFESCROW	7.	NAADIARRF	ARFARNIAD
4.	PEDPCO	CODEPP	8.	CDDU	CUDD

ALLWEDD HER Y SEIFFR CYFRINACHOL

"ARIANNWCH EICH PARTHAU GYDA BROCER DIOGEL"

Allwedd Atebion yr Astudiaethau Achos Broceriaeth Parthau

A Astudiaeth Achos 1: Strwythuro Prydles-i-Berchnogi Gwerth Miliynau o Ddoleri

Datrysiad i Athrawon

CANLLAW MARCIO

Dylai atebion myfyrwyr gwmpasu'r pwyntiau canlynol:

- Dadansoddi Senario: Mae menter fintech sy'n tyfu'n gyflym eisiau prynu Pay.com, a brisiwyd ar $15 Miliwn, ond mae angen iddi gadw cyfalaf gweithio ar gyfer peirianneg a recriwtio.
- Strategaeth ac Ateb a Argymhellir: Mae'r brocer yn strwythuro cytundeb prydlesu-i-berchnogi 36 mis. Mae'r prynwr yn talu blaendal o 10% ymlaen llaw a rhandaliadau misol i escrow (gwasanaeth dal arian) wrth ddefnyddio'r parth ar gyfer DNS cynhyrchu, gan sicrhau'r hawl i gaffael teitl cyfreithiol llawn ar ôl y taliad terfynol.

B Astudiaeth Achos 2: Diogelu Cyfalaf mewn Caffaeliadau Rhyngwladol

Datrysiad i Athrawon

CANLLAW MARCIO

Dylai atebion myfyrwyr gwmpasu'r pwyntiau canlynol:

- Dadansoddi Senario: Mae prynwr yn cytuno i brynu parth .com 2 lythyren gan werthwr dramor sy'n mynnu trosglwyddiad gwifren uniongyrchol ar unwaith.
- Strategaeth ac Ateb a Argymhellir: Gall arian a anfonir yn uniongyrchol at werthwr anhysbys dramor gael ei golli heb fawr ddim modd o'i adennill, neu ddim o gwbl. Rhaid i'r prynwr fynnu gwasanaeth escrow (gwasanaeth dal arian) trwyddedig (fel Escrow.com), lle cedwir yr arian nes bod y trosglwyddiad wedi'i ddilysu a'r prynwr yn cadarnhau bod ganddo reolaeth.