Όνομα: _____ Ημερομηνία: _____ Βαθμολογία: _____

Αγορά premium ονομάτων εξαιρετικά υψηλής αξίας Οδηγός για domain και λογαριασμούς μεσεγγύησης

Αποτίμηση premium domain, χρηματοδότηση εξαγοράς, εταιρικές διαπραγματεύσεις και ασφάλεια λογαριασμού μεσεγγύησης

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΜΑΘΗΣΗΣ: ΜΕΣΙΤΗΣ DOMAIN

ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ
ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΦΟΙΤΗΤΗ
Πορεία εταιρικής επωνυμίας

ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ DOMAIN
Μεταφορά περιουσιακού στοιχείου υψηλής αξίας

ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟ
ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗ
Εμπιστευτική προστασία αγοραστή

Καλώς ήρθες! Αυτό το φυλλάδιο δραστηριοτήτων σε καθοδηγεί στις βασικές αρχές της μεσιτείας ονομάτων τομέα και της απόκτησης εταιρικών περιουσιακών στοιχείων. Θα εξερευνήσεις πώς η διακριτική προμήθεια προστατεύει το κεφάλαιο του αγοραστή, πώς λειτουργούν οι αποτιμήσεις ονομάτων τομέα και πώς να εξασφαλίσεις μεταφορές ονομάτων τομέα υψηλής αξίας.

ΣΗΜΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

- [ ] **Μέρη 1-4: Κατάκτησε την αποτίμηση και τη μεσιτεία domain.**
- [ ] **Μέρη 5-7: Λύσε γρίφους σταυρολέξου και αναζήτησης λέξεων.**
- [ ] **Μέρη 8-9: Λύσε μελέτες περίπτωσης και πρόκληση κρυπτογραφημένου μηνύματος.**
- [ ] **Μέρος 10: Εξέτασε τις σελίδες συχνών ερωτήσεων βασικού και προχωρημένου επιπέδου.**
- [ ] **Μέρος 11: Εξερεύνησε 10 ενδιαφέροντα πραγματικά στοιχεία.**
- [ ] **Μπόνους: η πρόκληση Σκέψου γρήγορα.**

Άνοιξε τον Οδηγό του VPN.com για τη μεσιτεία domain

URL: https://www.vpn.com/el/domain-broker/agorase-premium-domain/

Η πορεία μάθησής σου: μεσιτεία domain

- Αξιολόγησε γενικά domain .com 1 λέξης υψηλής αξίας και περιουσιακά στοιχεία κύρους επωνυμίας.
- Δόμησε την εταιρική χρηματοδότηση, τις συμβάσεις μίσθωσης με δικαίωμα αγοράς και τη διακριτική εκπροσώπηση αγοραστή.
- Εξέτασε την αλυσίδα τίτλου και τα ιστορικά αρχεία ιδιοκτησίας WHOIS για προειδοποιητικά σημάδια.
- Διαχείριση της φύλαξης τραπεζικού εμβάσματος και της εκταμίευσης για το όνομα τομέα μέσω αδειοδοτημένων πλατφορμών μεσεγγύησης.
- Επέβαλε τις πολιτικές μεταβίβασης του ICANN και ασφαλείς μηχανισμούς κλειδώματος καταχωρητή.

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΣΙΤΕΙΑ DOMAIN

Απάντησε στις ερωτήσεις πολλαπλής επιλογής και σωστού/λάθους, συμπλήρωσε τα κενά των προτάσεων με την τράπεζα λέξεων, αντιστοίχισε ορισμούς και λύσε το σταυρόλεξο και τον γρίφο αναζήτησης λέξεων. Εφάρμοσε τις γνώσεις σου σε πραγματικά σενάρια απόκτησης ονομάτων τομέα στην ενότητα μελετών περίπτωσης. Ολοκλήρωσε με τη δραστηριότητα μπόνους Σκέψου γρήγορα.

ΤΙ ΕΙΝΑΙ Η ΜΕΣΙΤΕΙΑ DOMAIN; (ΕΙΣΑΓΩΓΗ)

Η μεσιτεία domain περιλαμβάνει εμπιστευτική διαπραγμάτευση, αποτίμηση και αδειοδοτημένη μεταβίβαση μέσω λογαριασμού μεσεγγύησης (escrow) διευθύνσεων ιστού υψηλής αξίας. Οι επαγγελματίες μεσίτες domain εκπροσωπούν εταιρικούς αγοραστές και πωλητές για να εξασφαλίσουν πολύτιμα ψηφιακά ακίνητα, να διαφυλάξουν την αγοραστική δύναμη και να επαληθεύσουν την αλυσίδα τίτλων χωρίς βαρίδια.

ΔΙΑΒΑΣΕ ΠΡΟΣΕΚΤΙΚΑ ΚΑΘΕ ΣΗΜΕΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΞΕ Η ΓΡΑΨΕ ΤΗ ΣΩΣΤΗ ΑΠΑΝΤΗΣΗ.

Σημείο ελέγχου 1: Πρόκληση πολλαπλής επιλογής

1. Τι ορίζει ένα premium όνομα τομέα στις αγορές ψηφιακών περιουσιακών στοιχείων;

- A. Domain με περισσότερους από 50 χαρακτήρες
- B. Σύντομες, εύκολα απομνημονεύσιμες γενικές λέξεις ή .com ακριβούς αντιστοίχισης
- C. Ονόματα τομέα που έχουν καταχωριστεί τις τελευταίες 30 ημέρες
- D. Υποτομείς που φιλοξενούνται σε δωρεάν πλατφόρμες blogging

2. Γιατί τα σύντομα ονόματα τομέα .com 1 λέξης θεωρούνται ψηφιακή ακίνητη περιουσία;

- A. Απαιτούν ειδικούς διακομιστές ιστού υλικού για να φιλοξενηθούν
- B. Διαθέτουν ενσωματωμένη εμπιστοσύνη, άμεσο κύρος brand και σπανιότητα
- C. Οι καταχωρητές τους απαλλάσσουν από τα ετήσια τέλη εγγραφής του ICANN
- D. Εξαιρούνται από τους διεθνείς νόμους περί εμπορικών σημάτων

3. Ποιον ρόλο παίζει μια πιστοποιημένη υπηρεσία λογαριασμού μεσεγγύησης (escrow) σε μια premium αγορά;

- A. Έγκριση περιεχομένου ιστού που δημοσιεύεται στο domain
- B. Ασφαλής διακράτηση των χρημάτων του αγοραστή μέχρι να επαληθευτεί η μεταφορά
- C. Καθορισμός ημερήσιων τιμών ανταλλαγής για ονόματα τομέα
- D. Φιλοξενία των διακομιστών ονομάτων DNS του domain

4. Ποιο μοντέλο χρηματοδότησης επιτρέπει στις εταιρείες να αποκτούν ονόματα τομέα πολλών εκατομμυρίων δολαρίων σταδιακά;

- A. Βραχυπρόθεσμα δάνεια payday χωρίς εξασφάλιση
- B. Συμβάσεις μίσθωσης με δικαίωμα αγοράς και ρήτρες προαίρεσης αγοράς
- C. Άμεσες δημόσιες εκστρατείες crowdfunding
- D. Μη επιστρεφόμενες προκαταβολές με έμβασμα

5. Πώς επαληθεύουν οι αγοραστές καθαρό νομικό τίτλο πριν αγοράσουν ένα premium όνομα τομέα;

- A. Διεξαγωγή αναζητήσεων εμπορικών σημάτων και ελέγχων ιστορικού τίτλου WHOIS
- B. Έλεγχος των τοπικών αρχείων ιστορικού του προγράμματος περιήγησης
- C. Εκτέλεση διαγνωστικών ελέγχων ταχύτητας ιστότοπου
- D. Ενημέρωση των εγγραφών DNS A του domain

Σημείο ελέγχου 2: Πρόκληση Σωστό ή Λάθος

6 Ερώτηση 6

6. Τα γενικά ονόματα τομέα .com με μία λέξη είναι περιορισμένα σε προσφορά και δεν μπορούν να αντιγραφούν.

○ Σωστό ○ Λάθος

7 Ερώτηση 7

7. Η απευθείας μεταφορά κεφαλαίων αγοράς σε πωλητή του εξωτερικού χωρίς λογαριασμό μεσεγγύησης (escrow) δεν ενέχει κανέναν κίνδυνο.

○ Σωστό ○ Λάθος

8 Ερώτηση 8

8. Τα συμβόλαια lease-to-own επιτρέπουν στους αγοραστές να χρησιμοποιούν το όνομα τομέα ενώ πραγματοποιούν πληρωμές.

○ Σωστό ○ Λάθος

9 Ερώτηση 9

9. Η εξέταση των ιστορικών αρχείων ιδιοκτησίας βοηθά να αποκαλυφθούν προβλήματα τίτλου πριν από μια αγορά.

○ Σωστό ○ Λάθος

10 Ερώτηση 10

10. Οι πράκτορες μεσεγγύησης (escrow) αποδεσμεύουν τα κεφάλαια στον πωλητή μόλις σταλεί με email ο κωδικός EPP.

○ Σωστό ○ Λάθος

Σημείο ελέγχου 3: Συμπλήρωση βασικών όρων

Διάβασε κάθε πρόταση παρακάτω και συμπλήρωσε το κενό με τον σωστό όρο από την Τράπεζα Λέξεων.

1. Ένα όνομα τομέα τύπου _____ είναι μια σύντομη, έγκυρη γενική διεύθυνση ιστού .com.

2. Οι σύντομες γενικές διευθύνσεις ιστού λειτουργούν ως κορυφαία _____ για παγκόσμιες επιχειρηματικές μάρκες.

3. Η αδειοδοτημένη _____ κρατά τα κεφάλαια του αγοραστή μέχρι να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση.

4. Μια σύμβαση τύπου _____ κατανέμει το κόστος απόκτησης πολλών εκατομμυρίων δολαρίων σε δόσεις.

5. Ο έλεγχος που επιβεβαιώνει ότι το περιουσιακό στοιχείο δεν έχει νομικά βάρη αφορά το ιστορικό ιδιοκτησίας, που λέγεται: _____ .

6. Ο πωλητής παρέχει έναν _____ για να εξουσιοδοτήσει τη μεταφορά στον καταχωρητή του αγοραστή.

ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΕΞΕΩΝ

ΑΛΥΣΙΔΑ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΡ ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗ
ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΑΓΟΡΑΣ ΠΡΕΜΙΟΥΜ ΨΗΦΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Γράψε τις απαντήσεις σου εδώ:

1. **2.**

3. **4.**

5. **6.**

Σημείο ελέγχου 4: Αντιστοίχιση εννοιών domain

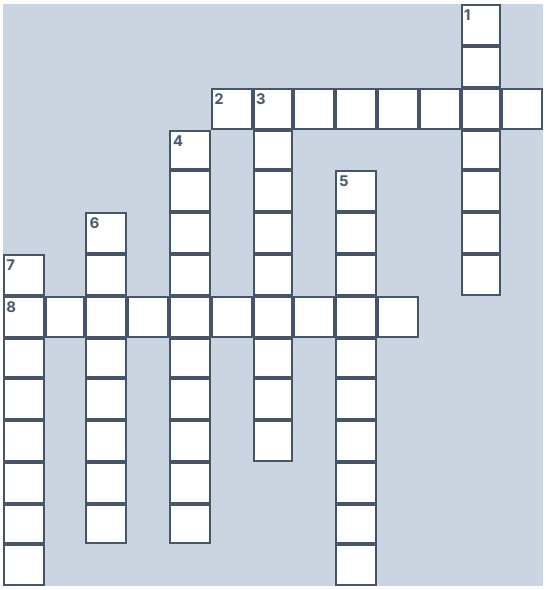
ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΗ ΟΡΙΣΜΩΝ

Αντιστοίχισε κάθε όρο λεξιλογίου στα αριστερά με τον σωστό ορισμό του στα δεξιά, γράφοντας το αντίστοιχο γράμμα (A-H) στο πλαίσιο εισαγωγής.

☐	1. Premium .com	A	Επαγγελματική εκτίμηση που αξιολογεί τη συνέργεια επωνυμίας, την επισκεψιμότητα αναζητήσεων και συγκρίσιμες πωλήσεις.
☐	2. Ψηφιακό περιουσιακό στοιχείο	B	Εμπιστευτική εκπροσώπηση που προστατεύει την αγοραστική δύναμη του αγοραστή κατά τις διαπραγματεύσεις τιμής.
☐	3. Μίσθωση με δικαίωμα αγοράς	C	Αδειοδοτημένο θησαυροφυλάκιο τρίτου μέρους που κρατά τα κεφάλαια μέχρι να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση στο μητρώο.
☐	4. Αλυσίδα τίτλων ιδιοκτησίας	D	Ασφαλής κωδικός που διευκολύνει την απρόσκοπτη μεταφορά ονόματος τομέα μεταξύ διαπιστευμένων καταχωρητών.
☐	5. Λογαριασμός μεσεγγύησης	E	Σύμβαση απόκτησης με δόσεις που παρέχει άμεση χρήση του ονόματος τομέα ενώ ολοκληρώνονται οι πληρωμές.
☐	6. Αποτίμηση ονόματος τομέα	F	Περιουσιακό στοιχείο domain με 1 λέξη ή 2 γράμματα που καθορίζει μια κατηγορία και έχει τη μέγιστη παγκόσμια εμβέλεια.
☐	7. Εξουσιοδότηση EPP	G	Άυλο περιουσιακό στοιχείο υψηλής αξίας που προσφέρει άμεσο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα και οργανική εμπιστοσύνη.
☐	8. Κρυφή μεσιτεία	H	Έλεγχος ιστορικής ιδιοκτησίας για να επιβεβαιωθεί ότι ο πωλητής διαθέτει σαφή τίτλο.

Σημείο ελέγχου 5: Σταυρόλεξο

Λύσε το σταυρόλεξο πληκτρολογώντας γράμματα στα ενεργά λευκά κουτιά. Οι αριθμοί αντιστοιχούν στις οδηγίες παρακάτω.



ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ

2. Επαγγελματική εκτίμηση της συνέργειας με τη μάρκα, της επισκεψιμότητας αναζητήσεων και των συγκρίσιμων πωλήσεων (8)

8. Άυλο περιουσιακό στοιχείο μεγάλης αξίας που προσφέρει άμεσο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα και οργανική εμπιστοσύνη (10)

ΚΑΘΕΤΑ

1. Σύμβαση απόκτησης σε δόσεις που παρέχει άμεση χρήση του ονόματος τομέα ενώ ολοκληρώνονται οι πληρωμές (7)

3. Ιστορική επαλήθευση ιδιοκτησίας που διασφαλίζει ότι ο πωλητής διαθέτει τίτλο χωρίς βάρη (9)

4. Αδειοδοτημένος λογαριασμός τρίτου μέρους που κρατά τα κεφάλαια μέχρι να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση στο μητρώο (10)

5. Εμπιστευτική εκπροσώπηση που προστατεύει την αγοραστική δύναμη του αγοραστή στις διαπραγματεύσεις τιμής (10)

6. Περιουσιακό στοιχείο domain μίας λέξης ή δύο γραμμάτων που ορίζει μια κατηγορία, με μέγιστο παγκόσμιο κύρος (8)

7. Μετακίνηση ενός ονόματος τομέα από έναν καταχωρητή σε άλλον με κωδικό εξουσιοδότησης (8)

Σημείο ελέγχου 5, εναλλακτικά: Προσβάσιμες ενδείξεις σταυρολέξου

Οι χρήστες αναγνώστη οθόνης και πληκτρολογίου μπορούν να πληκτρολογήσουν τις απαντήσεις του σταυρολέξου απευθείας στα πεδία κειμένου παρακάτω.

ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ

2 οριζόντια: Επαγγελματική εκτίμηση της συνέργειας με τη μάρκα, της επισκεψιμότητας αναζητήσεων και των συγκρίσιμων πωλήσεων (8 γράμματα):

8 οριζόντια: Άυλο περιουσιακό στοιχείο μεγάλης αξίας που προσφέρει άμεσο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα και οργανική εμπιστοσύνη (10 γράμματα):

ΚΑΘΕΤΑ

1 κάθετα: Σύμβαση απόκτησης σε δόσεις που παρέχει άμεση χρήση του ονόματος τομέα ενώ ολοκληρώνονται οι πληρωμές (7 γράμματα):

3 κάθετα: Ιστορική επαλήθευση ιδιοκτησίας που διασφαλίζει ότι ο πωλητής διαθέτει τίτλο χωρίς βάρη (9 γράμματα):

4 κάθετα: Αδειοδοτημένος λογαριασμός τρίτου μέρους που κρατά τα κεφάλαια μέχρι να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση στο μητρώο (10 γράμματα):

5 κάθετα: Εμπιστευτική εκπροσώπηση που προστατεύει την αγοραστική δύναμη του αγοραστή στις διαπραγματεύσεις τιμής (10 γράμματα):

6 κάθετα: Περιουσιακό στοιχείο domain μίας λέξης ή δύο γραμμάτων που ορίζει μια κατηγορία, με μέγιστο παγκόσμιο κύρος (8 γράμματα):

7 κάθετα: Μετακίνηση ενός ονόματος τομέα από έναν καταχωρητή σε άλλον με κωδικό εξουσιοδότησης (8 γράμματα):

Σημείο ελέγχου 6: Αναζήτηση κρυμμένων λέξεων

Βρες τους 8 βασικούς όρους λεξιλογίου που κρύβονται στο παρακάτω πλέγμα. Οι λέξεις μπορεί να είναι οριζόντιες, κάθετες ή διαγώνιες.

Τ Σ Σ Ε Λ Ι Β Π Α Β Γ Ξ Ψ Λ Κ

Ψ Λ Χ Τ Κ Δ Π Ρ Μ Ι Ε Δ Θ Ν Ν

Η Η Κ Π Ο Η Μ Ε Μ Π Κ Ρ Σ Τ Τ

Σ Σ Η Γ Σ Ο Ξ Μ Θ Ρ Τ Β Φ Δ Σ

Η Ω Ω Υ Γ Ε Ω Ι Φ Ζ Ι Κ Η Δ Ω

Υ Θ Δ Ν Δ Ν Π Ο Χ Ο Μ Γ Τ Ι Β

Γ Σ Α Ω Ν Ε Δ Υ Κ Λ Η Α Δ Α Ξ

Γ Ι Δ Ε Η Ρ Θ Μ Υ Μ Σ Δ Ρ Κ Π

Ε Μ Μ Ε Θ Γ Ρ Ω Ρ Ε Η Σ Ε Ρ Π

Σ Υ Ε Α Α Η Π Ξ Ι Τ Ν Ο Τ Ι Χ

Ε Π Κ Ρ Τ Τ Ρ Γ Ο Α Ν Ψ Β Τ Ζ

Μ Ρ Χ Φ Ι Ι Α Ρ Τ Φ Ω Ψ Ψ Ι Λ

Ζ Θ Μ Π Κ Κ Μ Μ Η Ο Σ Ξ Η Κ Ο

Π Η Ω Α Ξ Ο Υ Ζ Τ Ρ Υ Β Ψ Η Ρ

Ψ Β Η Μ Ω Η Κ Ξ Α Α Ο Ν Χ Γ Μ

ΛΙΣΤΑ ΛΕΞΕΩΝ

ΠΡΕΜΙΟΥΜ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΜΙΣΘΩΣΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗ
ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΗ

Σημείο ελέγχου 6, εναλλακτικά: Προσβάσιμη αντιστοίχιση λεξιλογίου

Αντιστοίχισε καθέναν από τους 8 όρους λεξιλογίου του Word Search με τον σωστό ορισμό του, γράφοντας το γράμμα (A-H) στο κενό.

ΟΡΟΙ ΛΕΞΙΛΟΓΙΟΥ
A. ΠΡΕΜΙΟΥΜ
B. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ
C. ΜΙΣΘΩΣΗ
D. ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ
E. ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗ
F. ΕΚΤΙΜΗΣΗ
G. ΜΕΤΑΦΟΡΑ
H. ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΗ

ΟΡΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΠΕΔΙΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΗΣ	
	1. Άυλο περιουσιακό στοιχείο μεγάλης αξίας που προσφέρει άμεσο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα και οργανική εμπιστοσύνη.
	2. Μετακίνηση ενός ονόματος τομέα από έναν καταχωρητή σε άλλον με κωδικό εξουσιοδότησης.
	3. Εμπιστευτική εκπροσώπηση που προστατεύει την αγοραστική δύναμη του αγοραστή στις διαπραγματεύσεις τιμής.
	4. Επαγγελματική εκτίμηση της συνέργειας με τη μάρκα, της επισκεψιμότητας αναζητήσεων και των συγκρίσιμων πωλήσεων.
	5. Ιστορική επαλήθευση ιδιοκτησίας που διασφαλίζει ότι ο πωλητής διαθέτει τίτλο χωρίς βάρη.
	6. Σύμβαση απόκτησης σε δόσεις που παρέχει άμεση χρήση του ονόματος τομέα ενώ ολοκληρώνονται οι πληρωμές.
	7. Περιουσιακό στοιχείο domain μίας λέξης ή δύο γραμμάτων που ορίζει μια κατηγορία, με μέγιστο παγκόσμιο κύρος.
	8. Αδειοδοτημένος λογαριασμός τρίτου μέρους που κρατά τα κεφάλαια μέχρι να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση στο μητρώο.

Σημείο ελέγχου 7: Πρόκληση ανακατεμένων λέξεων

Αποκωδικοποίησε τα γράμματα παρακάτω για να αποκαλύψεις βασικές έννοιες και όρους της μεσιτείας domain. Γράψε τις απαντήσεις σου στα διαθέσιμα πλαίσια εισαγωγής.

1. **ΥΜΙΠΟΡΜΕ**

2. **ΜΣΗΣΩΘΙ**

3. **ΜΓΣΥΕΓΗΕΗΣ**

4. **ΑΡΑΟΦΜΕΤ**

5. **ΙΗΟΝΡΤΓΕΚΕ**

6. **ΤΙΥΗΤΚΟΑΡ**

7. **ΕΗΜΗΣΚΙΤ**

8. **ΚΚΙΗΔΡΙΤΙΑ**

Δραστηριότητα μπόνους: Σκέψου γρήγορα

3 ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ. ΚΕΡΔΙΖΕΙ ΟΠΟΙΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΕΙ ΠΡΩΤΟΣ ΤΗ ΛΙΣΤΑ.

1	**Ακριβά πράγματα που μπορείς να αγοράσεις με δόσεις**			
2	**Λόγοι για τους οποίους μια εταιρεία αλλάζει όνομα**			
3	**Ονόματα που θα μπορούσες να εφεύρεις για μια νέα εφαρμογή**			
4	**Λόγοι για να επενδύσεις σε ένα όνομα τομέα**			
5	**Λέξεις που περιγράφουν έναν καλό διαπραγματευτή**			
6	**Πράγματα που κάνουν ένα όνομα τομέα κακό**			
7	**Τρόποι να πληρώσεις με ασφάλεια για κάτι ακριβό**			
8	**Κλάδοι που χρειάζονται ένα εξαιρετικό όνομα τομέα**			
9	**Διάσημες διευθύνσεις web μίας λέξης**			
10	**Πράγματα που κάνουν ένα όνομα τομέα καλό**			
11	**Διάσημα premium ονόματα τομέα**			
12	**Λέξεις που σχετίζονται με την αγορά και την πώληση**			
13	**Πράγματα που ελέγχεις πριν από μια μεγάλη αγορά**			
14	**Πράγματα που κάνουν ένα όνομα τομέα «premium»**			
15	**Πράγματα που ελέγχεις πριν αγοράσεις ένα όνομα τομέα**			

Σημείο ελέγχου 8: Μελέτες περίπτωσης μεσιτείας domain

Εφάρμοσε τις έννοιες που έμαθες για να λύσεις τα παρακάτω σενάρια πραγματικού κόσμου.

ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗΣ 1: ΔΟΜΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΑΓΟΡΑΣ ΠΟΛΛΩΝ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ ΔΟΛΑΡΙΩΝ

👷

Σενάριο: Μια ταχέως αναπτυσσόμενη επιχείρηση fintech θέλει να αγοράσει το Pay.com, αξίας 15 εκατομμυρίων δολαρίων, αλλά χρειάζεται να διατηρήσει κεφάλαιο κίνησης για μηχανικούς και προσλήψεις.

Ερώτηση συζήτησης: Πώς μπορεί ένας μεσίτης ονομάτων τομέα να δομήσει μια πολυετή απόκτηση ώστε να ικανοποιεί και τη ρευστότητα του αγοραστή και την αποτίμηση του πωλητή;

ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗΣ 2: ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΕΞΑΓΟΡΕΣ

👷

Σενάριο: Ένας αγοραστής συμφωνεί να αγοράσει ένα όνομα τομέα .com με 2 γράμματα από πωλητή του εξωτερικού, ο οποίος απαιτεί άμεση απευθείας τραπεζική μεταφορά.

Ερώτηση συζήτησης: Γιατί πρέπει ο αγοραστής να αρνηθεί την άμεση τραπεζική μεταφορά και ποια βήματα ασφαλείας προστατεύουν το κεφάλαιο;

Σημείο ελέγχου 9: Αποκρυπτογράφησε τον κώδικα

Ένας μεσίτης domain προστατεύει το κεφάλαιο του πελάτη κατά τις κρυφές αποκτήσεις. Χρησιμοποίησε το παρακάτω κλειδί Γράμμα-Αριθμός για να αποκρυπτογραφήσεις το μήνυμα κυβερνοασφάλειας γράφοντας τα αντίστοιχα γράμματα στα κενά.

ΚΛΕΙΔΙ ΚΡΥΠΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΣΕ ΑΡΙΘΜΟ

Α=1 Β=2 Γ=3 Δ=4 Ε=5 Ζ=6 Η=7 Θ=8

Ι=9 Κ=10 Λ=11 Μ=12 Ν=13 Ξ=14 Ο=15 Π=16

Ρ=17 Σ=18 Τ=19 Υ=20 Φ=21 Χ=22 Ψ=23 Ω=24

22	17	7	12	1	19	15	4	15	19	7	18	5		19	1	
15	13	15	12	1	19	1		18	15	20		12	5		1	18	21	1	11	7
							12	5	18	9	19	7				

Αποκρυπτογραφημένο μήνυμα:

ΣΥΜΒΟΥΛΗ: ΚΑΘΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΕΙ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΑΛΦΑΒΗΤΟ (Π.Χ. 1 = Α, 2 = Β, 24 = Ω).

Σημείο ελέγχου 10: Συχνές ερωτήσεις για τη μεσιτεία domain – βασικό επίπεδο (Μέρος Α)

Εξέτασε τις πιο συχνές ερωτήσεις και απαντήσεις για τη μεσιτεία ονομάτων τομέα και τις διακριτικές εξαγορές.

Q1: Τι καθορίζει ένα premium όνομα τομέα;

Ένα premium domain είναι μια σύντομη, εύκολα απομνημονεύσιμη λέξη λεξικού ή ακρωνύμιο (συνήθως .com) με τεράστια εμπορική ζήτηση και εγγενή αξία επωνυμίας.

Q2: Γιατί τα domain .com με 1 λέξη και με 2 γράμματα αξίζουν εκατομμύρια δολάρια;

Έχουν πεπερασμένη παγκόσμια προσφορά, μέγιστη αυθεντία μάρκας, άμεση εμπιστοσύνη και αντιπροσωπεύουν ηγεσία στην κατηγορία για μεγάλες παγκόσμιες επιχειρήσεις.

Q3: Πώς αγοράζω με ασφάλεια ένα premium όνομα τομέα εξαιρετικά υψηλής αξίας;

Συνεργάσου με αδειοδοτημένο μεσίτη ονομάτων τομέα και χρησιμοποίησε μια καθιερωμένη υπηρεσία λογαριασμού μεσεγγύησης (escrow) για να επαληθευτεί ο τίτλος, να κρατηθούν τα κεφάλαια και να εκτελεστεί ασφαλής μεταφορά.

Q4: Τι είναι η χρηματοδότηση domain lease-to-own και πώς λειτουργεί;

Το lease-to-own επιτρέπει σε μια εταιρεία να αποκτήσει ένα premium όνομα τομέα πληρώνοντας μηνιαίες δόσεις για 1 έως 5 έτη, ενώ χρησιμοποιεί το όνομα τομέα αμέσως.

Q5: Πώς αξιολογεί ένας αγοραστής αν η τιμή ενός premium domain είναι δίκαιη;

Οι μεσίτες αξιολογούν ιστορικές συγκρίσιμες πωλήσεις (comps), τον όγκο αναζητήσεων ακριβούς αντιστοίχισης, την αξία διαφημίσεων pay-per-click (PPC) και το εμπορικό μέγεθος του κλάδου.

Σημείο ελέγχου 10: Συχνές ερωτήσεις για τη μεσιτεία domain – βασικό επίπεδο (Μέρος Β)

Εξέτασε τις πιο συχνές ερωτήσεις και απαντήσεις για τη μεσιτεία ονομάτων τομέα και τις διακριτικές εξαγορές.

Q6: Ποιον ρόλο παίζει ένας μεσίτης domain στις εξαγορές premium domain;

Οι μεσίτες διαχειρίζονται εκτιμήσεις αξίας, διεξάγουν διακριτικές διαπραγματεύσεις, συντάσσουν συμφωνίες απόκτησης και επιβλέπουν τον διακανονισμό μέσω λογαριασμού μεσεγγύησης (escrow).

Q7: Γιατί οι εταιρικές επωνυμίες επενδύουν σε ψηφιακά περιουσιακά στοιχεία που ορίζουν κατηγορία;

Τα domain κατηγορίας μειώνουν το κόστος απόκτησης πελατών, ενισχύουν το κύρος της μάρκας, εμποδίζουν τους ανταγωνιστές να κυριαρχήσουν στην αγορά και αυξάνουν την αξία τους με την πάροδο του χρόνου.

Q8: Πώς χειρίζεται το Escrow.com συναλλαγές domain πολλών εκατομμυρίων δολαρίων;

Το Escrow.com κρατά τα κεφάλαια του αγοραστή μέχρι ο πωλητής να μεταβιβάσει το domain, το Escrow.com να επαληθεύσει τη μεταβίβαση και ο αγοραστής να την εγκρίνει. [1]

Q9: Μπορώ να χρηματοδοτήσω την αγορά ενός premium domain σε 12 έως 36 μήνες;

Ναι. Οι περισσότεροι μεσίτες ονομάτων τομέα διαμορφώνουν ευέλικτους όρους χρηματοδότησης με μίσθωση και δικαίωμα αγοράς για αγορές ονομάτων τομέα αξίας εκατοντάδων χιλιάδων ή εκατομμυρίων δολαρίων.

Q10: Τι είναι η αλυσίδα τίτλου χωρίς βάρη στην κυριότητα ενός domain;

Ο τίτλος χωρίς βάρη σημαίνει ότι ο τομέας είναι απαλλαγμένος από νομικά εμπράγματα βάρη, εταιρικές διαφορές, απαιτήσεις ασφάλειας ή ιστορικά βάρη κλοπής.

Σημείο ελέγχου 10: Συχνές ερωτήσεις για την αποτίμηση domain – προχωρημένο επίπεδο (Μέρος C)

Εξερεύνησε τις εμπορικές πτυχές και τις πτυχές αποτίμησης των μεταβιβάσεων premium domain και της χρηματοδότησης με μίσθωση και δικαίωμα αγοράς.

Q1: Πώς δομούν οι μεσίτες τη χρηματοδότηση εταιρικών εξαγορών και τις ρήτρες κράτησης σε λογαριασμό μεσεγγύησης;

Οι συμφωνίες λογαριασμού μεσεγγύησης (escrow) μπορούν να περιλαμβάνουν συμφωνημένη παρακράτηση, όπου μέρος των κεφαλαίων κρατείται για συμφωνημένο διάστημα μετά τη μεταβίβαση για να επιβεβαιωθεί η καθαρή παράδοση.

Q2: Ποιοι αλγόριθμοι αποτίμησης λαμβάνουν υπόψη την οργανική επισκεψιμότητα, τον όγκο αναζητήσεων και το κύρος της επωνυμίας για περιουσιακά στοιχεία αξίας άνω του $1M;

Οι εκτιμήσεις μπορεί να χρησιμοποιούν τον όγκο αναζητήσεων ακριβούς αντιστοίχισης και το κόστος ανά κλικ του Google Ads ως έναν από τους παράγοντες, μαζί με συγκρίσιμες πωλήσεις.

Q3: Πώς προστατεύουν τα συμβόλαια μη παράκαμψης το κεφάλαιο του αγοραστή σε διαπραγματεύσεις εξαιρετικά υψηλής αξίας;

Οι συμβατικές ρήτρες εμποδίζουν τους πωλητές να επικοινωνούν απευθείας με στελέχη του τελικού αγοραστή, ώστε να παρακάμπτουν τα όρια τιμής και τους όρους που έχει διαπραγματευτεί ο μεσίτης.

Q4: Τι είναι το κλείδωμα μητρώου σε επίπεδο καταχωρητή και πώς παρέχει ασφάλεια εκτός ζώνης (out-of-band) για domain 8ψήφιας αξίας;

Το κλείδωμα μητρώου ορίζει καταστάσεις σε επίπεδο διακομιστή, τις οποίες το μητρώο αφαιρεί μόνο μετά από επαλήθευση εκτός καναλιού μέσω του καταχωρητή, αποκλείοντας μη εξουσιοδοτημένες αλλαγές. [4]

Q5: Πώς διαχειρίζονται οι εταιρικές φορολογικές εκπτώσεις και η απόσβεση περιουσιακών στοιχείων για επενδύσεις σε premium domain;

Η φορολογική μεταχείριση διαφέρει ανά χώρα και ανάλογα με τον τρόπο χρήσης του ονόματος τομέα, επομένως οι εταιρείες επιβεβαιώνουν τους κανόνες απόσβεσης με κατάλληλα εξειδικευμένο φοροτεχνικό σύμβουλο.

Σημείο ελέγχου 10: Συχνές ερωτήσεις για την αποτίμηση domain – προχωρημένο επίπεδο (Μέρος D)

Εξερεύνησε τις εμπορικές πτυχές και τις πτυχές αποτίμησης των μεταβιβάσεων premium domain και της χρηματοδότησης με μίσθωση και δικαίωμα αγοράς.

Q6: Ποιο πρωτόκολλο διέπει την επιβεβαίωση τραπεζικού εμβάσματος, τους ελέγχους εμπράγματων βαρών και τις ενημερώσεις WHOIS κατά το κλείσιμο της μεσεγγύησης (escrow);

Οι πάροχοι λογαριασμού μεσεγγύησης (escrow) επαληθεύουν την ταυτότητα κάθε μέρους, επιβεβαιώνουν ότι τα κεφάλαια έφτασαν, ελέγχουν ότι το domain έφτασε στον αγοραστή και μετά πληρώνουν τον πωλητή.

Q7: Πώς μετριάζουν οι μεσίτες τους κινδύνους παραβίασης εμπορικών σημάτων κατά την αγορά παλαιών premium domain;

Οι ολοκληρωμένες έρευνες εκκαθάρισης εμπορικών σημάτων βοηθούν να αξιολογηθεί αν το domain είναι περιγραφικό ή γενικό, μειώνοντας τους κινδύνους παραβίασης από τρίτους.

Q8: Ποια είναι η νομική δομή ενός συμβολαίου μίσθωσης domain με δικαιώματα προαίρεσης αγοράς;

Οι συμβάσεις καθορίζουν μηνιαίες δόσεις μίσθωσης, μέτρα αποκατάστασης σε περίπτωση αθέτησης, οδηγίες ελέγχου των διακομιστών ονομάτων και όρους εκτέλεσης της σταθερής τιμής αγοράς.

Q9: Πώς αντισταθμίζονται οι διακυμάνσεις διεθνών νομισμάτων στις πολυετείς πληρωμές μίσθωσης domain;

Οι συμφωνίες lease-to-own ορίζουν τιμολόγηση σε USD ως νόμισμα βάσης, ώστε να περιορίζεται ο συναλλαγματικός κίνδυνος σε πολυετείς όρους πληρωμής.

Q10: Ποια διοικητικά βήματα μετά την ολοκλήρωση μεταφέρουν τον πλήρη έλεγχο του DNS στην εταιρική υποδομή πληροφορικής;

Οι ομάδες IT ενημερώνουν τις εγγραφές NS, ρυθμίζουν πλεονάζουσα δρομολόγηση DNS Anycast, εκδίδουν πιστοποιητικά SSL/TLS και ενεργοποιούν κλειδώματα μητρώου (registry locks) του καταχωρητή.

Μέρος 11: 10 πραγματικά στοιχεία και διαπιστώσεις για τη μεσιτεία domain

Εξέτασε αυτά τα πολύτιμα, πραγματικά στοιχεία για την αποτίμηση ονομάτων τομέα, τη διακριτική εξαγορά και την ασφάλεια της μεσεγγύησης (escrow).

1. ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΓΙΑ ΤΑ DOMAIN

Τα σύντομα γενικά ονόματα τομέα .com 1 λέξης αποτελούν τα πολυτιμότερα ψηφιακά ακίνητα παγκοσμίως.

2. ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΓΙΑ ΤΑ DOMAIN

Πολλές κορυφαίες εταιρείες διατηρούν τον κύριο ιστότοπό τους σε όνομα τομέα .com ακριβούς αντιστοίχισης.

3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΓΙΑ ΤΑ DOMAIN

Η χρηματοδότηση ονομάτων τομέα με lease-to-own δίνει τη δυνατότητα σε νεοφυείς επιχειρήσεις υψηλής ανάπτυξης να αποκτήσουν μάρκες πολλών εκατομμυρίων δολαρίων.

4. ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΓΙΑ ΤΑ DOMAIN

Οι αδειοδοτημένες υπηρεσίες μεσεγγύησης μειώνουν τον κίνδυνο της συναλλαγής κρατώντας τα κεφάλαια μέχρι να επαληθευτεί η μεταβίβαση του ονόματος τομέα. [1]

5. ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΓΙΑ ΤΑ DOMAIN

Η μεσιτεία διακριτικής απόκτησης προστατεύει τους εταιρικούς αγοραστές από κερδοσκοπικές υπερτιμολογήσεις των πωλητών.

6. ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΓΙΑ ΤΑ DOMAIN

Οι κωδικοί εξουσιοδότησης EPP απαιτούνται από το ICANN για την έγκριση των μεταβιβάσεων domain μεταξύ καταχωρητών. [3]

7. ΕΙΔΗΣΗ ΓΙΑ DOMAIN

Οι έλεγχοι ιστορικού WHOIS/RDAP βοηθούν να αποκαλυφθούν προβλήματα τίτλου πριν από την αγορά ενός premium ονόματος τομέα.

8. ΕΙΔΗΣΗ ΓΙΑ DOMAIN

Η αμυντική διαχείριση χαρτοφυλακίου domain βοηθά στη μείωση της σύγχυσης της επωνυμίας και των μη εξουσιοδοτημένων καταχωρίσεων από ανταγωνιστές.

9. ΕΙΔΗΣΗ ΓΙΑ DOMAIN

Οι αποτιμήσεις domain συνδυάζουν ιστορικές συγκρίσεις πωλήσεων, όγκο επισκεψιμότητας λέξεων-κλειδιών και εμπορική αξία επωνυμίας.

10. ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΓΙΑ ΤΑ DOMAIN

Οι επαγγελματίες μεσίτες domain λειτουργούν βάσει συμφωνιών εμπιστευτικότητας (NDA) για να διατηρούν την εμπιστευτικότητα του αγοραστή σε όλη τη διάρκεια των διαπραγματεύσεων.

Τεχνικές αναφορές και πηγές

Ο οδηγός μελέτης και τα διαδραστικά παζλ έχουν συνταχθεί από παγκόσμια πρότυπα ICANN, WIPO UDRP και αδειοδοτημένα πρότυπα λογαριασμών μεσεγγύησης (escrow) ονομάτων τομέα.

ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ

[1] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[2] Escrow.com. (n.d.). Secure Domain Name Holding.

https://www.escrow.com/domain-name-holding

[3] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[4] ICANN. (n.d.). EPP Status Codes | What Do They Mean, and Why Should I Know?

https://www.icann.org/resources/pages/epp-status-codes-2014-06-16-en

[5] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

Λύσεις: Σημείο ελέγχου 1 – Πολλαπλής επιλογής

1 Ερώτηση 1 — **Σωστή απάντηση: B**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ

Τι ορίζει ένα premium όνομα τομέα στις αγορές ψηφιακών περιουσιακών στοιχείων; → Σύντομες, εύκολα απομνημονεύσιμες γενικές λέξεις ή .com ακριβούς αντιστοίχισης

2 Ερώτηση 2 — **Σωστή απάντηση: B**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ

Γιατί τα σύντομα ονόματα τομέα .com 1 λέξης θεωρούνται ψηφιακή ακίνητη περιουσία; → Διαθέτουν ενσωματωμένη εμπιστοσύνη, άμεσο κύρος brand και σπανιότητα

3 Ερώτηση 3 — **Σωστή απάντηση: B**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ

Ποιον ρόλο παίζει μια πιστοποιημένη υπηρεσία λογαριασμού μεσεγγύησης (escrow) σε μια premium αγορά; → Ασφαλής διακράτηση των χρημάτων του αγοραστή μέχρι να επαληθευτεί η μεταφορά

4 Ερώτηση 4 — **Σωστή απάντηση: B**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ

Ποιο μοντέλο χρηματοδότησης επιτρέπει στις εταιρείες να αποκτούν ονόματα τομέα πολλών εκατομμυρίων δολαρίων σταδιακά; → Συμβάσεις μίσθωσης με δικαίωμα αγοράς και ρήτρες προαίρεσης αγοράς

5 Ερώτηση 5 — **Σωστή απάντηση: A**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ

Πώς επαληθεύουν οι αγοραστές καθαρό νομικό τίτλο πριν αγοράσουν ένα premium όνομα τομέα; → Διεξαγωγή αναζητήσεων εμπορικών σημάτων και ελέγχων ιστορικού τίτλου WHOIS

Λύσεις: Σημείο ελέγχου 2 – Σωστό ή Λάθος

6 **Ερώτηση 6** — **Σωστή απάντηση: Σωστό**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ

Τα γενικά ονόματα τομέα .com με μία λέξη είναι περιορισμένα σε προσφορά και δεν μπορούν να αντιγραφούν.

7 **Ερώτηση 7** — **Σωστή απάντηση: Λάθος**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ

Λάθος: χρήματα που μεταφέρονται απευθείας σε άγνωστο πωλητή του εξωτερικού μπορεί να χαθούν με ελάχιστη ή μηδενική δυνατότητα ανάκτησης.

8 **Ερώτηση 8** — **Σωστή απάντηση: Σωστό**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ

Τα συμβόλαια lease-to-own επιτρέπουν στους αγοραστές να χρησιμοποιούν το όνομα τομέα ενώ πραγματοποιούν πληρωμές.

9 **Ερώτηση 9** — **Σωστή απάντηση: Σωστό**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ

Σωστό: το ιστορικό ιδιοκτησίας μπορεί να αποκαλύψει παλαιότερες κλοπές, διαφορές ή ακατάλληλες μεταβιβάσεις πριν πληρώσεις.

10 **Ερώτηση 10** — **Σωστή απάντηση: Λάθος**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ

Λάθος: ο λογαριασμός μεσεγγύησης πληρώνει τον πωλητή μόνο αφού επαληθευτεί η μεταβίβαση και εγκρίνει ο αγοραστής, όχι όταν σταλεί κωδικός με email.

Λύσεις λεξιλογίου και κριτήρια βαθμολόγησης

Κριτήρια βαθμολόγησης για τον εκπαιδευτικό: Δώσε 1 μονάδα για κάθε σωστή αντιστοίχιση (σύνολο 8 μονάδες) και για κάθε όρο περιεχομένου (σύνολο 6 μονάδες).

ΣΗΜΕΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ 4: ΛΥΣΕΙΣ – ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΗ ΕΝΝΟΙΩΝ

F 1. Premium .com	G 2. Ψηφιακό περιουσιακό στοιχείο	E 3. Μίσθωση με δικαίωμα αγοράς	H 4. Αλυσίδα τίτλων ιδιοκτησίας
C 5. Λογαριασμός μεσεγγύησης	A 6. Αποτίμηση ονόματος τομέα	D 7. Εξουσιοδότηση EPP	B 8. Κρυφή μεσιτεία

ΣΗΜΕΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ 3: ΛΥΣΕΙΣ – ΒΑΣΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1 ΠΡΕΜΙΟΥΜ	2 ΨΗΦΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	3 ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗ	4 ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΑΓΟΡΑΣ
5 ΑΛΥΣΙΔΑ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ	6 ΚΩΔΙΚΟΣ EPP		

ΣΗΜΕΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ 6, ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ: ΛΥΣΕΙΣ – ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΗ ΛΕΞΕΩΝ

1 B – ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2 G – ΜΕΤΑΦΟΡΑ	3 H – ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΗ	4 F – ΕΚΤΙΜΗΣΗ
5 D – ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	6 C – ΜΙΣΘΩΣΗ	7 A – ΠΡΕΜΙΟΥΜ	8 E – ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥΣ

Ακρίβεια αποτίμησης:
Επαλήθευσε ότι οι μαθητές κατανοούν πώς το μήκος του τομέα, η επέκταση (.com, .ai) και ο εμπορικός όγκος αναζητήσεων καθορίζουν την τιμή αποτίμησης.

Ασφάλεια μέσω λογαριασμού μεσεγγύησης:
Τόνισε ότι τα κεφάλαια φυλάσσονται σε αδειοδοτημένους λογαριασμούς φύλαξης τρίτων προτού επαληθευτεί η αλλαγή του καταχωρισμένου κατόχου στα δεδομένα καταχώρισης (RDAP).

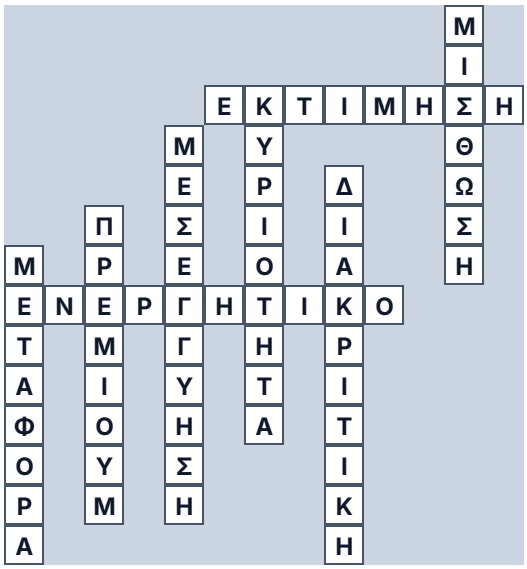
Διακριτική εκπροσώπηση:
Τόνισε τον ρόλο των NDA και της εκπροσώπησης από τρίτους στην πρόληψη της κερδοσκοπικής αισχροκέρδειας στις εταιρικές προμήθειες.

Λύσεις γρίφων και σημειώσεις για τον εκπαιδευτικό

ΛΥΣΗ ΓΡΙΦΟΥ ΛΕΞΕΩΝ

Τ	Σ	Σ	Ε	Λ	Ι	Β	Π	Α	Β	Γ	Ξ	Ψ	Λ	Κ
Ψ	Λ	Χ	Τ	Κ	Δ	Π	Ρ	Μ	Ι	Ε	Δ	Θ	Ν	Ν
Η	Η	Κ	Π	Ο	Η	Μ	Ε	Μ	Π	Κ	Ρ	Σ	Τ	Τ
Σ	Σ	Η	Γ	Σ	Ο	Ξ	Μ	Θ	Ρ	Τ	Β	Φ	Δ	Σ
Η	Ω	Ω	Υ	Γ	Ε	Ω	Ι	Φ	Ζ	Ι	Κ	Η	Δ	Ω
Υ	Θ	Δ	Ν	Δ	Ν	Π	Ο	Χ	Ο	Μ	Γ	Τ	Ι	Β
Γ	Σ	Α	Ω	Ν	Ε	Δ	Υ	Κ	Λ	Η	Α	Δ	Α	Ξ
Γ	Ι	Δ	Ε	Η	Ρ	Θ	Μ	Υ	Μ	Σ	Δ	Ρ	Κ	Π
Ε	Μ	Μ	Ε	Θ	Γ	Ρ	Ω	Ρ	Ε	Η	Σ	Ε	Ρ	Π
Σ	Υ	Ε	Α	Α	Η	Π	Ξ	Ι	Τ	Ν	Ο	Τ	Ι	Χ
Ε	Π	Κ	Ρ	Τ	Τ	Ρ	Γ	Ο	Α	Ν	Ψ	Β	Τ	Ζ
Μ	Ρ	Χ	Φ	Ι	Ι	Α	Ρ	Τ	Φ	Ω	Ψ	Ψ	Ι	Λ
Ζ	Θ	Μ	Π	Κ	Κ	Μ	Μ	Η	Ο	Σ	Ξ	Η	Κ	Ο
Π	Η	Ω	Α	Ξ	Ο	Υ	Ζ	Τ	Ρ	Υ	Β	Ψ	Η	Ρ
Ψ	Β	Η	Μ	Ω	Η	Κ	Ξ	Α	Α	Ο	Ν	Χ	Γ	Μ

ΛΥΣΗ ΣΤΑΥΡΟΛΕΞΟΥ



ΟΔΗΓΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΛΥΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΛΕΞΟΥ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ

2 οριζόντια: ΕΚΤΙΜΗΣΗ Επαγγελματική εκτίμηση της συνέργειας με τη μάρκα, της επισκεψιμότητας αναζητήσεων και των συγκρίσιμων πωλήσεων (8 γράμματα)

8 οριζόντια: ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ Άυλο περιουσιακό στοιχείο μεγάλης αξίας που προσφέρει άμεσο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα και οργανική εμπιστοσύνη (10 γράμματα)

ΚΑΘΕΤΑ

1 κάθετα: ΜΙΣΘΩΣΗ Σύμβαση απόκτησης σε δόσεις που παρέχει άμεση χρήση του ονόματος τομέα ενώ ολοκληρώνονται οι πληρωμές (7 γράμματα)

3 κάθετα: ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ Ιστορική επαλήθευση ιδιοκτησίας που διασφαλίζει ότι ο πωλητής διαθέτει τίτλο χωρίς βάρη (9 γράμματα)

4 κάθετα: ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗ Αδειοδοτημένος λογαριασμός τρίτου μέρους που κρατά τα κεφάλαια μέχρι να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση στο μητρώο (10 γράμματα)

5 κάθετα: ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΗ Εμπιστευτική εκπροσώπηση που προστατεύει την αγοραστική δύναμη του αγοραστή στις διαπραγματεύσεις τιμής (10 γράμματα)

6 κάθετα: ΠΡΕΜΙΟΥΜ Περιουσιακό στοιχείο domain μίας λέξης ή δύο γραμμάτων που ορίζει μια κατηγορία, με μέγιστο παγκόσμιο κύρος (8 γράμματα)

7 κάθετα: ΜΕΤΑΦΟΡΑ Μετακίνηση ενός ονόματος τομέα από έναν καταχωρητή σε άλλον με κωδικό εξουσιοδότησης (8 γράμματα)

Λύσεις: ανακατεμένες λέξεις και λύση κώδικα

Κλειδί βαθμολόγησης για τη δραστηριότητα αποκωδικοποίησης λέξεων λεξιλογίου και την πρόκληση Secret Cipher.

ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΜΕΙΞΗΣ ΛΕΞΕΩΝ

1. ΥΜΙΠΟΡΜΕ — **ΠΡΕΜΙΟΥΜ**
2. ΜΣΗΣΩΘΙ — **ΜΙΣΘΩΣΗ**
3. ΜΓΣΥΕΓΗΕΗΣ — **ΜΕΣΕΓΓΥΗΣΗ**
4. ΑΡΑΟΦΜΕΤ — **ΜΕΤΑΦΟΡΑ**
5. ΙΗΟΝΡΤΓΕΚΕ — **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**
6. ΤΙΥΗΤΚΟΑΡ — **ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ**
7. ΕΗΜΗΣΚΙΤ — **ΕΚΤΙΜΗΣΗ**
8. ΚΚΙΗΔΡΙΤΙΑ — **ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΗ**

ΚΛΕΙΔΙ ΠΡΟΚΛΗΣΗΣ ΜΥΣΤΙΚΟΥ ΚΩΔΙΚΑ

"ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕ ΤΑ ΟΝΟΜΑΤΑ ΣΟΥ ΜΕ ΑΣΦΑΛΗ ΜΕΣΙΤΗ"

Κλειδί λύσεων για μελέτες περίπτωσης μεσιτείας domain

A Μελέτη περίπτωσης 1: Δομή μίσθωσης με δικαίωμα αγοράς πολλών εκατομμυρίων δολαρίων

Λύση για τον εκπαιδευτικό

ΟΔΗΓΙΕΣ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ

Οι απαντήσεις των μαθητών πρέπει να καλύπτουν τα εξής σημεία:

- Ανάλυση σεναρίου: Μια ταχέως αναπτυσσόμενη επιχείρηση fintech θέλει να αγοράσει το Pay.com αξίας $15 εκατομμυρίων, αλλά πρέπει να διατηρήσει κεφάλαιο κίνησης για μηχανική και προσλήψεις.
- Προτεινόμενη στρατηγική και λύση: Ο μεσίτης διαμορφώνει συμφωνία μίσθωσης με δικαίωμα αγοράς (lease-to-own) 36 μηνών. Ο αγοραστής πληρώνει προκαταβολή 10% και μηνιαίες δόσεις σε λογαριασμό μεσεγγύησης (escrow), ενώ χρησιμοποιεί το όνομα τομέα για το DNS παραγωγής, εξασφαλίζοντας το δικαίωμα απόκτησης του πλήρους νόμιμου τίτλου με την τελική πληρωμή.

B Μελέτη περίπτωσης 2: Προστασία κεφαλαίου σε διεθνείς εξαγορές

Λύση για τον εκπαιδευτικό

ΟΔΗΓΙΕΣ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ

Οι απαντήσεις των μαθητών πρέπει να καλύπτουν τα εξής σημεία:

- Ανάλυση σεναρίου: Ένας αγοραστής συμφωνεί να αγοράσει ένα όνομα τομέα .com 2 γραμμάτων από πωλητή του εξωτερικού, ο οποίος απαιτεί άμεσο έμβασμα.
- Προτεινόμενη στρατηγική και λύση: Χρήματα που μεταφέρονται με έμβασμα απευθείας σε άγνωστο πωλητή του εξωτερικού μπορεί να χαθούν με ελάχιστη ή καθόλου δυνατότητα προσφυγής. Ο αγοραστής πρέπει να απαιτήσει αδειοδοτημένη υπηρεσία με λογαριασμό μεσεγγύησης (escrow), όπως το Escrow.com, όπου τα κεφάλαια κρατούνται μέχρι να επαληθευτεί η μεταβίβαση και να επιβεβαιώσει ο αγοραστής τον έλεγχο.