Nombre: _____ **Fecha:** _____ **Puntuación:** _____

Compra de dominios premium de valor ultraelevado Guía de dominios y escrow

Valoración de dominios premium, financiación, negociación corporativa y depósito en garantía (escrow)

PANORAMA DE APRENDIZAJE: INTERMEDIACIÓN DE DOMINIOS

INVERSOR
CONDICIÓN DE ESTUDIANTE
Itinerario de marca corporativa

PROTEGIDO
ACTIVOS DE DOMINIO
Transferencia de activos de alto valor

CON LICENCIA
ESCROW
Protección confidencial del comprador

¡Hola! Este paquete de actividades te guía por los fundamentos de la intermediación de dominios y la adquisición de activos corporativos. Verás cómo la compra discreta protege el capital del comprador, cómo se valoran los dominios y cómo asegurar transferencias de alto valor.

PUNTOS DE CONTROL DE LA HOJA DE TRABAJO

- [ ] **Partes 1-4: Domina la valoración y la intermediación de dominios.**
- [ ] **Partes 5-7: Resuelve crucigramas y sopas de letras.**
- [ ] **Partes 8-9: Resuelve casos prácticos y el reto de cifrado.**
- [ ] **Parte 10: Repasa las páginas de preguntas frecuentes básicas y avanzadas.**
- [ ] **Parte 11: Explora 10 datos reales interesantes.**
- [ ] **Extra: reto Piensa rápido.**

Abre la guía de intermediación de dominios de VPN.com

URL: https://www.vpn.com/es/corredor-de-dominios/comprar-dominio-premium/

Tu hoja de ruta de aprendizaje sobre intermediación de dominios

- Evalúa dominios .com genéricos de 1 palabra de alto valor y activos de autoridad de marca.
- Estructurar la financiación corporativa, los contratos de arrendamiento con opción de compra y la representación discreta del comprador.
- Revisa la cadena de titularidad y los registros históricos de propiedad en WHOIS en busca de señales de alerta.
- Gestionar la custodia de transferencias bancarias y el desembolso del dominio a través de plataformas autorizadas de depósito en garantía (escrow).
- Aplica las políticas de transferencia de la ICANN y mecanismos seguros de bloqueo en el registrador.

INSTRUCCIONES DE LA GUÍA DE INTERMEDIACIÓN DE DOMINIOS

Responde a las preguntas de opción múltiple y de verdadero/falso, completa las frases con huecos usando el banco de palabras, relaciona las definiciones y resuelve el crucigrama y la sopa de letras. Aplica tus conocimientos a los escenarios reales de adquisición de dominios de la sección de casos prácticos. Termina con la actividad extra Piensa rápido.

¿QUÉ ES LA INTERMEDIACIÓN DE DOMINIOS? (INTRODUCCIÓN)

La intermediación de dominios implica la negociación confidencial, la valoración y la transferencia mediante un depósito en garantía (escrow) autorizado de direcciones web de alto valor. Los intermediarios de dominios profesionales representan a compradores y vendedores corporativos para asegurar valiosos inmuebles digitales, proteger su poder adquisitivo y verificar una cadena de titularidad libre de cargas.

LEE ATENTAMENTE CADA PUNTO DE CONTROL Y SELECCIONA O ESCRIBE LA RESPUESTA CORRECTA.

Punto de control 1: Reto de opción múltiple

1. ¿Qué define un nombre de dominio premium en los mercados de activos digitales?

- A. Dominios de más de 50 caracteres
- B. Palabras genéricas cortas y fáciles de recordar o .com de concordancia exacta
- C. Dominios registrados en los últimos 30 días
- D. Subdominios alojados en plataformas de blogs gratuitas

2. ¿Por qué se consideran bienes raíces digitales los dominios .com cortos de 1 sola palabra?

- A. Necesitan servidores web con hardware especial para alojarse
- B. Aportan confianza integrada, autoridad de marca inmediata y escasez
- C. Los registradores les eximen de las tarifas anuales de registro de la ICANN
- D. Están exentos de las leyes internacionales de marcas

3. ¿Qué papel desempeña un servicio certificado de depósito en garantía (escrow) en una compra premium?

- A. Aprobar el contenido web publicado en el dominio
- B. Custodiar de forma segura los fondos del comprador hasta que se verifique la transferencia
- C. Fijar los tipos de cambio diarios de los precios de los nombres de dominio
- D. Alojar los servidores de nombres DNS del dominio

4. ¿Qué modelo de financiación permite a las empresas adquirir dominios multimillonarios a plazos?

- A. Préstamos rápidos a corto plazo sin garantía
- B. Acuerdos de alquiler con opción a compra con cláusulas de opción de compra
- C. Campañas públicas directas de micromecenazgo
- D. Depósitos por transferencia no reembolsables

5. ¿Cómo verifican los compradores que el título legal está limpio antes de comprar un dominio prémium?

- A. Realizar búsquedas de marcas y auditorías del historial WHOIS de titularidad
- B. Revisar los registros del historial del navegador web local
- C. Ejecutar diagnósticos de prueba de velocidad del sitio web
- D. Actualizar los registros DNS A del dominio

Punto de control 2: Reto de verdadero o falso

6 Pregunta 6

6. Los dominios .com genéricos de una sola palabra tienen una oferta limitada y no se pueden duplicar.

- ○ Verdadero
- ○ Falso

7 Pregunta 7

7. Transferir los fondos de la compra directamente a un vendedor extranjero sin depósito en garantía (escrow) no conlleva ningún riesgo.

- ○ Verdadero
- ○ Falso

8 Pregunta 8

8. Los contratos de arrendamiento con opción de compra permiten a los compradores usar el dominio mientras realizan los pagos.

- ○ Verdadero
- ○ Falso

9 Pregunta 9

9. Revisar los registros históricos de titularidad ayuda a detectar problemas de titularidad antes de una compra.

- ○ Verdadero
- ○ Falso

10 Pregunta 10

10. Los agentes de depósito en garantía (escrow) entregan los fondos al vendedor en cuanto se envía por correo el código EPP.

- ○ Verdadero
- ○ Falso

Punto de control 3: Inserción de términos clave

Lee cada una de las frases siguientes y rellena el espacio en blanco con el término correcto del banco de palabras.

1. Un _____ es una dirección web .com genérica, corta y con autoridad.

2. Las direcciones web genéricas cortas funcionan como _____ de primer nivel para las grandes marcas globales.

3. Un _____ autorizado retiene los fondos del comprador hasta que se completa la transferencia.

4. Un contrato de _____ reparte en plazos unos costes de adquisición de varios millones de dólares.

5. Auditar la _____ confirma que el dominio está libre de cargas legales.

6. El vendedor proporciona un _____ para autorizar la transferencia de registrador al comprador.

BANCO DE PALABRAS DE VOCABULARIO

ARRENDAMIENTO CON OPCIÓN A COMPRA | CADENA DE TITULARIDAD | CÓDIGO EPP | DEPÓSITO EN GARANTÍA | DISCRECIÓN | DOMINIO PREMIUM | INMUEBLES DIGITALES | TASACIÓN

Escribe aquí tus respuestas:

1. **2.**

3. **4.**

5. **6.**

Punto de control 4: Relación de conceptos de dominios

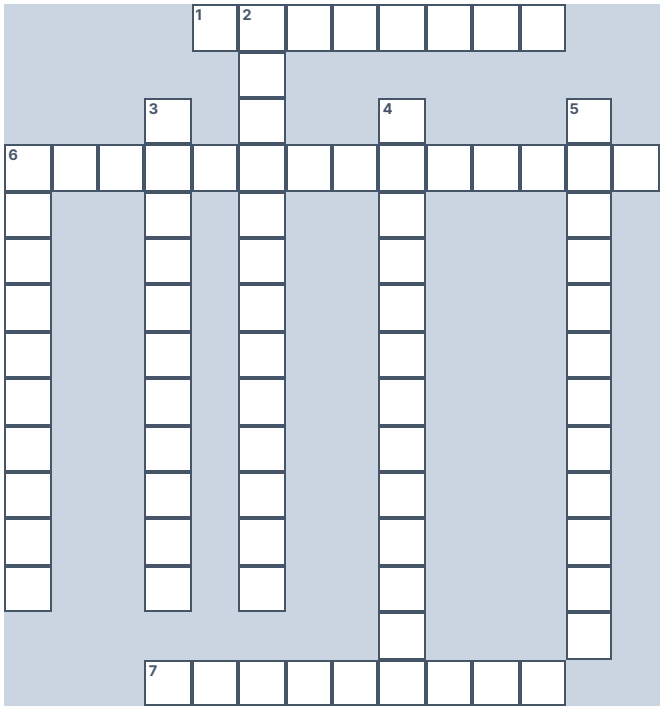
RELACIÓN DE DEFINICIONES

Relaciona cada término de vocabulario de la izquierda con su definición correcta de la derecha escribiendo la letra correspondiente (A-H) en la casilla rellenable.

☐	1. .COM PREMIUM	A	Tasación profesional que evalúa la sinergia de marca, el tráfico de búsqueda y las ventas comparables.
☐	2. Activo digital	B	Representación confidencial que protege el poder adquisitivo del comprador durante la negociación del precio.
☐	3. Alquiler con opción a compra	C	Bóveda financiera de un tercero autorizado que custodia los fondos hasta que se completa la transferencia en el registro.
☐	4. Cadena de titularidad	D	Código de acceso seguro que facilita la migración fluida de dominios entre registradores acreditados.
☐	5. Cuenta de depósito en garantía (escrow)	E	Contrato de adquisición a plazos que concede el uso inmediato del dominio mientras se completan los pagos.
☐	6. Tasación de dominios	F	Activo de dominio que define una categoría, de 1 palabra o 2 letras, con la máxima autoridad global.
☐	7. Autorización EPP	G	Bien intangible de alto valor que ofrece una ventaja competitiva directa y confianza orgánica.
☐	8. Intermediación sigilosa	H	Revisión del historial de titularidad para comprobar que el vendedor tiene un título limpio.

Punto de control 5: Crucigrama

Resuelve el crucigrama escribiendo letras en las casillas blancas activas. Los números corresponden a las pistas de abajo.



HORIZONTALES

1. Valoración profesional de la sinergia de marca, el tráfico de búsqueda y las ventas comparables (8)

6. Activo de dominio de 1 palabra o 2 letras que define una categoría, con la máxima autoridad global (14)

7. Clave segura que facilita la migración del dominio entre registradores acreditados (9)

VERTICALES

2. Propiedad intangible de gran valor que aporta una ventaja competitiva directa y confianza orgánica (13)

3. Verificación del historial de propiedad (cadena de titularidad) que garantiza que el vendedor posee un título libre de cargas (11)

4. Contrato de adquisición a plazos que permite usar el dominio de inmediato mientras se completan los pagos (13)

5. Depósito financiero de un tercero autorizado que retiene los fondos hasta que se completa la transferencia en el registro (12)

6. Representación confidencial que protege el poder adquisitivo del comprador durante las negociaciones de precio (10)

Punto de control 5, alternativa: Pistas accesibles del crucigrama

Los usuarios de lectores de pantalla y de teclado pueden escribir las respuestas del crucigrama directamente en los campos de texto de abajo.

HORIZONTALES

1 horizontal: Valoración profesional de la sinergia de marca, el tráfico de búsqueda y las ventas comparables (8 letras):

6 horizontal: Activo de dominio de 1 palabra o 2 letras que define una categoría, con la máxima autoridad global (14 letras):

7 horizontal: Clave segura que facilita la migración del dominio entre registradores acreditados (9 letras):

VERTICALES

2 vertical: Propiedad intangible de gran valor que aporta una ventaja competitiva directa y confianza orgánica (13 letras):

3 vertical: Verificación del historial de propiedad (cadena de titularidad) que garantiza que el vendedor posee un título libre de cargas (11 letras):

4 vertical: Contrato de adquisición a plazos que permite usar el dominio de inmediato mientras se completan los pagos (13 letras):

5 vertical: Depósito financiero de un tercero autorizado que retiene los fondos hasta que se completa la transferencia en el registro (12 letras):

6 vertical: Representación confidencial que protege el poder adquisitivo del comprador durante las negociaciones de precio (10 letras):

Punto de control 6: Sopa de letras

Encuentra los 8 términos clave del vocabulario ocultos en la cuadrícula de abajo. Las palabras pueden estar en horizontal, en vertical o en diagonal.

L Y K K U K Y W X O K I Z J J
A N A F I A S A K F W E K Z K
T E L Q T I T U L A R I D A D
I N K A F O K Ñ D N C D H I B
G B O R M P V T I Y F Y R H X
I W I F Q T Ñ U K R D T S M P
D L N S I K P I Y O M W U Ñ Y
O Q W O R C S E A T N E U C Q
V B A L O N B L I F J Ñ Y B Z
I Z Y B N V N O I C A S A T X
T D O M I N I O P R E M I U M
C M C D I S C R E C I O N F O
A W A R R E N D A M I E N T O
P Q X H E Y C W M F H H Z W C
P P E O G I D O C O Q K W X R

LISTA DE PALABRAS DE VOCABULARIO

DOMINIOPREMIUM ACTIVODIGITAL ARRENDAMIENTO TITULARIDAD
CUENTAESCROW TASACION CODIGOEPP DISCRECION

Punto de control 6, alternativa: Relación de vocabulario accesible

Relaciona cada uno de los 8 términos de vocabulario de la sopa de letras con su definición correcta escribiendo la letra (A-H) en el espacio en blanco.

TÉRMINOS DE VOCABULARIO

- **A. DOMINIOPREMIUM**
- **B. ACTIVODIGITAL**
- **C. ARRENDAMIENTO**
- **D. TITULARIDAD**
- **E. CUENTAESCROW**
- **F. TASACION**
- **G. CODIGOEPP**
- **H. DISCRECION**

DEFINICIONES Y CAMPOS DE RELACIÓN

1. Propiedad intangible de gran valor que aporta una ventaja competitiva directa y confianza orgánica.
2. Clave segura que facilita la migración del dominio entre registradores acreditados.
3. Representación confidencial que protege el poder adquisitivo del comprador durante las negociaciones de precio.
4. Valoración profesional de la sinergia de marca, el tráfico de búsqueda y las ventas comparables.
5. Verificación del historial de propiedad (cadena de titularidad) que garantiza que el vendedor posee un título libre de cargas.
6. Contrato de adquisición a plazos que permite usar el dominio de inmediato mientras se completan los pagos.
7. Activo de dominio de 1 palabra o 2 letras que define una categoría, con la máxima autoridad global.
8. Depósito financiero de un tercero autorizado que retiene los fondos hasta que se completa la transferencia en el registro.

Punto de control 7: Reto de palabras desordenadas

Ordena las letras de abajo para descubrir conceptos clave de la intermediación de dominios. Escribe tus respuestas en los campos proporcionados.

1. MIPEOMORIDUMNI
2. TNRDRANAOIEME
3. CUSEOCEAWTRN
4. GPPIEOCOD
5. GTCTIVLOIDAAI
6. LDAIADTIRTU
7. TNCIOAAS
8. OCENDRICIS

Actividad extra: Piensa rápido

3 RESPUESTAS POR CATEGORÍA. GANA QUIEN COMPLETE PRIMERO LA LISTA.

1	Cosas caras que puedes comprar a plazos			
2	Razones por las que una empresa cambia de nombre			
3	Nombres que podrías inventar para una nueva app			
4	Razones para invertir en un dominio			
5	Palabras que describen a un buen negociador			
6	Cosas que hacen que un nombre de dominio sea malo			
7	Formas de pagar con seguridad algo caro			
8	Sectores que necesitan un gran dominio			
9	Direcciones web famosas de una sola palabra			
10	Cosas que hacen que un nombre de dominio sea bueno			
11	Dominios premium famosos			
12	Palabras relacionadas con la compraventa			
13	Cosas que comprobar antes de una compra importante			
14	Cosas que hacen que un dominio sea 'premium'			
15	Cosas que comprobar antes de comprar un dominio			

Punto de control 8: Casos prácticos de intermediación de dominios

Aplica los conceptos que has aprendido para resolver los escenarios reales que aparecen a continuación.

CASO PRÁCTICO 1: ESTRUCTURAR UN ARRENDAMIENTO CON OPCIÓN DE COMPRA MULTIMILLONARIO



Escenario: Una empresa fintech en rápido crecimiento quiere comprar Pay.com, valorado en $15 millones, pero necesita conservar capital circulante para ingeniería y contratación.

Pregunta de debate: ¿Cómo puede un intermediario de dominios estructurar una adquisición plurianual que satisfaga tanto la liquidez del comprador como la valoración del vendedor?

CASO PRÁCTICO 2: PROTEGER EL CAPITAL EN ADQUISICIONES INTERNACIONALES



Escenario: Un comprador acepta comprar un dominio .com de 2 letras a un vendedor extranjero que exige una transferencia bancaria directa inmediata.

Pregunta de debate: ¿Por qué debe el comprador rechazar el pago por transferencia directa y qué medidas de seguridad protegen el capital?

Punto de control 9: Descifrar el código

Un intermediario de dominios protege el capital del cliente durante las adquisiciones sigilosas. Usa la clave de letras y números de abajo para descifrar el mensaje de ciberseguridad escribiendo las letras correspondientes en los espacios en blanco.

CLAVE DE CIFRADO DE LETRAS A NÚMEROS

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9
J=10 K=11 L=12 M=13 N=14 Ñ=15 O=16 P=17 Q=18
R=19 S=20 T=21 U=22 V=23 W=24 X=25 Y=26 Z=27

6	9	14	1	14	3	9	1		21	22	20		4	16	13	9	14	9	16	20

3	16	14		22	14		2	19	16	11	5	19		20	5	7	22	19	16

Mensaje descifrado:

CONSEJO: CADA NÚMERO REPRESENTA LA POSICIÓN DE ESA LETRA EN EL ALFABETO (P. EJ., 1 = A, 2 = B, 27 = Z).

Punto de control 10: Preguntas frecuentes básicas sobre intermediación de dominios (Parte A)

Repasa las preguntas y respuestas más habituales sobre la intermediación de dominios y las adquisiciones discretas.

Q1: ¿Qué define un nombre de dominio premium?

Un dominio premium es una palabra de diccionario o un acrónimo corto y fácil de recordar (normalmente .com) con una enorme demanda comercial y un valor de marca intrínseco.

Q2: ¿Por qué los dominios .com de 1 palabra y de 2 letras valen millones de dólares?

Tienen una oferta mundial limitada, la máxima autoridad de marca y confianza inmediata, y representan el liderazgo en su categoría para las grandes empresas internacionales.

Q3: ¿Cómo compro de forma segura un dominio premium de valor muy alto?

Trabaja con un intermediario de dominios con licencia y usa un servicio de depósito en garantía (escrow) consolidado para verificar la titularidad, retener los fondos y ejecutar una transferencia segura.

Q4: ¿Qué es la financiación de dominios mediante arrendamiento con opción a compra y cómo funciona?

El arrendamiento con opción de compra permite a una empresa adquirir un dominio premium pagando cuotas mensuales durante 1 a 5 años mientras utiliza el dominio de inmediato.

Q5: ¿Cómo evalúa un comprador si el precio de un dominio premium es justo?

Los intermediarios evalúan las ventas comparables históricas, el volumen de búsqueda de concordancia exacta, el valor publicitario de pago por clic (PPC) y el tamaño del sector comercial.

Punto de control 10: Preguntas frecuentes básicas sobre intermediación de dominios (Parte B)

Repasa las preguntas y respuestas más habituales sobre la intermediación de dominios y las adquisiciones discretas.

Q6: ¿Qué papel desempeña un intermediario de dominios en las adquisiciones de dominios premium?

Los intermediarios gestionan las tasaciones, llevan a cabo negociaciones discretas, redactan los acuerdos de adquisición y supervisan la liquidación mediante depósito en garantía (escrow).

Q7: ¿Por qué las grandes marcas invierten en activos de dominio que definen una categoría?

Los dominios de categoría reducen los costes de captación de clientes, aumentan el prestigio de la marca, impiden que la competencia domine el mercado y se revalorizan con el tiempo.

Q8: ¿Cómo gestiona Escrow.com las transacciones de dominios de varios millones de dólares?

Escrow.com retiene los fondos del comprador hasta que el vendedor transfiere el dominio, Escrow.com verifica la transferencia y el comprador la aprueba. [1]

Q9: ¿Puedo financiar la compra de un dominio premium en un plazo de 12 a 36 meses?

Sí. La mayoría de los intermediarios de dominios estructuran condiciones flexibles de financiación con arrendamiento y opción a compra para compras de dominios de varios cientos de miles o de millones de dólares.

Q10: ¿Qué es una cadena de titularidad libre de cargas en la propiedad de un dominio?

Una titularidad libre de cargas significa que el dominio no tiene gravámenes legales, disputas societarias, garantías ni cargas derivadas de robos anteriores.

Punto de control 10: Preguntas frecuentes avanzadas sobre valoración de dominios (Parte C)

Explora los aspectos comerciales y de valoración de las transferencias de dominios premium y la financiación con arrendamiento con opción a compra.

Q1: ¿Cómo estructuran los intermediarios la financiación de adquisiciones corporativas y las cláusulas de retención del depósito en garantía (escrow)?

Los acuerdos de depósito en garantía (escrow) pueden incluir una retención negociada, por la que parte de los fondos se retiene durante un periodo acordado tras la transferencia para confirmar una entrega limpia.

Q2: ¿Qué algoritmos de valoración ponderan el tráfico orgánico, el volumen de búsqueda y la autoridad de marca para activos de más de $1M?

Las tasaciones pueden usar el volumen de búsqueda de concordancia exacta y el coste por clic de Google Ads como un dato más, junto con las ventas comparables.

Q3: ¿Cómo protegen las cláusulas de no elusión el capital del comprador en negociaciones de valor muy alto?

Las cláusulas impiden que los vendedores contacten directamente con los directivos del comprador final para saltarse los límites de precio y las condiciones negociados por el intermediario.

Q4: ¿Qué es el bloqueo de registro a nivel de registrador y cómo proporciona seguridad fuera de banda para dominios de 8 cifras?

El bloqueo del registro establece estados a nivel de servidor que el registro solo retira tras una verificación fuera de banda a través del registrador, lo que impide cambios no autorizados. [4]

Q5: ¿Cómo se gestionan las deducciones fiscales corporativas y la amortización de activos en las inversiones en dominios premium?

El tratamiento fiscal varía según el país y según cómo se use el dominio, por lo que las empresas confirman las normas de amortización con un asesor fiscal cualificado.

Punto de control 10: Preguntas frecuentes avanzadas sobre valoración de dominios (Parte D)

Explora los aspectos comerciales y de valoración de las transferencias de dominios premium y la financiación con arrendamiento con opción a compra.

Q6: ¿Qué protocolo rige la confirmación de la transferencia bancaria, la comprobación de cargas y la actualización del WHOIS durante el cierre del depósito en garantía (escrow)?

Los proveedores de depósito en garantía (escrow) verifican la identidad de cada parte, confirman que han llegado los fondos, comprueban que el dominio ha llegado al comprador y, después, pagan al vendedor.

Q7: ¿Cómo mitigan los intermediarios los riesgos de infracción de marcas al comprar dominios premium antiguos?

Las búsquedas exhaustivas de disponibilidad de marcas ayudan a evaluar si el dominio es descriptivo o genérico, lo que reduce el riesgo de infringir derechos de terceros.

Q8: ¿Cuál es la estructura legal de un contrato de arrendamiento de dominio con derecho de opción de compra?

Los contratos especifican los pagos mensuales del arrendamiento, las medidas en caso de impago, las directrices de control de los servidores de nombres y las condiciones de ejecución de un precio de compra fijo.

Q9: ¿Cómo se cubren las fluctuaciones de las divisas internacionales durante los pagos plurianuales del arrendamiento de un dominio?

Los acuerdos de arrendamiento con opción de compra fijan el precio en USD como moneda de referencia para limitar el riesgo cambiario durante los plazos de pago de varios años.

Q10: ¿Qué pasos administrativos posteriores al cierre trasladan el control total del DNS a la infraestructura de TI de la empresa?

Los equipos de TI actualizan los registros NS, configuran un enrutamiento DNS Anycast redundante, emiten certificados SSL/TLS y activan los bloqueos de registro (registry lock) del registrador.

Parte 11: 10 datos reales sobre intermediación de dominios y su aplicación

Repasa estos datos reales y muy valiosos sobre la valoración de dominios, la adquisición discreta y la seguridad del depósito en garantía (escrow).

1. PERSPECTIVA SOBRE DOMINIOS

Los dominios .com genéricos cortos de 1 palabra son los activos inmobiliarios digitales más valiosos del mundo.

2. PERSPECTIVA SOBRE DOMINIOS

Muchas empresas líderes alojan su sitio web principal en un dominio .com de coincidencia exacta.

3. PERSPECTIVA SOBRE DOMINIOS

La financiación de dominios mediante arrendamiento con opción de compra permite a las startups de alto crecimiento adquirir marcas de varios millones de dólares.

4. PERSPECTIVA SOBRE DOMINIOS

Los servicios autorizados de depósito en garantía (escrow) reducen el riesgo de la transacción al custodiar los fondos hasta que se verifica la transferencia del dominio. [1]

5. PERSPECTIVA SOBRE DOMINIOS

La intermediación en adquisiciones discretas protege a los compradores corporativos de los precios abusivos de vendedores especuladores.

6. PERSPECTIVA SOBRE DOMINIOS

La ICANN exige claves de autorización EPP para autorizar las transferencias de dominios entre registradores. [3]

7. PERSPECTIVA SOBRE DOMINIOS

Las auditorías históricas de WHOIS/RDAP ayudan a revelar problemas de titularidad antes de comprar un dominio prémium.

8. PERSPECTIVA SOBRE DOMINIOS

La gestión defensiva de carteras de dominios ayuda a reducir la confusión de marca y el registro no autorizado por parte de competidores.

9. PERSPECTIVA SOBRE DOMINIOS

Las tasaciones de dominios combinan comparaciones con ventas históricas, el volumen de tráfico de las palabras clave y el valor comercial de la marca.

10. PERSPECTIVA SOBRE DOMINIOS

Los intermediarios de dominios profesionales trabajan con acuerdos de confidencialidad (NDA) para mantener la confidencialidad del comprador durante las negociaciones.

Referencias técnicas y fuentes

La guía de estudio y los pasatiempos interactivos se han elaborado a partir de los estándares internacionales de la ICANN, la UDRP de la OMPI (WIPO) y el depósito en garantía (escrow) de dominios con licencia.

REFERENCIAS ACADÉMICAS Y DEL SECTOR

[1] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[2] Escrow.com. (n.d.). Secure Domain Name Holding.

https://www.escrow.com/domain-name-holding

[3] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[4] ICANN. (n.d.). EPP Status Codes | What Do They Mean, and Why Should I Know?

https://www.icann.org/resources/pages/epp-status-codes-2014-06-16-en

[5] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

Clave de respuestas: Punto de control 1 – Opción múltiple

1 Pregunta 1

Respuesta correcta: B

NOTA PARA DOCENTES

¿Qué define un nombre de dominio premium en los mercados de activos digitales? → Palabras genéricas cortas y fáciles de recordar o .com de concordancia exacta

2 Pregunta 2

Respuesta correcta: B

NOTA PARA DOCENTES

¿Por qué se consideran bienes raíces digitales los dominios .com cortos de 1 sola palabra? → Aportan confianza integrada, autoridad de marca inmediata y escasez

3 Pregunta 3

Respuesta correcta: B

NOTA PARA DOCENTES

¿Qué papel desempeña un servicio certificado de depósito en garantía (escrow) en una compra premium? → Custodiar de forma segura los fondos del comprador hasta que se verifique la transferencia

4 Pregunta 4

Respuesta correcta: B

NOTA PARA DOCENTES

¿Qué modelo de financiación permite a las empresas adquirir dominios multimillonarios a plazos? → Acuerdos de alquiler con opción a compra con cláusulas de opción de compra

5 Pregunta 5

Respuesta correcta: A

NOTA PARA DOCENTES

¿Cómo verifican los compradores que el título legal está limpio antes de comprar un dominio prémium? → Realizar búsquedas de marcas y auditorías del historial WHOIS de titularidad

Clave de respuestas: Punto de control 2 – Verdadero o falso

6 Pregunta 6

Respuesta correcta: Verdadero

NOTA PARA DOCENTES

Los dominios .com genéricos de una sola palabra tienen una oferta limitada y no se pueden duplicar.

7 Pregunta 7

Respuesta correcta: Falso

NOTA PARA DOCENTES

Falso: el dinero transferido directamente a un vendedor extranjero desconocido puede perderse con pocas o ninguna posibilidad de recuperarlo.

8 Pregunta 8

Respuesta correcta: Verdadero

NOTA PARA DOCENTES

Los contratos de arrendamiento con opción de compra permiten a los compradores usar el dominio mientras realizan los pagos.

9 Pregunta 9

Respuesta correcta: Verdadero

NOTA PARA DOCENTES

Verdadero: el historial de titularidad puede revelar robos, disputas o transferencias indebidas anteriores antes de que pagues.

10 Pregunta 10

Respuesta correcta: Falso

NOTA PARA DOCENTES

Falso: el depósito en garantía (escrow) solo paga al vendedor después de verificar la transferencia y de que el comprador la apruebe, no cuando se envía un código por correo.

Claves de vocabulario y rúbrica de calificación

Rúbrica de calificación para docentes: concede 1 punto por cada relación correcta (8 puntos en total) y por cada término de contexto (6 puntos en total).

PUNTO DE CONTROL 4: SOLUCIÓN DE LA RELACIÓN DE CONCEPTOS

F 1. .COM PREMIUM	G 2. Activo digital	E 3. Alquiler con opción a compra	H 4. Cadena de titularidad
C 5. Cuenta de depósito en garantía (escrow)	A 6. Tasación de dominios	D 7. Autorización EPP	B 8. Intermediación sigilosa

PUNTO DE CONTROL 3: SOLUCIÓN DE LOS TÉRMINOS CLAVE

1 DOMINIO PREMIUM	2 INMUEBLES DIGITALES	3 DEPÓSITO EN GARANTÍA	4 ARRENDAMIENTO CON OPCIÓN A COMPRA
5 CADENA DE TITULARIDAD	6 CÓDIGO EPP		

PUNTO DE CONTROL 6, ALTERNATIVA: SOLUCIÓN DE LA RELACIÓN DE PALABRAS

1 B – ACTIVODIGITAL	2 G – CODIGOEPP	3 H – DISCRECION	4 F – TASACION
5 D – TITULARIDAD	6 C – ARRENDAMIENTO	7 A – DOMINIOPREMIUM	8 E – CUENTAESCROW

NOTAS DE DEBATE PARA DOCENTES

Precisión de la valoración:
Comprueba que los estudiantes entienden cómo la longitud del dominio, la extensión (.com, .ai) y el volumen de búsquedas comerciales determinan el precio de tasación.

Seguridad del depósito en garantía:
Recalca que los fondos se mantienen en cuentas de custodia de terceros autorizados antes de que se verifique el cambio de titular en los datos de registro (RDAP).

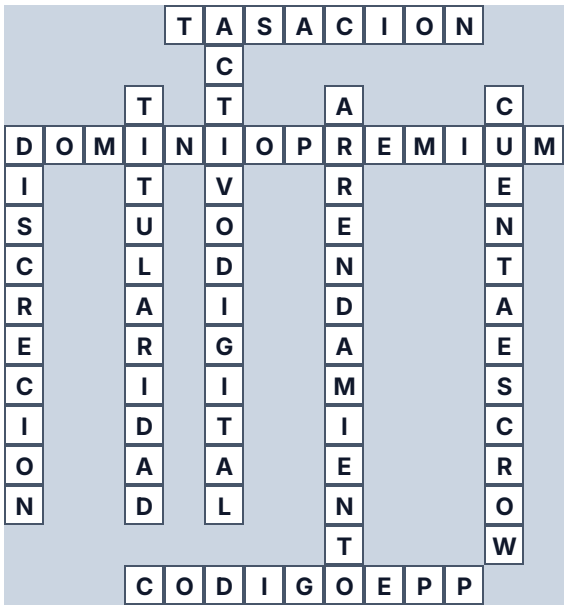
Representación discreta:
Destaca el papel de los acuerdos de confidencialidad (NDA) y de la representación por terceros para evitar subidas de precios especulativas durante las compras corporativas.

Claves de los pasatiempos y notas para docentes

SOLUCIÓN DE LA SOPA DE LETRAS

L	Y	K	K	U	K	Y	W	X	O	K	I	Z	J	J
A	N	A	F	I	A	S	A	K	F	W	E	K	Z	K
T	E	L	Q	T	I	T	U	L	A	R	I	D	A	D
I	N	K	A	F	O	K	Ñ	D	N	C	D	H	I	B
G	B	O	R	M	P	V	T	I	Y	F	Y	R	H	X
I	W	I	F	Q	T	Ñ	U	K	R	D	T	S	M	P
D	L	N	S	I	K	P	I	Y	O	M	W	U	Ñ	Y
O	Q	W	O	R	C	S	E	A	T	N	E	U	C	Q
V	B	A	L	O	N	B	L	I	F	J	Ñ	Y	B	Z
I	Z	Y	B	N	V	N	O	I	C	A	S	A	T	X
T	D	O	M	I	N	I	O	P	R	E	M	I	U	M
C	M	C	D	I	S	C	R	E	C	I	O	N	F	O
A	W	A	R	R	E	N	D	A	M	I	E	N	T	O
P	Q	X	H	E	Y	C	W	M	F	H	H	Z	W	C
P	P	E	O	G	I	D	O	C	O	Q	K	W	X	R

SOLUCIÓN DEL CRUCIGRAMA



GUÍA PARA DOCENTES CON LAS SOLUCIONES DEL CRUCIGRAMA

HORIZONTALES

1 horizontal: TASACION Valoración profesional de la sinergia de marca, el tráfico de búsqueda y las ventas comparables (8 letras)

6 horizontal: DOMINIOPREMIUM Activo de dominio de 1 palabra o 2 letras que define una categoría, con la máxima autoridad global (14 letras)

7 horizontal: CODIGOEPP Clave segura que facilita la migración del dominio entre registradores acreditados (9 letras)

VERTICALES

2 vertical: ACTIVODIGITAL Propiedad intangible de gran valor que aporta una ventaja competitiva directa y confianza orgánica (13 letras)

3 vertical: TITULARIDAD Verificación del historial de propiedad (cadena de titularidad) que garantiza que el vendedor posee un título libre de cargas (11 letras)

4 vertical: ARRENDAMIENTO Contrato de adquisición a plazos que permite usar el dominio de inmediato mientras se completan los pagos (13 letras)

5 vertical: CUENTAESCROW Depósito financiero de un tercero autorizado que retiene los fondos hasta que se completa la transferencia en el registro (12 letras)

6 vertical: DISCRECION Representación confidencial que protege el poder adquisitivo del comprador durante las negociaciones de precio (10 letras)

Clave de soluciones de palabras desordenadas y del cifrado

Clave de calificación de la actividad de ordenar letras del vocabulario y del Reto del código secreto.

CLAVE DE LAS PALABRAS DESORDENADAS

1. MIPEOMORIDUMNI — **DOMINIOPREMIUM**
2. TNRDRANAOIEME — **ARRENDAMIENTO**
3. CUSEOCEAWTRN — **CUENTAESCROW**
4. GPPIEOCOD — **CODIGOEPP**
5. GTCTIVLOIDAAI — **ACTIVODIGITAL**
6. LDAIADTIRTU — **TITULARIDAD**
7. TNCIOAAS — **TASACION**
8. OCENDRICIS — **DISCRECION**

CLAVE DEL RETO DEL CÓDIGO SECRETO

"FINANCIA TUS DOMINIOS CON UN BROKER SEGURO"

Clave de soluciones de los casos prácticos de intermediación de dominios

A Caso práctico 1: Estructurar un arrendamiento con opción de compra multimillonario

Solución para docentes

PAUTA DE CALIFICACIÓN

Las respuestas del alumnado deben abordar los siguientes puntos:

- Análisis del escenario: una empresa fintech en rápido crecimiento quiere comprar Pay.com, valorado en $15 millones, pero necesita conservar capital circulante para ingeniería y contratación.
- Estrategia y solución recomendadas: el intermediario estructura un acuerdo de arrendamiento con opción de compra de 36 meses. El comprador paga un depósito inicial del 10% y cuotas mensuales en depósito en garantía (escrow) mientras usa el dominio para el DNS de producción, y se asegura el derecho a adquirir la plena titularidad legal con el pago final.

B Caso práctico 2: Proteger el capital en adquisiciones internacionales

Solución para docentes

PAUTA DE CALIFICACIÓN

Las respuestas del alumnado deben abordar los siguientes puntos:

- Análisis del escenario: un comprador acepta comprar un dominio .com de 2 letras a un vendedor extranjero que exige una transferencia bancaria directa inmediata.
- Estrategia y solución recomendadas: el dinero transferido directamente a un vendedor extranjero desconocido puede perderse con poco o ningún recurso. El comprador debe exigir un servicio de depósito en garantía (escrow) con licencia (como Escrow.com), donde los fondos se retienen hasta que se verifica la transferencia y el comprador confirma que tiene el control.