Nome: _____ **Data:** _____ **Pontuação:** _____

Comprar domínios premium de valor ultra-elevado
Guia de domínios e contas de garantia

Avaliação de domínios premium, financiamento da aquisição, negociação empresarial e segurança da conta de garantia (escrow)

VISÃO GERAL DE APRENDIZAGEM SOBRE CORRETOR DE DOMÍNIOS

INVESTIDOR
ESTATUTO DE ESTUDANTE
Percurso de marca empresarial

PROTEGIDO
ATIVOS DE DOMÍNIO
Transferência de ativos de elevado valor

LICENCIADO
CONTA DE GARANTIA
Proteção confidencial do comprador

Bem-vindo! Este conjunto de atividades guia-te pelos princípios fundamentais da corretagem de domínios e da aquisição de ativos empresariais. Vais explorar como a aquisição discreta protege o capital do comprador, como funcionam as avaliações de domínios e como garantir transferências de domínios de elevado valor.

PONTOS DE CONTROLO DA FICHA DE TRABALHO

- [ ] **Partes 1-4: Domina a avaliação e a corretagem de domínios.**
- [ ] **Partes 5-7: Resolve puzzles de palavras cruzadas e sopas de letras.**
- [ ] **Partes 8-9: Resolve estudos de caso e o desafio de cifra.**
- [ ] **Parte 10: Revê as páginas de perguntas frequentes básicas e avançadas.**
- [ ] **Parte 11: Explora 10 factos interessantes do mundo real.**
- [ ] **Bónus: desafio Pensa rápido.**

Abrir o Guia de Corretagem de Domínios da VPN.com

URL: https://www.vpn.com/pt/corretor-dominios/comprar-dominio-premium/

O teu roteiro de aprendizagem sobre corretagem de domínios

- Avalia domínios .com genéricos de 1 palavra de elevado valor e ativos de autoridade de marca.
- Estruturar o financiamento empresarial, contratos de locação com opção de compra e a representação discreta do comprador.
- Rever a cadeia de titularidade e os registos históricos de propriedade WHOIS à procura de sinais de alerta.
- Gerir a retenção de transferências bancárias e o desembolso de domínios através de plataformas de conta de garantia (escrow) licenciadas.
- Impõe as políticas de transferência da ICANN e mecanismos seguros de bloqueio de registadores.

INSTRUÇÕES DO GUIA DE CORRETAGEM DE DOMÍNIOS

Responde às perguntas de escolha múltipla e de verdadeiro/falso, completa as frases de preencher espaços com o banco de palavras, associa as definições e resolve as palavras cruzadas e a sopa de letras. Aplica os teus conhecimentos aos cenários reais de aquisição de domínios da secção de estudos de caso. Termina com a atividade bónus Pensa rápido.

O QUE É A CORRETAGEM DE DOMÍNIOS? (INTRODUÇÃO)

A corretagem de domínios envolve negociação confidencial, avaliação e transferência através de conta de garantia licenciada de endereços web de grande valor. Os corretores de domínios profissionais representam compradores e vendedores empresariais para garantir ativos valiosos de imóveis digitais, salvaguardar o poder de compra e verificar a cadeia de titularidade sem encargos.

LÊ CADA PONTO DE CONTROLO COM ATENÇÃO E ESCOLHE OU ESCREVE A RESPOSTA CORRETA.

Ponto de controlo 1: Desafio de escolha múltipla

1. O que define um nome de domínio premium nos mercados de ativos digitais?

- A. Domínios com mais de 50 caracteres
- B. Palavras genéricas curtas e memorizáveis ou .com de correspondência exata
- C. Domínios registados nos últimos 30 dias
- D. Subdomínios alojados em plataformas gratuitas de blogues

2. Porque se consideram os domínios .com curtos de 1 palavra «imobiliário digital»?

- A. Exigem servidores Web de hardware especial para os alojar
- B. Têm confiança incorporada, autoridade de marca imediata e escassez
- C. Os registadores isentam-nos das taxas anuais de registo da ICANN
- D. Estão isentos das leis internacionais de marcas registadas

3. Que papel desempenha um serviço de conta de garantia (escrow) certificado numa compra premium?

- A. Aprovar o conteúdo Web publicado no domínio
- B. Reter em segurança os fundos do comprador até a transferência ser verificada
- C. Definir taxas de câmbio diárias de preços para nomes de domínio
- D. Alojar os servidores de nomes DNS do domínio

4. Que modelo de financiamento permite às empresas adquirir domínios de milhões de dólares ao longo do tempo?

- A. Empréstimos de curto prazo sem garantia até ao ordenado (payday loans)
- B. Acordos de arrendamento com opção de compra, com cláusulas de opção de compra
- C. Campanhas públicas diretas de financiamento colaborativo
- D. Depósitos por transferência bancária não reembolsáveis

5. Como verificam os compradores a titularidade legal sem ónus antes de comprar um domínio premium?

- A. Realizar pesquisas de marcas registadas e auditorias históricas de titularidade WHOIS
- B. Consultar os registos do histórico do browser local
- C. Executar diagnósticos de teste de velocidade do site
- D. Atualizar os registos DNS A do domínio

Ponto de controlo 2: Desafio de verdadeiro ou falso

6 Pergunta 6

6. Os domínios .com genéricos de uma só palavra têm oferta limitada e não podem ser duplicados.

- ◯ Verdadeiro
- ◯ Falso

7 Pergunta 7

7. Enviar fundos de compra diretamente para um vendedor no estrangeiro sem conta de garantia (escrow) não acarreta qualquer risco.

- ◯ Verdadeiro
- ◯ Falso

8 Pergunta 8

8. Os contratos de arrendamento com opção de compra permitem aos compradores usar o domínio enquanto efetuam os pagamentos.

- ◯ Verdadeiro
- ◯ Falso

9 Pergunta 9

9. Rever os registos históricos de propriedade ajuda a revelar problemas de titularidade antes de uma compra.

- ◯ Verdadeiro
- ◯ Falso

10 Pergunta 10

10. Os agentes de contas de garantia (escrow) pagam os fundos ao vendedor assim que o código EPP é enviado por e-mail.

- ◯ Verdadeiro
- ◯ Falso

Ponto de controlo 3: Inserção de termos-chave

Lê cada frase abaixo e preenche o espaço em branco com o termo correto do banco de palavras.

1. Um _____ é um endereço web curto e de grande autoridade, do tipo genérico.com.

2. Os endereços web genéricos curtos funcionam como um _____ de primeira categoria para as marcas empresariais globais.

3. A _____ licenciada retém os fundos do comprador até a transferência estar concluída.

4. Um contrato de _____ com opção de compra distribui os custos de aquisição de vários milhões de dólares por prestações.

5. Auditar a cadeia de _____ confirma que o ativo do domínio está livre de encargos legais.

6. O vendedor fornece um _____ para autorizar a transferência para o comprador no registador.

BANCO DE PALAVRAS DE VOCABULÁRIO

ARRENDAMENTO ATIVO DIGITAL AVALIAÇÃO CÓDIGO EPP CONFIDENCIAL
CONTA DE GARANTIA DOMÍNIO PREMIUM TITULARIDADE

Escreve aqui as tuas respostas:

1. **2.**

3. **4.**

5. **6.**

Ponto de controlo 4: Associação de conceitos de domínios

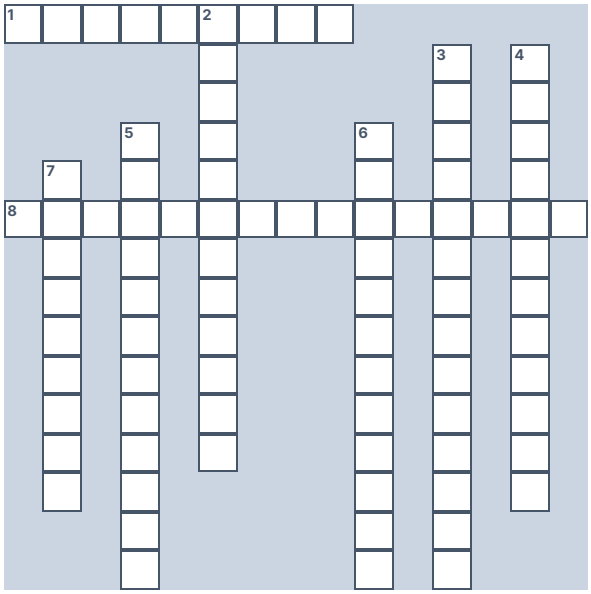
ASSOCIAÇÃO DE DEFINIÇÕES

Associa cada termo de vocabulário da esquerda à sua definição correta da direita, escrevendo a letra correspondente (A-H) na caixa de preenchimento.

☐	1. .COM PREMIUM	A	Avaliação profissional que analisa a sinergia da marca, o tráfego de pesquisa e vendas comparáveis.
☐	2. Ativo digital	B	Representação confidencial que protege o poder de compra do comprador durante as negociações de preço.
☐	3. Arrendamento com opção de compra	C	Cofre financeiro licenciado de terceiros que retém os fundos até a transferência no registo ficar concluída.
☐	4. Cadeia de titularidade	D	Código seguro que facilita a migração de domínios entre registadores acreditados.
☐	5. Conta de garantia	E	Contrato de aquisição em prestações que concede a utilização imediata do domínio enquanto se concluem os pagamentos.
☐	6. Avaliação de domínios	F	Ativo de domínio de 1 palavra ou 2 letras que define uma categoria, com a máxima autoridade global.
☐	7. Autorização EPP	G	Propriedade intangível de elevado valor que proporciona vantagem competitiva direta e confiança orgânica.
☐	8. Corretagem discreta	H	Análise do historial de propriedade para verificar se o vendedor detém a titularidade sem ónus.

Ponto de controlo 5: Palavras cruzadas

Resolve as palavras cruzadas escrevendo letras nas caixas brancas ativas. Os números correspondem às pistas abaixo.



HORIZONTAIS

1. Avaliação profissional da sinergia da marca, do tráfego de pesquisa e das vendas comparáveis (9)

8. Cofre financeiro licenciado, detido por terceiros, que retém os fundos até a transferência no registo estar concluída (15)

VERTICAIS

2. Propriedade intangível de grande valor que oferece vantagem competitiva direta e confiança orgânica (12)

3. Ativo de domínio de 1 palavra ou 2 letras que define uma categoria, com a máxima autoridade global (14)

4. Representação reservada que protege o poder de compra do comprador durante as negociações de preço (12)

5. Verificação histórica da propriedade que garante que o vendedor possui um título livre de encargos (12)

6. Contrato de aquisição em prestações que concede a utilização imediata do domínio enquanto se concluem os pagamentos (12)

7. Código de acesso seguro que facilita a migração de domínios entre registadores acreditados (9)

Ponto de controlo 5, alternativa: Pistas acessíveis das palavras cruzadas

Os utilizadores de leitores de ecrã e de teclado podem escrever as respostas das palavras cruzadas diretamente nos campos de texto abaixo.

HORIZONTAIS

1 horizontal: Avaliação profissional da sinergia da marca, do tráfego de pesquisa e das vendas comparáveis (9 letras):

8 horizontal: Cofre financeiro licenciado, detido por terceiros, que retém os fundos até a transferência no registo estar concluída (15 letras):

VERTICAIS

2 vertical: Propriedade intangível de grande valor que oferece vantagem competitiva direta e confiança orgânica (12 letras):

3 vertical: Ativo de domínio de 1 palavra ou 2 letras que define uma categoria, com a máxima autoridade global (14 letras):

4 vertical: Representação reservada que protege o poder de compra do comprador durante as negociações de preço (12 letras):

5 vertical: Verificação histórica da propriedade que garante que o vendedor possui um título livre de encargos (12 letras):

6 vertical: Contrato de aquisição em prestações que concede a utilização imediata do domínio enquanto se concluem os pagamentos (12 letras):

7 vertical: Código de acesso seguro que facilita a migração de domínios entre registadores acreditados (9 letras):

Ponto de controlo 6: Sopa de letras

Encontra os 8 termos-chave de vocabulário escondidos na grelha abaixo. As palavras podem estar na horizontal, na vertical ou na diagonal.

T U K X E J R C Z X I K M X E

L M R L M X U O P V D C T S P

A C O A V F Z N I I O J U Q A

T O A I T D Z T N N M D O B R

I D C C I W F A R J I M T V K

G I A N T X M D Q W N J N K L

I G I E U O F E G N I U E V F

D O L D L D X G L V O O M O R

O E A I A P W A G L P G A M M

V P V F R V W R N E R H D J Q

I P A N I K H A P J E L N I W

T T L O D N C N N C M X E E T

A W N C A T N T K D I D R J S

O B W P D X P I H C U H R N T

K W O W E O R A Q R M K A L N

LISTA DE PALAVRAS DE VOCABULÁRIO

DOMINIOPREMIUM ATIVODIGITAL ARRENDAMENTO TITULARIDADE

CONTADEGARANTIA AVALIACAO CODIGOEPP CONFIDENCIAL

Ponto de controlo 6, alternativa: Associação acessível de vocabulário

Associa cada um dos 8 termos de vocabulário da sopa de letras à sua definição correta, escrevendo a letra (A-H) no espaço em branco.

TERMOS DE VOCABULÁRIO
A. DOMINIOPREMIUM
B. ATIVODIGITAL
C. ARRENDAMENTO
D. TITULARIDADE
E. CONTADEGARANTIA
F. AVALIACAO
G. CODIGOEPP
H. CONFIDENCIAL

	DEFINIÇÕES E CAMPOS DE ASSOCIAÇÃO
	1. Propriedade intangível de grande valor que oferece vantagem competitiva direta e confiança orgânica.
	2. Código de acesso seguro que facilita a migração de domínios entre registadores acreditados.
	3. Representação reservada que protege o poder de compra do comprador durante as negociações de preço.
	4. Avaliação profissional da sinergia da marca, do tráfego de pesquisa e das vendas comparáveis.
	5. Verificação histórica da propriedade que garante que o vendedor possui um título livre de encargos.
	6. Contrato de aquisição em prestações que concede a utilização imediata do domínio enquanto se concluem os pagamentos.
	7. Ativo de domínio de 1 palavra ou 2 letras que define uma categoria, com a máxima autoridade global.
	8. Cofre financeiro licenciado, detido por terceiros, que retém os fundos até a transferência no registo estar concluída.

Ponto de controlo 7: Desafio de palavras baralhadas

Desembaralha as letras abaixo para revelar conceitos e termos essenciais da corretagem de domínios. Escreve as tuas respostas nas caixas de resposta fornecidas.

1. MIPEOMORIDUMNI
2. ORNDANTRMEAE
3. CNROIDAANTGAETA
4. GPPIEOCOD
5. TTGILIOIDAAV
6. ELDAADITIRTU
7. AAAOCLVIA
8. NNIIELCDOACF

Atividade bónus: Pensa rápido

3 RESPOSTAS POR CATEGORIA. GANHA QUEM COMPLETAR PRIMEIRO A LISTA.

1	Coisas caras que podes comprar em prestações			
2	Razões pelas quais uma empresa muda de nome			
3	Nomes que poderias inventar para uma nova aplicação			
4	Razões para investir num domínio			
5	Palavras que descrevem um bom negociador			
6	Coisas que tornam mau um nome de domínio			
7	Formas de pagar em segurança algo caro			
8	Setores que precisam de um ótimo domínio			
9	Endereços web famosos de uma só palavra			
10	Coisas que tornam bom um nome de domínio			
11	Domínios premium famosos			
12	Palavras relacionadas com comprar e vender			
13	Coisas a verificar antes de uma grande compra			
14	Coisas que tornam um domínio "premium"			
15	Coisas a verificar antes de comprar um domínio			

Ponto de controlo 8: Estudos de caso de corretagem de domínios

Aplica os conceitos que aprendeste para resolver os cenários reais abaixo.

ESTUDO DE CASO 1: ESTRUTURAR UM LEASE-TO-OWN DE VÁRIOS MILHÕES DE DÓLARES

👷

Cenário: Uma empresa fintech em rápido crescimento quer comprar o Pay.com, avaliado em 15 milhões de $, mas precisa de preservar capital de exploração para engenharia e contratações.

Questão para debate: Como pode um corretor de domínios estruturar uma aquisição plurianual que satisfaça a liquidez do comprador e a avaliação do vendedor?

ESTUDO DE CASO 2: PROTEGER O CAPITAL EM AQUISIÇÕES INTERNACIONAIS

👷

Cenário: Um comprador aceita comprar um domínio .com de 2 letras a um vendedor no estrangeiro que exige uma transferência bancária direta imediata.

Questão para debate: Porque é que o comprador deve recusar o pagamento por transferência direta e que passos de segurança protegem o capital?

Ponto de controlo 9: Decifrar o código

Um corretor de domínios protege o capital do cliente durante aquisições discretas. Usa a chave Letra-Número abaixo para decifrar a mensagem de cibersegurança, escrevendo as letras correspondentes nos espaços em branco.

CHAVE DE ENCRIPTAÇÃO DE LETRAS PARA NÚMEROS

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10

K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20

U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26

6	9	14	1	14	3	9	1		15	19		20	5	21	19
4	15	13	9	14	9	15	19		3	15	13		21	13	
3	15	18	18	5	20	15	18		19	5	7	21	18	15	

Mensagem decifrada:

DICA: CADA NÚMERO REPRESENTA A POSIÇÃO DESSA LETRA NO ALFABETO (P. EX., 1 = A, 2 = B, 26 = Z).

Ponto de controlo 10: Perguntas frequentes básicas sobre corretagem de domínios (Parte A)

Revê as perguntas e respostas mais comuns sobre a corretagem de domínios e as aquisições discretas.

Q1: O que define um nome de domínio premium?

Um domínio premium é uma palavra de dicionário ou acrónimo curto e memorável (geralmente .com) com enorme procura comercial e valor de marca intrínseco.

Q2: Porque é que os domínios .com de 1 palavra e de 2 letras valem milhões de dólares?

Têm oferta global finita, máxima autoridade de marca, confiança instantânea e representam a liderança da categoria para grandes empresas globais.

Q3: Como posso comprar em segurança um domínio premium de valor ultra elevado?

Trabalha com um corretor de domínios licenciado e usa um serviço de conta de garantia (escrow) consolidado para verificar o título, reter os fundos e executar uma transferência segura.

Q4: O que é o financiamento de domínios com arrendamento com opção de compra e como funciona?

O arrendamento com opção de compra permite a uma empresa adquirir um domínio premium pagando prestações mensais durante 1 a 5 anos, utilizando o domínio de imediato.

Q5: Como avalia um comprador se o preço de um domínio premium é justo?

Os corretores avaliam vendas históricas comparáveis, o volume de pesquisa de correspondência exata, o valor dos anúncios de pagamento por clique (PPC) e a dimensão comercial do setor.

Ponto de controlo 10: Perguntas frequentes básicas sobre corretagem de domínios (Parte B)

Revê as perguntas e respostas mais comuns sobre a corretagem de domínios e as aquisições discretas.

Q6: Que papel desempenha um corretor de domínios nas aquisições de domínios premium?

Os corretores gerem as avaliações de valor, conduzem negociações discretas, redigem acordos de aquisição e supervisionam a liquidação em conta de garantia (escrow).

Q7: Porque investem as marcas empresariais em ativos de domínio que definem uma categoria?

Os domínios de categoria reduzem os custos de aquisição de clientes, reforçam o prestígio da marca, impedem que os concorrentes dominem o mercado e valorizam-se ao longo do tempo.

Q8: Como trata a Escrow.com transações de domínios de milhões de dólares?

O Escrow.com retém os fundos do comprador até o vendedor transferir o domínio, o Escrow.com verificar a transferência e o comprador a aprovar. [1]

Q9: Posso financiar a compra de um domínio premium em 12 a 36 meses?

Sim. A maioria dos corretores de domínios estrutura condições flexíveis de financiamento com opção de compra para aquisições de domínios de várias centenas de milhares ou milhões de dólares.

Q10: O que é uma cadeia de titularidade sem encargos na propriedade de um domínio?

Título livre de encargos significa que o domínio está livre de penhoras legais, litígios empresariais, reivindicações de garantia ou encargos históricos de furto.

Ponto de controlo 10: Perguntas frequentes avançadas sobre avaliação de domínios (Parte C)

Explora aspetos comerciais e de avaliação das transferências de domínios premium e do financiamento de arrendamento com opção de compra.

Q1: Como estruturam os corretores o financiamento de aquisições empresariais e as cláusulas de retenção em conta de garantia (escrow)?

Os acordos de conta de garantia (escrow) podem incluir uma retenção negociada, em que parte dos fundos é retida durante um período acordado após a transferência para confirmar uma entrega limpa.

Q2: Que algoritmos de avaliação ponderam o tráfego orgânico, o volume de pesquisa e a autoridade da marca em ativos de mais de 1 M$?

As avaliações podem usar o volume de pesquisa de correspondência exata e o custo por clique do Google Ads como um dos fatores, a par das vendas comparáveis.

Q3: Como é que as cláusulas de não contornamento protegem o capital do comprador em negociações de valor ultra elevado?

As cláusulas impedem os vendedores de contactarem diretamente os executivos do comprador final para contornar os limites de preço e as condições negociados pelo corretor.

Q4: O que é o bloqueio de registo (registry lock) ao nível do registador e como proporciona segurança fora de banda para domínios de 8 dígitos?

O bloqueio de registo define estados ao nível do servidor que o registo só remove após verificação fora de banda através do registador, bloqueando alterações não autorizadas. [4]

Q5: Como são geridas as deduções fiscais empresariais e a amortização de ativos nos investimentos em domínios premium?

O tratamento fiscal varia consoante o país e a forma como o domínio é usado, pelo que as empresas confirmam as regras de amortização com um consultor fiscal qualificado.

Ponto de controlo 10: Perguntas frequentes avançadas sobre avaliação de domínios (Parte D)

Explora aspetos comerciais e de avaliação das transferências de domínios premium e do financiamento de arrendamento com opção de compra.

Q6: Que protocolo rege a confirmação da transferência bancária, a verificação de ónus e as atualizações do WHOIS no fecho da conta de garantia (escrow)?

Os fornecedores de contas de garantia (escrow) verificam a identidade de cada parte, confirmam que os fundos chegaram, verificam se o domínio chegou ao comprador e só depois pagam ao vendedor.

Q7: Como mitigam os corretores os riscos de violação de marcas registadas ao comprar domínios premium antigos?

As pesquisas abrangentes de autorização de marcas ajudam a avaliar se o domínio é descritivo ou genérico, reduzindo os riscos de infração por terceiros.

Q8: Qual é a estrutura jurídica de um contrato de arrendamento de domínio com direito de opção de compra?

Os contratos especificam pagamentos mensais de aluguer, medidas em caso de incumprimento, diretrizes de controlo dos servidores de nomes e condições de execução do preço de compra fixo.

Q9: Como são cobertas as flutuações cambiais internacionais nos pagamentos de arrendamento de domínios a vários anos?

Os acordos de arrendamento com opção de compra especificam preços em USD como moeda de referência para limitar o risco cambial ao longo de prazos de pagamento de vários anos.

Q10: Que passos administrativos pós-fecho transferem o controlo total do DNS para a infraestrutura de TI da empresa?

As equipas de TI atualizam os registos NS, configuram o encaminhamento DNS Anycast redundante, emitem certificados SSL/TLS e ativam os bloqueios de registo no registador.

Parte 11: 10 factos e perspetivas do mundo real sobre corretagem de domínios

Revê estes factos reais, muito valiosos, sobre avaliação de domínios, aquisição discreta e segurança de contas de garantia (escrow).

1. PERSPETIVA SOBRE DOMÍNIOS

Os domínios .com genéricos curtos de 1 palavra representam os ativos imobiliários digitais mais valiosos a nível mundial.

2. PERSPETIVA SOBRE DOMÍNIOS

Muitas empresas de topo têm o seu site principal num domínio .com de correspondência exata.

3. PERSPETIVA SOBRE DOMÍNIOS

O financiamento de domínios em arrendamento com opção de compra permite a startups de elevado crescimento adquirir marcas de vários milhões de dólares.

4. PERSPETIVA SOBRE DOMÍNIOS

Os serviços de conta de garantia (escrow) licenciados reduzem o risco da transação ao reter os fundos até a transferência do domínio ser verificada. [1]

5. PERSPETIVA SOBRE DOMÍNIOS

A corretagem de aquisições discretas protege os compradores empresariais de aumentos especulativos de preços por parte dos vendedores.

6. PERSPETIVA SOBRE DOMÍNIOS

Os códigos de acesso de autorização EPP são exigidos pela ICANN para autorizar transferências de domínios entre registadores. [3]

7. PERSPETIVA SOBRE DOMÍNIOS

As auditorias ao histórico de WHOIS/RDAP ajudam a revelar problemas de titularidade antes da compra de um domínio premium.

8. PERSPETIVA SOBRE DOMÍNIOS

A gestão defensiva de carteiras de domínios ajuda a reduzir a confusão de marca e o registo não autorizado por concorrentes.

9. PERSPETIVA SOBRE DOMÍNIOS

As avaliações de domínios combinam comparações de vendas históricas, volume de tráfego de palavras-chave e valor comercial da marca.

10. PERSPETIVA SOBRE DOMÍNIOS

Os corretores de domínios profissionais operam sob NDA para manter a confidencialidade do comprador durante as negociações.

Referências técnicas e fontes

O guia de estudo e os puzzles interativos são compilados a partir das normas globais da ICANN, da WIPO UDRP e de contas de garantia (escrow) de domínios licenciadas.

REFERÊNCIAS ACADÉMICAS E DO SETOR

[1] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[2] Escrow.com. (n.d.). Secure Domain Name Holding.

https://www.escrow.com/domain-name-holding

[3] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[4] ICANN. (n.d.). EPP Status Codes | What Do They Mean, and Why Should I Know?

https://www.icann.org/resources/pages/epp-status-codes-2014-06-16-en

[5] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

Soluções: Ponto de controlo 1 - Escolha múltipla

1 Pergunta 1

Resposta correta: B

NOTA PARA O PROFESSOR

O que define um nome de domínio premium nos mercados de ativos digitais? → Palavras genéricas curtas e memorizáveis ou .com de correspondência exata

2 Pergunta 2

Resposta correta: B

NOTA PARA O PROFESSOR

Porque se consideram os domínios .com curtos de 1 palavra «imobiliário digital»? → Têm confiança incorporada, autoridade de marca imediata e escassez

3 Pergunta 3

Resposta correta: B

NOTA PARA O PROFESSOR

Que papel desempenha um serviço de conta de garantia (escrow) certificado numa compra premium? → Reter em segurança os fundos do comprador até a transferência ser verificada

4 Pergunta 4

Resposta correta: B

NOTA PARA O PROFESSOR

Que modelo de financiamento permite às empresas adquirir domínios de milhões de dólares ao longo do tempo? → Acordos de arrendamento com opção de compra, com cláusulas de opção de compra

5 Pergunta 5

Resposta correta: A

NOTA PARA O PROFESSOR

Como verificam os compradores a titularidade legal sem ónus antes de comprar um domínio premium? → Realizar pesquisas de marcas registadas e auditorias históricas de titularidade WHOIS

Soluções: Ponto de controlo 2 - Verdadeiro ou falso

6 Pergunta 6

Resposta correta: Verdadeiro

NOTA PARA O PROFESSOR

Os domínios .com genéricos de uma só palavra têm oferta limitada e não podem ser duplicados.

7 Pergunta 7

Resposta correta: Falso

NOTA PARA O PROFESSOR

Falso: o dinheiro enviado diretamente por transferência para um vendedor desconhecido no estrangeiro pode perder-se com pouco ou nenhum recurso.

8 Pergunta 8

Resposta correta: Verdadeiro

NOTA PARA O PROFESSOR

Os contratos de arrendamento com opção de compra permitem aos compradores usar o domínio enquanto efetuam os pagamentos.

9 Pergunta 9

Resposta correta: Verdadeiro

NOTA PARA O PROFESSOR

Verdadeiro: o historial de propriedade pode expor roubos passados, litígios ou transferências indevidas antes de pagares.

10 Pergunta 10

Resposta correta: Falso

NOTA PARA O PROFESSOR

Falso: a conta de garantia só paga ao vendedor depois de a transferência ser verificada e de o comprador aprovar, não quando um código é enviado por email.

Soluções de vocabulário e grelha de avaliação

Grelha de classificação do professor: atribui 1 ponto por cada correspondência correta (8 pontos no total) e por cada termo de contexto (6 pontos no total).

PONTO DE CONTROLO 4: SOLUÇÕES – ASSOCIAÇÃO DE CONCEITOS

F 1. .COM PREMIUM	G 2. Ativo digital	E 3. Arrendamento com opção de compra	H 4. Cadeia de titularidade
C 5. Conta de garantia	A 6. Avaliação de domínios	D 7. Autorização EPP	B 8. Corretagem discreta

PONTO DE CONTROLO 3: SOLUÇÕES – TERMOS-CHAVE

1 DOMÍNIO PREMIUM	2 ATIVO DIGITAL	3 CONTA DE GARANTIA	4 ARRENDAMENTO
5 TITULARIDADE	6 CÓDIGO EPP		

PONTO DE CONTROLO 6, ALTERNATIVA: SOLUÇÕES – ASSOCIAÇÃO DE PALAVRAS

1 B – ATIVODIGITAL	2 G – CODIGOEPP	3 H – CONFIDENCIAL	4 F – AVALIACAO
5 D – TITULARIDADE	6 C – ARRENDAMENTO	7 A – DOMINIOPREMIUM	8 E – CONTADEGARANTIA

NOTAS DE DEBATE PARA PROFESSORES

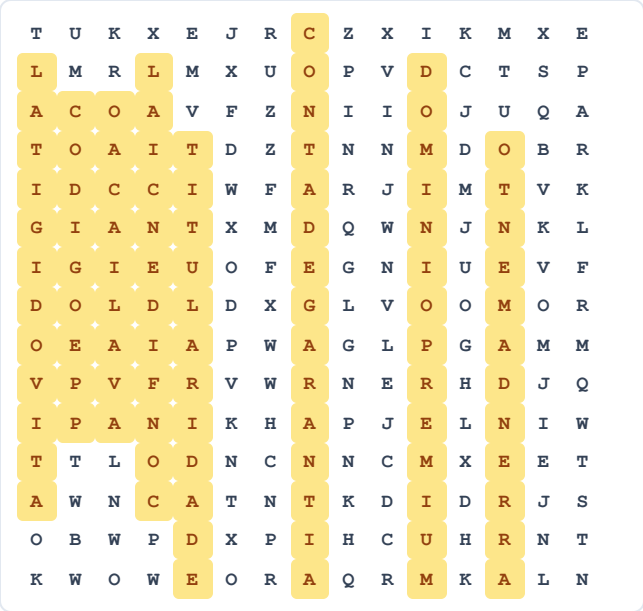
Rigor da avaliação:
Verifica se os alunos compreendem como o comprimento do domínio, a extensão (.com, .ai) e o volume de pesquisa comercial determinam o preço da avaliação.

Segurança da conta de garantia (escrow):
Sublinha que os fundos são mantidos em contas de retenção licenciadas de terceiros antes de a alteração de titular ser verificada nos dados de registo (RDAP).

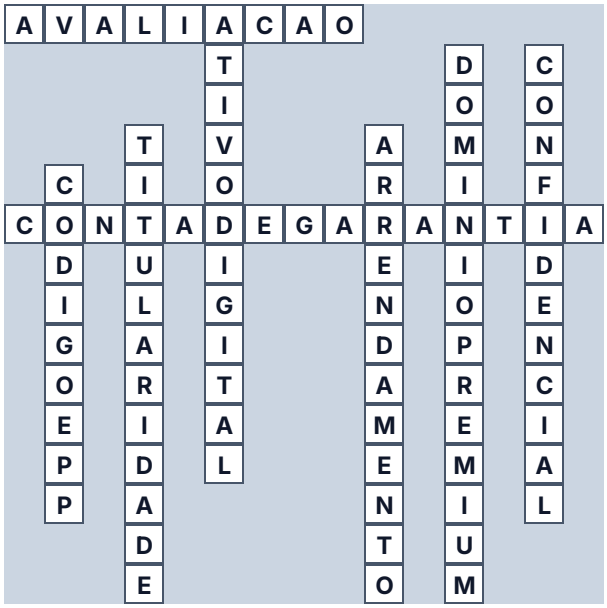
Representação discreta:
Destaca o papel dos NDA e da representação por terceiros na prevenção de preços especulativos abusivos durante a aquisição por uma empresa.

Soluções dos puzzles e notas para o professor

SOLUÇÃO DO CAÇA-PALAVRAS



SOLUÇÃO DAS PALAVRAS CRUZADAS



GUIA DO PROFESSOR PARA AS SOLUÇÕES DAS PALAVRAS CRUZADAS

HORIZONTAIS

1 horizontal: AVALIACAO Avaliação profissional da sinergia da marca, do tráfego de pesquisa e das vendas comparáveis (9 letras)

8 horizontal: CONTADEGARANTIA Cofre financeiro licenciado, detido por terceiros, que retém os fundos até a transferência no registo estar concluída (15 letras)

VERTICAIS

2 vertical: ATIVODIGITAL Propriedade intangível de grande valor que oferece vantagem competitiva direta e confiança orgânica (12 letras)

3 vertical: DOMINIOPREMIUM Ativo de domínio de 1 palavra ou 2 letras que define uma categoria, com a máxima autoridade global (14 letras)

4 vertical: CONFIDENCIAL Representação reservada que protege o poder de compra do comprador durante as negociações de preço (12 letras)

5 vertical: TITULARIDADE Verificação histórica da propriedade que garante que o vendedor possui um título livre de encargos (12 letras)

6 vertical: ARRENDAMENTO Contrato de aquisição em prestações que concede a utilização imediata do domínio enquanto se concluem os pagamentos (12 letras)

7 vertical: CODIGOEPP Código de acesso seguro que facilita a migração de domínios entre registadores acreditados (9 letras)

Palavras baralhadas e soluções da cifra

Chave de correção da atividade de reordenação de letras do vocabulário e do Desafio do Código Secreto.

CHAVE DE SOLUÇÕES DAS PALAVRAS EMBARALHADAS

1. MIPEOMORIDUMNI — **DOMINIOPREMIUM**
2. ORNDANTRMEAE — **ARRENDAMENTO**
3. CNROIDAANTGAETA — **CONTADEGARANTIA**
4. GPPIEOCOD — **CODIGOEPP**
5. TTGILIOIDAAV — **ATIVODIGITAL**
6. ELDAADITIRTU — **TITULARIDADE**
7. AAAOCLVIA — **AVALIACAO**
8. NNIIELCDOACF — **CONFIDENCIAL**

CHAVE DO DESAFIO DO CÓDIGO SECRETO

"FINANCIA OS TEUS DOMINIOS COM UM CORRETOR SEGURO"

Chave de soluções dos estudos de caso de corretagem de domínios

A Estudo de caso 1: Estruturar um lease-to-own de vários milhões de dólares

Solução para o professor

CRITÉRIO DE CLASSIFICAÇÃO

As respostas dos alunos devem abranger os seguintes pontos:

- Análise do cenário: Uma empresa fintech em rápido crescimento quer comprar o Pay.com, avaliado em 15 milhões de $, mas precisa de preservar o capital de exploração para engenharia e contratações.
- Estratégia e solução recomendadas: O corretor estrutura um contrato de arrendamento com opção de compra de 36 meses. O comprador paga um depósito inicial de 10% e prestações mensais para a conta de garantia (escrow), enquanto utiliza o domínio no DNS de produção, assegurando o direito de adquirir a propriedade legal plena após o pagamento final.

B Estudo de caso 2: Proteger o capital em aquisições internacionais

Solução para o professor

CRITÉRIO DE CLASSIFICAÇÃO

As respostas dos alunos devem abranger os seguintes pontos:

- Análise do cenário: Um comprador aceita comprar um domínio .com de 2 letras a um vendedor no estrangeiro que exige uma transferência bancária direta imediata.
- Estratégia e solução recomendadas: O dinheiro transferido diretamente para um vendedor desconhecido no estrangeiro pode perder-se com pouco ou nenhum recurso. O comprador deve exigir um serviço de conta de garantia (escrow) licenciado (como o Escrow.com), onde os fundos ficam retidos até a transferência ser verificada e o comprador confirmar que tem o controlo.