Namn: _____ Datum: _____ Poäng: _____

Köp av premiumdomäner med extremt högt värde
Guide till domäner och escrow (spärrkonto)

Värdering av premiumdomäner, förvärvsfinansiering, företagsförhandlingar och säkerhet vid escrow (spärrkonto)

INLÄRNINGSÖVERSIKT OM DOMÄNMÄKLARE

INVESTERARE
STUDENTSTATUS
Spår för företagsvarumärken

SÄKRAD
DOMÄNTILLGÅNGAR
Överföring av högvärdiga tillgångar

LICENSIERAD
ESCROW
Konfidentiellt köparskydd

Välkommen! Det här aktivitetshäftet guidar dig genom grundläggande principer för domänmäkling och förvärv av företagstillgångar. Du utforskar hur diskret upphandling skyddar köparens kapital, hur domänvärderingar fungerar och hur du säkrar överföringar av domäner med högt värde.

KONTROLLPUNKTER I ARBETSBLADET

- [ ] **Del 1-4: Behärska domänvärdering och domänmäkling.**
- [ ] **Del 5-7: Lös korsord och ordsökare.**
- [ ] **Del 8-9: Lös fallstudier och chifferutmaning.**
- [ ] **Del 10: Gå igenom sidorna med grundläggande och avancerade vanliga frågor.**
- [ ] **Del 11: Utforska 10 intressanta fakta från verkligheten.**
- [ ] **Bonus: utmaningen Tänk snabbt.**

Öppna VPN.com:s guide för domänmäklare

URL: https://www.vpn.com/sv/domain-maklare/kop-premium-doman/

Din inlärningsplan för domänmäkling

- Utvärdera generiska .com-domäner på 1 ord med högt värde samt tillgångar med varumärkesauktoritet.
- Utforma företagsfinansiering, hyreskontrakt med köpoption och diskret köparrepresentation.
- Granska äganderättskedjan och historiska WHOIS-ägaruppgifter efter varningssignaler.
- Hantera förvaring av banköverföringar och utbetalning av domäner via licensierade escrow (spärrkonto)-plattformar.
- Tillämpa ICANN:s överföringspolicyer och säkra registrarlåsmekanismer.

INSTRUKTIONER FÖR GUIDEN OM DOMÄNMÄKLING

Besvara flervalsfrågorna och sant/falskt-frågorna, fyll i luckorna med hjälp av ordbanken, matcha definitioner och lös korsordet och ordletarpusslet. Tillämpa dina kunskaper om verkliga scenarier för domänförvärv i avsnittet med fallstudier. Avsluta med bonusaktiviteten Tänk snabbt.

VAD ÄR DOMÄNMÄKLING? (INTRODUKTION)

Domänmäkling omfattar konfidentiell förhandling, värdering och licensierad escrow-överföring (spärrkontoöverföring) av webbadresser med högt värde. Professionella domänmäklare företräder företagsköpare och säljare för att säkra värdefulla digitala fastighetstillgångar, skydda köpkraften och verifiera en obelastad äganderättskedja.

LÄS VARJE KONTROLLPUNKT NOGGRANT OCH VÄLJ ELLER SKRIV DET RÄTTA SVARET.

Kontrollpunkt 1: Utmaning med flerval

1. **1. Vad kännetecknar ett premiumdomännamn på marknaderna för digitala tillgångar?**
   - A. Domäner med fler än 50 tecken
   - B. Korta, minnesvärda generiska ord eller .com-domäner med exakt matchning
   - C. Domäner som registrerats under de senaste 30 dagarna
   - D. Underdomäner som hostas på gratisplattformar för bloggar

2. **2. Varför anses korta .com-domäner på 1 ord vara digitala fastigheter?**
   - A. De kräver särskilda hårdvaruwebbservrar för att hostas
   - B. De har inbyggt förtroende, omedelbar varumärkesauktoritet och är sällsynta
   - C. Registrarer efterskänker de årliga ICANN-registreringsavgifterna för dem
   - D. De är undantagna från internationella varumärkeslagar

3. **3. Vilken roll har en certifierad escrow-tjänst (spärrkonto) vid ett premiumköp?**
   - A. Godkännande av webbinnehåll som publiceras på domänen
   - B. Att hålla köparens medel säkert tills överföringen är verifierad
   - C. Att fastställa dagliga växelkurser för domännamn
   - D. Att hosta domänens DNS-namnservrar

4. **4. Vilken finansieringsmodell låter företag förvärva domäner värda miljontals dollar över tid?**
   - A. Osäkrade kortfristiga blancolån
   - B. Hyra-till-köpa-avtal med klausuler om köpoption
   - C. Direkta offentliga crowdfunding-kampanjer
   - D. Banköverföringsdepositioner som inte kan återbetalas

5. **5. Hur verifierar köpare ren juridisk äganderätt innan de köper en premiumdomän?**
   - A. Att utföra varumärkessökningar och granskningar av historiska WHOIS-uppgifter om äganderätten
   - B. Att kontrollera loggar över den lokala webbläsarhistoriken
   - C. Att köra diagnostik för webbplatsens hastighetstest
   - D. Att uppdatera domänens DNS A-poster

Kontrollpunkt 2: Utmaning med sant eller falskt

6 Fråga 6

6. Generiska .com-domäner på ett ord finns i begränsat utbud och kan inte dupliceras.

- ○ Sant
- ○ Falskt

7 Fråga 7

7. Att skicka köpesumman direkt till en utländsk säljare utan escrow (spärrkonto) innebär ingen risk.

- ○ Sant
- ○ Falskt

8 Fråga 8

8. Lease-to-own-avtal låter köpare använda domänen medan de gör sina betalningar.

- ○ Sant
- ○ Falskt

9 Fråga 9

9. Att granska historiska ägarregister hjälper till att avslöja problem med äganderätten före ett köp.

- ○ Sant
- ○ Falskt

10 Fråga 10

10. Escrow-agenter (spärrkontoagenter) betalar ut pengarna till säljaren så fort EPP-koden skickats med e-post.

- ○ Sant
- ○ Falskt

Kontrollpunkt 3: Infoga nyckelbegrepp

Läs varje mening nedan och fyll i luckan med rätt term från ordbanken.

1. En _____ är en kort, tungt vägande generisk webbadress av typen generisk.com.

2. Korta generiska webbadresser fungerar som förstklassiga _____ för globala företagsvarumärken.

3. Licensierad _____ håller köparens medel tills överföringen är klar.

4. Ett avtal om _____ sprider förvärvskostnader på flera miljoner dollar över avbetalningsperioder.

5. Granskning av _____ bekräftar att domäntillgången är fri från juridiska belastningar.

6. Säljaren lämnar en _____ för att godkänna registrarflytten till köparen.

ORDBANK

DIGITALA FASTIGHETER | EPP-KOD | ESCROWTJÄNST | LEASING MED KÖPOPTION | PREMIUMDOMÄN | STEALTH | VÄRDERING | ÄGANDEKEDJAN

Skriv dina svar här:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Kontrollpunkt 4: Matchning av domänbegrepp

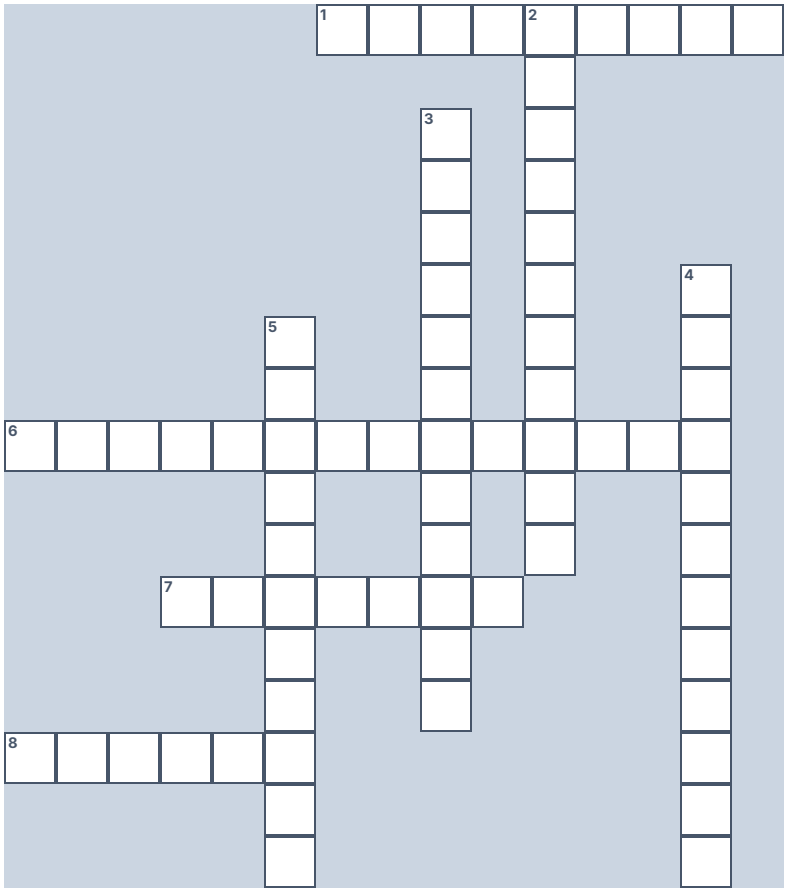
MATCHNING AV DEFINITIONER

Para ihop varje begrepp till vänster med rätt definition till höger genom att skriva motsvarande bokstav (A–H) i det ifyllbara fältet.

☐	1. Premium-.com	A	Professionell värdering som bedömer varumärkessynergi, söktrafik och jämförbara försäljningar.
☐	2. Digital tillgång	B	Konfidentiell representation som skyddar köparens köpkraft under prisförhandlingar.
☐	3. Hyra med köpoption	C	Licensierat finansvalv hos tredje part som håller medel tills registeröverföringen är klar.
☐	4. Äganderättskedja	D	Säker kod som möjliggör smidig domänflytt mellan ackrediterade registrars.
☐	5. Escrow-konto	E	Avbetalningsavtal för förvärv som ger omedelbar domänanvändning medan betalningarna slutförs.
☐	6. Domänvärdering	F	Kategoridefinierande domäntillgång med 1 ord eller 2 bokstäver och maximal global auktoritet.
☐	7. EPP-auktorisering	G	Högvärdig immateriell egendom som ger direkt konkurrensfördel och organiskt förtroende.
☐	8. Diskret mäkling	H	Granskning av historiskt ägande för att kontrollera att säljaren har klar äganderätt.

Kontrollpunkt 5: Korsord

Lös korsordet genom att skriva bokstäver i de aktiva vita rutorna. Siffrorna motsvarar ledtrådarna nedan.



VÅGRÄTT

1. Professionell bedömning av varumärkessynergi, söktrafik och jämförbara försäljningar (9)

6. Immateriell egendom av högt värde som ger direkt konkurrensfördel och naturligt förtroende (14)

7. Konfidentiell representation som skyddar köparens köpkraft under prisförhandlingar (7)

8. Säker lösenkod som möjliggör smidig domänflytt mellan ackrediterade registrar (6)

LODRÄTT

2. Licensierat finansiellt valv hos en tredje part som håller medlen tills registerflytten är klar (11)

3. Avbetalningsavtal som ger omedelbar domänanvändning medan betalningarna slutförs (12)

4. Domäntillgång på ett ord eller två bokstäver som definierar en kategori, med störst global auktoritet (12)

5. Historisk verifiering av ägandet som säkerställer att säljaren har oinskränkt äganderätt (11)

Kontrollpunkt 5, alternativ: Tillgängliga korsordsledtrådar

Användare av skärmläsare och tangentbord kan skriva korsordssvaren direkt i textfälten nedan.

VÅGRÄTT

1 vågrätt: Professionell bedömning av varumärkessynergi, söktrafik och jämförbara försäljningar (9 bokstäver):

6 vågrätt: Immateriell egendom av högt värde som ger direkt konkurrensfördel och naturligt förtroende (14 bokstäver):

7 vågrätt: Konfidentiell representation som skyddar köparens köpkraft under prisförhandlingar (7 bokstäver):

8 vågrätt: Säker lösenkod som möjliggör smidig domänflytt mellan ackrediterade registrar (6 bokstäver):

LODRÄTT

2 lodrätt: Licensierat finansiellt valv hos en tredje part som håller medlen tills registerflytten är klar (11 bokstäver):

3 lodrätt: Avbetalningsavtal som ger omedelbar domänanvändning medan betalningarna slutförs (12 bokstäver):

4 lodrätt: Domäntillgång på ett ord eller två bokstäver som definierar en kategori, med störst global auktoritet (12 bokstäver):

5 lodrätt: Historisk verifiering av ägandet som säkerställer att säljaren har oinskränkt äganderätt (11 bokstäver):

Kontrollpunkt 6: Dolt ordsök

Hitta de 8 viktiga ordförrådstermerna som är gömda i rutnätet nedan. Orden kan vara vågräta, lodräta eller diagonala.

N	X	L	T	B	Z	Ö	Å	N	T	S	Å	J	Q	E
Ä	O	T	N	O	K	W	O	R	C	S	E	A	E	S
M	D	L	S	Y	Z	Z	M	K	I	W	I	P	T	G
O	B	F	J	L	V	U	Y	T	Ö	F	P	E	I	F
D	U	C	A	M	R	C	Ö	N	L	K	A	A	Y	T
M	W	A	U	Z	K	N	N	H	O	L	I	J	O	I
U	T	G	M	V	M	T	Z	D	T	I	B	D	W	G
I	Ä	P	Ä	Z	U	I	V	H	Å	A	R	E	X	P
M	P	Ö	Q	J	R	V	I	R	X	W	Q	K	W	W
E	L	A	G	N	I	R	E	D	R	Ä	V	E	F	Q
R	D	I	G	I	T	A	L	E	G	E	N	D	O	M
P	O	M	B	P	X	G	H	R	S	Z	Ä	N	K	L
X	K	L	E	A	S	I	N	G	A	V	T	A	L	Ä
Y	Å	R	L	J	Ö	J	K	O	A	F	J	G	B	V
A	K	F	Y	F	L	Ö	L	E	M	S	O	Ä	K	A

ORDLISTA

PREMIUMDOMÄN DIGITALEGENDOM LEASINGAVTAL ÄGANDEKEDJA
ESCROWKONTO VÄRDERING EPPKOD STEALTH

Kontrollpunkt 6, alternativ: Tillgänglig matchning av ordförråd

Para ihop var och en av de 8 begreppen från ordsökningen med rätt definition genom att skriva bokstaven (A–H) på den tomma raden.

ORDLISTA

- **A. PREMIUMDOMÄN**
- **B. DIGITALEGENDOM**
- **C. LEASINGAVTAL**
- **D. ÄGANDEKEDJA**
- **E. ESCROWKONTO**
- **F. VÄRDERING**
- **G. EPPKOD**
- **H. STEALTH**

DEFINITIONER OCH MATCHNINGSFÄLT

_____ 1. Immateriell egendom av högt värde som ger direkt konkurrensfördel och naturligt förtroende.

_____ 2. Säker lösenkod som möjliggör smidig domänflytt mellan ackrediterade registrar.

_____ 3. Konfidentiell representation som skyddar köparens köpkraft under prisförhandlingar.

_____ 4. Professionell bedömning av varumärkessynergi, söktrafik och jämförbara försäljningar.

_____ 5. Historisk verifiering av ägandet som säkerställer att säljaren har oinskränkt äganderätt.

_____ 6. Avbetalningsavtal som ger omedelbar domänanvändning medan betalningarna slutförs.

_____ 7. Domäntillgång på ett ord eller två bokstäver som definierar en kategori, med störst global auktoritet.

_____ 8. Licensierat finansiellt valv hos en tredje part som håller medlen tills registerflytten är klar.

Kontrollpunkt 7: Utmaning med blandade ord

Avkoda bokstäverna nedan för att avslöja viktiga begrepp inom domänmäkling. Skriv dina svar i rutorna.

1. OUDIRMMPÄENM
2. LEINLTAAAVGS
3. EKWOCSTOONR
4. DKPOEP
5. EGDIEGTMANLDOI
6. DAEEJDÄGKAN
7. RVNGIDÄER
8. TAHSTLE

Bonusaktivitet: Tänk snabbt

3 SVAR PER KATEGORI. DEN SOM FÖRST FYLLER I LISTAN VINNER.

1	Dyra saker som du kan köpa på avbetalning			
2	Skäl till att ett företag byter namn			
3	Namn du skulle kunna hitta på för en ny app			
4	Skäl till att investera i en domän			
5	Ord som beskriver en bra förhandlare			
6	Saker som gör ett domännamn dåligt			
7	Sätt att betala säkert för något dyrt			
8	Branscher som behöver en riktigt bra domän			
9	Kända webbadresser på ett enda ord			
10	Saker som gör ett domännamn bra			
11	Kända premiumdomäner			
12	Ord som hör ihop med köp och försäljning			
13	Saker att kontrollera inför ett stort köp			
14	Saker som gör en domän "premium"			
15	Saker att kontrollera innan du köper en domän			

Kontrollpunkt 8: Fallstudier om domänmäkling

Tillämpa de begrepp du har lärt dig för att lösa de verkliga scenarierna nedan.

FALLSTUDIE 1: UPPRÄTTA ETT LEASE-TO-OWN PÅ FLERA MILJONER DOLLAR

👷

Scenario: Ett snabbväxande fintech-företag vill köpa Pay.com, som är värderad till 15 miljoner USD, men behöver bevara rörelsekapital för teknik och rekrytering.

Diskussionsfråga: Hur kan en domänmäklare strukturera ett förvärv över flera år så att både köparens likviditet och säljarens värdering tillgodoses?

FALLSTUDIE 2: SKYDDA KAPITAL VID INTERNATIONELLA FÖRVÄRV

👷

Scenario: En köpare går med på att köpa en .com-domän med två tecken från en säljare utomlands som kräver en omedelbar direkt banköverföring.

Diskussionsfråga: Varför måste köparen avvisa direkt banköverföring, och vilka säkerhetssteg skyddar kapitalet?

Kontrollpunkt 9: Knäck chiffret

En domänmäklare skyddar klientens kapital vid diskreta förvärv. Använd bokstav-till-siffra-nyckeln nedan för att avkoda det cybersäkerhetsrelaterade meddelandet genom att skriva de matchande bokstäverna på de tomma raderna.

KRYPTERINGSNYCKEL FÖR BOKSTAV TILL SIFFRA

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10

K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20

U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26 Å=27 Ä=28 Ö=29



Avkodat meddelande:

TIPS: VARJE SIFFRA MOTSVARAR BOKSTAVENS PLATS I ALFABETET (T.EX. 1 = A, 2 = B, 29 = Ö).

Kontrollpunkt 10: Grundläggande vanliga frågor om domänmäkling (Del A)

Gå igenom de vanligaste frågorna och svaren om domänmäkling och diskreta förvärv.

Q1: Vad kännetecknar ett premiumdomännamn?

En premiumdomän är ett kort, minnesvärt ord ur ordboken eller en förkortning (oftast .com) med mycket stor kommersiell efterfrågan och inneboende varumärkesvärde.

Q2: Varför är .com-domäner med 1 ord och 2 bokstäver värda miljontals dollar?

De har ett begränsat globalt utbud, störst varumärkesauktoritet och omedelbart förtroende, och representerar ledarskap inom kategorin för stora globala företag.

Q3: Hur köper jag en premiumdomän med mycket högt värde på ett säkert sätt?

Arbeta med en licensierad domänmäklare och använd en etablerad escrow-tjänst (spärrkonto) för att verifiera äganderätten, hålla medlen och genomföra en säker överföring.

Q4: Vad är hyra-för-att-äga-finansiering av domäner och hur fungerar den?

Med lease-to-own kan ett företag skaffa en premiumdomän genom att betala månadsvis under 1 till 5 år och samtidigt använda domänen direkt.

Q5: Hur bedömer en köpare om priset på en premiumdomän är rimligt?

Mäklare utvärderar historiska jämförbara försäljningar (comps), sökvolym för exakta träffar, annonsvärde för betala-per-klick (PPC) och branschens kommersiella storlek.

Kontrollpunkt 10: Grundläggande vanliga frågor om domänmäkling (Del B)

Gå igenom de vanligaste frågorna och svaren om domänmäkling och diskreta förvärv.

Q6: Vilken roll spelar en domänmäklare vid förvärv av premiumdomäner?

Mäklare hanterar värderingar, för anonyma förhandlingar, upprättar förvärvsavtal och övervakar avslut via escrow.

Q7: Varför investerar företagsvarumärken i kategoridefinierande domäntillgångar?

Kategoridomäner minskar kostnaderna för att skaffa kunder, stärker varumärkets prestige, hindrar konkurrenter från att dominera marknaden och stiger i värde över tid.

Q8: Hur hanterar Escrow.com domäntransaktioner värda flera miljoner dollar?

Escrow.com håller köparens pengar tills säljaren överför domänen, Escrow.com verifierar överföringen och köparen godkänner den. [1]

Q9: Kan jag finansiera köpet av en premiumdomän över 12 till 36 månader?

Ja. De flesta domänmäklare utformar flexibla hyrköpsvillkor för domänköp på flera hundratusen eller miljontals dollar.

Q10: Vad är en obelastad äganderättskedja vid domänägande?

Obelastad äganderätt innebär att domänen är fri från juridiska panträtter, företagstvister, säkerhetsanspråk eller historiska belastningar från stöld.

Kontrollpunkt 10: Avancerade vanliga frågor om domänvärdering (Del C)

Utforska kommersiella aspekter och värderingsaspekter av överföringar av premiumdomäner och hyr-för-att-äga-finansiering.

Q1: Hur strukturerar mäklare finansiering av företagsförvärv och klausuler om escrow-innehållning (spärrkonto)?

Escrow-avtal (spärrkontoavtal) kan innehålla en förhandlad innehållen del, där en del av pengarna hålls kvar under en överenskommen period efter överföringen för att bekräfta en felfri överlämning.

Q2: Vilka värderingsalgoritmer väger in organisk trafik, sökvolym och varumärkesauktoritet för tillgångar över 1 miljon dollar?

Värderingar kan använda sökvolym för exakta träffar och Google Ads-klickpris (CPC) som en faktor, tillsammans med jämförbara försäljningar.

Q3: Hur skyddar klausuler mot kringgående köparens kapital vid förhandlingar om mycket högt värde?

Avtalsvillkor hindrar säljare från att kontakta slutköparens ledning direkt för att kringgå de prisgränser och villkor som mäklaren har förhandlat fram.

Q4: Vad är registerlås på registrarnivå och hur ger det säkerhet utanför bandet för domäner med 8-siffriga värden?

Registerlås sätter statusar på servernivå som registret tar bort först efter verifiering via en separat kanal genom registraren, vilket blockerar obehöriga ändringar. [4]

Q5: Hur hanteras skatteavdrag för företag och avskrivning av tillgångar vid investeringar i premiumdomäner?

Skattebehandlingen varierar mellan länder och beroende på hur domänen används, så företag bekräftar avskrivningsreglerna med en kvalificerad skatterådgivare.

Kontrollpunkt 10: Avancerade vanliga frågor om domänvärdering (Del D)

Utforska kommersiella aspekter och värderingsaspekter av överföringar av premiumdomäner och hyr-för-att-äga-finansiering.

Q6: Vilket protokoll styr bekräftelse av banköverföring, kontroll av panträtt och WHOIS-uppdateringar vid avslut av escrow (spärrkonto)?

Escrow-leverantörer (spärrkontoleverantörer) verifierar varje parts identitet, bekräftar att pengarna har kommit, kontrollerar att domänen nått köparen och betalar sedan säljaren.

Q7: Hur minskar mäklare risken för varumärkesintrång när de köper äldre premiumdomäner?

Omfattande sökningar efter varumärkesfrihet hjälper till att bedöma om domänen är beskrivande eller generisk, vilket minskar risken för intrång från tredje part.

Q8: Hur är ett domänhyresavtal med option att köpa juridiskt uppbyggt?

Avtal anger månatliga leasingbetalningar, åtgärder vid fallissemang, riktlinjer för kontroll över namnservrar och villkor för verkställande av ett fast köpepris.

Q9: Hur säkras internationella valutasvängningar under fleråriga domänhyresbetalningar?

Lease-to-own-avtal anger prissättning i USD som basvaluta för att begränsa valutakursrisken under betalningsperioder på flera år.

Q10: Vilka administrativa steg efter affärens slutförande överför full DNS-kontroll till företagets IT-infrastruktur?

IT-team uppdaterar NS-poster, konfigurerar redundant DNS Anycast-routning, utfärdar SSL/TLS-certifikat och aktiverar registerlås hos registrar.

Del 11: 10 verkliga fakta och insikter om domänmäkling

Gå igenom dessa mycket värdefulla, verkliga fakta om domänvärdering, diskreta förvärv och escrow-säkerhet (spärrkonto).

1. DOMÄNINSIKT

Korta generiska .com-domäner på 1 ord utgör de mest värdefulla digitala fastighetstillgångarna i världen.

2. DOMÄNINSIKT

Många ledande företag kör sin huvudwebbplats på en .com-domän som exakt matchar namnet.

3. DOMÄNINSIKT

Lease-to-own-finansiering av domäner gör det möjligt för snabbväxande startupföretag att skaffa varumärken värda miljontals dollar.

4. DOMÄNINSIKT

Licensierade escrow (spärrkonto)-tjänster minskar transaktionsrisken genom att hålla medlen tills domänflytten har verifierats. [1]

5. DOMÄNINSIKT

Mäklartjänster för diskreta förvärv skyddar företagsköpare från spekulativ prisdrivning från säljare.

6. DOMÄNINSIKT

EPP-auktoriseringslösenkoder krävs enligt ICANN för att godkänna domänöverföringar mellan registrarer. [3]

7. DOMÄNINSIKT

Historiska WHOIS-/RDAP-granskningar hjälper till att avslöja problem med äganderätten före köp av en premiumdomän.

8. DOMÄNINSIKT

Defensiv hantering av domänportföljer hjälper till att minska varumärkesförväxling och obehöriga registreringar från konkurrenter.

9. DOMÄNINSIKT

Domänvärderingar kombinerar historiska försäljningsjämförelser, sökordstrafikvolym och kommersiellt varumärkesvärde.

10. DOMÄNINSIKT

Professionella domänmäklare arbetar under sekretessavtal (NDA) för att bevara köparens konfidentialitet under förhandlingarna.

Tekniska referenser och källor

Studieguiden och de interaktiva pusslen är sammanställda utifrån globala ICANN-, WIPO UDRP- och licensierade escrow-standarder för domäner.

VETENSKAPLIGA OCH BRANSCHRELATERADE REFERENSER

[1] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[2] Escrow.com. (n.d.). Secure Domain Name Holding.

https://www.escrow.com/domain-name-holding

[3] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[4] ICANN. (n.d.). EPP Status Codes | What Do They Mean, and Why Should I Know?

https://www.icann.org/resources/pages/epp-status-codes-2014-06-16-en

[5] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

Facit: Kontrollpunkt 1 – Flerval

1 Fråga 1

Rätt svar: B

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Vad kännetecknar ett premiumdomännamn på marknaderna för digitala tillgångar? → Korta, minnesvärda generiska ord eller .com-domäner med exakt matchning

2 Fråga 2

Rätt svar: B

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Varför anses korta .com-domäner på 1 ord vara digitala fastigheter? → De har inbyggt förtroende, omedelbar varumärkesauktoritet och är sällsynta

3 Fråga 3

Rätt svar: B

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Vilken roll har en certifierad escrow-tjänst (spärrkonto) vid ett premiumköp? → Att hålla köparens medel säkert tills överföringen är verifierad

4 Fråga 4

Rätt svar: B

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Vilken finansieringsmodell låter företag förvärva domäner värda miljontals dollar över tid? → Hyra-till-köpa-avtal med klausuler om köpoption

5 Fråga 5

Rätt svar: A

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Hur verifierar köpare ren juridisk äganderätt innan de köper en premiumdomän? → Att utföra varumärkessökningar och granskningar av historiska WHOIS-uppgifter om äganderätten

Facit: Kontrollpunkt 2 – Sant eller falskt

6 Fråga 6

Rätt svar: Sant

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Generiska .com-domäner på ett ord finns i begränsat utbud och kan inte dupliceras.

7 Fråga 7

Rätt svar: Falskt

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Falskt: pengar som överförs direkt till en okänd säljare utomlands kan gå förlorade med liten eller ingen möjlighet till återkrav.

8 Fråga 8

Rätt svar: Sant

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Lease-to-own-avtal låter köpare använda domänen medan de gör sina betalningar.

9 Fråga 9

Rätt svar: Sant

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Sant: ägarhistoriken kan avslöja tidigare stölder, tvister eller felaktiga överlåtelser innan du betalar.

10 Fråga 10

Rätt svar: Falskt

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Falskt: escrow (spärrkonto) betalar säljaren först efter att överlåtelsen har verifierats och köparen har godkänt den, inte när en kod mejlas.

Facit för ordförråd och bedömningsmall

Bedömningsmatris för läraren: Ge 1 poäng för varje korrekt matchning (totalt 8 poäng) och kontextbegrepp (totalt 6 poäng).

KONTROLLPUNKT 4: FACIT – MATCHNING AV BEGREPP

F 1. Premium-.com	G 2. Digital tillgång	E 3. Hyra med köpoption	H 4. Äganderättskedja
C 5. Escrow-konto	A 6. Domänvärdering	D 7. EPP-auktorisering	B 8. Diskret mäkling

KONTROLLPUNKT 3: FACIT – NYCKELBEGREPP

1 PREMIUMDOMÄN	2 DIGITALA FASTIGHETER	3 ESCROWTJÄNST	4 LEASING MED KÖPOPTION
5 ÄGANDEKEDJAN	6 EPP-KOD		

KONTROLLPUNKT 6, ALTERNATIV: FACIT – MATCHNING AV ORD

1 B – DIGITALEGENDOM	2 G – EPPKOD	3 H – STEALTH	4 F – VÄRDERING
5 D – ÄGANDEKEDJA	6 C – LEASINGAVTAL	7 A – PREMIUMDOMÄN	8 E – ESCROWKONTO

DISKUSSIONSANTECKNINGAR FÖR LÄRAREN

Värderingens noggrannhet:
Kontrollera att eleverna förstår hur domänens längd, ändelse (.com, .ai) och kommersiell sökvolym styr värderingspriset.

Escrow-säkerhet (spärrkonto):
Betona att pengarna hålls på licensierade spärrkonton hos tredje part innan ändringen av domäninnehavare har verifierats i registreringsdata (RDAP).

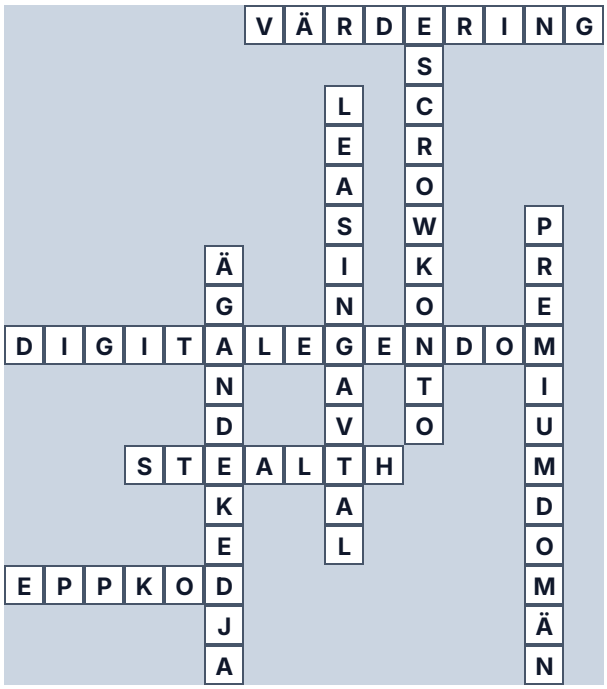
Diskret representation:
Lyft fram rollen för sekretessavtal (NDA) och representation av tredje part för att förhindra spekulativ prispressning vid företags upphandling.

Facit till pussel och anteckningar för läraren

LÖSNING PÅ ORDSÖKET

N	X	L	T	B	Z	Ö	Å	N	T	S	Å	J	Q	E
Ä	O	T	N	O	K	W	O	R	C	S	E	A	E	S
M	D	L	S	Y	Z	Z	M	K	I	W	I	P	T	G
O	B	F	J	L	V	U	Y	T	Ö	F	P	E	I	F
D	U	C	A	M	R	C	Ö	N	L	K	A	A	Y	T
M	W	A	U	Z	K	N	N	H	O	L	I	J	O	I
U	T	G	M	V	M	T	Z	D	T	I	B	D	W	G
I	Ä	P	Ä	Z	U	I	V	H	Å	A	R	E	X	P
M	P	Ö	Q	J	R	V	I	R	X	W	Q	K	W	W
E	L	A	G	N	I	R	E	D	R	Ä	V	E	F	Q
R	D	I	G	I	T	A	L	E	G	E	N	D	O	M
P	O	M	B	P	X	G	H	R	S	Z	Ä	N	K	L
X	K	L	E	A	S	I	N	G	A	V	T	A	L	Ä
Y	Å	R	L	J	Ö	J	K	O	A	F	J	G	B	V
A	K	F	Y	F	L	Ö	L	E	M	S	O	Ä	K	A

LÖSNING PÅ KORSORDET



LÄRARHANDLEDNING MED LÖSNINGAR TILL KORSORDET

VÅGRÄTT

1 vågrätt: VÄRDERING Professionell bedömning av varumärkessynergi, söktrafik och jämförbara försäljningar (9 bokstäver)

6 vågrätt: DIGITALEGENDOM Immateriell egendom av högt värde som ger direkt konkurrensfördel och naturligt förtroende (14 bokstäver)

7 vågrätt: STEALTH Konfidentiell representation som skyddar köparens köpkraft under prisförhandlingar (7 bokstäver)

8 vågrätt: EPPKOD Säker lösenkod som möjliggör smidig domänflytt mellan ackrediterade registrar (6 bokstäver)

LODRÄTT

2 lodrätt: ESCROWKONTO Licensierat finansiellt valv hos en tredje part som håller medlen tills registerflytten är klar (11 bokstäver)

3 lodrätt: LEASINGAVTAL Avbetalningsavtal som ger omedelbar domänanvändning medan betalningarna slutförs (12 bokstäver)

4 lodrätt: PREMIUMDOMÄN Domäntillgång på ett ord eller två bokstäver som definierar en kategori, med störst global auktoritet (12 bokstäver)

5 lodrätt: ÄGANDEKEDJA Historisk verifiering av ägandet som säkerställer att säljaren har oinskränkt äganderätt (11 bokstäver)

Facit för blandade ord och chiffer

Facit för övningen med ordvärlden och utmaningen Hemliga chiffret.

FACIT FÖR ORDBLANDNING

1.	OUDIRMMPÄENM	PREMIUMDOMÄN	5.	EGDIEGTMANLDOI	DIGITALEGENDOM
2.	LEINLTAAAVGS	LEASINGAVTAL	6.	DAEEJDÄGKAN	ÄGANDEKEDJA
3.	EKWOCSTOONR	ESCROWKONTO	7.	RVNGIDÄER	VÄRDERING
4.	DKPOEP	EPPKOD	8.	TAHSTLE	STEALTH

NYCKEL TILL UTMANINGEN MED HEMLIGT CHIFFER

"FINANSIERA DINA DOMÄNER MED EN SÄKER MÄKLARE"

Facit till fallstudierna om domänmäkling

A Fallstudie 1: Upprätta ett lease-to-own på flera miljoner dollar

Lärarens lösning

BEDÖMNINGSRIKTLINJE

Elevernas svar bör täcka följande punkter:

- Scenarioanalys: Ett snabbväxande fintechföretag vill köpa Pay.com, värderad till 15 miljoner USD, men behöver bevara rörelsekapital för utveckling och rekrytering.
- Rekommenderad strategi och lösning: Mäklaren upprättar ett 36 månaders hyresköpsavtal. Köparen betalar en handpenning på 10 % och månatliga avbetalningar till escrow (spärrkonto) medan domänen används för produktions-DNS, vilket säkrar rätten att förvärva full äganderätt vid sista betalningen.

B Fallstudie 2: Skydda kapital vid internationella förvärv

Lärarens lösning

BEDÖMNINGSRIKTLINJE

Elevernas svar bör täcka följande punkter:

- Scenarioanalys: En köpare går med på att köpa en 2-bokstavs-.com-domän av en utländsk säljare som kräver en omedelbar direkt banköverföring.
- Rekommenderad strategi och lösning: Pengar som förs över direkt till en okänd säljare utomlands kan gå förlorade med små eller inga möjligheter till gottgörelse. Köparen måste kräva en licensierad escrow-tjänst (spärrkonto), till exempel Escrow.com, där medlen hålls tills överföringen är verifierad och köparen bekräftar att hen har kontroll.