Enw: _____ Dyddiad: _____ Sgôr: _____

Caffael Parthau'n Gyfrinachol a Negodiadau Llechwraidd

Caffael parthau'n llechwraidd, gwasanaethau escrow (gwasanaeth dal arian), cytundebau peidio â datgelu, a chynrychioli prynwyr

TROSOLWG DYSGU BROCER PARTHAU

BUDDSODDWR
STATWS MYFYRIWR
Llwybr Brandio Corfforaethol

WEDI'I DDIOGELU
ASEDAU PARTH
Trosglwyddo Asedau Gwerth Uchel

TRWYDDEDIG
GWASANAETH ESCROW
Diogelu Prynwyr yn Gyfrinachol

Croeso! Mae'r pecyn gweithgareddau hwn yn eich tywys drwy egwyddorion sylfaenol Broceriaeth Parthau a Chaffael Asedau Corfforaethol. Byddwch yn archwilio sut mae caffael llechwraidd yn diogelu cyfalaf y prynwr, sut mae prisio parthau'n gweithio, a sut i sicrhau trosglwyddiadau parthau gwerth uchel.

PWYNTIAU GWIRIO'R DAFLEN WAITH

- [ ] **Rhan 1-4: Meistroli prisio parthau a broceriaeth.**
- [ ] **Rhan 5-7: Datrys posau croesair a chwilair.**
- [ ] **Rhan 8-9: Datrys astudiaethau achos a her y seiffr.**
- [ ] **Rhan 10: Adolygu tudalennau Cwestiynau Cyffredin sylfaenol ac uwch.**
- [ ] **Rhan 11: Archwilio 10 ffaith ddiddorol o'r byd go iawn.**
- [ ] **Bonws: her Meddwl yn Gyflym.**

Agorwch Ganllaw Brocer Parthau VPN.com

URL: https://www.vpn.com/cy/domain-broker/caffael-parth-cyfrinachol/

Eich Map Llwybr Dysgu Broceriaeth Parthau

- Cyflawni caffaeliadau parthau cudd gan ddefnyddio cynrychiolaeth ddienw.
- Drafftiwch gytundebau peidio â datgelu sy'n diogelu hunaniaeth gorfforaethol y prynwr.
- Strwythuro estyn allan diogel drwy drydydd parti i gyfyngu ar chwyddiant prisiau.
- Lluniwch gytundebau escrow (gwasanaeth dal arian) aml-gam sy'n lliniaru twyll trosglwyddiadau gwifren.
- Ymdopi â rheolau trosglwyddo cofrestrfa a chloeon trosglwyddo 60 diwrnod ICANN.

CYFARWYDDIADAU CANLLAW BROCERIAETH PARTHAU

Atebwch y cwestiynau amlddewis a gwir/gau, cwblhewch y brawddegau llenwi bylchau gan ddefnyddio'r banc geiriau, parwch y diffiniadau, a datryswch y posau croesair a chwilair. Cymhwyswch eich gwybodaeth i senarios caffael parthau go iawn yn yr adran astudiaethau achos. Gorffennwch gyda'r gweithgaredd bonws Meddwl yn Gyflym.

BETH YW BROCERIAETH PARTHAU? (CYFLWYNIAD)

Mae broceriaeth parthau'n cynnwys negodi cyfrinachol, prisio, a throsglwyddo cyfeiriadau gwe gwerth uchel drwy escrow (gwasanaeth dal arian) trwyddedig. Mae broceriaid parthau proffesiynol yn cynrychioli prynwyr a gwerthwyr corfforaethol i sicrhau asedau eiddo tiriog digidol gwerthfawr, diogelu pŵer prynu, a dilysu cadwyn deitl ddilyffethair.

DARLLENWCH BOB PWYNT GWIRIO YN OFALUS A DEWISWCH NEU YSGRIFENNWCH YR YMATEB CYWIR.

Pwynt Gwirio 1: Her Amlddewis

1. **1. Beth yw prif amcan caffael parth cyfrinachol?**
   - A. Osgoi cloeon cofrestru cofrestryddion parthau cyhoeddus
   - B. Cuddio hunaniaeth y prynwr i atal y gwerthwr rhag codi prisiau afresymol
   - C. Lleihau amseroedd cuddni cysylltiadau rhwydwaith byd-eang
   - D. Cynhyrchu templedi HTML gweinydd gwe yn awtomatig

2. **2. Pam y dylai rheolwyr brand osgoi defnyddio e-bost corfforaethol ar gyfer ymholiadau am barthau?**
   - A. Mae'n torri polisïau trosglwyddo rhyngwladol ICANN
   - B. Mae perchnogion presennol yn chwyddo prisiau pan ddatgelir diddordeb corfforaethol
   - C. Mae'n sbarduno cloeon trosglwyddo cofrestrfa 60 diwrnod awtomatig
   - D. Mae'n atal gweinyddion gwe rhag datrys cofnodion DNS

3. **3. Pa gytundeb cyfreithiol sy'n cadw cyfrinachedd y prynwr drwy gydol y negodiadau?**
   - A. Cytundeb lefel gwasanaeth rhwydwaith
   - B. Cytundeb peidio â datgelu (NDA)
   - C. Contract trwydded meddalwedd defnyddiwr terfynol
   - D. Awdurdodiad cofrestrfa ar gyfer trosglwyddo parth

4. **4. Sut mae arian y trafodiad yn cael ei ddiogelu yn ystod caffaeliad cudd?**
   - A. Anfon trosglwyddiadau gwifren uniongyrchol i gyfrifon banc y gwerthwr
   - B. Defnyddio gwasanaeth escrow (gwasanaeth dal arian) trydydd parti trwyddedig
   - C. Talu drwy gardiau credyd rhyngwladol heb eu gwirio
   - D. Cyflwyno allweddi arian cyfred digidol drwy fforymau cyhoeddus

5. **5. Pa gam diogelwch sy'n cadarnhau bod trosglwyddiad cudd wedi'i gwblhau?**
   - A. Clirio hanes y porwr a storfeydd dros dro'r rhwydwaith
   - B. Gwirio'r cofnod RDAP/WHOIS wedi'i ddiweddaru cyn i escrow dalu
   - C. Newid masgiau is-rwydwaith IP y llwybrydd lleol
   - D. Gosod diweddariadau meddalwedd cronfa ddata'r gweinydd gwe

Pwynt Gwirio 2: Her Gwir neu Gau

6 Cwestiwn 6

6. Mae datgelu lefelau cyllid y prynwr yn ystod negodiadau'n atal chwyddiant prisiau.

○ Gwir ○ Gau

7 Cwestiwn 7

7. Mae NDAs yn atal broceriaid rhag rhannu manylion y prynwr â gwerthwyr heb ganiatâd.

○ Gwir ○ Gau

8 Cwestiwn 8

8. Mae broceriaid parthau'n cychwyn cysylltiad drwy endidau trydydd parti i gynnal anhysbysrwydd.

○ Gwir ○ Gau

9 Cwestiwn 9

9. Mae trosglwyddiadau banc uniongyrchol i werthwyr tramor yn sicrhau trosglwyddiad parth ar unwaith.

○ Gwir ○ Gau

10 Cwestiwn 10

10. Gall newid perthnasol i'r cofrestrai sbarduno clo trosglwyddo 60 diwrnod ICANN.

○ Gwir ○ Gau

Pwynt Gwirio 3: Mewnosod Termau Allweddol

Darllenwch bob brawddeg isod a llenwch y bwlch gyda'r term cywir o'r Banc Geiriau.

1. Mae _____ profiadol yn negodi caffaeliadau dienw ar gyfer cleientiaid corfforaethol.

2. Caiff cyfalaf y trafodiad ei adneuo mewn _____ i atal twyll gan y gwerthwr wrth drosglwyddo perchnogaeth.

3. Mae _____ sy'n seiliedig ar ddata yn rhoi trosoledd yn ystod trafodaethau pris cudd.

4. Mae gweithredu strategaeth yn y dull _____ yn atal perchnogion parthau rhag codi crocbris ar brynwyr corfforaethol.

5. Mae'r cofrestrydd yn cynhyrchu _____ i awdurdodi symud y parth i gyfrif y prynwr.

6. Mae _____ ganolog y TLD yn cofnodi'r manylion perchnogaeth terfynol ar ôl trosglwyddiad llwyddiannus.

BANC GEIRIAU GEIRFA

BROCER COD EPP COFRESTRFA CUDD ESCROW ESTYN ALLAN NDA CYFRINACHOL PRISIAD

Ysgrifennwch eich atebion yma:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Pwynt Gwirio 4: Paru Cysyniadau Parthau

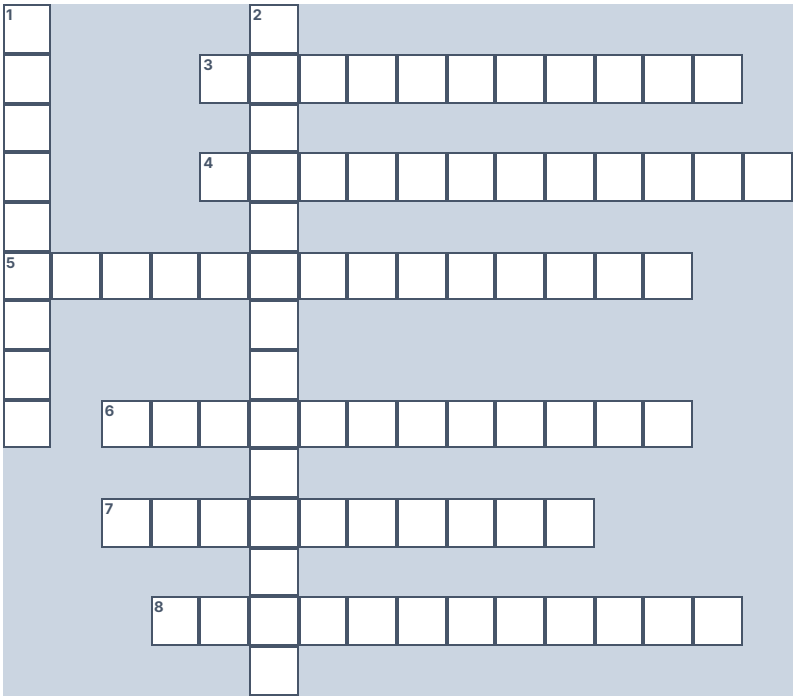
PARU DIFFINIADAU

Parwch bob term geirfa ar y chwith â'i ddiffiniad cywir ar y dde drwy ysgrifennu'r llythyren gyfatebol (A-H) yn y blwch mewnbwn y gellir ei lenwi.

☐	1. Cysylltu Llechwraidd	A	Gwasanaeth sy'n cuddio manylion cyswllt y cofrestrai rhag chwiliadau cyhoeddus ar ôl trosglwyddo.
☐	2. Broceriaeth i Brynwyr	B	Cyfrif trafodion diogel sy'n dal arian y prynwr nes bod yr asiant wedi dilysu'r asedau.
☐	3. NDA Cyfrinachol	C	Gwerth economaidd a bennir gan fyrder generig, estyniad, a galw masnachol.
☐	4. Dal mewn Escrow	D	Strategaeth negodi sy'n gwarchod hunaniaeth gorfforaethol a chyfalafu'r prynwr.
☐	5. Diogelu WHOIS	E	Cynrychiolaeth ymddiriedol sy'n gweithredu er budd ariannol y parti sy'n caffael yn unig.
☐	6. Allwedd Trosglwyddo	F	Gwirio awdurdodol ar lefel y gofrestrfa o gofnodion terfynol perchnogaeth yn y gronfa ddata.
☐	7. Gwiriad Cofrestrfa	G	Contract cyfreithiol sy'n gwahardd datgelu gwybodaeth berchnogol y cleient yn ystod bargeinion.
☐	8. Gwerth Parth	H	Cod pas EPP a gynhyrchir gan y cofrestrydd i awdurdodi symud parth rhwng cofrestryddion.

Pwynt Gwirio 5: Pos Croesair

Datryswch y croesair drwy deipio llythrennau yn y blychau gwyn gweithredol. Mae'r rhifau'n cyfateb i'r cliwiau isod.



CLIWIAU AR DRAWS

3. Teilyngdod economaidd a bennir gan fyrder generig, estyniad a galw masnachol (11)

4. Cynrychiolaeth ymddiriedol sy'n gweithredu er budd ariannol y parti sy'n caffael yn unig (12)

5. Cyfrinair EPP a gynhyrchir gan y cofrestrydd i awdurdodi symud parth rhwng cofrestryddion (14)

6. Contract cyfreithiol sy'n gwahardd datgelu gwybodaeth berchnogol cleientiaid yn ystod bargeinion (12)

7. Strategaeth negodi sy'n gwarchod hunaniaeth gorfforaethol a chyfalaf y prynwr (10)

8. Gwasanaeth sy'n cuddio manylion cyswllt y cofrestrai rhag chwiliadau cyhoeddus ar ôl trosglwyddo (12)

CLIWIAU I LAWR

1. Cyfrif trafodion diogel sy'n dal arian y prynwr nes bod yr asiant wedi gwirio'r asedau (9)

2. Cadarnhad awdurdodol ar lefel y gofrestrfa o gofnodion perchnogaeth olaf y gronfa ddata (14)

Pwynt Gwirio 5, dewis arall: Cliwiau Croesair Hygyrch

Gall defnyddwyr darllenwyr sgrin a bysellfwrdd deipio atebion y croesair yn uniongyrchol yn y meysydd testun isod.

CLIWIAU AR DRAWS

3 ar draws: Teilyngdod economaidd a bennir gan fyrder generig, estyniad a galw masnachol (11 llythyren):

4 ar draws: Cynrychiolaeth ymddiriedol sy'n gweithredu er budd ariannol y parti sy'n caffael yn unig (12 llythyren):

5 ar draws: Cyfrinair EPP a gynhyrchir gan y cofrestrydd i awdurdodi symud parth rhwng cofrestryddion (14 llythyren):

6 ar draws: Contract cyfreithiol sy'n gwahardd datgelu gwybodaeth berchnogol cleientiaid yn ystod bargeinion (12 llythyren):

7 ar draws: Strategaeth negodi sy'n gwarchod hunaniaeth gorfforaethol a chyfalaf y prynwr (10 llythyren):

8 ar draws: Gwasanaeth sy'n cuddio manylion cyswllt y cofrestrai rhag chwiliadau cyhoeddus ar ôl trosglwyddo (12 llythyren):

CLIWIAU I LAWR

1 i lawr: Cyfrif trafodion diogel sy'n dal arian y prynwr nes bod yr asiant wedi gwirio'r asedau (9 llythyren):

2 i lawr: Cadarnhad awdurdodol ar lefel y gofrestrfa o gofnodion perchnogaeth olaf y gronfa ddata (14 llythyren):

Pwynt Gwirio 6: Chwilair Geiriau Cudd

Dewch o hyd i'r 8 term geirfa allweddol sydd wedi'u cuddio yn y grid isod. Gall geiriau fod yn llorweddol, yn fertigol neu'n groeslinol.

G W I R I O T E R F Y N O L Y
D D E H C A N I R F Y C O Y W
S H T X E S T Y N A L L A N A
P U N N Z O I Q T I P V U O U
U K A E P M K A N V G G P Q X
Y J K V J Y W Y P J I Z I J N
A E I A S A J F W E K Z K E K
Q N J H T R A P H T R E W G A
F O K N D N C D H I B A P R L
T A F I E R P S I O H W P W T
I C O D T R O S G L W Y D D O
Y F Y D A L E S C R O W S G X
W H B R O C E R P R Y N W R F
R T N U K R D T S L P L M S H
K P H Y P L W U N Y Q Q B A L

RHESTR GEIRIAU GEIRFA

ESTYNALLAN
BROCERPRYNWR
CYFRINACHEDD
DALESCROW
WHOISPREIFAT
CODTROSGLWYDDO
GWIRIOTERFYNOL
GWERTHPARTH

Pwynt Gwirio 6, dewis arall: Paru Geirfa Hygyrch

Parwch bob un o'r 8 term geirfa o'r Chwilair â'i ddiffiniad cywir drwy ysgrifennu'r llythyren (A-H) yn y bwlch.

TERMAU GEIRFA

A. ESTYNALLAN

B. BROCERPRYNWR

C. CYFRINACHEDD

D. DALESCROW

E. WHOISPREIFAT

F. CODTROSGLWYDDO

G. GWIRIOTERFYNOL

H. GWERTHPARTH

DIFFINIADAU A MEYSYDD PARU

1. Cadarnhad awdurdodol ar lefel y gofrestrfa o gofnodion perchnogaeth olaf y gronfa ddata.

2. Strategaeth negodi sy'n gwarchod hunaniaeth gorfforaethol a chyfalaf y prynwr.

3. Cyfrinair EPP a gynhyrchir gan y cofrestrydd i awdurdodi symud parth rhwng cofrestryddion.

4. Contract cyfreithiol sy'n gwahardd datgelu gwybodaeth berchnogol cleientiaid yn ystod bargeinion.

5. Cyfrif trafodion diogel sy'n dal arian y prynwr nes bod yr asiant wedi gwirio'r asedau.

6. Teilyngdod economaidd a bennir gan fyrder generig, estyniad a galw masnachol.

7. Cynrychiolaeth ymddiriedol sy'n gweithredu er budd ariannol y parti sy'n caffael yn unig.

8. Gwasanaeth sy'n cuddio manylion cyswllt y cofrestrai rhag chwiliadau cyhoeddus ar ôl trosglwyddo.

Pwynt Gwirio 7: Her Geiriau Cymysg

Dad-sgramblwch y llythrennau isod i ddatgelu cysyniadau a thermau allweddol broceriaeth parthau. Ysgrifennwch eich atebion yn y blychau mewnbwn a ddarperir.

1. ALANSELNYT
2. DYINCEDFCHAR
3. WHERAIOPTSFI
4. WTOFRROLENYGII
5. RNRPROEYRBWC
6. OEARCDSWL
7. YDWCLODOODGTSR
8. RPHHEGTWTAR

Gweithgaredd Bonws: Meddwl yn Gyflym

3 ATEB YM MHOB CATEGORI. Y PERSON CYNTAF I GWBLHAU'R RHESTR SY'N ENNILL.

1	Rhesymau dros brynu'n gyfrinachol			
2	Pethau sy'n gwneud enw parth yn dda			
3	Diwydiannau sydd angen parth gwych			
4	Ffyrdd o ddarganfod pwy sy'n berchen ar barth			
5	Pethau sy'n gwneud enw parth yn wael			
6	Ffyrdd o gadw cynllun yn gyfrinach			
7	Prosiectau cyfrinachol neu enwau cod enwog			
8	Cyfeiriadau gwe enwog un gair			
9	Pobl a ddylai wybod am y pryniant			
10	Pethau a allai ddatgelu prynwr			
11	Geiriau sy'n ymwneud â phrynu a gwerthu			
12	Estyniadau parth rydych chi'n eu hadnabod			
13	Pethau i'w gwneud os daw'r gyfrinach allan			
14	Pethau i'w gwirio cyn prynu parth			
15	Pethau mewn cytundeb prynu			

Pwynt Gwirio 8: Astudiaethau Achos Broceriaeth Parthau

Cymhwyswch y cysyniadau rydych wedi'u dysgu i ddatrys y senarios go iawn isod.

ASTUDIAETH ACHOS 1: STRWYTHURO SIANELI NEGODI LLECHWRAIDD

👷

Senario: Mae menter gwerth biliynau o ddoleri am gaffael parth enw brand byr gan flogiwr annibynnol sy'n debygol o ofyn am filiynau os bydd yn darganfod hunaniaeth y prynwr.

Cwestiwn Trafod: Beth yw'r broses negodi gudd a argymhellir i gaffael yr ased am bris teg ar y farchnad?

ASTUDIAETH ACHOS 2: LLINIARU RISG TROSGLWYDDIADAU ARIAN MEWN CAFFAELIADAU LLECHWRAIDD

👷

Senario: Yn ystod caffaeliad parth dienw, mae'r gwerthwr yn mynnu bod rhaid trosglwyddo arian drwy wifren yn uniongyrchol i'w gyfrif banc alltraeth cyn iddo ryddhau'r cod auth EPP.

Cwestiwn Trafod: Pa risg y mae trosglwyddiad gwifren uniongyrchol yn ei pheri, a sut mae'n rhaid i'r brocer orfodi diogelwch y trafodiad?

Pwynt Gwirio 9: Dadgryptio'r Seiffr

Mae brocer parthau yn diogelu cyfalaf cleientiaid yn ystod caffaeliadau llechwraidd. Defnyddiwch yr allwedd Llythyren-i-Rif isod i ddadgryptio'r neges seiberddiogelwch drwy ysgrifennu'r llythrennau cyfatebol yn y bylchau gwag.

ALLWEDD AMGRYPTIO LLYTHRENNAU-I-RIFAU

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10

K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20

U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26

19	9	3	18	8	5	23	3	8		2	1	18	20	8	1	21

7	25	4	1	7		1	19	9	1	14	20

3	25	6	18	9	14	1	3	8	15	12

Neges wedi'i datgodio:

AWGRYM: MAE POB RHIF YN CYNRYCHIOLI SAFLE'R LLYTHYREN HONNO YN YR WYDDOR (E.E. 1 = A, 2 = B, 26 = Z).

Pwynt Gwirio 10: Cwestiynau Cyffredin Sylfaenol am Froceriaeth Parthau (Rhan A)

Adolygwch y cwestiynau a'r atebion mwyaf cyffredin am froceriaeth parthau a chaffaeliadau llechwraidd.

Q1: Beth yw caffael parth yn gudd?

Proses brynu gyfrinachol yw caffaeliad llechwraidd lle mae brocer yn negodi ar ran prynwr gan gadw ei hunaniaeth yn gudd rhag y gwerthwr.

Q2: Pam mae cadw hunaniaeth y prynwr yn gyfrinachol yn bwysig?

Os bydd gwerthwyr yn darganfod bod gan brynwr gyllid corfforaethol mawr, maent yn aml yn chwyddo prisiau gofyn ymhell y tu hwnt i werth teg y farchnad.

Q3: Sut mae cytundebau peidio â datgelu (NDAs) yn diogelu'r trafodiad?

Mae NDAs yn gwahardd pob parti yn gyfreithiol rhag datgelu hunaniaeth y prynwr, cynlluniau brand a symiau'r trafodiad i'r cyhoedd.

Q4: Sut mae broceriaid yn cysylltu â chofrestreion nad ydynt yn ymateb?

Mae broceriaid yn defnyddio logiau WHOIS hanesyddol, cofrestrfeydd busnesau corfforaethol, post ffisegol, a ffurflenni cyfnewid y cofrestrydd i ddod o hyd i berchnogion wedi'u gwirio.

Q5: Beth yw rôl escrow (gwasanaeth dal arian) mewn pryniannau cudd?

Mae escrow (gwasanaeth dal arian) yn dal arian y prynwr yn ddiogel ac yn ei ryddhau i'r gwerthwr dim ond ar ôl i'r trosglwyddiad gael ei ddilysu ac i'r prynwr ei gymeradwyo. [3]

Pwynt Gwirio 10: Cwestiynau Cyffredin Sylfaenol am Froceriaeth Parthau (Rhan B)

Adolygwch y cwestiynau a'r atebion mwyaf cyffredin am froceriaeth parthau a chaffaeliadau llechwraidd.

Q6: A allaf ddefnyddio fy ngherdyn credyd corfforaethol i brynu parth yn gudd?

Mae'n well ei osgoi. Mae talu drwy escrow (gwasanaeth dal arian), gyda'r brocer fel y parti a enwir, yn cadw manylion talu eich cwmni rhag y gwerthwr.

Q7: Pwy sy'n berchen ar y parth yn ystod negodiadau?

Mae'r gwerthwr yn cadw perchnogaeth gyfreithiol lawn nes bod y trafodiad wedi'i gwblhau mewn escrow (gwasanaeth dal arian) a bod cronfa ddata'r gofrestrfa wedi'i diweddaru.

Q8: Sut mae brocer yn negodi prisiau ar gyfer parth sydd wedi'i gymryd?

Mae broceriaid yn cyflwyno gwerthiannau cymaradwy gwrthrychol a data prisio i ostwng disgwyliadau pris y gwerthwr i lefelau realistig y farchnad.

Q9: Beth yw cod awdurdodi EPP?

Mae cod EPP yn god pas diogel a gynhyrchir gan y cofrestrydd i awdurdodi symud y parth i gyfrif y prynwr.

Q10: Faint o amser mae prynu parth yn gudd fel arfer yn ei gymryd?

Mae'r amserlenni'n amrywio'n fawr, o ddyddiau i fisoedd, yn dibynnu ar ba mor ymatebol yw'r gwerthwr, y negodi a chamau'r trosglwyddo.

Pwynt Gwirio 10: Cwestiynau Cyffredin Uwch am Brisio Parthau (Rhan C)

Archwilio agweddau masnachol a phrisio ar drosglwyddo parthau premiwm a chyllido prydles-i-berchnogi.

Q1: Beth sy'n digwydd os yw gwerthwr yn gwrthod negodi gyda brocer?

Mae broceriaid yn defnyddio proffiliau allgymorth generig amgen a sianeli cyswllt i ymgysylltu â'r perchennog heb godi baneri corfforaethol.

Q2: Sut mae broceriaid yn ymdrin â ffurflenni treth rhyngwladol mewn trafodion cudd?

Mae llwyfannau escrow (gwasanaeth dal arian) trwyddedig yn rheoli cydymffurfiaeth ryngwladol, dogfennau treth a dilysu trosglwyddiadau gwifren, gan gadw hunaniaeth y prynwr yn ddiogel.

Q3: Pa mor hir mae negodiad caffael cudd fel arfer yn ei gymryd?

Mae negodiadau llechwraidd yn gofyn am amynedd; gall cyrraedd y perchennog a chytuno ar delerau gymryd unrhyw beth o ddyddiau i sawl mis.

Q4: Beth yw strwythur cytundeb escrow (gwasanaeth dal arian) aml-gam ar gyfer prynwyr corfforaethol?

Mae escrow (gwasanaeth dal arian) cerrig milltir yn rhyddhau pob taliad dim ond ar ôl bodloni'r amod y cytunwyd arno, fel y parth yn cyrraedd cyfrif y prynwr.

Q5: Sut mae broceriaid yn gorfodi NDAs os bydd y gwerthwr yn eu torri?

Mae NDAs yn cynnwys cosbau ariannol trwm a chymalau iawndal penodedig i atal gwerthwyr rhag gollwng manylion cyfrinachol y prynwr.

Pwynt Gwirio 10: Cwestiynau Cyffredin Uwch am Brisio Parthau (Rhan D)

Archwilio agweddau masnachol a phrisio ar drosglwyddo parthau premiwm a chyllido prydles-i-berchnogi.

Q6: Sut mae broceriaid yn ymdrin â pharthau sy'n eiddo i gorfforaethau tramor sydd wedi'u diddymu?

Mae broceriaid yn dod o hyd i ddiddymwyr corfforaethol, cyn-gyfarwyddwyr, neu ymddiriedolwyr methdaliad sydd ag awdurdod llofnodi cyfreithiol i gymeradwyo trosglwyddo'r ased.

Q7: Beth yw cyfamod peidio ag osgoi mewn broceriaeth parthau?

Cymal contract sy'n atal gwerthwyr rhag cysylltu â'r prynwr terfynol yn uniongyrchol i osgoi'r brocer a chwyddo prisiau.

Q8: Sut mae broceriaid yn gwirio nad oes liens ar barth?

Mae broceriaid yn cynnal archwiliadau teitl WHOIS hanesyddol, yn chwilio cronfeydd data ffeilio UCC, ac yn adolygu cofrestrfeydd nodau masnach am hawliadau sicrhad cofrestredig.

Q9: Sut mae clo trosglwyddo 60 diwrnod ICANN yn effeithio ar gaffaeliadau cudd?

Mae newid sylweddol i'r cofrestrai yn sbarduno clo 60 diwrnod oni bai bod y cofrestrydd yn cynnig dewis i optio allan a bod y gwerthwr yn ei ddefnyddio ymlaen llaw. [2]

Q10: Pa archwiliadau technegol sy'n dilysu trosglwyddo parth heb amser segur?

Mae'r brocer yn dyblygu cofnodion DNS ar y gweinyddion enwau newydd cyn gweithredu'r cod EPP, gan helpu i osgoi amser segur traffig.

Rhan 11: 10 Ffaith a Mewnwelediad Broceriaeth Parthau o'r Byd Go Iawn

Adolygwch y ffeithiau gwerthfawr iawn hyn o'r byd go iawn am brisio parthau, caffael llechwraidd, a diogelwch escrow (gwasanaeth dal arian).

1. CIPOLWG AR BARTHAU

Gall caffaeliadau llechwraidd leihau'r risg y bydd gwerthwyr yn codi prisiau i brynwyr corfforaethol cefnog.

2. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae llawer o brynwyr corfforaethol yn caffael enwau parth premiwm yn ddienw drwy froceriaid proffesiynol.

3. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae cytundebau peidio â datgelu yn helpu i ddiogelu strategaethau brandio cyfrinachol yn ystod bargeinion.

4. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae llwyfannau escrow (gwasanaeth dal arian) trwyddedig yn lleihau risg y trafodiad drwy ddal arian nes bod trosglwyddiad y parth wedi'i ddilysu. [3]

5. CIPOLWG AR BARTHAU

Gall arian a anfonir drwy drosglwyddiad gwifren yn uniongyrchol at werthwyr parthau anhysbys gael ei golli heb fawr ddim modd o'i adennill, neu ddim o gwbl.

6. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae codau EPP yn godau awdurdodi tebyg i gyfrineiriau sydd eu hangen i drosglwyddo parthau rhwng cofrestryddion. [4]

7. MEWNWELEDIAD PARTHAU

Mae polisi ICANN yn gofyn am glo trosglwyddo 60 diwrnod ar ôl newid sylweddol i'r cofrestrai oni bai bod rhywun wedi optio allan ymlaen llaw. [1]

8. MEWNWELEDIAD PARTHAU

Mae archifau WHOIS hanesyddol yn galluogi broceriaid i olrhain cofnodion cofrestru parthau dros sawl degawd.

9. MEWNWELEDIAD PARTHAU

Dylai busnesau newydd wneud cofrestriadau amddiffynnol ar draws TLDs cyfagos i leihau dyfalu ar y brand.

10. CIPOLWG AR BARTHAU

Mae prisiadau parthau'n dilysu gwerth marchnad teg yn seiliedig ar allweddeiriau generig, byrder, a chymaryddion gwerthiant.

Cyfeiriadau a Ffynonellau Technegol

Mae'r canllaw astudio a'r posau rhyngweithiol wedi'u llunio o safonau byd-eang ICANN, WIPO UDRP a safonau escrow (gwasanaeth dal arian) parthau trwyddedig.

CYFEIRIADAU YSGOLHEIGAIDD A DIWYDIANT

[1] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[2] ICANN. (2016). Frequently Asked Questions: Transfer Policy Updates (Change of Registrant).

https://www.icann.org/en/transfer-policy-faqs-change-of-registrant-30nov16-en

[3] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[4] IETF. (2009). RFC 5731: Extensible Provisioning Protocol (EPP) Domain Name Mapping.

https://www.rfc-editor.org/rfc/rfc5731

[5] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

Allwedd Atebion: Pwynt Gwirio 1 – Amlddewis

1 **Cwestiwn 1** — **Ateb Cywir: B**

NODYN ADDYSGU

Beth yw prif amcan caffael parth cyfrinachol? → Cuddio hunaniaeth y prynwr i atal y gwerthwr rhag codi prisiau afresymol

2 **Cwestiwn 2** — **Ateb Cywir: B**

NODYN ADDYSGU

Pam y dylai rheolwyr brand osgoi defnyddio e-bost corfforaethol ar gyfer ymholiadau am barthau? → Mae perchnogion presennol yn chwyddo prisiau pan ddatgelir diddordeb corfforaethol

3 **Cwestiwn 3** — **Ateb Cywir: B**

NODYN ADDYSGU

Pa gytundeb cyfreithiol sy'n cadw cyfrinachedd y prynwr drwy gydol y negodiadau? → Cytundeb peidio â datgelu (NDA)

4 **Cwestiwn 4** — **Ateb Cywir: B**

NODYN ADDYSGU

Sut mae arian y trafodiad yn cael ei ddiogelu yn ystod caffaeliad cudd? → Defnyddio gwasanaeth escrow (gwasanaeth dal arian) trydydd parti trwyddedig

5 **Cwestiwn 5** — **Ateb Cywir: B**

NODYN ADDYSGU

B: dim ond ar ôl i'r cofnod cofrestru ddangos mai'r prynwr sydd bellach yn rheoli'r parth y mae escrow (gwasanaeth dal arian) yn talu'r gwerthwr.

Allwedd Atebion: Pwynt Gwirio 2 – Gwir neu Gau

6 **Cwestiwn 6** — **Ateb Cywir: Gau**

NODYN ADDYSGU

Gau: mae datgelu cyllideb fawr yn annog gwerthwyr i godi eu pris gofyn.

7 **Cwestiwn 7** — **Ateb Cywir: Gwir**

NODYN ADDYSGU

Mae NDAs yn atal broceriaid rhag rhannu manylion y prynwr â gwerthwyr heb ganiatâd.

8 **Cwestiwn 8** — **Ateb Cywir: Gwir**

NODYN ADDYSGU

Mae broceriaid parthau'n cychwyn cysylltiad drwy endidau trydydd parti i gynnal anhysbysrwydd.

9 **Cwestiwn 9** — **Ateb Cywir: Gau**

NODYN ADDYSGU

Gau: nid yw trosglwyddiad gwifren uniongyrchol yn gwarantu y caiff y parth ei drosglwyddo, ac mae'n anodd adennill yr arian.

10 **Cwestiwn 10** — **Ateb Cywir: Gwir**

NODYN ADDYSGU

Gwir: mae Polisi Trosglwyddo ICANN yn gofyn am glo 60 diwrnod ar ôl newid perthnasol i'r cofrestrai oni bai bod y cofrestrai wedi optio allan ymlaen llaw. [1]

Allweddi Geirfa a Chyfarwyddyd Marcio

Cyfarwyddyd Marcio i Athrawon: Rhowch 1 pwynt am bob paru cywir (8 pwynt i gyd) a phob term cyd-destun (6 phwynt i gyd).

PWYNT GWIRIO 4: ALLWEDD PARU CYSYNIADAU

D 1. Cysylltu Llechwraidd	E 2. Broceriaeth i Brynwyr	G 3. NDA Cyfrinachol	B 4. Dal mewn Escrow
A 5. Diogelu WHOIS	H 6. Allwedd Trosglwyddo	F 7. Gwiriad Cofrestrfa	C 8. Gwerth Parth

PWYNT GWIRIO 3: ALLWEDD TERMAU ALLWEDDOL

1 BROCER	2 ESCROW	3 PRISIAD	4 CUDD
5 COD EPP	6 COFRESTRFA		

PWYNT GWIRIO 6, DEWIS ARALL: ALLWEDD PARU GEIRFA

1 G – GWIRIOTERFYNOL	2 A – ESTYNALLAN	3 F – CODTROSGLWYDDO	4 C – CYFRINACHEDD
5 D – DALESCROW	6 H – GWERTHPARTH	7 B – BROCERPRYNWR	8 E – WHOISPREIFAT

NODIADAU TRAFOD I ATHRAWON

Cywirdeb Prisio:
Gwiriwch fod myfyrwyr yn deall sut mae hyd parth, estyniad (.com, .ai) a chyfaint chwilio masnachol yn llywio prisiadau.

Diogelwch Escrow:
Pwysleisiwch fod arian yn cael ei ddal mewn cyfrifon dal trwyddedig trydydd parti cyn i'r newid cofrestrai gael ei ddilysu yn y data cofrestru (RDAP).

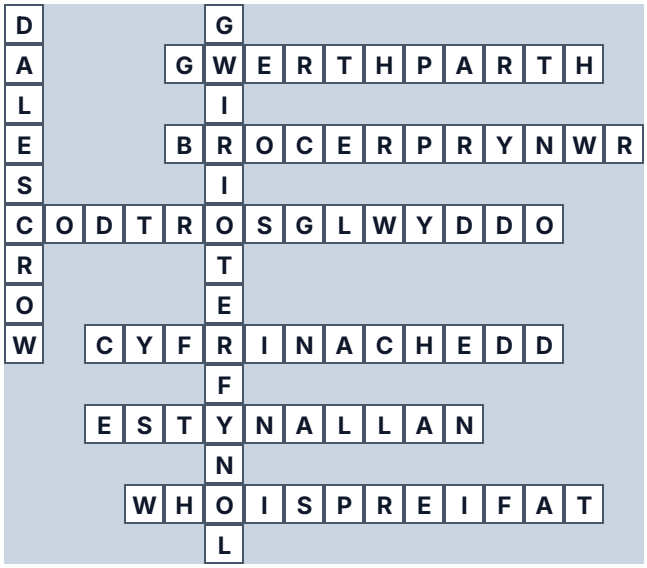
Cynrychiolaeth Lechwraidd:
Amlygwch rôl NDAs a chynrychiolaeth trydydd parti wrth atal codi prisiau gormodol hapfasnachol yn ystod caffael corfforaethol.

Allweddi Posau a Nodiadau i Athrawon

DATRYSIAD Y CHWILAIR

G	W	I	R	I	O	T	E	R	F	Y	N	O	L	Y
D	D	E	H	C	A	N	I	R	F	Y	C	O	Y	W
S	H	T	X	E	S	T	Y	N	A	L	L	A	N	A
P	U	N	N	Z	O	I	Q	T	I	P	V	U	O	U
U	K	A	E	P	M	K	A	N	V	G	G	P	Q	X
Y	J	K	V	J	Y	W	Y	P	J	I	Z	I	J	N
A	E	I	A	S	A	J	F	W	E	K	Z	K	E	K
Q	N	J	H	T	R	A	P	H	T	R	E	W	G	A
F	O	K	N	D	N	C	D	H	I	B	A	P	R	L
T	A	F	I	E	R	P	S	I	O	H	W	P	W	T
I	C	O	D	T	R	O	S	G	L	W	Y	D	D	O
Y	F	Y	D	A	L	E	S	C	R	O	W	S	G	X
W	H	B	R	O	C	E	R	P	R	Y	N	W	R	F
R	T	N	U	K	R	D	T	S	L	P	L	M	S	H
K	P	H	Y	P	L	W	U	N	Y	Q	Q	B	A	L

DATRYSIAD Y CROESAIR



CANLLAW I ATHRAWON AR GYFER ATEBION Y CROESAIR

CLIWIAU AR DRAWS

3 ar draws: GWERTHPARTH Teilyngdod economaidd a bennir gan fyrder generig, estyniad a galw masnachol (11 llythyren)

4 ar draws: BROCERPRYNWR Cynrychiolaeth ymddiriedol sy'n gweithredu er budd ariannol y parti sy'n caffael yn unig (12 llythyren)

5 ar draws: CODTROSGLWYDDO Cyfrinair EPP a gynhyrchir gan y cofrestrydd i awdurdodi symud parth rhwng cofrestryddion (14 llythyren)

6 ar draws: CYFRINACHEDD Contract cyfreithiol sy'n gwahardd datgelu gwybodaeth berchnogol cleientiaid yn ystod bargeinion (12 llythyren)

7 ar draws: ESTYNALLAN Strategaeth negodi sy'n gwarchod hunaniaeth gorfforaethol a chyfalaf y prynwr (10 llythyren)

8 ar draws: WHOISPREIFAT Gwasanaeth sy'n cuddio manylion cyswllt y cofrestrai rhag chwiliadau cyhoeddus ar ôl trosglwyddo (12 llythyren)

CLIWIAU I LAWR

1 i lawr: DALESCROW Cyfrif trafodion diogel sy'n dal arian y prynwr nes bod yr asiant wedi gwirio'r asedau (9 llythyren)

2 i lawr: GWIRIOTERFYNOL Cadarnhad awdurdodol ar lefel y gofrestrfa o gofnodion perchnogaeth olaf y gronfa ddata (14 llythyren)

Allwedd Datrys Geiriau Cymysg a Seiffr

Allwedd marcio ar gyfer y gweithgaredd dad-sgramblo geirfa a'r Her Seiffr Gyfrinachol.

ALLWEDD DATRYS GEIRIAU CYMYSG

1. A L A N S E L N Y T — **ESTYNALLAN**
2. D Y I N C E D F C H A R — **CYFRINACHEDD**
3. W H E R A I O P T S F I — **WHOISPREIFAT**
4. W T O F R R O L E N Y G I I — **GWIRIOTERFYNOL**
5. R N R P R O E Y R B W C — **BROCERPRYNWR**
6. O E A R C D S W L — **DALESCROW**
7. Y D W C L O D O O D G T S R — **CODTROSGLWYDDO**
8. R P H H E G T W T A R — **GWERTHPARTH**

ALLWEDD HER Y SEIFFR CYFRINACHOL

"SICRHEWCH BARTHAU GYDAG ASIANT CYFRINACHOL"

Allwedd Atebion yr Astudiaethau Achos Broceriaeth Parthau

A Astudiaeth Achos 1: Strwythuro Sianeli Negodi Llechwraidd

Datrysiad i Athrawon

CANLLAW MARCIO

Dylai atebion myfyrwyr gwmpasu'r pwyntiau canlynol:

- Dadansoddi Senario: Mae menter gwerth biliynau o ddoleri eisiau caffael parth enw brand byr gan flogiwr annibynnol sy'n debygol o ofyn am filiynau os bydd yn darganfod pwy yw'r prynwr.
- Strategaeth ac Ateb a Argymhellir: Mae'r fenter yn cyflogi brocer parthau proffesiynol. Mae'r brocer yn cysylltu â'r perchennog gan ddefnyddio proffil parth cyffredinol, yn amlinellu cymariaethau gwerth cyffredinol safonol, ac yn sicrhau'r parth drwy escrow (gwasanaeth dal arian) o dan NDA llym, gan gadw'r prynwr yn ddienw.

B Astudiaeth Achos 2: Lliniaru Risg Trosglwyddiadau Arian mewn Caffaeliadau Llechwraidd

Datrysiad i Athrawon

CANLLAW MARCIO

Dylai atebion myfyrwyr gwmpasu'r pwyntiau canlynol:

- Dadansoddi Senario: Yn ystod caffaeliad parth dienw, mae'r gwerthwr yn mynnu bod rhaid trosglwyddo arian yn uniongyrchol drwy wifren i'w gyfrif banc alltraeth cyn iddo ryddhau'r cod awdurdodi EPP.
- Strategaeth a Datrysiad a Argymhellir: Mae trosglwyddiadau banc uniongyrchol i werthwyr heb eu gwirio yn gadael y prynwr yn agored i dwyll heb fawr o ddulliau unioni. Rhaid i'r brocer fynnu cyfrif escrow (gwasanaeth dal arian) trwyddedig. Mae'r arian yn cael ei ddal yn ddiogel a'i ryddhau i'r gwerthwr dim ond ar ôl i'r trosglwyddiad gael ei wirio ac i'r prynwr gadarnhau bod ganddo reolaeth.