Nom : _____ Date : _____ Note : _____

Acquisition confidentielle de domaines et Négociations discrètes

Acquisition discrète de domaines, services de séquestre (escrow), accords de confidentialité et représentation des acheteurs

COURTAGE DE DOMAINES : PRÉSENTATION

INVESTISSEUR
STATUT D'ÉTUDIANT
Parcours image de marque d'entreprise

SÉCURISÉ
ACTIFS DE DOMAINE
Transfert d'actifs de grande valeur

AGRÉÉ
SÉQUESTRE
Protection confidentielle de l'acheteur

Bienvenue ! Ce dossier d'activités vous guide à travers les principes fondamentaux du courtage de domaines et de l'acquisition d'actifs d'entreprise. Vous étudierez comment l'achat discret protège le capital de l'acheteur, comment fonctionnent les évaluations de domaines et comment sécuriser les transferts de domaines de grande valeur.

POINTS DE CONTRÔLE DE LA FICHE

- [ ] **Parties 1-4 : maîtrisez l'évaluation et le courtage de domaines.**
- [ ] **Parties 5-7 : résolvez les mots croisés et les mots mêlés.**
- [ ] **Parties 8-9 : résolvez les études de cas et le défi de déchiffrement.**
- [ ] **Partie 10 : consultez les FAQ de base et avancées.**
- [ ] **Partie 11 : découvrez 10 faits concrets intéressants.**
- [ ] **Bonus : défi Réflexion rapide.**

Ouvrir le guide VPN.com du courtage de domaines

URL: https://www.vpn.com/fr/courtier-domaine/acquisition-domaine-confidentiel/

Votre parcours d'apprentissage : courtage de domaines

- Réaliser des acquisitions discrètes de domaines au moyen d'une représentation anonyme.
- Rédiger des accords de confidentialité qui protègent l'identité de l'entreprise acheteuse.
- Organiser une prise de contact sécurisée via un tiers pour limiter l'inflation des prix.
- Élaborer des accords de séquestre (escrow) en plusieurs étapes qui réduisent le risque de fraude au virement.
- Maîtriser les règles de transfert du registre et le verrouillage de transfert de 60 jours de l'ICANN.

GUIDE DU COURTAGE DE DOMAINES : CONSIGNES

Répondez aux questions à choix multiple et vrai/faux, complétez les phrases à trous à l'aide de la banque de mots, associez les définitions et résolvez les mots croisés et les mots mêlés. Appliquez vos connaissances aux scénarios réels d'acquisition de domaines de la section des études de cas. Terminez par l'activité bonus Réflexion rapide.

QU'EST-CE QUE LE COURTAGE DE DOMAINES ? (INTRODUCTION)

Le courtage de domaines comprend la négociation confidentielle, l'évaluation et le transfert sous séquestre (escrow) agréé d'adresses web de grande valeur. Les courtiers en domaines professionnels représentent des acheteurs et des vendeurs d'entreprise afin d'obtenir des actifs immobiliers numériques de valeur, de préserver le pouvoir d'achat et de vérifier une chaîne de propriété libre de toute charge.

LISEZ ATTENTIVEMENT CHAQUE POINT DE CONTRÔLE ET CHOISISSEZ OU ÉCRIVEZ LA BONNE RÉPONSE.

Point de contrôle 1 : Défi QCM

1. Quel est l'objectif principal d'une acquisition confidentielle de domaine ?

- A. Contourner les verrous d'enregistrement des bureaux d'enregistrement publics
- B. Protéger l'identité de l'acheteur pour empêcher le vendeur de pratiquer des prix abusifs
- C. Réduire les temps de latence des connexions réseau mondiales
- D. Générer automatiquement des modèles HTML de serveur web

2. Pourquoi les responsables de marque doivent-ils éviter d'utiliser l'e-mail de l'entreprise pour leurs demandes concernant des domaines ?

- A. Il enfreint les politiques internationales de transfert de l'ICANN
- B. Les propriétaires actuels gonflent les prix lorsque l'intérêt d'une entreprise est révélé
- C. Il déclenche automatiquement des verrous de transfert de registre de 60 jours
- D. Il empêche les serveurs web de résoudre les enregistrements DNS

3. Quel accord juridique préserve la confidentialité de l'acheteur tout au long des négociations ?

- A. Accord de niveau de service réseau
- B. Accord de confidentialité (NDA)
- C. Contrat de licence de logiciel pour l'utilisateur final
- D. Autorisation de registre pour le transfert de domaine

4. Comment les fonds de la transaction sont-ils protégés lors d'une acquisition discrète ?

- A. Envoyer des virements directs sur les comptes bancaires des vendeurs
- B. Faire appel à un service de séquestre (escrow) tiers agréé
- C. Payer avec des cartes de crédit internationales non vérifiées
- D. Transmettre des clés de cryptomonnaie via des forums publics

5. Quelle mesure de sécurité confirme qu'un transfert discret est terminé ?

- A. Effacer l'historique du navigateur et les caches réseau
- B. Vérifier l'enregistrement RDAP/WHOIS mis à jour avant le paiement par le séquestre
- C. Modifier les masques de sous-réseau IP du routeur local
- D. Installer les mises à jour du logiciel de base de données du serveur web

Point de contrôle 2 : Défi Vrai ou Faux

6 Question 6

6. Révéler le niveau de financement de l'acheteur pendant les négociations empêche la hausse des prix.

- ◯ Vrai
- ◯ Faux

7 Question 7

7. Les NDA empêchent les courtiers de communiquer les informations de l'acheteur aux vendeurs sans son consentement.

- ◯ Vrai
- ◯ Faux

8 Question 8

8. Les courtiers en domaines établissent le contact par l'intermédiaire d'entités tierces pour préserver l'anonymat.

- ◯ Vrai
- ◯ Faux

9 Question 9

9. Les virements bancaires directs à des vendeurs étrangers garantissent un transfert immédiat du domaine.

- ◯ Vrai
- ◯ Faux

10 Question 10

10. Un changement substantiel de titulaire peut déclencher le verrouillage de transfert de 60 jours de l'ICANN.

- ◯ Vrai
- ◯ Faux

Point de contrôle 3 : Insertion des termes clés

Lisez chaque phrase ci-dessous et complétez le blanc avec le terme correct de la banque de mots.

1. Un _____ expérimenté négocie des acquisitions anonymes pour des entreprises clientes.

2. Les capitaux de la transaction sont déposés sous _____ pour éviter la fraude du vendeur lors des transferts de propriété.

3. Une _____ étayée par des données donne un levier lors des négociations de prix menées en toute discrétion.

4. Mener une stratégie de _____ empêche les titulaires de domaines d'imposer des prix abusifs aux entreprises acheteuses.

5. Le bureau d'enregistrement génère un _____ pour autoriser la migration du domaine vers le compte de l'acheteur.

6. Le _____ central du TLD consigne les informations de propriété définitives après un transfert réussi.

BANQUE DE MOTS DE VOCABULAIRE

ACCORD DE CONFIDENTIALITÉ (NDA) CODE EPP COURTIER DISCRÉTION
ÉVALUATION PRISE DE CONTACT REGISTRE SÉQUESTRE

Écrivez vos réponses ici :

1. **2.**

3. **4.**

5. **6.**

Point de contrôle 4 : Association de notions sur les domaines

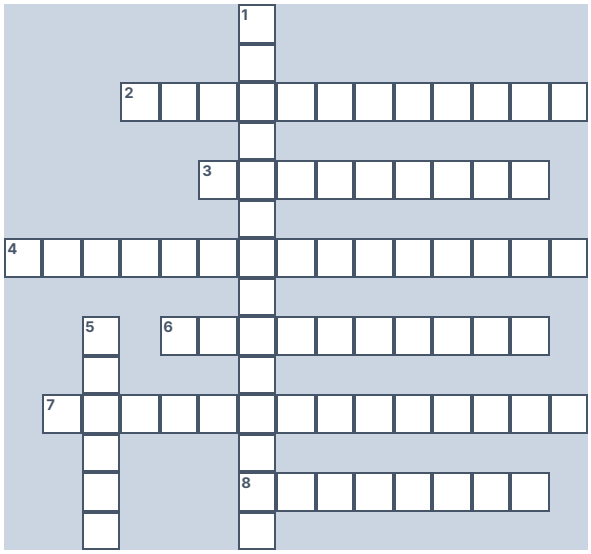
ASSOCIATION DE DÉFINITIONS

Associez chaque terme de vocabulaire à gauche à sa définition à droite en écrivant la lettre correspondante (A-H) dans la case à remplir.

☐	1. Prospection discrète	A	Service qui masque les coordonnées du titulaire dans les recherches publiques après le transfert.
☐	2. Courtage côté acheteur	B	Compte de transaction sécurisé qui conserve les fonds de l'acheteur jusqu'à ce que les actifs soient vérifiés par l'agent.
☐	3. Accord de confidentialité (NDA)	C	Valeur économique déterminée par la brièveté générique, l'extension et la demande commerciale.
☐	4. Détention en séquestre (escrow)	D	Stratégie de négociation qui protège l'identité de l'entreprise acheteuse et sa capitalisation.
☐	5. Protection WHOIS	E	Représentation fiduciaire agissant uniquement dans l'intérêt financier de la partie acquéreuse.
☐	6. Clé de transfert	F	Vérification faisant autorité, au niveau du registre, des enregistrements définitifs de propriété dans la base de données.
☐	7. Vérification auprès du registre	G	Contrat juridique interdisant la divulgation d'informations confidentielles du client pendant les transactions.
☐	8. Valeur du domaine	H	Code EPP généré par le bureau d'enregistrement pour autoriser le transfert d'un domaine vers un autre bureau d'enregistrement.

Point de contrôle 5 : Mots croisés

Résolvez la grille de mots croisés en tapant des lettres dans les cases blanches actives. Les numéros correspondent aux définitions ci-dessous.



HORIZONTALEMENT

2. Contrôle faisant autorité, au niveau du registre, des données finales de propriété dans la base (12)

3. Compte de transaction sécurisé qui conserve les fonds de l'acheteur jusqu'à la vérification des actifs par l'agent (9)

4. Contrat juridique (NDA) interdisant de divulguer les informations exclusives du client pendant les transactions (15)

6. Service qui masque les coordonnées du titulaire dans les recherches publiques après le transfert (10)

7. Code EPP généré par le bureau d'enregistrement pour autoriser le déplacement du domaine vers un autre bureau d'enregistrement (14)

8. Représentation fiduciaire agissant uniquement dans l'intérêt financier de la partie acquéreuse (8)

VERTICALEMENT

1. Stratégie de négociation qui protège l'identité et la capacité financière de l'entreprise acheteuse (14)

5. Prix économique déterminé par la brièveté générique, l'extension et la demande commerciale (6)

Point de contrôle 5, variante : Définitions de mots croisés accessibles

Les utilisateurs de lecteurs d'écran et de clavier peuvent saisir les réponses des mots croisés directement dans les champs de texte ci-dessous.

HORIZONTALEMENT

2 horizontal: Contrôle faisant autorité, au niveau du registre, des données finales de propriété dans la base (12 lettres):

3 horizontal: Compte de transaction sécurisé qui conserve les fonds de l'acheteur jusqu'à la vérification des actifs par l'agent (9 lettres):

4 horizontal: Contrat juridique (NDA) interdisant de divulguer les informations exclusives du client pendant les transactions (15 lettres):

6 horizontal: Service qui masque les coordonnées du titulaire dans les recherches publiques après le transfert (10 lettres):

7 horizontal: Code EPP généré par le bureau d'enregistrement pour autoriser le déplacement du domaine vers un autre bureau d'enregistrement (14 lettres):

8 horizontal: Représentation fiduciaire agissant uniquement dans l'intérêt financier de la partie acquéreuse (8 lettres):

VERTICALEMENT

1 vertical: Stratégie de négociation qui protège l'identité et la capacité financière de l'entreprise acheteuse (14 lettres):

5 vertical: Prix économique déterminé par la brièveté générique, l'extension et la demande commerciale (6 lettres):

Point de contrôle 6 : Mots cachés

Trouvez les 8 termes de vocabulaire clés cachés dans la grille ci-dessous. Les mots peuvent être horizontaux, verticaux ou en diagonale.

A F O K N D N C C D H I B A P
R L P W T I Y O F Y P S T G X
W H F R T R N N U K R R R D T
S L P L V U M F S H I K E P H
Y P S L E E W I U N S Y F Q Q
E B E A R L L D P M E B S L C
V I Q F I A I E N Y D B N Z O
I Z U Y F V B N N V E X A M U
R C E F I P W T Q Q C X R H R
P E S Y C C W I L F O G T H T
S Z T W A C O A R J N X E X A
I R R K T Z A L N R T Z D R G
O M E G I S W I G L A W E J E
H B Y C O C Y T O U C Z L O Z
W U T B N H V E P X T C C N M

LISTE DE MOTS DE VOCABULAIRE

PRISEDECONTACT COURTAGE CONFIDENTIALITE SEQUESTRE WHOISPRIVE
CLEDETRANSFERT VERIFICATION VALEUR

Point de contrôle 6, variante : Association de vocabulaire accessible

Associez chacun des 8 termes de vocabulaire de la grille de mots cachés à sa définition en écrivant la lettre (A-H) dans l'espace prévu.

TERMES DE VOCABULAIRE
A. PRISEDECONTACT
B. COURTAGE
C. CONFIDENTIALITE
D. SEQUESTRE
E. WHOISPRIVE
F. CLEDETRANSFERT
G. VERIFICATION
H. VALEUR

DÉFINITIONS ET CHAMPS D'ASSOCIATION
1. Contrôle faisant autorité, au niveau du registre, des données finales de propriété dans la base.
2. Stratégie de négociation qui protège l'identité et la capacité financière de l'entreprise acheteuse.
3. Code EPP généré par le bureau d'enregistrement pour autoriser le déplacement du domaine vers un autre bureau d'enregistrement.
4. Contrat juridique (NDA) interdisant de divulguer les informations exclusives du client pendant les transactions.
5. Compte de transaction sécurisé qui conserve les fonds de l'acheteur jusqu'à la vérification des actifs par l'agent.
6. Prix économique déterminé par la brièveté générique, l'extension et la demande commerciale.
7. Représentation fiduciaire agissant uniquement dans l'intérêt financier de la partie acquéreuse.
8. Service qui masque les coordonnées du titulaire dans les recherches publiques après le transfert.

Point de contrôle 7 : Défi des mots mélangés

Remettez les lettres ci-dessous dans l'ordre pour découvrir des notions clés du courtage de domaines. Écrivez vos réponses dans les champs prévus.

1. TDCNEIROAPCTES
2. ODIENNICETFALTI
3. WPVRHSEIIO
4. OAFRCNIITVEI
5. TAOERCGU
6. RUETSSEEQ
7. FRSCNLETTEADRE
8. LRVUEA

Activité bonus : Réflexion rapide

3 RÉPONSES PAR CATÉGORIE. LE PREMIER À REMPLIR SA LISTE GAGNE.

1	Raisons d'acheter en secret			
2	Choses qui font un bon nom de domaine			
3	Secteurs qui ont besoin d'un excellent domaine			
4	Façons de savoir à qui appartient un domaine			
5	Choses qui font un mauvais nom de domaine			
6	Façons de garder un projet secret			
7	Projets secrets ou noms de code célèbres			
8	Adresses web célèbres en un seul mot			
9	Personnes qui devraient être informées de l'achat			
10	Choses qui pourraient révéler l'identité d'un acheteur			
11	Mots liés à l'achat et à la vente			
12	Extensions de domaine que vous connaissez			
13	Choses à faire si le secret est éventé			
14	Choses à vérifier avant d'acheter un domaine			
15	Éléments d'un contrat d'achat			

Point de contrôle 8 : Études de cas sur le courtage de domaines

Appliquez les notions apprises pour résoudre les scénarios réels ci-dessous.

ÉTUDE DE CAS 1 : STRUCTURER DES CANAUX DE NÉGOCIATION DISCRETS

👷

Scénario : Une entreprise valant plusieurs milliards de dollars veut acquérir un nom de domaine de marque court auprès d'un blogueur indépendant, susceptible de demander des millions s'il découvre l'identité de l'acheteur.

Question de discussion : Quel processus de négociation discrète est recommandé pour acquérir cet actif à un prix de marché juste ?

ÉTUDE DE CAS 2 : LIMITER LE RISQUE LIÉ AUX VIREMENTS DANS LES ACQUISITIONS DISCRÈTES

👷

Scénario : Lors de l'acquisition anonyme d'un domaine, le vendeur exige que les fonds soient virés directement sur son compte bancaire offshore avant de remettre le code d'autorisation EPP.

Question de discussion : Quel risque présente un virement direct, et comment le courtier doit-il garantir la sécurité de la transaction ?

Point de contrôle 9 : Déchiffrer le code

Un courtier en domaines protège les fonds de son client lors des acquisitions discrètes. Utilisez la clé de correspondance lettres-chiffres ci-dessous pour déchiffrer le message de cybersécurité en écrivant les lettres correspondantes dans les cases vides.

CLÉ DE CHIFFREMENT LETTRE-CHIFFRE

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10

K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20

U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26

1	3	17	21	5	18	5	26		22	15	19		4	15	13	1	9	14	5	19

1	22	5	3		21	14		1	7	5	14	20		4	9	19	3	18	5	20

Message déchiffré :

ASTUCE : CHAQUE NOMBRE REPRÉSENTE LA POSITION DE LA LETTRE DANS L'ALPHABET (P. EX. 1 = A, 2 = B, 26 = Z).

Point de contrôle 10 : Questions fréquentes de base sur le courtage de domaines (Partie A)

Passez en revue les questions et réponses les plus courantes sur le courtage de domaines et les acquisitions discrètes.

Q1: Qu'est-ce qu'une acquisition discrète de domaine ?

Une acquisition discrète est un processus d'achat confidentiel dans lequel un courtier négocie pour le compte d'un acheteur tout en cachant son identité au vendeur.

Q2: Pourquoi est-il important de garder secrète l'identité de l'acheteur ?

Si les vendeurs découvrent qu'un acheteur dispose d'importants financements d'entreprise, ils gonflent souvent leur prix bien au-delà de la juste valeur marchande.

Q3: Comment les accords de confidentialité (NDA) protègent-ils la transaction ?

Les NDA interdisent légalement à toutes les parties de divulguer au public l'identité de l'acheteur, ses projets de marque et le montant des transactions.

Q4: Comment les courtiers contactent-ils les titulaires qui ne répondent pas ?

Les courtiers utilisent l'historique WHOIS, les registres des sociétés, le courrier postal et les formulaires de relais des bureaux d'enregistrement pour retrouver les propriétaires vérifiés.

Q5: Quel est le rôle du séquestre (escrow) dans les achats discrets ?

Le séquestre (escrow) conserve les fonds de l'acheteur en sécurité et ne les verse au vendeur qu'après vérification du transfert et approbation de l'acheteur. [3]

Point de contrôle 10 : Questions fréquentes de base sur le courtage de domaines (Partie B)

Passez en revue les questions et réponses les plus courantes sur le courtage de domaines et les acquisitions discrètes.

Q6: Puis-je utiliser la carte bancaire de mon entreprise pour acheter un domaine de façon discrète ?

Il vaut mieux l'éviter. Payer via un séquestre (escrow), avec le courtier comme partie désignée, permet de ne pas communiquer au vendeur les informations de paiement de votre entreprise.

Q7: À qui appartient le domaine pendant les négociations ?

Le vendeur conserve la pleine propriété légale jusqu'à la clôture de la transaction sous séquestre (escrow) et la mise à jour de la base de données du registre.

Q8: Comment un courtier négocie-t-il le prix d'un domaine déjà enregistré ?

Les courtiers présentent des ventes comparables objectives et des données d'évaluation pour ramener les attentes de prix du vendeur à des niveaux de marché réalistes.

Q9: Qu'est-ce qu'un code d'autorisation EPP ?

Un code EPP est un code secret généré par le bureau d'enregistrement pour autoriser la migration du domaine vers le compte de l'acheteur.

Q10: Combien de temps prend un achat discret de domaine typique ?

Les délais varient fortement, de quelques jours à plusieurs mois, selon la réactivité du vendeur, la négociation et les étapes du transfert.

Point de contrôle 10 : Questions fréquentes avancées sur l'évaluation des domaines (Partie C)

Découvrez les aspects commerciaux et d'évaluation des transferts de domaines premium et du financement par location avec option d'achat.

Q1: Que se passe-t-il si un vendeur refuse de négocier avec un courtier ?

Les courtiers utilisent d'autres profils et canaux de contact génériques pour approcher le propriétaire sans révéler l'intérêt d'une entreprise.

Q2: Comment les courtiers gèrent-ils les formulaires fiscaux internationaux lors des transactions discrètes ?

Les plateformes de séquestre (escrow) agréées gèrent la conformité internationale, les documents fiscaux et la vérification des virements, tout en protégeant l'identité de l'acheteur.

Q3: Combien de temps dure généralement une négociation d'acquisition discrète ?

Les négociations discrètes demandent de la patience ; joindre le propriétaire et s'entendre sur les conditions peut prendre de quelques jours à plusieurs mois.

Q4: Quelle est la structure d'un contrat de séquestre (escrow) en plusieurs étapes pour les acheteurs professionnels ?

Le séquestre (escrow) par jalons ne libère chaque paiement qu'une fois sa condition convenue remplie, par exemple l'arrivée du domaine sur le compte de l'acheteur.

Q5: Comment les courtiers font-ils respecter les NDA en cas de manquement du vendeur ?

Les NDA prévoient de lourdes pénalités financières et des clauses de dommages-intérêts forfaitaires pour dissuader les vendeurs de divulguer des informations confidentielles sur l'acheteur.

Point de contrôle 10 : Questions fréquentes avancées sur l'évaluation des domaines (Partie D)

Découvrez les aspects commerciaux et d'évaluation des transferts de domaines premium et du financement par location avec option d'achat.

Q6: Comment les courtiers gèrent-ils les domaines appartenant à des sociétés étrangères dissoutes ?

Les courtiers retrouvent les liquidateurs, les anciens administrateurs ou les administrateurs judiciaires ayant le pouvoir de signature légal pour approuver le transfert de l'actif.

Q7: Qu'est-ce qu'une clause de non-contournement dans le courtage de domaines ?

Une clause contractuelle qui empêche les vendeurs de contacter directement l'acheteur final pour contourner le courtier et gonfler les prix.

Q8: Comment les courtiers vérifient-ils qu'un domaine est libre de tout privilège ou nantissement ?

Les courtiers réalisent des audits historiques de titre WHOIS, consultent les bases de données de dépôts UCC et examinent les registres de marques à la recherche de sûretés enregistrées.

Q9: Quel est l'effet du verrou de transfert de 60 jours de l'ICANN sur les acquisitions discrètes ?

Un changement substantiel de titulaire déclenche un verrou de 60 jours, sauf si le bureau d'enregistrement propose une option de refus et que le vendeur l'utilise au préalable. [2]

Q10: Quels audits techniques vérifient une passation de domaine sans interruption de service ?

Le courtier duplique les enregistrements DNS sur les nouveaux serveurs de noms avant l'utilisation du code EPP, ce qui aide à éviter une interruption du trafic.

Partie 11 : 10 faits et enseignements concrets sur le courtage de domaines

Découvrez ces faits concrets et précieux sur l'évaluation des domaines, l'acquisition discrète et la sécurité du séquestre (escrow).

1. APERÇU DU DOMAINE

Les acquisitions discrètes peuvent réduire le risque que les vendeurs augmentent leurs prix pour des acheteurs d'entreprise bien financés.

2. APERÇU DU DOMAINE

De nombreux acheteurs professionnels acquièrent des noms de domaine premium de façon anonyme par l'intermédiaire de courtiers professionnels.

3. APERÇU DU DOMAINE

Les accords de confidentialité aident à protéger les stratégies de marque confidentielles pendant les transactions.

4. APERÇU DU DOMAINE

Les plateformes de séquestre (escrow) agréées réduisent le risque de la transaction en conservant les fonds jusqu'à ce que le transfert du domaine soit vérifié. [3]

5. APERÇU DU DOMAINE

L'argent viré directement à des vendeurs de domaines inconnus peut être perdu, avec peu ou pas de recours.

6. APERÇU DU DOMAINE

Les codes EPP sont des codes d'autorisation, semblables à des mots de passe, nécessaires pour transférer des domaines entre bureaux d'enregistrement. [4]

7. ZOOM SUR LES DOMAINES

La politique de l'ICANN impose un verrouillage de transfert de 60 jours après un changement important de titulaire, sauf refus exprimé au préalable. [1]

8. ZOOM SUR LES DOMAINES

Les archives WHOIS historiques permettent aux courtiers de retracer les enregistrements d'un domaine sur plusieurs décennies.

9. ZOOM SUR LES DOMAINES

Les start-up devraient effectuer des enregistrements défensifs sur les TLD voisins pour réduire la spéculation autour de leur marque.

10. APERÇU DU DOMAINE

Les évaluations de domaines vérifient la juste valeur marchande en fonction des mots-clés génériques, de la brièveté et des ventes comparables.

Références techniques et sources

Le guide d'étude et les énigmes interactives sont tirés des normes internationales de l'ICANN, de l'UDRP de l'OMPI (WIPO) et des services de séquestre (escrow) de domaines agréés.

RÉFÉRENCES ACADÉMIQUES ET PROFESSIONNELLES

[1] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[2] ICANN. (2016). Frequently Asked Questions: Transfer Policy Updates (Change of Registrant).

https://www.icann.org/en/transfer-policy-faqs-change-of-registrant-30nov16-en

[3] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[4] IETF. (2009). RFC 5731: Extensible Provisioning Protocol (EPP) Domain Name Mapping.

https://www.rfc-editor.org/rfc/rfc5731

[5] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

Corrigé : Point de contrôle 1 – Choix multiple

1 Question 1

Bonne réponse : B

NOTE PÉDAGOGIQUE

Quel est l'objectif principal d'une acquisition confidentielle de domaine ? → Protéger l'identité de l'acheteur pour empêcher le vendeur de pratiquer des prix abusifs

2 Question 2

Bonne réponse : B

NOTE PÉDAGOGIQUE

Pourquoi les responsables de marque doivent-ils éviter d'utiliser l'e-mail de l'entreprise pour leurs demandes concernant des domaines ? → Les propriétaires actuels gonflent les prix lorsque l'intérêt d'une entreprise est révélé

3 Question 3

Bonne réponse : B

NOTE PÉDAGOGIQUE

Quel accord juridique préserve la confidentialité de l'acheteur tout au long des négociations ? → Accord de confidentialité (NDA)

4 Question 4

Bonne réponse : B

NOTE PÉDAGOGIQUE

Comment les fonds de la transaction sont-ils protégés lors d'une acquisition discrète ? → Faire appel à un service de séquestre (escrow) tiers agréé

5 Question 5

Bonne réponse : B

NOTE PÉDAGOGIQUE

B : le séquestre (escrow) ne paie le vendeur qu'une fois que l'enregistrement montre que l'acheteur contrôle désormais le domaine.

Corrigé : Point de contrôle 2 – Vrai ou faux

6 Question 6

Bonne réponse : Faux

NOTE PÉDAGOGIQUE

Faux : révéler un budget important incite les vendeurs à augmenter leur prix demandé.

7 Question 7

Bonne réponse : Vrai

NOTE PÉDAGOGIQUE

Les NDA empêchent les courtiers de communiquer les informations de l'acheteur aux vendeurs sans son consentement.

8 Question 8

Bonne réponse : Vrai

NOTE PÉDAGOGIQUE

Les courtiers en domaines établissent le contact par l'intermédiaire d'entités tierces pour préserver l'anonymat.

9 Question 9

Bonne réponse : Faux

NOTE PÉDAGOGIQUE

Faux : un virement direct ne garantit en rien que le domaine sera transféré, et l'argent est difficile à récupérer.

10 Question 10

Bonne réponse : Vrai

NOTE PÉDAGOGIQUE

Vrai : la politique de transfert de l'ICANN impose un verrouillage de 60 jours après un changement substantiel de titulaire, sauf si celui-ci s'y est opposé au préalable. [1]

Corrigés du vocabulaire et grille d'évaluation

Grille de notation de l'enseignant : attribuez 1 point par association correcte (8 points au total) et par terme en contexte (6 points au total).

POINT DE CONTRÔLE 4 : CORRIGÉ DE L'ASSOCIATION DE NOTIONS

D 1. Prospection discrète	E 2. Courtage côté acheteur	G 3. Accord de confidentialité (NDA)	B 4. Détention en séquestre (escrow)
A 5. Protection WHOIS	H 6. Clé de transfert	F 7. Vérification auprès du registre	C 8. Valeur du domaine

POINT DE CONTRÔLE 3 : CORRIGÉ DES TERMES CLÉS

1 COURTIER	2 SÉQUESTRE	3 ÉVALUATION	4 DISCRÉTION
5 CODE EPP	6 REGISTRE		

POINT DE CONTRÔLE 6, VARIANTE : CORRIGÉ DE L'ASSOCIATION DE MOTS

1 G – VERIFICATION	2 A – PRISEDECONTACT	3 F – CLEDETRANSFERT	4 C – CONFIDENTIALITE
5 D – SEQUESTRE	6 H – VALEUR	7 B – COURTAGE	8 E – WHOISPRIVE

NOTES DE DISCUSSION POUR LES ENSEIGNANTS

Précision de l'évaluation :
Vérifiez que les élèves comprennent comment la longueur du domaine, l'extension (.com, .ai) et le volume de recherche commerciale déterminent le prix d'évaluation.

Sécurité du séquestre :
Insistez sur le fait que les fonds sont détenus sur des comptes de tiers agréés avant que le changement de titulaire ne soit vérifié dans les données d'enregistrement (RDAP).

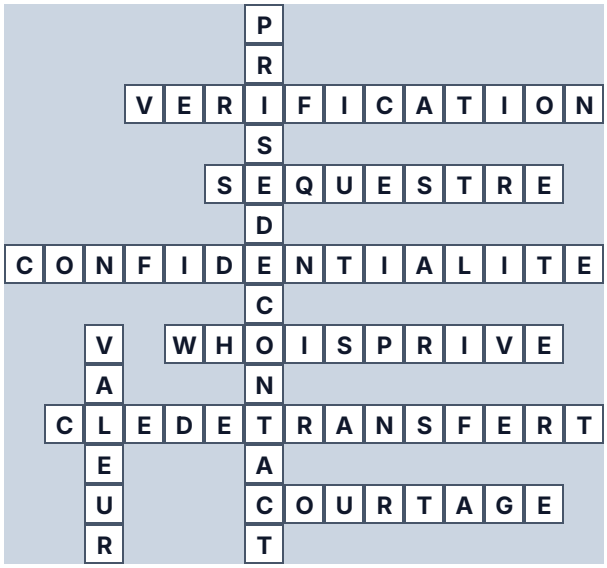
Représentation discrète :
Soulignez le rôle des NDA (accords de confidentialité) et de la représentation par un tiers pour éviter les hausses de prix spéculatives lors des acquisitions d'entreprise.

Corrigés des jeux et notes pour l'enseignant

SOLUTION DES MOTS CACHÉS

A	F	O	K	N	D	N	C	C	D	H	I	B	A	P
R	L	P	W	T	I	Y	O	F	Y	P	S	T	G	X
W	H	F	R	T	R	N	N	U	K	R	R	R	D	T
S	L	P	L	V	U	M	F	S	H	I	K	E	P	H
Y	P	S	L	E	E	W	I	U	N	S	Y	F	Q	Q
E	B	E	A	R	L	L	D	P	M	E	B	S	L	C
V	I	Q	F	I	A	I	E	N	Y	D	B	N	Z	O
I	Z	U	Y	F	V	B	N	N	V	E	X	A	M	U
R	C	E	F	I	P	W	T	Q	Q	C	X	R	H	R
P	E	S	Y	C	C	W	I	L	F	O	G	T	H	T
S	Z	T	W	A	C	O	A	R	J	N	X	E	X	A
I	R	R	K	T	Z	A	L	N	R	T	Z	D	R	G
O	M	E	G	I	S	W	I	G	L	A	W	E	J	E
H	B	Y	C	O	C	Y	T	O	U	C	Z	L	O	Z
W	U	T	B	N	H	V	E	P	X	T	C	C	N	M

SOLUTION DES MOTS CROISÉS



GUIDE DE L'ENSEIGNANT : SOLUTIONS DES MOTS CROISÉS

HORIZONTALEMENT

2 horizontal: VERIFICATION Contrôle faisant autorité, au niveau du registre, des données finales de propriété dans la base (12 lettres)

3 horizontal: SEQUESTRE Compte de transaction sécurisé qui conserve les fonds de l'acheteur jusqu'à la vérification des actifs par l'agent (9 lettres)

4 horizontal: CONFIDENTIALITE Contrat juridique (NDA) interdisant de divulguer les informations exclusives du client pendant les transactions (15 lettres)

6 horizontal: WHOISPRIVE Service qui masque les coordonnées du titulaire dans les recherches publiques après le transfert (10 lettres)

7 horizontal: CLEDETRANSFERT Code EPP généré par le bureau d'enregistrement pour autoriser le déplacement du domaine vers un autre bureau d'enregistrement (14 lettres)

8 horizontal: COURTAGE Représentation fiduciaire agissant uniquement dans l'intérêt financier de la partie acquéreuse (8 lettres)

VERTICALEMENT

1 vertical: PRISEDECONTACT Stratégie de négociation qui protège l'identité et la capacité financière de l'entreprise acheteuse (14 lettres)

5 vertical: VALEUR Prix économique déterminé par la brièveté générique, l'extension et la demande commerciale (6 lettres)

Corrigé des mots mélangés et du code

Corrigé de l'activité de remise en ordre des lettres du vocabulaire et du défi du code secret.

CORRIGÉ DES MOTS MÉLANGÉS

1. TDCNEIROAPCTES — **PRISEDECONTACT**
2. ODIENNICETFALTI — **CONFIDENTIALITE**
3. WPVRHSEIIO — **WHOISPRIVE**
4. OAFRCNIITVEI — **VERIFICATION**
5. TAOERCGU — **COURTAGE**
6. RUETSSEEQ — **SEQUESTRE**
7. FRSCNLETTEADRE — **CLEDETRANSFERT**
8. LRVUEA — **VALEUR**

CORRIGÉ DU DÉFI DU CODE SECRET

"ACQUEREZ VOS DOMAINES AVEC UN AGENT DISCRET"

Corrigé des études de cas sur le courtage de domaines

A Étude de cas 1 : Structurer des canaux de négociation discrets

Corrigé de l'enseignant

CONSIGNE DE NOTATION

Les réponses des élèves doivent couvrir les points suivants :

- Analyse de scénario : une entreprise valant plusieurs milliards de dollars veut acquérir un nom de domaine de marque court auprès d'un blogueur indépendant qui demandera probablement des millions s'il découvre l'identité de l'acheteur.
- Stratégie et solution recommandées : l'entreprise fait appel à un courtier en domaines professionnel. Le courtier contacte le propriétaire à l'aide d'un profil de domaine générique, présente des comparaisons de valeur génériques standard et sécurise l'acquisition du domaine via un séquestre (escrow) sous un NDA strict, en préservant l'anonymat de l'acheteur.

B Étude de cas 2 : Limiter le risque lié aux virements dans les acquisitions discrètes

Corrigé de l'enseignant

CONSIGNE DE NOTATION

Les réponses des élèves doivent couvrir les points suivants :

- Analyse de scénario : lors d'une acquisition anonyme de domaine, le vendeur insiste pour que les fonds soient virés directement sur son compte bancaire offshore avant de communiquer le code d'autorisation EPP.
- Stratégie et solution recommandées : les virements bancaires directs à des vendeurs non vérifiés exposent l'acheteur à la fraude avec peu de recours. Le courtier doit imposer un compte de séquestre (escrow) agréé. Les fonds sont conservés en sécurité et versés au vendeur uniquement après la vérification du transfert et la confirmation par l'acheteur qu'il contrôle le domaine.