Nome: _____ **Data:** _____ **Punteggio:** _____

Acquisizione riservata di domini e Negoziazioni Stealth

Acquisizione Stealth di domini, servizi di deposito a garanzia, accordi di non divulgazione e rappresentanza dell'acquirente

PANORAMICA DI APPRENDIMENTO SULL'INTERMEDIARIO DI DOMINI

INVESTITORE
STATO DI STUDENTE
Percorso di branding aziendale

PROTETTO
ASSET DI DOMINIO
Trasferimento di asset di alto valore

AUTORIZZATO
DEPOSITO A GARANZIA
Protezione riservata dell'acquirente

Benvenuto! Questo pacchetto di attività ti guida attraverso i principi fondamentali dell'intermediazione di domini e dell'acquisizione di asset aziendali. Esplorerai come l'acquisto riservato protegga il capitale dell'acquirente, come funzionano le valutazioni dei domini e come mettere in sicurezza i trasferimenti di domini di alto valore.

PUNTI DI CONTROLLO DELLA SCHEDA DI LAVORO

- [ ] **Parti 1-4: Padroneggia la valutazione e l'intermediazione dei domini.**
- [ ] **Parti 5-7: Risolvi cruciverba e parole nascoste.**
- [ ] **Parti 8-9: Risolvi casi di studio e la sfida del codice.**
- [ ] **Parte 10: Consulta le pagine delle domande frequenti di base e avanzate.**
- [ ] **Parte 11: Esplora 10 fatti interessanti dal mondo reale.**
- [ ] **Bonus: sfida Pensa veloce.**

Apri la guida all'intermediazione di domini di VPN.com

URL: https://www.vpn.com/it/broker-domini/acquisizione-dominio-confidenziale/

Il tuo percorso di apprendimento sull'intermediazione di domini

- Esegui acquisizioni riservate di domini usando una rappresentanza anonima.
- Redigi accordi di non divulgazione che proteggano l'identità aziendale dell'acquirente.
- Struttura un contatto sicuro tramite terze parti per limitare l'aumento dei prezzi.
- Definire accordi di deposito a garanzia (escrow) in più fasi che riducano le frodi tramite bonifico.
- Orientarsi tra le regole di trasferimento del registro e i blocchi di trasferimento ICANN di 60 giorni.

ISTRUZIONI DELLA GUIDA ALL'INTERMEDIAZIONE DI DOMINI

Rispondi alle domande a scelta multipla e vero/falso, completa le frasi con gli spazi vuoti usando l'elenco di parole, abbina le definizioni e risolvi il cruciverba e la ricerca di parole. Applica le tue conoscenze agli scenari reali di acquisizione di domini nella sezione dei casi di studio. Concludi con l'attività bonus Pensa veloce.

CHE COS'È L'INTERMEDIAZIONE DI DOMINI? (INTRODUZIONE)

L'intermediazione di domini comprende la negoziazione riservata, la valutazione e il trasferimento in deposito a garanzia (escrow) autorizzato di indirizzi web di alto valore. Gli intermediari di domini professionisti rappresentano acquirenti e venditori aziendali per assicurarsi preziosi asset di proprietà immobiliare digitale, salvaguardare il potere d'acquisto e verificare una catena di titolarità priva di vincoli.

LEGGI CON ATTENZIONE OGNI PUNTO DI CONTROLLO E SELEZIONA O SCRIVI LA RISPOSTA CORRETTA.

Punto di controllo 1: Sfida a scelta multipla

1. Qual è l'obiettivo principale di un'acquisizione riservata di un dominio?

- A. Aggirare i blocchi di registrazione dei registrar di domini pubblici
- B. Proteggere l'identità dell'acquirente per evitare rincari speculativi da parte del venditore
- C. Ridurre i tempi di latenza globali della connessione di rete
- D. Generare automaticamente i modelli HTML del server web

2. Perché i responsabili del marchio dovrebbero evitare di usare l'email aziendale per le richieste sui domini?

- A. Viola le politiche internazionali di trasferimento ICANN
- B. I proprietari attuali gonfiano i prezzi quando emerge l'interesse di un'azienda
- C. Attiva blocchi di trasferimento del registro automatici di 60 giorni
- D. Impedisce ai server web di risolvere i record DNS

3. Quale accordo legale preserva la riservatezza dell'acquirente durante tutte le trattative?

- A. Accordo sul livello di servizio di rete
- B. Accordo di riservatezza (NDA)
- C. Contratto di licenza software per l'utente finale
- D. Autorizzazione del registro al trasferimento del dominio

4. Come vengono protetti i fondi della transazione durante un'acquisizione riservata?

- A. Inviare bonifici diretti ai conti bancari del venditore
- B. Usare un servizio di deposito a garanzia (escrow) di terze parti autorizzato
- C. Pagare con carte di credito internazionali non verificate
- D. Inviare chiavi di criptovaluta tramite forum pubblici

5. Quale passaggio di sicurezza conferma che un trasferimento riservato è completo?

- A. Cancellare la cronologia del browser e le cache di rete
- B. Controllare il record RDAP/WHOIS aggiornato prima che il deposito a garanzia (escrow) paghi
- C. Cambiare le subnet mask IP del router locale
- D. Installare gli aggiornamenti del software del database del server web

Punto di controllo 2: Sfida Vero o Falso

6 Domanda 6

6. Rivelare i livelli di finanziamento dell'acquirente durante le trattative previene l'aumento dei prezzi.

Vero Falso

7 Domanda 7

7. Gli NDA impediscono ai broker di condividere i dettagli dell'acquirente con i venditori senza consenso.

Vero Falso

8 Domanda 8

8. Gli intermediari di domini avviano il contatto tramite soggetti terzi per mantenere l'anonimato.

Vero Falso

9 Domanda 9

9. I bonifici bancari diretti a venditori all'estero garantiscono il trasferimento immediato del dominio.

Vero Falso

10 Domanda 10

10. Una modifica sostanziale del titolare può far scattare il blocco di trasferimento di 60 giorni dell'ICANN.

Vero Falso

Punto di controllo 3: Inserimento dei termini chiave

Leggi ogni frase qui sotto e completa lo spazio vuoto con il termine corretto dell'elenco di parole.

1. Un _____ esperto negozia acquisizioni anonime per clienti aziendali.

2. Il capitale della transazione è depositato in _____ per prevenire frodi del venditore durante i trasferimenti di proprietà.

3. Una _____ basata sui dati offre leva negoziale durante le trattative riservate sul prezzo.

4. Attuare una strategia _____ impedisce ai proprietari di domini di gonfiare i prezzi per gli acquirenti aziendali.

5. Il registrar genera un _____ per autorizzare il trasferimento del dominio sull'account dell'acquirente.

6. Il _____ centrale del TLD registra i dettagli finali della proprietà dopo un trasferimento riuscito.

BANCA DELLE PAROLE DEL VOCABOLARIO

ACCORDO NDA APPROCCIO BROKER CODICE EPP ESCROW REGISTRY STEALTH VALUTAZIONE

Scrivi qui le tue risposte:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Punto di controllo 4: Abbinamento di concetti sui domini

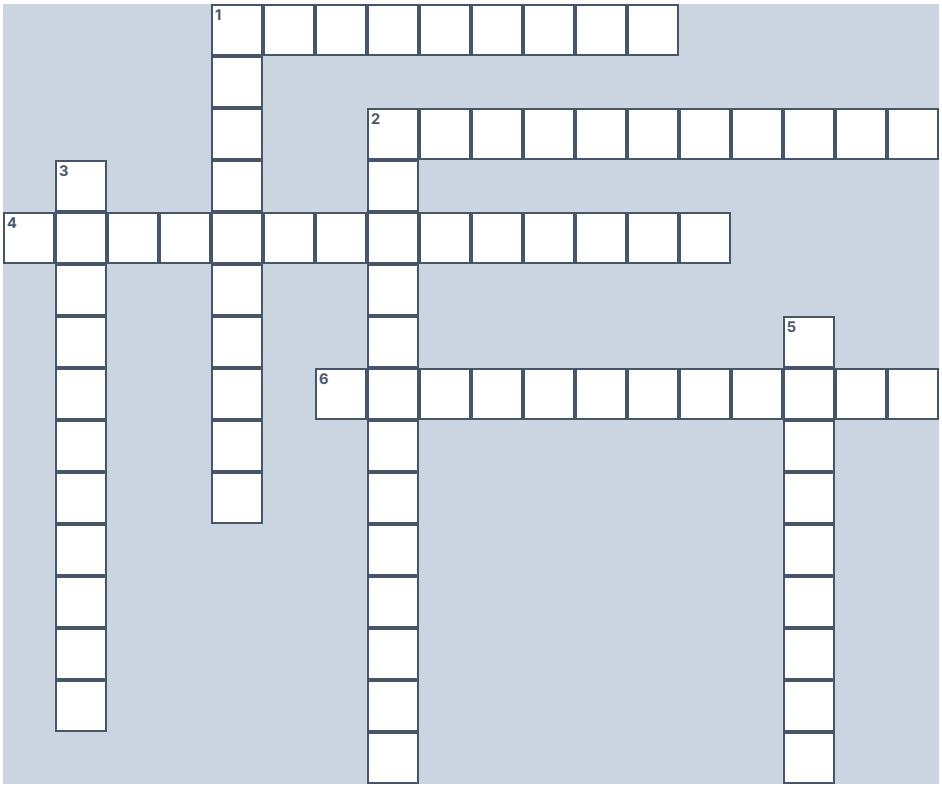
ABBINAMENTO DELLE DEFINIZIONI

Abbina ogni termine del vocabolario a sinistra alla sua definizione corretta a destra scrivendo la lettera corrispondente (A-H) nella casella compilabile.

☐	**1. Contatto discreto**	**A**	Servizio che nasconde i dettagli di contatto del registrante dalle consultazioni pubbliche dopo il trasferimento.
☐	**2. Intermediazione per l'acquirente**	**B**	Conto di transazione sicuro che custodisce i fondi dell'acquirente finché gli asset non vengono verificati dall'agente.
☐	**3. NDA riservato**	**C**	Valore economico determinato dalla brevità generica, dall'estensione e dalla domanda commerciale.
☐	**4. Custodia in deposito a garanzia**	**D**	Strategia di negoziazione che protegge l'identità aziendale e la capitalizzazione dell'acquirente.
☐	**5. Protezione WHOIS**	**E**	Rappresentanza fiduciaria che agisce unicamente nell'interesse finanziario della parte acquirente.
☐	**6. Chiave di trasferimento**	**F**	Verifica autorevole a livello di registro dei record finali di proprietà nel database.
☐	**7. Controllo del registro**	**G**	Contratto legale che vieta la divulgazione di informazioni riservate del cliente durante le trattative.
☐	**8. Valore del dominio**	**H**	Codice di accesso EPP generato dal registrar per autorizzare il trasferimento di un dominio tra registrar.

Punto di controllo 5: Cruciverba

Risolvi il cruciverba digitando le lettere nelle caselle bianche attive. I numeri corrispondono alle definizioni qui sotto.



ORIZZONTALI

1. Strategia di negoziazione che tutela l'identità aziendale e la capitalizzazione dell'acquirente (9)

2. Conto di transazione sicuro che custodisce i fondi dell'acquirente fino alla verifica degli asset da parte dell'agente (11)

4. Rappresentanza fiduciaria che agisce solo nell'interesse finanziario della parte acquirente (14)

6. Servizio che nasconde i dati di contatto del titolare dalle ricerche pubbliche dopo il trasferimento (12)

VERTICALI

1. Contratto legale che vieta la divulgazione di informazioni riservate del cliente durante le trattative (10)

2. Verifica autorevole, a livello di registry, dei record finali di proprietà nel database (13)

3. Valore economico determinato dalla brevità generica, dall'estensione e dalla domanda commerciale (11)

5. Codice EPP generato dal registrar per autorizzare il trasferimento del dominio tra registrar (9)

Punto di controllo 5, alternativa: Indizi accessibili del cruciverba

Gli utenti di screen reader e di tastiera possono digitare le risposte del cruciverba direttamente nei campi di testo qui sotto.

ORIZZONTALI

1 orizzontale: Strategia di negoziazione che tutela l'identità aziendale e la capitalizzazione dell'acquirente (9 lettere):

2 orizzontale: Conto di transazione sicuro che custodisce i fondi dell'acquirente fino alla verifica degli asset da parte dell'agente (11 lettere):

4 orizzontale: Rappresentanza fiduciaria che agisce solo nell'interesse finanziario della parte acquirente (14 lettere):

6 orizzontale: Servizio che nasconde i dati di contatto del titolare dalle ricerche pubbliche dopo il trasferimento (12 lettere):

VERTICALI

1 verticale: Contratto legale che vieta la divulgazione di informazioni riservate del cliente durante le trattative (10 lettere):

2 verticale: Verifica autorevole, a livello di registry, dei record finali di proprietà nel database (13 lettere):

3 verticale: Valore economico determinato dalla brevità generica, dall'estensione e dalla domanda commerciale (11 lettere):

5 verticale: Codice EPP generato dal registrar per autorizzare il trasferimento del dominio tra registrar (9 lettere):

Punto di controllo 6: Cerca la parola nascosta

Trova gli 8 termini chiave del vocabolario nascosti nella griglia qui sotto. Le parole possono essere orizzontali, verticali o diagonali.

Y	Y	O	Y	W	S	H	T	X	A	P	U	N	N	Z
R	W	O	R	C	S	E	O	T	N	O	C	O	I	Q
T	T	I	P	A	P	P	R	O	C	C	I	O	V	U
S	O	U	U	K	A	E	P	M	K	A	N	V	G	G
I	P	Q	X	Y	J	K	V	J	Y	W	Y	P	J	I
G	Z	I	J	N	A	E	I	A	S	A	J	F	W	E
E	K	Z	K	E	K	Q	N	J	A	F	O	K	N	D
R	N	C	D	A	D	N	O	D	R	O	C	C	A	H
K	I	B	A	P	R	L	P	W	T	I	Y	F	Y	S
C	E	N	O	I	Z	A	T	U	L	A	V	G	X	W
E	R	A	P	P	R	E	S	E	N	T	A	N	Z	A
H	H	F	C	O	D	I	C	E	E	P	P	R	T	N
C	U	P	R	I	V	A	C	Y	W	H	O	I	S	K
R	D	T	S	L	P	L	M	S	H	K	P	H	Y	P
L	W	U	N	Y	Q	Q	B	A	L	P	M	B	L	I

ELENCO DELLE PAROLE DEL VOCABOLARIO

APPROCCIO
RAPPRESENTANZA
ACCORDONDA
CONTOESCROW
PRIVACYWHOIS
CODICEEPP
CHECKREGISTRY
VALUTAZIONE

Punto di controllo 6, alternativa: Abbinamento accessibile del vocabolario

Abbina ciascuno degli 8 termini del vocabolario della Ricerca di parole alla sua definizione corretta scrivendo la lettera (A-H) nello spazio vuoto.

TERMINI DEL VOCABOLARIO
A. APPROCCIO
B. RAPPRESENTANZA
C. ACCORDONDA
D. CONTOESCROW
E. PRIVACYWHOIS
F. CODICEEPP
G. CHECKREGISTRY
H. VALUTAZIONE

DEFINIZIONI E CAMPI DI ABBINAMENTO
1. Verifica autorevole, a livello di registry, dei record finali di proprietà nel database.
2. Strategia di negoziazione che tutela l'identità aziendale e la capitalizzazione dell'acquirente.
3. Codice EPP generato dal registrar per autorizzare il trasferimento del dominio tra registrar.
4. Contratto legale che vieta la divulgazione di informazioni riservate del cliente durante le trattative.
5. Conto di transazione sicuro che custodisce i fondi dell'acquirente fino alla verifica degli asset da parte dell'agente.
6. Valore economico determinato dalla brevità generica, dall'estensione e dalla domanda commerciale.
7. Rappresentanza fiduciaria che agisce solo nell'interesse finanziario della parte acquirente.
8. Servizio che nasconde i dati di contatto del titolare dalle ricerche pubbliche dopo il trasferimento.

Punto di controllo 7: Sfida delle parole mescolate

Riordina le lettere qui sotto per scoprire concetti e termini chiave dell'intermediazione di domini. Scrivi le tue risposte nelle caselle fornite.

1. CORPACIOP
2. DOACRAONDC
3. PRWYIHICSAOV
4. RRIEGKYETSCHC
5. TPNAENRAEASRZP
6. OWECORCOSNT
7. ECPPEIOCD
8. OZEALVTANIU

Attività bonus: Pensa veloce

3 RISPOSTE PER CATEGORIA. VINCE CHI COMPLETA PER PRIMO LA LISTA.

1	Motivi per acquistare in segreto			
2	Cose che rendono buono un nome di dominio			
3	Settori che hanno bisogno di un ottimo dominio			
4	Modi per scoprire chi possiede un dominio			
5	Cose che rendono scadente un nome di dominio			
6	Modi per mantenere segreto un piano			
7	Famosi progetti segreti o nomi in codice			
8	Famosi indirizzi web di una sola parola			
9	Persone che dovrebbero essere a conoscenza dell'acquisto			
10	Cose che potrebbero rivelare un acquirente			
11	Parole legate all'acquisto e alla vendita			
12	Estensioni di dominio che conosci			
13	Cose da fare se il segreto viene fuori			
14	Cose da controllare prima di acquistare un dominio			
15	Cose presenti in un contratto di acquisto			

Punto di controllo 8: Casi di studio sull'intermediazione di domini

Applica i concetti che hai imparato per risolvere gli scenari reali qui sotto.

CASO DI STUDIO 1: STRUTTURARE CANALI DI TRATTATIVA RISERVATI

👷

Scenario: Un'azienda da miliardi di dollari vuole acquisire il dominio con il nome di un marchio breve da un blogger indipendente che probabilmente chiederebbe milioni se scoprisse l'identità dell'acquirente.

Domanda di discussione: Qual è il processo di negoziazione riservata consigliato per acquisire il bene a un prezzo di mercato equo?

CASO DI STUDIO 2: MITIGARE IL RISCHIO DI BONIFICO NELLE ACQUISIZIONI RISERVATE

👷

Scenario: Durante un'acquisizione anonima di un dominio, il venditore insiste che i fondi vengano inviati con bonifico direttamente al suo conto bancario offshore prima di rilasciare il codice di autorizzazione EPP.

Domanda di discussione: Quale rischio comporta un bonifico diretto e come deve garantire il broker la sicurezza della transazione?

Punto di controllo 9: Decifrare il codice

Un broker di domini protegge il capitale del cliente durante le acquisizioni riservate. Usa la chiave lettera-numero qui sotto per decifrare il messaggio di sicurezza informatica scrivendo le lettere corrispondenti negli spazi vuoti.

CHIAVE DI CIFRATURA LETTERA-NUMERO

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10
K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20
U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26

1	3	17	21	9	19	20	1		9		20	21	15	9

4	15	13	9	14	9		3	15	14		21	14		1	7	5	14	20	5

18	9	19	5	18	22	1	20	15

Messaggio decifrato:

SUGGERIMENTO: OGNI NUMERO RAPPRESENTA LA POSIZIONE DI QUELLA LETTERA NELL'ALFABETO (AD ES. 1 = A, 2 = B, 26 = Z).

Punto di controllo 10: Domande frequenti di base sull'intermediazione di domini (Parte A)

Rivedi le domande e le risposte più comuni sull'intermediazione di domini e sulle acquisizioni discrete.

Q1: Che cos'è un'acquisizione riservata di un dominio?

Un'acquisizione riservata è un processo di acquisto confidenziale in cui un broker negozia per conto di un acquirente mantenendo nascosta la sua identità al venditore.

Q2: Perché è importante mantenere segreta l'identità dell'acquirente?

Se i venditori scoprono che un acquirente dispone di grandi finanziamenti aziendali, spesso gonfiano i prezzi richiesti ben oltre il valore equo di mercato.

Q3: Come proteggono la transazione gli accordi di riservatezza (NDA)?

Gli NDA vietano legalmente a tutte le parti di divulgare al pubblico l'identità dell'acquirente, i piani del brand e gli importi della transazione.

Q4: Come contattano gli intermediari i titolari di dominio che non rispondono?

Gli intermediari usano log WHOIS storici, registri delle imprese, posta fisica e moduli di inoltro del registrar per individuare i proprietari verificati.

Q5: Qual è il ruolo del deposito a garanzia (escrow) negli acquisti riservati (stealth)?

Il deposito a garanzia (escrow) conserva al sicuro i fondi dell'acquirente e li rilascia al venditore solo dopo che il trasferimento è stato verificato e l'acquirente lo ha approvato. [3]

Punto di controllo 10: Domande frequenti di base sull'intermediazione di domini (Parte B)

Rivedi le domande e le risposte più comuni sull'intermediazione di domini e sulle acquisizioni discrete.

Q6: Posso usare la carta di credito aziendale per acquistare un dominio in modo riservato (stealth)?

È meglio evitarlo. Pagare tramite deposito a garanzia (escrow), con il broker come parte indicata, impedisce al venditore di conoscere i dati di pagamento della tua azienda.

Q7: Di chi è il dominio durante le trattative?

Il venditore mantiene la piena proprietà legale finché la transazione non viene chiusa in deposito a garanzia (escrow) e il database del registro non viene aggiornato.

Q8: Come negozia il prezzo di un dominio già registrato un intermediario?

Gli intermediari presentano comparabili di vendita e dati di valutazione oggettivi per riportare le aspettative di prezzo del venditore a livelli di mercato realistici.

Q9: Cos'è un codice di autorizzazione EPP?

Un codice EPP è un codice sicuro generato dal registrar per autorizzare la migrazione del dominio all'account dell'acquirente.

Q10: Quanto dura in genere l'acquisto riservato di un dominio?

I tempi variano molto, da giorni a mesi, a seconda della reattività del venditore, della trattativa e delle fasi del trasferimento.

Punto di controllo 10: Domande frequenti avanzate sulla valutazione dei domini (Parte C)

Esplora gli aspetti commerciali e di valutazione dei trasferimenti di domini premium e del finanziamento con locazione e riscatto.

Q1: Che cosa succede se un venditore rifiuta di negoziare con un broker?

Gli intermediari usano profili di contatto generici alternativi e canali di contatto per coinvolgere il proprietario senza destare allarmi aziendali.

Q2: Come gestiscono i broker i moduli fiscali internazionali nelle transazioni riservate?

Le piattaforme di deposito a garanzia (escrow) autorizzate gestiscono la conformità internazionale, i documenti fiscali e le verifiche dei bonifici, mantenendo protetta l'identità dell'acquirente.

Q3: Quanto dura di solito una trattativa di acquisizione riservata (stealth)?

Le negoziazioni Stealth richiedono pazienza; raggiungere il proprietario e concordare le condizioni può richiedere da alcuni giorni a diversi mesi.

Q4: Qual è la struttura di un accordo di deposito a garanzia (escrow) in più fasi per gli acquirenti aziendali?

Il deposito a garanzia (escrow) a milestone rilascia ogni pagamento solo dopo che la condizione concordata è soddisfatta, ad esempio quando il dominio arriva nell'account dell'acquirente.

Q5: Come fanno gli intermediari a far rispettare gli NDA in caso di violazione da parte del venditore?

Gli NDA prevedono pesanti penali finanziarie e clausole di risarcimento liquidato per scoraggiare i venditori dal divulgare i dettagli riservati dell'acquirente.

Punto di controllo 10: Domande frequenti avanzate sulla valutazione dei domini (Parte D)

Esplora gli aspetti commerciali e di valutazione dei trasferimenti di domini premium e del finanziamento con locazione e riscatto.

Q6: Come gestiscono gli intermediari i domini di proprietà di società estere sciolte?

Gli intermediari individuano liquidatori aziendali, ex amministratori o curatori fallimentari con potere di firma legale per approvare il trasferimento dell'asset.

Q7: Cos'è un patto di non elusione nell'intermediazione di domini?

Una clausola contrattuale che impedisce ai venditori di contattare direttamente l'acquirente finale per aggirare il broker e gonfiare i prezzi.

Q8: Come verificano gli intermediari che un dominio sia privo di vincoli?

Gli intermediari eseguono verifiche storiche della titolarità tramite WHOIS, consultano i database delle registrazioni UCC ed esaminano i registri dei marchi alla ricerca di garanzie registrate.

Q9: Come influisce il blocco di trasferimento ICANN di 60 giorni sulle acquisizioni riservate (stealth)?

Una modifica sostanziale del titolare attiva un blocco di 60 giorni, a meno che il registrar offra una rinuncia (opt-out) e il venditore la usi in anticipo. [2]

Q10: Quali audit tecnici verificano il passaggio di consegne di un dominio senza interruzioni?

L'intermediario duplica i record DNS sui nuovi nameserver prima dell'esecuzione del codice EPP, contribuendo a evitare interruzioni del traffico.

Parte 11: 10 fatti e spunti reali sull'intermediazione di domini

Rivedi questi fatti reali, molto utili, sulla valutazione dei domini, sulle acquisizioni discrete e sulla sicurezza del deposito a garanzia (escrow).

1. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Le acquisizioni Stealth possono ridurre il rischio che i venditori alzino i prezzi per acquirenti aziendali ben finanziati.

2. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Molti acquirenti aziendali acquisiscono nomi di dominio premium in forma anonima tramite broker professionisti.

3. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Gli accordi di non divulgazione aiutano a proteggere le strategie di branding riservate durante le trattative.

4. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Le piattaforme di deposito a garanzia (escrow) autorizzate riducono il rischio della transazione trattenendo i fondi finché il trasferimento del dominio non è verificato. [3]

5. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Il denaro inviato tramite bonifico direttamente a venditori di domini sconosciuti può andare perso con poche o nessuna possibilità di recupero.

6. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

I codici EPP sono codici di autorizzazione in stile password necessari per trasferire i domini tra registrar. [4]

7. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

La policy dell'ICANN richiede un blocco dei trasferimenti di 60 giorni dopo una modifica sostanziale del registrante, a meno che non sia stata scelta in anticipo l'esclusione. [1]

8. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Gli archivi storici WHOIS consentono ai broker di ricostruire i record di registrazione di un dominio nel corso di più decenni.

9. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Le startup dovrebbero eseguire registrazioni difensive su TLD adiacenti per ridurre la speculazione sul marchio.

10. APPROFONDIMENTO SUI DOMINI

Le valutazioni dei domini verificano il valore equo di mercato in base a parole chiave generiche, brevità e vendite comparabili.

Riferimenti tecnici e fonti

La guida di studio e i puzzle interattivi sono compilati a partire dagli standard globali ICANN, WIPO UDRP e di deposito a garanzia (escrow) dei domini autorizzati.

RIFERIMENTI ACCADEMICI E DI SETTORE

[1] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[2] ICANN. (2016). Frequently Asked Questions: Transfer Policy Updates (Change of Registrant).

https://www.icann.org/en/transfer-policy-faqs-change-of-registrant-30nov16-en

[3] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[4] IETF. (2009). RFC 5731: Extensible Provisioning Protocol (EPP) Domain Name Mapping.

https://www.rfc-editor.org/rfc/rfc5731

[5] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

Soluzioni: Punto di controllo 1 – Scelta multipla

1 Domanda 1

Risposta corretta: B

NOTA DIDATTICA

Qual è l'obiettivo principale di un'acquisizione riservata di un dominio? → Proteggere l'identità dell'acquirente per evitare rincari speculativi da parte del venditore

2 Domanda 2

Risposta corretta: B

NOTA DIDATTICA

Perché i responsabili del marchio dovrebbero evitare di usare l'email aziendale per le richieste sui domini? → I proprietari attuali gonfiano i prezzi quando emerge l'interesse di un'azienda

3 Domanda 3

Risposta corretta: B

NOTA DIDATTICA

Quale accordo legale preserva la riservatezza dell'acquirente durante tutte le trattative? → Accordo di riservatezza (NDA)

4 Domanda 4

Risposta corretta: B

NOTA DIDATTICA

Come vengono protetti i fondi della transazione durante un'acquisizione riservata? → Usare un servizio di deposito a garanzia (escrow) di terze parti autorizzato

5 Domanda 5

Risposta corretta: B

NOTA DIDATTICA

B: il deposito a garanzia (escrow) paga il venditore solo dopo che il record di registrazione mostra che ora l'acquirente controlla il dominio.

Soluzioni: Punto di controllo 2 – Vero o falso

6 **Domanda 6** — **Risposta corretta: Falso**

NOTA DIDATTICA

Falso: rivelare un budget elevato incoraggia i venditori ad alzare il prezzo richiesto.

7 **Domanda 7** — **Risposta corretta: Vero**

NOTA DIDATTICA

Gli NDA impediscono ai broker di condividere i dettagli dell'acquirente con i venditori senza consenso.

8 **Domanda 8** — **Risposta corretta: Vero**

NOTA DIDATTICA

Gli intermediari di domini avviano il contatto tramite soggetti terzi per mantenere l'anonimato.

9 **Domanda 9** — **Risposta corretta: Falso**

NOTA DIDATTICA

Falso: un bonifico diretto non dà alcuna garanzia che il dominio venga trasferito, e il denaro è difficile da recuperare.

10 **Domanda 10** — **Risposta corretta: Vero**

NOTA DIDATTICA

Vero: la Transfer Policy dell'ICANN richiede un blocco di 60 giorni dopo una modifica sostanziale del titolare, a meno che il titolare non abbia scelto in anticipo di rinunciarvi.

Chiavi del vocabolario e griglia di valutazione

Griglia di valutazione per l'insegnante: assegna 1 punto per ogni abbinamento corretto (8 punti in totale) e per ogni termine di contesto (6 punti in totale).

PUNTO DI CONTROLLO 4: SOLUZIONI ABBINAMENTO DI CONCETTI

D 1. Contatto discreto	E 2. Intermediazione per l'acquirente	G 3. NDA riservato	B 4. Custodia in deposito a garanzia
A 5. Protezione WHOIS	H 6. Chiave di trasferimento	F 7. Controllo del registro	C 8. Valore del dominio

PUNTO DI CONTROLLO 3: SOLUZIONI TERMINI CHIAVE

1 BROKER	2 ESCROW	3 VALUTAZIONE	4 STEALTH
5 CODICE EPP	6 REGISTRY		

PUNTO DI CONTROLLO 6, ALTERNATIVA: SOLUZIONI ABBINAMENTO DI PAROLE

1 G – CHECKREGISTRY	2 A – APPROCCIO	3 F – CODICEEPP	4 C – ACCORDONDA
5 D – CONTOESCROW	6 H – VALUTAZIONE	7 B – RAPPRESENTANZA	8 E – PRIVACYWHOIS

NOTE DI DISCUSSIONE PER GLI INSEGNANTI

Accuratezza della valutazione:
Verifica che gli studenti comprendano come la lunghezza del dominio, l'estensione (.com, .ai) e il volume di ricerca commerciale determinano il prezzo di valutazione.

Sicurezza del deposito a garanzia (escrow):
Sottolinea che i fondi sono conservati in conti di deposito di terze parti autorizzati prima che la modifica del titolare venga verificata nei dati di registrazione (RDAP).

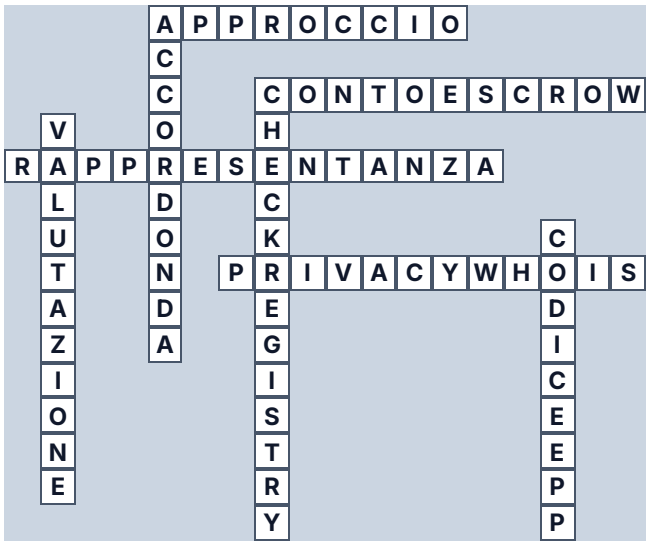
Rappresentanza Stealth:
Sottolinea il ruolo degli accordi di riservatezza (NDA) e della rappresentanza di terzi nell'evitare speculazioni sui prezzi durante gli acquisti aziendali.

Soluzioni dei rompicapi e note per l'insegnante

SOLUZIONE DELLA RICERCA DELLE PAROLE

Y	Y	O	Y	W	S	H	T	X	A	P	U	N	N	Z
R	W	O	R	C	S	E	O	T	N	O	C	O	I	Q
T	T	I	P	A	P	P	R	O	C	C	I	O	V	U
S	O	U	U	K	A	E	P	M	K	A	N	V	G	G
I	P	Q	X	Y	J	K	V	J	Y	W	Y	P	J	I
G	Z	I	J	N	A	E	I	A	S	A	J	F	W	E
E	K	Z	K	E	K	Q	N	J	A	F	O	K	N	D
R	N	C	D	A	D	N	O	D	R	O	C	C	A	H
K	I	B	A	P	R	L	P	W	T	I	Y	F	Y	S
C	E	N	O	I	Z	A	T	U	L	A	V	G	X	W
E	R	A	P	P	R	E	S	E	N	T	A	N	Z	A
H	H	F	C	O	D	I	C	E	E	P	P	R	T	N
C	U	P	R	I	V	A	C	Y	W	H	O	I	S	K
R	D	T	S	L	P	L	M	S	H	K	P	H	Y	P
L	W	U	N	Y	Q	Q	B	A	L	P	M	B	L	I

SOLUZIONE DEL CRUCIVERBA



GUIDA PER L'INSEGNANTE: SOLUZIONI DEL CRUCIVERBA

ORIZZONTALI

1 orizzontale: APPROCCIO Strategia di negoziazione che tutela l'identità aziendale e la capitalizzazione dell'acquirente (9 lettere)

2 orizzontale: CONTOESCROW Conto di transazione sicuro che custodisce i fondi dell'acquirente fino alla verifica degli asset da parte dell'agente (11 lettere)

4 orizzontale: RAPPRESENTANZA Rappresentanza fiduciaria che agisce solo nell'interesse finanziario della parte acquirente (14 lettere)

6 orizzontale: PRIVACYWHOIS Servizio che nasconde i dati di contatto del titolare dalle ricerche pubbliche dopo il trasferimento (12 lettere)

VERTICALI

1 verticale: ACCORDONDA Contratto legale che vieta la divulgazione di informazioni riservate del cliente durante le trattative (10 lettere)

2 verticale: CHECKREGISTRY Verifica autorevole, a livello di registry, dei record finali di proprietà nel database (13 lettere)

3 verticale: VALUTAZIONE Valore economico determinato dalla brevità generica, dall'estensione e dalla domanda commerciale (11 lettere)

5 verticale: CODICEEPP Codice EPP generato dal registrar per autorizzare il trasferimento del dominio tra registrar (9 lettere)

Soluzioni delle parole mescolate e del codice cifrato

Chiave di valutazione per l'attività di riordino delle parole del vocabolario e per la sfida del codice segreto.

CHIAVE DELLE PAROLE DA RIORDINARE

1. CORPACIOP — APPROCCIO
2. DOACRAONDC — ACCORDONDA
3. PRWYIHICSAOV — PRIVACYWHOIS
4. RRIEGKYETSCHC — CHECKREGISTRY
5. TPNAENRAEASRZP — RAPPRESENTANZA
6. OWECORCOSNT — CONTOESCROW
7. ECPPEIOCD — CODICEEPP
8. OZEALVTANIU — VALUTAZIONE

CHIAVE DELLA SFIDA DEL CODICE SEGRETO

"ACQUISTA I TUOI DOMINI CON UN AGENTE RISERVATO"

Chiave delle soluzioni dei casi di studio sull'intermediazione di domini

A Caso di studio 1: strutturare canali di trattativa riservati

Soluzione per l'insegnante

LINEA GUIDA DI VALUTAZIONE

Le risposte degli studenti dovrebbero coprire i seguenti punti:

- Analisi dello scenario: un'azienda da miliardi di dollari vuole acquisire un dominio con un nome di marchio breve da un blogger indipendente che probabilmente chiederà milioni se scopre l'identità dell'acquirente.
- Strategia e soluzione consigliate: L'azienda incarica un broker di domini professionista. Il broker contatta il proprietario usando un profilo di dominio generico, illustra confronti di valore generici standard e si assicura il dominio tramite deposito a garanzia (escrow) con un rigoroso NDA, mantenendo anonimo l'acquirente.

B Caso di studio 2: Mitigare il rischio di bonifico nelle acquisizioni riservate

Soluzione per l'insegnante

LINEA GUIDA DI VALUTAZIONE

Le risposte degli studenti dovrebbero coprire i seguenti punti:

- Analisi dello scenario: Durante un'acquisizione anonima di un dominio, il venditore insiste che i fondi vengano trasferiti direttamente sul suo conto bancario offshore prima di rilasciare il codice di autorizzazione EPP.
- Strategia e soluzione consigliate: i bonifici bancari diretti a venditori non verificati espongono l'acquirente a frodi con scarse possibilità di rivalsa. L'intermediario deve imporre un conto di deposito a garanzia (escrow) autorizzato. I fondi vengono custoditi in sicurezza e rilasciati al venditore solo dopo che il trasferimento è stato verificato e l'acquirente ha confermato di averne il controllo.