Emri: _____ Data: _____ Pikët: _____

Blerja konfidenciale e domenit dhe Negociatat Stealth

Blerja stealth e domeneve, shërbimet escrow, marrëveshjet e moszbulimit dhe përfaqësimi i blerësit

PËRMBLEDHJE MËSIMORE PËR NDËRMJETËSIMIN E DOMENEVE

INVESTITORI

STATUSI I STUDENTIT

Linja e brandimit të korporatës

I SIGURUAR

PASURI DOMENESH

Transferimi i pasurive me vlerë të lartë

I LICENCUAR

LLOGARI ESCROW

Mbrojtja konfidenciale e blerësit

Mirë se vjen! Kjo paketë aktivitetesh të udhëheq përmes parimeve themelore të ndërmjetësimit të domeneve dhe blerjes së aktiveve korporative. Do të eksplorosh si e mbron prokurimi i fshehtë kapitalin e blerësit, si funksionojnë vlerësimet e domeneve dhe si të sigurosh transferime domenesh me vlerë të lartë.

PIKAT E KONTROLLIT TË FLETËS SË PUNËS

- [ ] **Pjesët 1-4: Zotëro vlerësimin dhe ndërmjetësimin e domeneve.**
- [ ] **Pjesët 5-7: Zgjidh fjalëkryqe dhe enigma me kërkim fjalësh.**
- [ ] **Pjesët 8-9: Zgjidh studime rasti dhe sfidën e kodit.**
- [ ] **Pjesa 10: Shqyrto faqet e pyetjeve të shpeshta bazë dhe të avancuara.**
- [ ] **Pjesa 11: Eksploro 10 fakte interesante nga bota reale.**
- [ ] **Bonus: sfida Mendo shpejt.**

Hap Udhëzuesin VPN.com për ndërmjetësimin e domeneve

URL: https://www.vpn.com/sq/ndermjetes-domenash/blerje-konfidenciale-domenesh/

Udhërrëfyesi yt mësimor për ndërmjetësimin e domeneve

- Kryej blerje të fshehta domenesh duke përdorur përfaqësim anonim.
- Harto marrëveshje mosdhënieje informacioni që mbrojnë identitetin korporativ të blerësit.
- Struktura e kontaktit të sigurt nga palë e tretë për të kufizuar fryrjen e çmimeve.
- Formuloni marrëveshje escrow shumëfazore që zvogëlojnë mashtrimin me transfertat bankare.
- Orientohu në rregullat e transferimit të regjistrit dhe kyçjet e transferimit 60-ditore të ICANN.

UDHËZIME PËR UDHËZUESIN E NDËRMJETËSIMIT TË DOMENEVE

Përgjigju pyetjeve me zgjedhje të shumëfishtë dhe pyetjeve E vërtetë/E gabuar, plotëso fjalitë me vende bosh duke përdorur bankën e fjalëve, përputh përkufizimet dhe zgjidh fjalëkryqin dhe enigmën e kërkimit të fjalëve. Zbato njohuritë e tua për skenarët reale të blerjes së domeneve në pjesën e studimeve të rastit. Përfundo me aktivitetin bonus Mendo shpejt.

ÇFARË ËSHTË NDËRMJETËSIMI I DOMENEVE? (HYRJE)

Ndërmjetësimi i domeneve përfshin negociata konfidenciale, vlerësim dhe transferim me escrow të licencuar të adresave të internetit me vlerë të lartë. Ndërmjetësit profesionistë të domeneve përfaqësojnë blerësit dhe shitësit korporativë për të siguruar pasuri të vlefshme të patundshme digjitale, për të mbrojtur fuqinë blerëse dhe për të verifikuar zinxhirin e pronësisë pa barrë.

LEXO ÇDO PIKË KONTROLLI ME KUJDES DHE ZGJIDH OSE SHKRUAJ PËRGJIGJEN E SAKTË.

Pika e kontrollit 1: Sfida me zgjedhje të shumëfishtë

1. Cili është objektivi kryesor i një blerjeje konfidenciale domeni?

- A. Anashkalimi i kyçjeve publike të regjistrimit nga regjistruesi i domenit
- B. Mbrojtja e identitetit të blerësit për të parandaluar rritjen e çmimit nga shitësi
- C. Zvogëlimi i kohëve globale të vonesës së lidhjes në rrjet
- D. Gjenerimi automatik i shablloneve HTML të serverit të uebit

2. Pse duhet të shmangin menaxherët e markës përdorimin e email-it të kompanisë për kërkesat për domene?

- A. Shkel politikat ndërkombëtare të transferimit të ICANN
- B. Pronarët ekzistues e fryjnë çmimin kur zbulohet interesi i korporatës
- C. Aktivizon automatikisht bllokimet 60-ditore të transferimit në regjistër
- D. Parandalon serverët e uebit të zgjidhin regjistrimet DNS

3. Cila marrëveshje ligjore ruan konfidencialitetin e blerësit gjatë gjithë negociatave?

- A. Marrëveshje rrjeti për nivelin e shërbimit
- B. Marrëveshje mosshpalljeje (NDA)
- C. Kontratë licence softueri për përdoruesin fundor
- D. Autorizimi i regjistrit për transferimin e domenit

4. Si mbrohen fondet e transaksionit gjatë një marrëveshjeje të fshehtë blerjeje?

- A. Dërgimi i transfertave të drejtpërdrejta në llogaritë bankare të shitësit
- B. Përdorimi i një shërbimi escrow të licencuar të palës së tretë
- C. Pagesa me karta krediti ndërkombëtare të paverifikuara
- D. Dërgimi i çelësave të kriptovalutës në forume publike

5. Cili hap sigurie konfirmon se një transferim i fshehtë është përfunduar?

- A. Pastrimi i historikut të shfletuesit dhe i cache-ve të rrjetit
- B. Kontrolli i regjistrimit të përditësuar RDAP/WHOIS para se escrow të paguajë
- C. Ndryshimi i maskave të nënrrjetit IP të ruterit lokal
- D. Instalimi i përditësimeve të softuerit të bazës së të dhënave të serverit uebi

Pika e kontrollit 2: Sfida: E vërtetë ose e gabuar

6 Pyetja 6

6. Zbulimi i niveleve të financimit të blerësit gjatë negociatave parandalon fryrjen e çmimit.

- ◯ E vërtetë
- ◯ E gabuar

7 Pyetja 7

7. NDA-të e pengojnë ndërmjetësin të ndajë detajet e blerësit me shitësit pa pëlqim.

- ◯ E vërtetë
- ◯ E gabuar

8 Pyetja 8

8. Ndërmjetësit e domeneve nisin kontaktin përmes entiteteve të palëve të treta për të ruajtur anonimitetin.

- ◯ E vërtetë
- ◯ E gabuar

9 Pyetja 9

9. Transfertat bankare të drejtpërdrejta te shitës jashtë vendit sigurojnë transferimin e menjëhershëm të domenit.

- ◯ E vërtetë
- ◯ E gabuar

10 Pyetja 10

10. Një ndryshim material i regjistrantit mund të nxisë kyçjen 60-ditore të transferimit të ICANN.

- ◯ E vërtetë
- ◯ E gabuar

Pika e kontrollit 3: Futja e termave kryesorë

Lexo secilën fjali më poshtë dhe plotëso vendin bosh me termin e saktë nga Banka e Fjalëve.

1. Një _____ me përvojë negocion blerje anonime për klientë korporativë.

2. Kapitali i transaksionit depozitohet në llogari _____ për të parandaluar mashtrimin e shitësit gjatë transferimit të pronësisë.

3. Një _____ i mbështetur në të dhëna jep leverage gjatë negociatave të fshehta të çmimit.

4. Zbatimi i një strategjie _____ i pengon pronarët e domeneve të fryjnë çmimin për blerësit korporativë.

5. Regjistruesi gjeneron një _____ për të autorizuar migrimin e domenit në llogarinë e blerësit.

6. _____ qendror i TLD-së regjistron detajet përfundimtare të pronësisë pas një transferimi të suksesshëm.

BANKA E FJALËVE TË LEKSIKUT

DISKRET ESCROW KOD TRANSFERI KONTAKTIM NDËRMJETËS
PRIVATËSI WHOIS REGJISTRI VLERËSIM

Shkruaj përgjigjet e tua këtu:

1. **2.**

3. **4.**

5. **6.**

Pika e kontrollit 4: Përputhja e koncepteve të domeneve

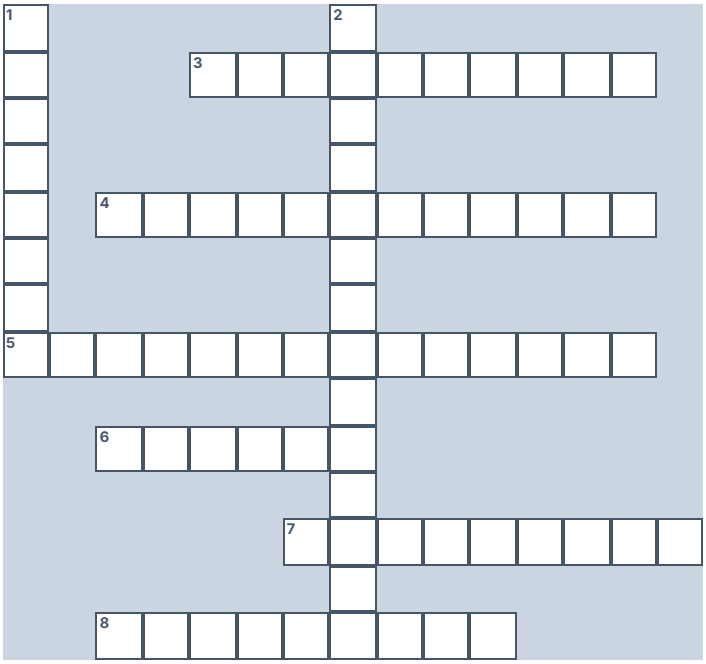
PËRPUTHJA E PËRKUFIZIMEVE

Përputh çdo term fjalori në të majtë me përkufizimin e tij të saktë në të djathtë, duke shkruar shkronjën përkatëse (A-H) në kutinë e plotësueshme.

☐	1. Kontakt i fshehtë	A	Shërbim që fsheh detajet e kontaktit të regjistruesit nga kërkimet publike pas transferimit.
☐	2. Ndërmjetësimi për blerësin	B	Llogari e sigurt transaksionesh që mban fondet e blerësit derisa asetet të verifikohen nga agjenti.
☐	3. NDA konfidenciale	C	Vlera ekonomike e përcaktuar nga shkurtësia e emrit të zakonshëm, prapashtesa dhe kërkesa tregtare.
☐	4. Mbajtja në escrow	D	Strategji negocimi që mbron identitetin korporativ dhe kapitalizimin e blerësit.
☐	5. Mbrojtja WHOIS	E	Përfaqësim fiduciar që vepron vetëm në interesin financiar të palës blerëse.
☐	6. Çelësi i transferimit	F	Verifikim autoritar në nivel regjistri i regjistrimeve përfundimtare të pronësisë në bazën e të dhënave.
☐	7. Kontrolli i regjistrit	G	Kontratë ligjore që ndalon zbulimin e informacionit pronësor të klientit gjatë marrëveshjeve.
☐	8. Vlera e domenit	H	Kod EPP i gjeneruar nga regjistruesi për të autorizuar lëvizjen e domenit mes regjistruesve.

Pika e kontrollit 5: Fjalëkryq

Zgjidhe fjalëkryqin duke shkruar shkronja në kutitë e bardha aktive. Numrat korrespondojnë me indiciet më poshtë.



HORIZONTALISHT

3. Përfaqësim fiduciar që vepron vetëm në interesin financiar të palës blerëse (10)

4. Kod EPP i gjeneruar nga regjistruesi për të autorizuar lëvizjen e domenit mes regjistruesve (12)

5. Kontratë ligjore që ndalon zbulimin e informacionit pronësor të klientit gjatë marrëveshjeve (14)

6. Llogari e sigurt transaksionesh që mban fondet e blerësit deri sa asetet të verifikohen nga agjenti (6)

7. Strategji negociimi që mbron identitetin dhe kapitalizimin korporativ të blerësit (9)

8. Verifikim autoritar në nivel regjistri i të dhënave përfundimtare të pronësisë në bazën e të dhënave (9)

VERTIKALISHT

1. Vlera ekonomike e përcaktuar nga shkurtësia gjenerike, zgjatimi dhe kërkesa tregtare (8)

2. Shërbim që fsheh të dhënat e kontaktit të regjistruesit nga kërkimet publike pas transferimit (14)

Pika e kontrollit 5, alternativa: Çelësa të aksesueshëm të fjalëkryqit

Përdoruesit e lexuesve të ekranit dhe të tastierës mund t'i shkruajnë përgjigjet e fjalëkryqit drejtpërdrejt në fushat e tekstit më poshtë.

HORIZONTALISHT

3 horizontalisht: Përfaqësim fiduciar që vepron vetëm në interesin financiar të palës blerëse (10 shkronja):

4 horizontalisht: Kod EPP i gjeneruar nga regjistruesi për të autorizuar lëvizjen e domenit mes regjistruesve (12 shkronja):

5 horizontalisht: Kontratë ligjore që ndalon zbulimin e informacionit pronësor të klientit gjatë marrëveshjeve (14 shkronja):

6 horizontalisht: Llogari e sigurt transaksionesh që mban fondet e blerësit deri sa asetet të verifikohen nga agjenti (6 shkronja):

7 horizontalisht: Strategji negociimi që mbron identitetin dhe kapitalizimin korporativ të blerësit (9 shkronja):

8 horizontalisht: Verifikim autoritar në nivel regjistri i të dhënave përfundimtare të pronësisë në bazën e të dhënave (9 shkronja):

VERTIKALISHT

1 vertikalisht: Vlera ekonomike e përcaktuar nga shkurtësia gjenerike, zgjatimi dhe kërkesa tregtare (8 shkronja):

2 vertikalisht: Shërbim që fsheh të dhënat e kontaktit të regjistruesit nga kërkimet publike pas transferimit (14 shkronja):

Pika e kontrollit 6: Kërkimi i fjalës së fshehur

Gjej 8 termat kyç të fjalorit të fshehur në rrjetën më poshtë. Fjalët mund të jenë horizontale, vertikale ose diagonale.

P R I V A T Ë S I W H O I S T
I Q S Ë T E J M R Ë D N B E V
Z Y K Q P X G N Ç A Ç I S P U
V V J H G S G Ë B E G C J S Q
U P Z D G E Q C A J R O C Z K
I U Q T A R V I K O K F F L G
I P Ë J S J Q V W F B T E Y M
R Y V R F S M I S Ë R E L V X
T A O T M M Z N G O S G N T T
S N T M I T K A T N O K S I A
I M A R R Ë V E S H J E N D A
J D N L J A M U Ë Ë O P X Y I
G I K O D T R A N S F E R I T
E I Y V X N I G Z H H L A E G
R A R A I E V D I Z I D J P L

LISTA E FJALËVE TË LEKSIKUT

KONTAKTIM NDËRMJETËS MARRËVESHJENDA ESCROW PRIVATËSIWHOIS
KODTRANSFERI REGJISTRI VLERËSIM

Pika e kontrollit 6, alternativa: Përputhja e aksesueshme e fjalorit

Përputh secilin nga 8 termat e fjalorit nga Kërkimi i fjalëve me përkufizimin e saktë të tij, duke shkruar shkronjën (A-H) në vendin bosh.

TERMA LEKSIKORË

A. KONTAKTIM

B. NDËRMJETËS

C. MARRËVESHJENDA

D. ESCROW

E. PRIVATËSIWHOIS

F. KODTRANSFERI

G. REGJISTRI

H. VLERËSIM

PËRKUFIZIME DHE FUSHA PËRPUTHJEJE

_____ 1. Verifikim autoritar në nivel regjistri i të dhënave përfundimtare të pronësisë në bazën e të dhënave.

_____ 2. Strategji negociimi që mbron identitetin dhe kapitalizimin korporativ të blerësit.

_____ 3. Kod EPP i gjeneruar nga regjistruesi për të autorizuar lëvizjen e domenit mes regjistruesve.

_____ 4. Kontratë ligjore që ndalon zbulimin e informacionit pronësor të klientit gjatë marrëveshjeve.

_____ 5. Llogari e sigurt transaksionesh që mban fondet e blerësit deri sa asetet të verifikohen nga agjenti.

_____ 6. Vlera ekonomike e përcaktuar nga shkurtësia gjenerike, zgjatimi dhe kërkesa tregtare.

_____ 7. Përfaqësim fiduciar që vepron vetëm në interesin financiar të palës blerëse.

_____ 8. Shërbim që fsheh të dhënat e kontaktit të regjistruesit nga kërkimet publike pas transferimit.

Pika e kontrollit 7: Sfida e fjalëve të përzier

Rirenditi shkronjat më poshtë për të zbuluar konceptet dhe termat kryesorë të ndërmjetësimit të domeneve. Shkruaji përgjigjet në kutitë e dhëna.

1. KATOKTIMN
2. ËAVREDMNSA JEHR
3. PIRISSWHIËA TOV
4. IIRJTSREG
5. TJSDREMNËË
6. ORECWS
7. SFRKONIERDA T
8. RLËMVISE

Aktivitet bonus: Mendo shpejt

3 PËRGJIGJE PËR ÇDO KATEGORI. FITON KUSH E PLOTËSON I PARI LISTËN.

1	Arsye për të blerë në fshehtësi			
2	Gjëra që e bëjnë një emër domeni të mirë			
3	Industri që kanë nevojë për një domen të shkëlqyer			
4	Mënyra për të zbuluar kush zotëron një domen			
5	Gjëra që e bëjnë një emër domeni të keq			
6	Mënyra për ta mbajtur një plan sekret			
7	Projekte sekrete ose emra kodi të famshëm			
8	Adresa të njohura uebi me një fjalë			
9	Njerëz që duhet ta dinë për blerjen			
10	Gjëra që mund ta zbulojnë blerësin			
11	Fjalë që lidhen me blerjen dhe shitjen			
12	Zgjerime domenesh që njeh			
13	Gjëra që bëhen nëse sekreti del në shesh			
14	Gjëra për t'u kontrolluar para blerjes së një domeni			
15	Gjëra në një kontratë blerjeje			

Pika e kontrollit 8: Studime rasti për ndërmjetësimin e domeneve

Zbato konceptet që ke mësuar për të zgjidhur skenarët reale më poshtë.

STUDIMI I RASTIT 1: STRUKTURIMI I KANALEVE TË FSHEHTA TË NEGOCIATAVE

👷

Skenari: Një ndërmarrje shumë-miliardëshe dëshiron të blejë një domen me emër të shkurtër marke nga një bloger i pavarur, i cili ka gjasa të kërkojë miliona nëse zbulon identitetin e blerësit.

Pyetje për diskutim: Cila është rruga e rekomanduar e negociatave të fshehta për ta blerë aktivin me çmim të drejtë tregu?

STUDIMI I RASTIT 2: ZBUTJA E RREZIKUT TË TRANSFERTËS NË BLERJET E FSHEHTA

👷

Skenari: Gjatë një blerjeje anonime të domenit, shitësi këmbëngul që fondet të transferohen direkt në llogarinë e tij bankare offshore para se të lëshojë kodin e autorizimit EPP.

Pyetje për diskutim: Çfarë rreziku paraqet një transferim direkt dhe si duhet ta zbatojë ndërmjetësi sigurinë e transaksionit?

Pika e kontrollit 9: Deshifrimi i kodit

Një ndërmjetës domenesh mbron kapitalin e klientit gjatë blerjeve të fshehta. Përdor çelësin shkronjë-numër më poshtë për të deshifruar mesazhin e sigurisë kibernetike duke shkruar shkronjat përkatëse në hapësirat e zbrazëta.

ÇELËSI I ENKRIPTIMIT SHKRONJË-NË-NUMËR

A=1 B=2 C=3 Ç=4 D=5 E=6 Ë=7 F=8 G=9

H=10 I=11 J=12 K=13 L=14 M=15 N=16 O=17 P=18

Q=19 R=20 S=21 T=22 U=23 V=24 X=25 Y=26 Z=27

2	14	6	12		5	17	15	6	16	6	22		22	23	1	12	1		15	6
					16	12	7		1	9	12	6	16	22						
				13	17	16	8	11	5	6	16	3	11	1	14					

Mesazhi i deshifruar:

KËSHILLË: ÇDO NUMËR PËRFAQËSON POZICIONIN E ASAJ SHKRONJE NË ALFABET (P.SH. 1 = A, 2 = B, 27 = Z).

Pika e kontrollit 10: Pyetje të shpeshta bazë për ndërmjetësimin e domeneve (Pjesa A)

Rishiko pyetjet dhe përgjigjet më të zakonshme për ndërmjetësimin e domeneve dhe blerjet e fshehta.

Q1: Çfarë është një blerje e fshehtë domeni?

Një blerje e fshehtë është proces blerjeje konfidenciale ku një ndërmjetës negocion në emër të një blerësi duke ia mbajtur identitetin të fshehur nga shitësi.

Q2: Pse është e rëndësishme që identiteti i blerësit të mbahet sekret?

Nëse shitësit zbulojnë se një blerës ka financim të madh korporativ, shpesh i fryjnë çmimet e kërkuara shumë përtej vlerës së drejtë të tregut.

Q3: Si e mbrojnë transaksionin marrëveshjet e mosshpalljes (NDA)?

NDA-të ndalojnë ligjërisht të gjitha palët të zbulojnë publikut identitetin e blerësit, planet e markës dhe shumat e transaksionit.

Q4: Si i kontaktojnë ndërmjetësit regjistruesit që nuk përgjigjen?

Ndërmjetësit përdorin logjet historike WHOIS, regjistrat e biznesit korporativ, postën fizike dhe formularët e rele-ve të regjistruesit për të gjetur pronarët e verifikuar.

Q5: Cili është roli i escrow në blerjet e fshehta?

Escrow i mban fondet e blerësit të sigurta dhe ia lëshon shitësit vetëm pasi transferimi të verifikohet dhe blerësi ta miratojë. [3]

Pika e kontrollit 10: Pyetje të shpeshta bazë për ndërmjetësimin e domeneve (Pjesa B)

Rishiko pyetjet dhe përgjigjet më të zakonshme për ndërmjetësimin e domeneve dhe blerjet e fshehta.

Q6: A mund ta përdor kartën time korporative të kreditit për të blerë një domen të fshehtë?

Më mirë të shmanget. Pagesa përmes escrow, me ndërmjetësin si palë të emërtuar, i mban detajet e pagesës së kompanisë sate larg shitësit.

Q7: Kush e zotëron domenin gjatë negociatave?

Shitësi ruan pronësinë e plotë ligjore derisa transaksioni të mbyllet në escrow dhe baza e të dhënave të regjistrit të përditësohet.

Q8: Si negocion një ndërmjetës çmimin për një domen të zënë?

Ndërmjetësit paraqesin krahasueshmëri objektive shitjesh dhe të dhëna vlerësimi për t'i ulur pritshmëritë e çmimit të shitësit në nivele realiste tregu.

Q9: Çfarë është një kod autorizimi EPP?

Një kod EPP është një fjalëkalim i sigurt i gjeneruar nga regjistruesi për të autorizuar zhvendosjen e domenit në llogarinë e blerësit.

Q10: Sa kohë zgjat zakonisht një blerje e fshehtë domeni?

Afatet ndryshojnë shumë, nga ditë në muaj, sipas reagimit të shitësit, negociatave dhe hapave të transferimit.

Pika e kontrollit 10: Pyetje të shpeshta të avancuara për vlerësimin e domeneve (Pjesa C)

Eksploro aspektet tregtare dhe të vlerësimit të transferimeve të domeneve premium dhe të financimit me qira me të drejtë blerjeje.

Q1: Çfarë ndodh nëse një shitës refuzon të negociojë me një ndërmjetës?

Ndërmjetësit përdorin profile dhe kanale kontakti alternative të përgjithshme për ta përfshirë pronarin pa ngritur alarme korporative.

Q2: Si i trajtojnë ndërmjetësit formularët tatimorë ndërkombëtarë në transaksionet e fshehta?

Platformat e licencuara escrow menaxhojnë përputhshmërinë ndërkombëtare, dokumentet tatimore dhe verifikimet e transfertave bankare, duke e mbajtur të sigurt identitetin e blerësit.

Q3: Sa zgjat zakonisht një negociatë e fshehtë blerjeje?

Negociatat stealth kërkojnë durim; arritja te pronari dhe pajtimi mbi kushtet mund të zgjasë nga disa ditë deri në disa muaj.

Q4: Cila është struktura e një marrëveshjeje escrow me shumë faza për blerësit korporativë?

Escrow me pika kyçe (milestone) e lëshon çdo pagesë vetëm pasi plotësohet kushti i rënë dakord, si p.sh. kur domeni arrin në llogarinë e blerësit.

Q5: Si i zbatojnë ndërmjetësit NDA-të ndaj shkeljes nga shitësi?

NDA-të përfshijnë gjoba të rënda financiare dhe klauzola dëmshpërblimi të likuiduara për të larguar shitësit nga rrjedhja e detajeve konfidenciale të blerësit.

Pika e kontrollit 10: Pyetje të shpeshta të avancuara për vlerësimin e domeneve (Pjesa D)

Eksploro aspektet tregtare dhe të vlerësimit të transferimeve të domeneve premium dhe të financimit me qira me të drejtë blerjeje.

Q6: Si i trajtojnë ndërmjetësit domenet në pronësi të korporatave të shpërndara jashtë shtetit?

Ndërmjetësit gjejnë likuidatorë korporativë, ish-drejtorë ose administratorë të falimentimit me autoritet ligjor nënshkrimi për të miratuar transferimin e pasurisë.

Q7: Çfarë është një klauzolë mosanashkalimi (non-circumvention) në ndërmjetësimin e domeneve?

Një klauzolë kontrate që i pengon shitësit të kontaktojnë drejtpërdrejt blerësin përfundimtar për të anashkaluar ndërmjetësin dhe për të fryrë çmimet.

Q8: Si verifikojnë ndërmjetësit që një domen është i lirë nga barra (liens)?

Ndërmjetësit kryejnë auditime historike të titullit WHOIS, kërkojnë në bazat e të dhënave të regjistrimeve UCC dhe shqyrtojnë regjistrat e markave tregtare për pretendime të regjistruara garancie.

Q9: Si ndikon bllokimi 60-ditor i transferimit nga ICANN te blerjet e fshehta?

Një ndryshim material i regjistruesit shkakton një kyçje 60-ditore, përveç nëse regjistruesi ofron mundësi çaktivizimi dhe shitësi e përdor atë paraprakisht. [2]

Q10: Cilat auditime teknike verifikojnë dorëzimin e domenit pa ndërprerje?

Ndërmjetësi i dublikon regjistrat DNS në serverët e rinj të emrave përpara ekzekutimit të kodit EPP, duke ndihmuar në shmangien e ndërprerjes së trafikut.

Pjesa 11: 10 fakte dhe njohuri nga bota reale për ndërmjetësimin e domeneve

Rishiko këto fakte reale shumë të vlefshme për vlerësimin e domeneve, blerjen e fshehtë dhe sigurinë e escrow-it.

1. PERSPEKTIVË PËR DOMENET

Blerjet stealth mund të zvogëlojnë rrezikun që shitësit t'i rrisin çmimet për blerësit korporativë me fonde të mira.

2. PERSPEKTIVË PËR DOMENET

Shumë blerës korporativë i blejnë emrat premium të domeneve në mënyrë anonime përmes ndërmjetësve profesionistë.

3. PERSPEKTIVË PËR DOMENET

Marrëveshjet e moszbulimit ndihmojnë në mbrojtjen e strategjive konfidenciale të markës gjatë marrëveshjeve.

4. PERSPEKTIVË PËR DOMENET

Platformat e licencuara escrow zvogëlojnë rrezikun e transaksionit duke i mbajtur fondet derisa të verifikohet transferimi i domenit. [3]

5. PERSPEKTIVË PËR DOMENET

Paratë e dërguara me transfertë direkt te shitës të panjohur domenesh mund të humbasin me pak ose aspak mundësi rikuperimi.

6. PERSPEKTIVË PËR DOMENET

Kodet EPP janë kode autorizimi të llojit të fjalëkalimit, të nevojshme për të transferuar domene mes regjistruesve. [4]

7. NJOHURI PËR DOMENET

Politika e ICANN kërkon një bllokim 60-ditor të transferimit pas një ndryshimi material të regjistruesit, përveç nëse është zgjedhur paraprakisht përjashtimi. [1]

8. NJOHURI PËR DOMENET

Arkivat historike të WHOIS u lejojnë ndërmjetësve të gjurmojnë regjistrimet e domenit gjatë shumë dekadave.

9. NJOHURI PËR DOMENET

Startup-et duhet të kryejnë regjistrime mbrojtëse në TLD të përafërta për të zvogëluar spekulimin me markën.

10. PERSPEKTIVË PËR DOMENET

Vlerësimet e domeneve verifikojnë vlerën e drejtë të tregut bazuar në fjalë kyçe të zakonshme, shkurtësinë dhe krahasimet e shitjeve.

Referenca teknike dhe burime

Udhëzuesi i studimit dhe enigmat interaktive janë përpiluar nga standardet globale të ICANN, WIPO UDRP dhe të llogarive escrow të licencuara për domene.

REFERENCA AKADEMIKE DHE TË INDUSTRISË

[1] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[2] ICANN. (2016). Frequently Asked Questions: Transfer Policy Updates (Change of Registrant).

https://www.icann.org/en/transfer-policy-faqs-change-of-registrant-30nov16-en

[3] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[4] IETF. (2009). RFC 5731: Extensible Provisioning Protocol (EPP) Domain Name Mapping.

https://www.rfc-editor.org/rfc/rfc5731

[5] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

Çelësi i përgjigjeve: Pika e kontrollit 1 - Zgjedhje e shumëfishtë

1 **Pyetja 1** — **Përgjigjja e saktë: B**

SHËNIM PËR MËSUESIN

Cili është objektivi kryesor i një blerjeje konfidenciale domeni? → Mbrojtja e identitetit të blerësit për të parandaluar rritjen e çmimit nga shitësi

2 **Pyetja 2** — **Përgjigjja e saktë: B**

SHËNIM PËR MËSUESIN

Pse duhet të shmangin menaxherët e markës përdorimin e email-it të kompanisë për kërkesat për domene? → Pronarët ekzistues e fryjnë çmimin kur zbulohet interesi i korporatës

3 **Pyetja 3** — **Përgjigjja e saktë: B**

SHËNIM PËR MËSUESIN

Cila marrëveshje ligjore ruan konfidencialitetin e blerësit gjatë gjithë negociatave? → Marrëveshje mosshpalljeje (NDA)

4 **Pyetja 4** — **Përgjigjja e saktë: B**

SHËNIM PËR MËSUESIN

Si mbrohen fondet e transaksionit gjatë një marrëveshjeje të fshehtë blerjeje? → Përdorimi i një shërbimi escrow të licencuar të palës së tretë

5 **Pyetja 5** — **Përgjigjja e saktë: B**

SHËNIM PËR MËSUESIN

B: escrow e paguan shitësin vetëm pasi regjistrimi të tregojë se blerësi tani e kontrollon domenin.

Çelësi i përgjigjeve: Pika e kontrollit 2 - E vërtetë ose e gabuar

6 **Pyetja 6** — **Përgjigjja e saktë: E gabuar**

SHËNIM PËR MËSUESIN

E gabuar: zbulimi i një buxheti të madh i nxit shitësit ta ngrenë çmimin e kërkuar.

7 **Pyetja 7** — **Përgjigjja e saktë: E vërtetë**

SHËNIM PËR MËSUESIN

NDA-të e pengojnë ndërmjetësin të ndajë detajet e blerësit me shitësit pa pëlqim.

8 **Pyetja 8** — **Përgjigjja e saktë: E vërtetë**

SHËNIM PËR MËSUESIN

Ndërmjetësit e domeneve nisin kontaktin përmes entiteteve të palëve të treta për të ruajtur anonimitetin.

9 **Pyetja 9** — **Përgjigjja e saktë: E gabuar**

SHËNIM PËR MËSUESIN

E gabuar: një transferim direkt me telegrafikë nuk garanton që domeni do të transferohet, dhe paratë janë të vështira për t'u rikuperuar.

10 **Pyetja 10** — **Përgjigjja e saktë: E vërtetë**

SHËNIM PËR MËSUESIN

E vërtetë: Politika e Transferimit e ICANN kërkon një kyçje 60-ditore pas një ndryshimi material të regjistrantit, përveçse kur regjistranti ka zgjedhur ta shmangë paraprakisht.

Çelësat e fjalorit dhe rubrika e vlerësimit

Rubrika e vlerësimit për mësuesin: Jep 1 pikë për çdo përputhje të saktë (8 pikë gjithsej) dhe term konteksti (6 pikë gjithsej).

PIKA E KONTROLLIT 4: ÇELËSI – PËRPUTHJA E KONCEPTEVE

D 1. Kontakt i fshehtë	E 2. Ndërmjetësimi për blerësin	G 3. NDA konfidenciale	B 4. Mbajtja në escrow
A 5. Mbrojtja WHOIS	H 6. Çelësi i transferimit	F 7. Kontrolli i regjistrit	C 8. Vlera e domenit

PIKA E KONTROLLIT 3: ÇELËSI – TERMAT KRYESORË

1 NDËRMJETËS	2 ESCROW	3 VLERËSIM	4 DISKRET
5 KOD TRANSFERI	6 REGJISTRI		

PIKA E KONTROLLIT 6, ALTERNATIVA: ÇELËSI – PËRPUTHJA E FJALËVE

1 G – REGJISTRI	2 A – KONTAKTIM	3 F – KODTRANSFERI	4 C – MARRËVESHJENDA
5 D – ESCROW	6 H – VLERËSIM	7 B – NDËRMJETËS	8 E – PRIVATËSIWHOIS

SHËNIME PËR DISKUTIM PËR MËSUESIT

Saktësia e vlerësimit:
Verifiko që nxënësit kuptojnë se si gjatësia e domenit, shtesa (.com, .ai) dhe vëllimi tregtar i kërkimeve ndikojnë në çmimin e vlerësimit.

Siguria e escrow:
Thekso që fondet mbahen në llogari mbajtjeje të licencuara të palëve të treta para se ndryshimi i regjistruesit të verifikohet te të dhënat e regjistrimit (RDAP).

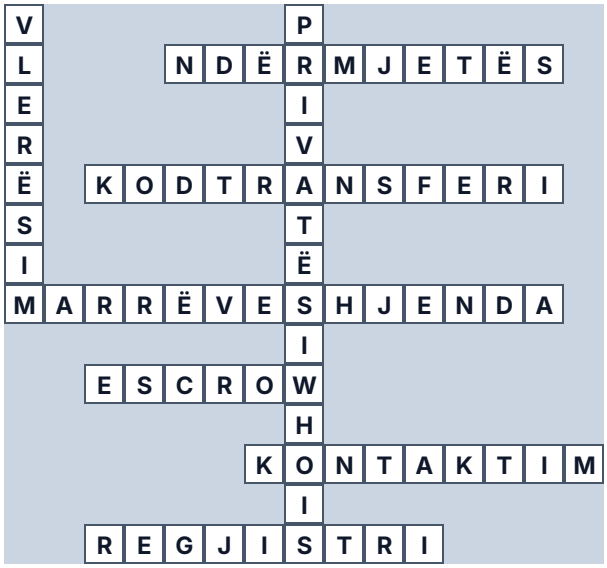
Përfaqësimi Stealth:
Theksoni rolin e NDA-ve dhe të përfaqësimit nga palë e tretë në parandalimin e fryrjes spekulative të çmimeve gjatë prokurimit të korporatës.

Çelësat e enigmave dhe shënimet për mësuesin

ZGJIDHJA E LOJËS ME FJALË

P	R	I	V	A	T	Ë	S	I	W	H	O	I	S	T
I	Q	S	Ë	T	E	J	M	R	Ë	D	N	B	E	V
Z	Y	K	Q	P	X	G	N	Ç	A	Ç	I	S	P	U
V	V	J	H	G	S	G	Ë	B	E	G	C	J	S	Q
U	P	Z	D	G	E	Q	C	A	J	R	O	C	Z	K
I	U	Q	T	A	R	V	I	K	O	K	F	F	L	G
I	P	Ë	J	S	J	Q	V	W	F	B	T	E	Y	M
R	Y	V	R	F	S	M	I	S	Ë	R	E	L	V	X
T	A	O	T	M	M	Z	N	G	O	S	G	N	T	T
S	N	T	M	I	T	K	A	T	N	O	K	S	I	A
I	M	A	R	R	Ë	V	E	S	H	J	E	N	D	A
J	D	N	L	J	A	M	U	Ë	Ë	O	P	X	Y	I
G	I	K	O	D	T	R	A	N	S	F	E	R	I	T
E	I	Y	V	X	N	I	G	Z	H	H	L	A	E	G
R	A	R	A	I	E	V	D	I	Z	I	D	J	P	L

ZGJIDHJA E FJALËKRYQIT



UDHËZUES PËR MËSUESIN PËR ZGJIDHJET E KRYQËZËS

HORIZONTALISHT

3 horizontalisht: NDËRMJETËS Përfaqësim fiduciar që vepron vetëm në interesin financiar të palës blerëse (10 shkronja)

4 horizontalisht: KODTRANSFERI Kod EPP i gjeneruar nga regjistruesi për të autorizuar lëvizjen e domenit mes regjistruesve (12 shkronja)

5 horizontalisht: MARRËVESHJENDA Kontratë ligjore që ndalon zbulimin e informacionit pronësor të klientit gjatë marrëveshjeve (14 shkronja)

6 horizontalisht: ESCROW Llogari e sigurt transaksionesh që mban fondet e blerësit deri sa asetet të verifikohen nga agjenti (6 shkronja)

7 horizontalisht: KONTAKTIM Strategji negociimi që mbron identitetin dhe kapitalizimin korporativ të blerësit (9 shkronja)

8 horizontalisht: REGJISTRI Verifikim autoritar në nivel regjistri i të dhënave përfundimtare të pronësisë në bazën e të dhënave (9 shkronja)

VERTIKALISHT

1 vertikalisht: VLERËSIM Vlera ekonomike e përcaktuar nga shkurtësia gjenerike, zgjatimi dhe kërkesa tregtare (8 shkronja)

2 vertikalisht: PRIVATËSIWHOIS Shërbim që fsheh të dhënat e kontaktit të regjistruesit nga kërkimet publike pas transferimit (14 shkronja)

Çelësi i fjalëve të përzierura dhe i zgjidhjes së kodit

Çelësi i vlerësimit për aktivitetin e rirenditjes së fjalorit dhe për Sfidën e Kodit të Fshehtë.

ÇELËSI I RIRENDITJES SË FJALËVE

1.	KATOKTIMN	KONTAKTIM	5.	TJSDREMNËË	NDËRMJETËS
2.	ËAVREDMNSAJEHR	MARRËVESHJENDA	6.	ORECWS	ESCROW
3.	PIRISSWHIËATOV	PRIVATËSIWHOIS	7.	SFRKONIERDAT	KODTRANSFERI
4.	IIRJTSREG	REGJISTRI	8.	RLËMVISE	VLERËSIM

ÇELËSI I SFIDËS SË KODIT TË FSHEHTË

"BLEJ DOMENET TUAJA ME NJË AGJENT KONFIDENCIAL"

Çelësi i zgjidhjeve për studimet e rastit të ndërmjetësimit të domeneve

A Studimi i rastit 1: Strukturimi i kanaleve të fshehta të negociatave

Zgjidhja për mësuesin

UDHËZUES VLERËSIMI

Përgjigjet e studentëve duhet të mbulojnë pikat e mëposhtme:

- Analiza e skenarit: Një ndërmarrje shumëmiliardëshe dëshiron të blejë një domen me emër të shkurtër marke nga një blogger i pavarur që ka gjasa të kërkojë miliona nëse zbulon identitetin e blerësit.
- Strategjia dhe zgjidhja e rekomanduar: Ndërmarrja angazhon një ndërmjetës profesionist domenesh. Ndërmjetësi kontakton pronarin me një profil gjenerik domeni, përshkruan krahasime standarde gjenerike vlere dhe e siguron domenin përmes escrow nën një NDA të rreptë, duke e mbajtur blerësin anonim.

B Studimi i rastit 2: Zbutja e rrezikut të transfertës në blerjet e fshehta

Zgjidhja për mësuesin

UDHËZUES VLERËSIMI

Përgjigjet e studentëve duhet të mbulojnë pikat e mëposhtme:

- Analiza e skenarit: Gjatë një blerjeje anonime domeni, shitësi këmbëngul që fondet të transferohen drejtpërdrejt në llogarinë e tij bankare offshore përpara se të lëshojë kodin e autorizimit EPP.
- Strategjia dhe zgjidhja e rekomanduar: Transfertat e drejtpërdrejta bankare te shitës të paverifikuar e ekspozojnë blerësin ndaj mashtrimit me pak mundësi rikthimi. Ndërmjetësi duhet të kërkojë një llogari escrow të licencuar. Fondet mbahen në mënyrë të sigurt dhe i lëshohen shitësit vetëm pasi të verifikohet transferimi dhe blerësi të konfirmojë kontrollin.