姓名: _____ 日期: _____ 得分: _____

保密域名收购与隐秘谈判

隐秘域名收购、第三方托管服务、保密协议和买方代理

域名经纪学习概览

投资者
学生身份
企业品牌路线

受保护
域名资产
高价值资产转让

持牌经营
第三方托管账户
保密的买家保护

欢迎！ 本活动手册将带你了解域名经纪与企业资产收购的基本原则。你将探索隐秘采购如何保护买家资金、域名估值如何运作，以及如何确保高价值域名转移的安全。

练习单检查点

- [ ] **第 1-4 部分: 掌握域名估值和经纪。**
- [ ] **第 5-7 部分: 解答填字游戏和单词搜索谜题。**
- [ ] **第 8-9 部分: 解答案例研究和密码挑战。**
- [ ] **第 10 部分: 查看基础和进阶 FAQ 页面。**
- [ ] **第 11 部分: 探索 10 个有趣的现实事实。**
- [ ] **附加: 快速思考挑战。**

打开 VPN.com 域名经纪指南

URL: https://www.vpn.com/domain-broker/confidential-domain-acquisition/

你的域名经纪学习路线图

- 通过匿名代理执行隐蔽的域名收购。
- 起草保护买家企业身份的保密协议。
- 构建安全的第三方联系方式，以限制价格抬高。
- 制定可降低电汇欺诈风险的多阶段第三方托管协议。
- 了解注册局转移规则和 ICANN 60 天转移锁定。

域名经纪指南说明

回答单项选择题和判断题，使用词库完成填空句，配对定义，并解答填字游戏和找词游戏。将所学知识应用于案例研究部分中的真实域名收购情景。 最后完成附加活动: 快速思考。

什么是域名经纪？（简介）

域名经纪涉及对高价值网址的保密谈判、估值和持牌第三方托管转移。专业的域名经纪人代表企业买家和卖家，获取有价值的数字房地产资产，保障购买力，并核实无产权负担的所有权链。

仔细阅读每个检查点，选择或写出正确的答案。

检查点 1: 单项选择挑战

1. 保密域名收购的首要目标是什么?
   - A. 绕过公共域名注册商的注册锁
   - B. 隐藏买家身份，以防卖家哄抬价格
   - C. 降低全球网络连接延迟时间
   - D. 自动生成网络服务器 HTML 模板

2. 品牌经理为什么应避免使用公司邮箱咨询域名?
   - A. 它违反了 ICANN 国际转移政策
   - B. 当企业的兴趣暴露后，现有所有者会抬高价格
   - C. 它会自动触发 60 天的注册管理机构转移锁定
   - D. 它阻止网络服务器解析 DNS 记录

3. 哪份法律协议在整个谈判过程中保护买方机密?
   - A. 服务级别网络协议
   - B. 保密协议（NDA）
   - C. 最终用户软件许可合同
   - D. 域名转移的注册管理机构授权

4. 在隐秘收购交易中，交易资金如何得到保护?
   - A. 直接电汇到卖方的银行账户
   - B. 使用获得许可的第三方托管账户服务
   - C. 使用未经验证的国际信用卡付款
   - D. 通过公共论坛提交加密货币密钥

5. 哪个安全步骤可确认隐秘转移已完成?
   - A. 清除浏览器历史记录和网络缓存
   - B. 在托管账户付款之前检查更新后的 RDAP/WHOIS 记录
   - C. 更改本地路由器 IP 子网掩码
   - D. 安装网络服务器数据库软件更新

检查点 2: 判断正误挑战

6 问题 6

6. 在谈判期间透露买方的资金水平可防止价格被抬高。

○ 正确 ○ 错误

7 问题 7

7. 保密协议可防止经纪人在未经同意的情况下向卖家透露买家信息。

○ 正确 ○ 错误

8 问题 8

8. 域名经纪人通过第三方机构发起联系，以保持匿名。

○ 正确 ○ 错误

9 问题 9

9. 向海外卖家直接电汇可确保域名立即转移。

○ 正确 ○ 错误

10 问题 10

10. 注册人发生重大变更可能触发 ICANN 的 60 天转移锁定。

○ 正确 ○ 错误

检查点 3: 关键术语填空

阅读下面的每个句子，并从词库中选出正确的术语填空。

1. 经验丰富的 _____ 会为企业客户匿名洽谈收购。
2. 交易资金存入 _____ ，以防在所有权转移期间发生卖家欺诈。
3. 有数据支撑的 _____ 能在隐秘的价格谈判中提供筹码。
4. 采用 _____ 策略可防止域名所有者向企业买家漫天要价。
5. 注册商会生成 _____ ，授权把域名迁移到买方的账户。
6. 中央顶级域名 _____ 会在转移成功后记录最终所有权详情。

词汇词库

保密协议 | 估值 | 经纪人 | 托管 | 隐秘 | 注册局 | EPP码 | WHOIS 保护

在此写下你的答案:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

检查点 4: 域名概念配对

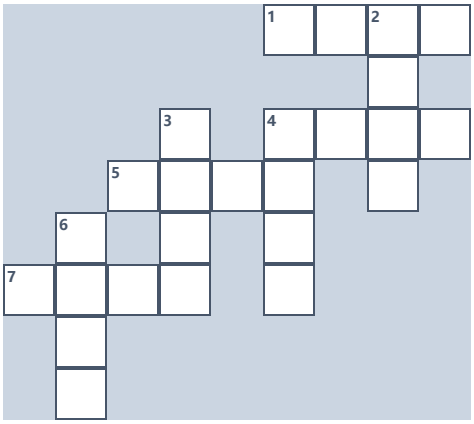
定义配对

将左侧的每个词汇与右侧正确的定义配对，在可填写的输入框中写出对应的字母（A-H）。

	1. 隐秘接触	**A**	转移后在公开查询中隐藏注册人联系详情的服务。
	2. 买方经纪	**B**	在代理人核实资产之前，持有买方资金的安全交易账户。
	3. 保密协议(NDA)	**C**	由通用性、简短程度、后缀和商业需求决定的经济价值。
	4. 托管保管	**D**	保护买家企业身份和资金实力的谈判策略。
	5. WHOIS 保护	**E**	仅为收购方的经济利益行事的受托代理。
	6. 转移密钥	**F**	对最终数据库所有权记录进行的注册局级权威验证。
	7. 注册局检查	**G**	禁止在交易期间披露专有客户信息的法律合同。
	8. 域名价值	**H**	由注册商生成的 EPP 密码，用于授权域名在注册商之间的转移。

检查点 5: 填字游戏

在活动的白色方框中输入汉字，完成填字游戏。数字对应下面的提示。



横向

1. 转移后在公开查询中隐藏注册人联系方式的服务 (4)

4. 规定第三方如何保管款项的合同 (4)

5. 交易期间由第三方保管网址与资金的安排 (4)

7. 由通用简短度、后缀和商业需求决定的经济价值 (4)

纵向

2. 禁止在交易期间披露专有客户信息的法律合同 (4)

3. 评估网址价值并提供谈判依据的专业判断 (4)

4. 持有买方资金直到代理核实资产的安全交易账户 (4)

6. 保护买方公司身份和资金实力的谈判策略 (4)

检查点 5 替代活动: 无障碍填字线索

使用屏幕阅读器和键盘的用户可以直接在下面的文本框中输入填字游戏的答案。

横向

1 横向: 转移后在公开查询中隐藏注册人联系方式的服务 (4 字):

4 横向: 规定第三方如何保管款项的合同 (4 字):

5 横向: 交易期间由第三方保管网址与资金的安排 (4 字):

7 横向: 由通用简短度、后缀和商业需求决定的经济价值 (4 字):

纵向

2 纵向: 禁止在交易期间披露专有客户信息的法律合同 (4 字):

3 纵向: 评估网址价值并提供谈判依据的专业判断 (4 字):

4 纵向: 持有买方资金直到代理核实资产的安全交易账户 (4 字):

6 纵向: 保护买方公司身份和资金实力的谈判策略 (4 字):

检查点 6: 隐藏单词搜索

在下方网格中找出隐藏的 8 个关键词汇。单词可以是水平、垂直或对角线方向。

全 地 账 隧 理 价 全 地 公 安 信 览 器 隐 记
输 估 理 务 防 攻 险 名 隐 护 系 防 全 输 服
安 值 备 域 攻 隐 联 值 服 私 器 安 证 隐 接
传 价 证 户 份 户 系 估 址 服 保 数 备 匿 络
护 名 地 人 访 托 接 名 匿 份 管 护 浏 安 软
址 域 务 址 托 管 墙 域 价 系 账 息 击 防 密
设 访 息 身 件 协 墙 击 名 托 统 风 加 公 管
传 器 议 地 数 议 网 数 加 托 险 账 协 址 估
络 协 托 公 域 务 软 墙 址 服 管 接 证 认 名
联 统 击 护 认 认 统 设 管 公 输 保 据 理 系
名 保 密 协 议 风 连 备 数 浏 服 理 价 隧 加
匿 匿 浏 息 托 名 隐 联 服 认 务 软 录 击 据
共 全 网 联 管 身 服 名 络 务 风 务 户 隐 访
码 设 统 墙 账 器 接 备 匿 理 户 软 道 用 络
络 软 险 证 户 击 公 账 统 址 设 公 备 码 证

词汇列表

托管协议 **保密协议** **托管账户** **域名托管** **域名估值** **域名价值** **匿名联络** **隐私保护**

检查点 6 替代活动: 无障碍词汇配对

将词语搜索中的 8 个词汇与其正确的定义配对，在空白处写出字母（A-H）。

词汇术语
A. 托管协议
B. 保密协议
C. 托管账户
D. 域名托管
E. 域名估值
F. 域名价值
G. 匿名联络
H. 隐私保护

定义与配对字段

1. 保护买方公司身份和资金实力的谈判策略。
2. 规定第三方如何保管款项的合同。
3. 由通用简短度、后缀和商业需求决定的经济价值。
4. 持有买方资金直到代理核实资产的安全交易账户。
5. 交易期间由第三方保管网址与资金的安排。
6. 转移后在公开查询中隐藏注册人联系方式的服务。
7. 禁止在交易期间披露专有客户信息的法律合同。
8. 评估网址价值并提供谈判依据的专业判断。

检查点 7: 乱序单词挑战

把下面的汉字重新排列，找出域名经纪的关键概念和术语。把答案写在提供的输入框中。

1. 协 托 议 管 _____

2. 托 账 户 管 _____

3. 值 域 估 名 _____

4. 络 联 匿 名 _____

5. 议 保 协 密 _____

6. 托 管 域 名 _____

7. 价 域 值 名 _____

8. 隐 护 保 私 _____

附加活动: 快速思考

每个类别写出 3 个答案。最先填完列表的人获胜。

1	秘密购买的原因			
2	好域名的特点			
3	需要优质域名的行业			
4	查明域名所有者的方法			
5	差域名的特点			
6	对计划保密的方法			
7	著名的秘密项目或代号			
8	著名的单词域名网址			
9	应该知道这次购买的人			
10	可能暴露买家身份的因素			
11	与买卖相关的词语			
12	你知道的域名后缀			
13	秘密泄露后要做的事			
14	购买域名前要检查的事项			
15	购买协议中的内容			

检查点 8: 域名经纪案例研究

运用你所学的概念来解决下面的真实情景。

案例研究 1: 构建隐秘的谈判渠道



情景: 一家市值数十亿美元的企业想从一位独立博主手中收购一个简短的品牌域名，而这位博主一旦发现买家的身份，很可能会索要数百万美元。

讨论问题: 以公平的市场价格获得该资产，推荐采用怎样的隐秘谈判流程?

案例研究 2: 降低隐秘收购中的电汇风险



情景: 在一次匿名域名收购中，卖家坚持要求资金必须先直接电汇到其离岸银行账户，才会提供 EPP 授权码。

讨论问题: 直接电汇存在什么风险，经纪人必须如何确保交易安全?

检查点 9: 破解密码

域名经纪人在隐蔽收购期间保护客户资金。使用下面的汉字与数字对照表，在空白处写出对应的汉字，解密这条网络安全信息。

汉字转数字加密密钥

价=1 数=2 据=3 购=4 你=5 账=6 私=7 匿=8 协=9 托=10

户=11 网=12 名=13 值=14 管=15 保=16 密=17 代=18 收=19 域=20

隐=21 安=22 理=23 估=24 议=25 为=26 全=27 联=28 络=29 护=30

16	17	18	23	26	5	19	4	20	13

解码后的信息:

提示: 每个数字对应下方密钥中的一个汉字。

检查点 10: 基础域名经纪常见问题 (A 部分)

回顾有关域名经纪和隐身收购的最常见问题和解答。

Q1: 什么是隐蔽域名收购?

隐蔽收购是一种保密的购买流程，经纪人代表买方进行协商，同时向卖方隐藏买方的身份。

Q2: 为什么对买家身份保密很重要?

如果卖家发现买家有雄厚的企业资金，往往会将要价抬高到远超公允市场价值的水平。

Q3: 保密协议 (NDA) 如何保护交易?

保密协议在法律上禁止所有各方向公众披露买家的身份、品牌计划和交易金额。

Q4: 经纪人如何联系不回复的注册人?

经纪人使用历史 WHOIS 日志、企业工商登记、实体邮件和注册商转发表单来定位经核实的所有者。

Q5: 第三方托管在保密收购中起什么作用?

第三方托管账户会安全地持有买家的资金，仅在转移得到核实且买家批准后才将其释放给卖家。 [3]

检查点 10: 基础域名经纪常见问题 (B 部分)

回顾有关域名经纪和隐身收购的最常见问题和解答。

Q6: 我可以用公司信用卡购买隐蔽收购的域名吗?

最好避免这样做。通过第三方托管账户付款，并以经纪人作为指定当事方，可使你公司的付款信息不被卖家获知。

Q7: 谈判期间域名归谁所有?

在交易通过第三方托管账户完成结算且注册局数据库更新之前，卖家保留完整的法定所有权。

Q8: 经纪人如何就已被占用的域名协商价格?

经纪人会提供客观的销售可比数据和估值数据，将卖家的价格预期降至符合实际的市场水平。

Q9: 什么是 EPP 授权码?

EPP 代码是注册商生成的安全密码，用于授权将域名迁移到买方账户。

Q10: 一次典型的隐蔽域名购买需要多长时间?

时间线差异很大，从几天到几个月不等，取决于卖家的响应速度、谈判和转移步骤。

检查点 10: 高级域名估值常见问题 (C 部分)

探索优质域名转让和先租后买融资的商业与估值层面。

Q1: 如果卖方拒绝与经纪人谈判，会发生什么?

经纪人利用替代的通用联络身份和联系渠道与所有者接触，而不引起企业方面的注意。

Q2: 经纪人如何在隐蔽交易中处理国际税务表格?

持牌第三方托管平台负责处理国际合规、税务文件和电汇核验，并保护买家身份。

Q3: 保密收购谈判通常需要多长时间?

隐秘谈判需要耐心；联系到所有者并就条款达成一致可能需要几天到几个月不等。

Q4: 面向企业买家的多阶段第三方托管协议是怎样的结构?

里程碑式第三方托管仅在约定条件满足后才释放每笔款项，例如域名到达买家账户。

Q5: 如果卖方违反保密协议，经纪人如何强制执行?

保密协议包含高额经济处罚和约定赔偿金条款，以防止卖家泄露买家的机密信息。

检查点 10: 高级域名估值常见问题 (D 部分)

探索优质域名转让和先租后买融资的商业与估值层面。

Q6: 经纪人如何处理已解散的海外公司所拥有的域名?

经纪人会寻找企业清算人、前董事或拥有法定签署权的破产管理人，以签署资产转让。

Q7: 域名经纪中的不绕过条款是什么?

一项合同条款，禁止卖方直接联系最终买方，以避免绕过经纪人和抬高价格。

Q8: 经纪人如何核实域名没有留置权?

经纪人会进行历史 WHOIS 所有权审计，搜索 UCC 备案数据库，并查看商标注册簿中已登记的担保权利主张。

Q9: ICANN 的 60 天转移锁定如何影响隐蔽收购?

重大注册人变更会触发 60 天锁定，除非注册商提供退出选项且卖方事先使用了该选项。 [2]

Q10: 哪些技术审计可验证域名的零停机交接?

在执行 EPP 代码之前，经纪人会将 DNS 记录复制到新的域名服务器上，有助于避免流量中断。

第 11 部分: 10 个现实中的域名经纪事实与洞察

回顾这些极具价值的、有关域名估值、隐身收购和第三方托管安全的真实事实。

1. 域名洞察

隐秘收购可以降低卖方向资金雄厚的企业买家提价的风险。

2. 域名洞察

许多企业买家通过专业经纪人匿名购买优质域名。

3. 域名洞察

保密协议有助于在交易期间保护机密的品牌战略。

4. 域名洞察

持牌第三方托管平台通过在域名转移得到验证前保管资金来降低交易风险。 [3]

5. 域名洞察

直接汇给未知域名卖家的钱可能会损失，且几乎或完全没有追索途径。

6. 域名洞察

EPP 码是在注册商之间转移域名所需的密码式授权码。 [4]

7. 域名洞察

ICANN 政策规定，注册人发生重大变更后会有 60 天的转移锁定，除非事先选择退出。 [1]

8. 域名洞察

历史 WHOIS 档案使经纪人能够追溯数十年来的域名注册记录。

9. 域名洞察

初创公司应在相邻的顶级域名上进行防御性注册，以降低品牌投机风险。

10. 域名洞察

域名评估会根据通用关键词、简短程度和成交对比来验证公允市场价值。

技术参考资料与来源

本学习指南和互动谜题根据全球 ICANN、WIPO UDRP 以及经许可的域名第三方托管标准编写。

学术与行业参考资料

[1] ICANN. (2024). Transfer Policy.
https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[2] ICANN. (2016). Frequently Asked Questions: Transfer Policy Updates (Change of Registrant).
https://www.icann.org/en/transfer-policy-faqs-change-of-registrant-30nov16-en

[3] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.
https://www.escrow.com/domains

[4] IETF. (2009). RFC 5731: Extensible Provisioning Protocol (EPP) Domain Name Mapping.
https://www.rfc-editor.org/rfc/rfc5731

[5] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.
https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

答案: 检查点 1 – 单项选择

1 问题 1 正确答案: B

教学提示

保密域名收购的首要目标是什么？ → 隐藏买家身份，以防卖家哄抬价格

2 问题 2 正确答案: B

教学提示

品牌经理为什么应避免使用公司邮箱咨询域名？ → 当企业的兴趣暴露后，现有所有者会抬高价格

3 问题 3 正确答案: B

教学提示

哪份法律协议在整个谈判过程中保护买方机密？ → 保密协议（NDA）

4 问题 4 正确答案: B

教学提示

在隐秘收购交易中，交易资金如何得到保护？ → 使用获得许可的第三方托管账户服务

5 问题 5 正确答案: B

教学提示

B: 只有在注册记录显示买家现在控制该域名后，托管账户才向卖家付款。

答案: 检查点 2 – 判断题（正确或错误）

6 问题 6 正确答案: 错误

教学提示

错误: 透露大额预算会促使卖家提高要价。

7 问题 7 正确答案: 正确

教学提示

保密协议可防止经纪人在未经同意的情况下向卖家透露买家信息。

8 问题 8 正确答案: 正确

教学提示

域名经纪人通过第三方机构发起联系，以保持匿名。

9 问题 9 正确答案: 错误

教学提示

错误: 直接电汇无法保证域名会被转移，而且资金很难追回。

10 问题 10 正确答案: 正确

教学提示

正确: ICANN 的转移政策要求在注册人发生重大变更后锁定 60 天，除非注册人事先选择退出。

词汇答案与评分标准

教师评分标准: 每个正确配对得 1 分（共 8 分），每个语境术语得 1 分（共 6 分）。

检查点 4: 答案 – 概念配对

D 1. 隐秘接触	E 2. 买方经纪	G 3. 保密协议(NDA)	B 4. 托管保管
A 5. WHOIS 保护	H 6. 转移密钥	F 7. 注册局检查	C 8. 域名价值

检查点 3: 答案 – 关键术语

1 经纪人	2 托管	3 估值	4 隐秘
5 EPP码	6 注册局		

检查点 6 替代活动: 答案 – 词语配对

1 G – 匿名联络	2 A – 托管协议	3 F – 域名价值	4 C – 托管账户
5 D – 域名托管	6 H – 隐私保护	7 B – 保密协议	8 E – 域名估值

教师讨论提示

估值准确性:
确认学生理解域名长度、后缀（.com、.ai）和商业搜索量如何影响评估定价。

第三方托管账户安全:
强调资金存放在持牌的第三方托管账户中，直到在注册数据 (RDAP) 中核实注册人变更。

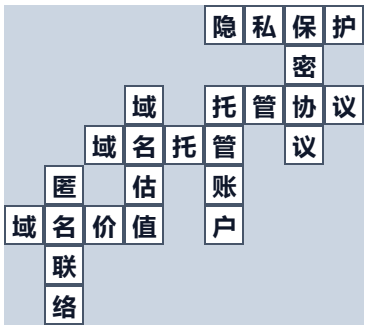
隐秘代理:
重点说明保密协议（NDA）和第三方代理在企业采购过程中防止投机性哄抬价格的作用。

谜题答案与教师说明

找词答案

全 地 账 隧 理 价 全 地 公 安 信 览 器 隐 记
输 估 理 务 防 攻 险 名 隐 护 系 防 全 输 服
安 值 备 域 攻 隐 联 值 服 私 器 安 证 隐 接
传 价 证 户 份 户 系 估 址 服 保 数 备 匿 络
护 名 地 人 访 托 接 名 匿 份 管 护 浏 安 软
址 域 务 址 托 管 墙 域 价 系 账 息 击 防 密
设 访 息 身 件 协 墙 击 名 托 统 风 加 公 管
传 器 议 地 数 议 网 数 加 托 险 账 协 址 估
络 协 托 公 域 务 软 墙 址 服 管 接 证 认 名
联 统 击 护 认 认 统 设 管 公 输 保 据 理 系
名 保 密 协 议 风 连 备 数 浏 服 理 价 隧 加
匿 匿 浏 息 托 名 隐 联 服 认 务 软 录 击 据
共 全 网 联 管 身 服 名 络 务 风 务 户 隐 访
码 设 统 墙 账 器 接 备 匿 理 户 软 道 用 络
络 软 险 证 户 击 公 账 统 址 设 公 备 码 证

填字游戏答案



填字游戏答案教师指南

横向

1 横向: 隐私保护 转移后在公开查询中隐藏注册人联系方式的服务 (4 字)

4 横向: 托管协议 规定第三方如何保管款项的合同 (4 字)

5 横向: 域名托管 交易期间由第三方保管网址与资金的安排 (4 字)

7 横向: 域名价值 由通用简短度、后缀和商业需求决定的经济价值 (4 字)

纵向

2 纵向: 保密协议 禁止在交易期间披露专有客户信息的法律合同 (4 字)

3 纵向: 域名估值 评估网址价值并提供谈判依据的专业判断 (4 字)

4 纵向: 托管账户 持有买方资金直到代理核实资产的安全交易账户 (4 字)

6 纵向: 匿名联络 保护买方公司身份和资金实力的谈判策略 (4 字)

乱序单词与密码答案

词汇还原练习和秘密密码挑战的评分答案。

汉字重组答案

1. 协托议管 → **托管协议**
2. 托账户管 → **托管账户**
3. 值域估名 → **域名估值**
4. 络联匿名 → **匿名联络**
5. 议保协密 → **保密协议**
6. 托管域名 → **域名托管**
7. 价域值名 → **域名价值**
8. 隐护保私 → **隐私保护**

秘密密码挑战答案

“保密代理为你收购域名”

域名经纪案例研究解答

A 案例研究 1: 构建隐秘的谈判渠道

教师解答

评分指南

学生的回答应涵盖以下要点:

- 情景分析: 一家数十亿美元规模的企业想从一位独立博主手中收购一个简短的品牌名称域名，而这位博主一旦发现买方身份，很可能会要价数百万美元。
- 推荐策略与解决方案: 企业聘请专业的域名经纪人。经纪人使用通用的域名资料联系所有者，概述标准的通用价值对比，并在严格的保密协议（NDA）下通过第三方托管账户拿下该域名，同时保持买方匿名。

B 案例研究 2: 降低隐秘收购中的电汇风险

教师解答

评分指南

学生的回答应涵盖以下要点:

- 情景分析: 在一次匿名域名收购中，卖方坚持要求先把资金直接电汇到其离岸银行账户，才会发放 EPP 授权码。
- 建议策略与方案: 直接向未经验证的卖方电汇会使买方面临欺诈风险，且几乎无法追索。经纪人必须要求使用持牌第三方托管账户。资金会被安全保管，只有在转移得到验证且买方确认已获得控制权后，才会释放给卖方。