Name: _____ **Datum:** _____ **Punkte:** _____

Dienstleistungen der Domain-Vermittlung und Erwerb von Unternehmens-Assets

Domain-Vermittlung, verdeckter Erwerb, Bewertung und Treuhand-Dienste (Escrow)

LERNÜBERSICHT: DOMAIN-BROKER

INVESTOR
STUDIERENDENSTATUS
Bereich Unternehmensmarken

GESICHERT
DOMAIN-VERMÖGENSWERTE
Übertragung hochwertiger Vermögenswerte

LIZENZIERT
TREUHANDSERVICE
Vertraulicher Käuferschutz

Willkommen! Dieses Aktivitätspaket führt Sie durch die Grundprinzipien der Domain-Vermittlung und des Erwerbs von Unternehmenswerten. Sie erfahren, wie verdeckte Beschaffung das Kapital des Käufers schützt, wie Domain-Bewertungen funktionieren und wie man die Übertragung hochwertiger Domains absichert.

KONTROLLPUNKTE DES ARBEITSBLATTS

- [ ] **Teil 1-4: Domainbewertung und Domain-Vermittlung beherrschen.**
- [ ] **Teil 5-7: Kreuzworträtsel und Suchsel lösen.**
- [ ] **Teil 8-9: Fallstudien und Chiffre-Aufgabe lösen.**
- [ ] **Teil 10: Seiten mit grundlegenden und fortgeschrittenen häufigen Fragen durchgehen.**
- [ ] **Teil 11: 10 interessante Fakten aus der Praxis entdecken.**
- [ ] **Bonus: Herausforderung Schnell denken.**

Domain-Broker-Leitfaden von VPN.com öffnen

URL: https://www.vpn.com/de/domain-makler/

Ihr Lernfahrplan: Domain-Vermittlung

- Die Kernprinzipien der kommerziellen Domain-Vermittlung und der vertraulichen Vertretung von Käufern verstehen.
- Analysieren Sie die Bewertungsfaktoren für Domain-Assets aus 1 Wort, 2 Buchstaben oder mit kategorieprägendem Namen.
- Lizenzierte Treuhand-Transaktionen (Escrow) über Dritte strukturieren, um die Risiken von Überweisungsbetrug und bei der Eigentumsübertragung zu verringern.
- Verdeckte Beschaffungsstrategien umsetzen, die die Identität des Käufers schützen und Preissteigerungen begrenzen.
- Bewerten Sie die UDRP-Streitrichtlinien der ICANN und die Übertragungsprotokolle der Registry.

ANLEITUNG ZUR DOMAIN-VERMITTLUNG

Beantworten Sie die Auswahlaufgaben und Richtig/Falsch-Fragen, vervollständigen Sie die Lückensätze mithilfe der Wortliste, ordnen Sie die Definitionen zu und lösen Sie das Kreuzworträtsel und das Suchsel. Wenden Sie Ihr Wissen in folgenden Bereichen an: Praxisnahe Szenarien zum Domain-Erwerb im Fallstudienteil. Zum Schluss folgt die Bonusaufgabe Schnell denken.

WAS IST DOMAIN-VERMITTLUNG? (EINFÜHRUNG)

Domain-Vermittlung umfasst vertrauliche Verhandlungen, Bewertung und die Übertragung wertvoller Webadressen über eine lizenzierte Treuhand (Escrow). Professionelle Domain-Broker vertreten Käufer und Verkäufer aus Unternehmen, um wertvolle digitale Immobilien zu sichern, die Kaufkraft zu schützen und eine lastenfreie Eigentumskette zu bestätigen.

LESEN SIE JEDEN KONTROLLPUNKT SORGFÄLTIG UND WÄHLEN ODER SCHREIBEN SIE DIE RICHTIGE ANTWORT.

Kontrollpunkt 1: Auswahlaufgaben

1. Was ist die Hauptaufgabe eines professionellen Domain-Brokers?

- A. Durchsuchen öffentlicher Registrar-Auktionen
- B. Vertrauliches Verhandeln von Domaintransaktionen
- C. Installieren von Webserver-Betriebssystemen
- D. Schreiben von HTML-Code für Websites

2. Warum nutzen Unternehmenskäufer diskrete Domainerwerbe?

- A. Um die Latenz der Internetverbindung zu verringern
- B. Um durch Anonymität überhöhte Preisforderungen zu verhindern
- C. Um das Caching von Domain-Nameservern zu umgehen
- D. Um Datenbank-Backups der Website zu verschlüsseln

3. Welcher Treuhandmechanismus (Escrow) schützt das Geld des Domainkäufers während der Übertragung?

- A. Direkte Überweisung an nicht verifizierte Verkäufer
- B. Lizenzierte Treuhandkonten bei Dritten
- C. Automatische Kreditkarten-Rückbuchungen
- D. Kryptografische Hash-Signaturen

4. Welcher Faktor beeinflusst die Bewertung einer kurzen .com-Domain mit 2 Buchstaben am stärksten?

- A. Verarbeitungsgeschwindigkeit der Server-CPU
- B. Globale Markenknappheit und Liquidität
- C. Tägliche Besucherbandbreite der Website
- D. Support-Bewertung des Domain-Registrars

5. Welcher rechtliche Rahmen regelt die Beilegung von Markenstreitigkeiten um Domains?

- A. Das UDRP der ICANN (Richtlinie zur Streitbeilegung)
- B. Datenschutz-Grundverordnung
- C. DMCA-Safe-Harbor-Regelung
- D. IEEE-Standard für drahtlose Netzwerke

Kontrollpunkt 2: Richtig oder falsch

6 Frage 6

6. Domain-Broker arbeiten mit Geheimhaltungsvereinbarungen, um die Identität des Käufers zu schützen.

○ Richtig ○ Falsch

7 Frage 7

7. Treuhand-Dienste (Escrow) geben die Zahlung an den Verkäufer frei, bevor die Kontrolle über die Domain vollständig übertragen ist.

○ Richtig ○ Falsch

8 Frage 8

8. Sehr gut wiedererkennbare .com-Domains aus 2 und 3 Buchstaben fungieren als digitale Vermögenswerte.

○ Richtig ○ Falsch

9 Frage 9

9. Direkte Kontaktaufnahme durch den Käufer führt immer zum niedrigstmöglichen Kaufpreis.

○ Richtig ○ Falsch

10 Frage 10

10. Autorisierungscodes (EPP-Codes) sind erforderlich, um Domaintransfers zu genehmigen.

○ Richtig ○ Falsch

Kontrollpunkt 3: Schlüsselbegriffe einsetzen

Lesen Sie jeden der folgenden Sätze und füllen Sie die Lücke mit dem richtigen Begriff aus der Wortliste.

1. Ein erfahrener _____ ermöglicht vertrauliche Domainverkäufe zwischen Käufer und Verkäufer.

2. Ein lizenzierter _____ verwahrt Transaktionsgelder, bis der Domain-Transfer bestätigt ist.

3. Gutachten zur _____ von Domains ermitteln faire Marktpreise anhand der Knappheit der Marke.

4. Eine Strategie der _____ verhindert, dass Domaininhaber ihre Preisforderungen in die Höhe treiben.

5. Der Registrar stellt einen _____ bereit, um Domain-Transfers zwischen Registraren zu autorisieren.

6. Die zentrale _____ der TLD führt die maßgeblichen Einträge zu Eigentum und Nameservern.

WORTSCHATZ-WORTBANK

BEWERTUNG | DISKRETION | EPP-CODE | MAKLER | REGISTRY | TREUHANDDIENST | UDRP | WHOIS-SCHUTZ

Schreiben Sie Ihre Antworten hier:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Kontrollpunkt 4: Zuordnung von Domain-Begriffen

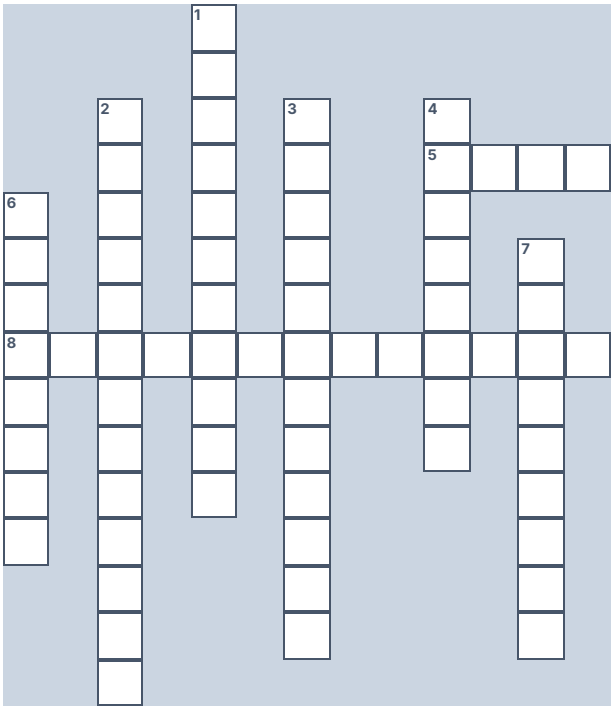
DEFINITIONEN ZUORDNEN

Ordnen Sie jeden Fachbegriff links der richtigen Definition rechts zu, indem Sie den passenden Buchstaben (A–H) in das ausfüllbare Eingabefeld schreiben.

☐	1. Domain-Broker	A	Dienst, der die persönlichen Kontaktdaten des Domaininhabers bei öffentlichen Abfragen der Registrierungsdaten (RDAP/WHOIS) verbirgt.
☐	2. Treuhandkonto (Escrow)	B	Finanzierungsvertrag, mit dem Käufer wertvolle Domains nutzen und über einen Zeitraum erwerben können.
☐	3. Verdeckter Kauf	C	Eindeutiger Sicherheitscode, der nötig ist, um Domain-Transfers zwischen Registraren zu autorisieren.
☐	4. EPP-Autorisierungscode	D	Vermittelnder Verhandlungsführer, der Domain-Übertragungen absichert und dabei die Privatsphäre des Kunden wahrt.
☐	5. WHOIS-Datenschutz	E	Verwaltungsrahmen der ICANN zur Beilegung von Markenstreitigkeiten bei der Registrierung von Domainnamen.
☐	6. UDRP-Richtlinie	F	Geschütztes Finanzkonto, das Gelder sicher verwahrt, bis die Übertragung der Inhaberschaft abgeschlossen ist.
☐	7. Mietkauf	G	Datengestützte Bewertung, die den fairen Marktwert generischer und Premium-Domains ermittelt.
☐	8. Domain-Gutachten	H	Anonyme Erwerbsstrategie, die überhöhte Preisforderungen bestehender Domaininhaber verhindert.

Kontrollpunkt 5: Kreuzworträtsel

Lösen Sie das Kreuzworträtsel, indem Sie Buchstaben in die aktiven weißen Felder eingeben. Die Zahlen entsprechen den Hinweisen unten.



WAAGERECHT

5. Verwaltungsrahmen der ICANN zur Beilegung von Streitigkeiten über markenrechtswidrige Domainregistrierungen (4)

8. Geschütztes Finanzkonto, das Gelder sicher verwahrt, bis die Eigentumsübertragung abgeschlossen ist (13)

SENKRECHT

1. Dienst, der persönliche Kontaktdaten von Domaininhabern in öffentlichen Inhaberverzeichnissen verbirgt (11)

2. Anonyme Erwerbsstrategie, die Preistreiberei durch bisherige Domaininhaber verhindert (13)

3. Vermittler, der Domain-Transfers sichert und dabei die Privatsphäre des Kunden wahrt (12)

4. Eindeutiger Sicherheitscode, der für Domain-Transfers zwischen Registraren nötig ist (8)

6. Finanzierungsvertrag, mit dem Käufer hochwertige Domains nutzen und über einen Zeitraum hinweg erwerben (8)

7. Datengestützte Bewertung, die den fairen Marktwert generischer und Premium-Domains ermittelt (9)

Kontrollpunkt 5, Alternative: Barrierefreie Kreuzworträtsel-Hinweise

Nutzer von Screenreadern und Tastatur können die Kreuzworträtsel-Antworten direkt in die Textfelder unten eingeben.

WAAGERECHT

5 waagerecht: Verwaltungsrahmen der ICANN zur Beilegung von Streitigkeiten über markenrechtswidrige Domainregistrierungen (4 Buchstaben):

8 waagerecht: Geschütztes Finanzkonto, das Gelder sicher verwahrt, bis die Eigentumsübertragung abgeschlossen ist (13 Buchstaben):

SENKRECHT

1 senkrecht: Dienst, der persönliche Kontaktdaten von Domaininhabern in öffentlichen Inhaberverzeichnissen verbirgt (11 Buchstaben):

2 senkrecht: Anonyme Erwerbsstrategie, die Preistreiberei durch bisherige Domaininhaber verhindert (13 Buchstaben):

3 senkrecht: Vermittler, der Domain-Transfers sichert und dabei die Privatsphäre des Kunden wahrt (12 Buchstaben):

4 senkrecht: Eindeutiger Sicherheitscode, der für Domain-Transfers zwischen Registraren nötig ist (8 Buchstaben):

6 senkrecht: Finanzierungsvertrag, mit dem Käufer hochwertige Domains nutzen und über einen Zeitraum hinweg erwerben (8 Buchstaben):

7 senkrecht: Datengestützte Bewertung, die den fairen Marktwert generischer und Premium-Domains ermittelt (9 Buchstaben):

Kontrollpunkt 6: Suchsel

Finden Sie die 8 wichtigen Fachbegriffe, die im Gitter unten versteckt sind. Die Wörter können waagerecht, senkrecht oder diagonal verlaufen.

F T H G B E I K T S V R Z E H
U Z T U H C S S I O H W E M A
A S C A L Q C P Z M K V I U R
K U A S W J R M M H H E T N H
R R F K T D L R W H T H B U F
E Y O Y U W S H T K C X A P U
T N N Z O I Q T A O I P V U O
E U U K A E P U D M K A N V G
R G P Q X Y F E J K V J Y W Y
K P J N E T H C A T U G I Z I
S T R E U H A N D K O N T O J
I N A E I A S A J F W E K Z K
D E D O M A I N M A K L E R K
Q N J A F O K N D N C D H I B
A P R L P W T I Y F Y S G X W

WORTSCHATZ-WORTLISTE

DOMAINMAKLER TREUHANDKONTO DISKRETERKAUF AUTHCODE WHOISSCHUTZ
UDRP MIETKAUF GUTACHTEN

Kontrollpunkt 6, Alternative: Barrierefreie Begriffszuordnung

Ordnen Sie jeden der 8 Fachbegriffe aus dem Suchrätsel der richtigen Definition zu, indem Sie den Buchstaben (A–H) in die Lücke schreiben.

FACHBEGRIFFE

- **A. DOMAINMAKLER**
- **B. TREUHANDKONTO**
- **C. DISKRETERKAUF**
- **D. AUTHCODE**
- **E. WHOISSCHUTZ**
- **F. UDRP**
- **G. MIETKAUF**
- **H. GUTACHTEN**

DEFINITIONEN UND ZUORDNUNGSFELDER

1. Verwaltungsrahmen der ICANN zur Beilegung von Streitigkeiten über markenrechtswidrige Domainregistrierungen.
2. Vermittler, der Domain-Transfers sichert und dabei die Privatsphäre des Kunden wahrt.
3. Datengestützte Bewertung, die den fairen Marktwert generischer und Premium-Domains ermittelt.
4. Dienst, der persönliche Kontaktdaten von Domaininhabern in öffentlichen Inhaberverzeichnissen verbirgt.
5. Geschütztes Finanzkonto, das Gelder sicher verwahrt, bis die Eigentumsübertragung abgeschlossen ist.
6. Finanzierungsvertrag, mit dem Käufer hochwertige Domains nutzen und über einen Zeitraum hinweg erwerben.
7. Eindeutiger Sicherheitscode, der für Domain-Transfers zwischen Registraren nötig ist.
8. Anonyme Erwerbsstrategie, die Preistreiberei durch bisherige Domaininhaber verhindert.

Kontrollpunkt 7: Buchstabensalat

Bringen Sie die Buchstaben unten in die richtige Reihenfolge, um zentrale Begriffe der Domain-Vermittlung aufzudecken. Schreiben Sie Ihre Antworten in die vorgesehenen Eingabefelder.

1. K N A I O M L D E M R A
2. U R I E S D A T F R K E K
3. W C S H O H T Z S U I
4. T U F A K M I E
5. K N R E D H O A O N T T U
6. D E H O A C U T
7. R U P D
8. N C E G A U H T T

Bonusaufgabe: Schnell denken

3 ANTWORTEN PRO KATEGORIE. WER DIE LISTE ZUERST VOLLSTÄNDIG AUSFÜLLT, GEWINNT.

1	Berühmte Webadressen aus einem einzigen Wort			
2	Dinge, die einen Domainnamen gut machen			
3	Dinge, die einen Domainnamen schlecht machen			
4	Dinge, die Sie vor dem Kauf einer Domain prüfen sollten			
5	Möglichkeiten, herauszufinden, wem eine Domain gehört			
6	Namen, die Sie für eine neue App erfinden könnten			
7	Eigenschaften eines guten Brokers			
8	Gründe, warum ein Unternehmen seinen Namen ändert			
9	Gründe, warum ein Inhaber ein Angebot ablehnt			
10	Domain-Endungen, die Sie kennen			
11	Vorteile einer Treuhand (Escrow)			
12	Aufgaben, die ein Domain-Broker übernimmt			
13	Risiken, ohne Broker zu verhandeln			
14	Wörter rund um Kaufen und Verkaufen			
15	Schritte bei einer Domainübertragung			

Kontrollpunkt 8: Fallstudien zur Domain-Vermittlung

Wenden Sie die erlernten Konzepte an, um die folgenden praxisnahen Szenarien zu lösen.

FALLSTUDIE 1: VERDECKTE BESCHAFFUNG VON UNTERNEHMENS-DOMAINS

👷

Szenario: Ein Technologieunternehmen aus den Fortune 500 möchte eine Premium-.com-Domain aus 1 Wort kaufen, die derzeit einem privaten Investor gehört, der direkte E-Mails von Unternehmen ignoriert.

Diskussionsfrage: Wie strukturiert ein professioneller Domain-Broker den Erwerb, um die Domain zu einem fairen Marktwert zu sichern?

FALLSTUDIE 2: GRENZÜBERSCHREITENDE DOMAIN-ÜBERTRAGUNG PER TREUHAND (ESCROW)

👷

Szenario: Ein Käufer und ein Verkäufer einigen sich auf einen Domainverkauf über $250,000, befinden sich aber in verschiedenen Ländern mit unterschiedlichen Rechtsordnungen.

Diskussionsfrage: Welches Verfahren stellt sicher, dass während der Übertragung sowohl das Geld des Käufers als auch die Kontrolle des Verkäufers über die Domain geschützt sind?

Kontrollpunkt 9: Entschlüsselung der Chiffre

Ein Domain-Broker schützt bei verdeckten Erwerbungen das Kapital seiner Kunden. Entschlüsseln Sie mithilfe des Buchstaben-Zahlen-Schlüssels unten die Cybersicherheitsnachricht, indem Sie die passenden Buchstaben in die Lücken schreiben.

SCHLÜSSEL FÜR DIE BUCHSTABEN-ZAHLEN-VERSCHLÜSSELUNG

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10

K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20

U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26

5	18	23	5	18	2	5	14		19	9	5		4	15	13	1	9	14	19

13	9	20		19	9	3	8	5	18	5	18		20	18	5	21	8	1	14	4

Entschlüsselte Nachricht:

TIPP: JEDE ZAHL STEHT FÜR DIE POSITION DIESES BUCHSTABENS IM ALPHABET (Z. B. 1 = A, 2 = B, 26 = Z).

Kontrollpunkt 10: Grundlegende häufige Fragen zur Domain-Vermittlung (Teil A)

Sehen Sie sich die häufigsten Fragen und Antworten zur Domain-Vermittlung und zu diskreten Domain-Käufen an.

Q1: Was ist Domain-Vermittlung und warum nutzen Unternehmen sie?

Domain-Vermittlung ist ein vertraulicher Dienst, bei dem professionelle Broker Käufer und Verkäufer vertreten, um wertvolle Domainnamen zu verhandeln, zu bewerten und sicher zu übertragen.

Q2: Was ist ein diskreter Domainkauf?

Beim verdeckten Erwerb bleibt die Identität des Unternehmenskäufers während der Verhandlungen verborgen, um das Risiko zu verringern, dass Verkäufer ihre Preisforderungen aufgrund der Finanzkraft des Käufers erhöhen.

Q3: Wie schützt eine Domain-Treuhand (Escrow) die Gelder von Käufer und Verkäufer?

Eine lizenzierte, unabhängige Treuhand (Escrow) verwahrt die Gelder des Käufers sicher, bis der Inhaberwechsel und der Transfer per Auth-Code bestätigt sind.

Q4: Welche Faktoren bestimmen den Schätzwert einer Premium-Domain?

Der Bewertungspreis wird von der Domainlänge, der kommerziellen Nachfrage nach generischen Wörterbuchbegriffen, der Autorität der Endung .com, der Markentauglichkeit und dem organischen Suchvolumen bestimmt.

Q5: Ist die Beauftragung eines Domain-Brokers vertraulich?

Ja. Professionelle Broker arbeiten auf Grundlage von Geheimhaltungsvereinbarungen (NDAs), um die Identität des Käufers und das Kaufbudget vertraulich zu halten.

Kontrollpunkt 10: Grundlegende häufige Fragen zur Domain-Vermittlung (Teil B)

Sehen Sie sich die häufigsten Fragen und Antworten zur Domain-Vermittlung und zu diskreten Domain-Käufen an.

Q6: Was ist ein EPP-Autorisierungscode und wie wird er verwendet?

Ein EPP-Auth-Code ist ein sicherer Code, den der aktuelle Registrar erzeugt, um die Übertragung einer Domain zwischen Registraren zu autorisieren.

Q7: Wie lange dauert ein typischer Domaintransfer eines Unternehmens?

Eine Übertragung über eine Treuhand dauert oft mehrere Werktage, abhängig von Registrar-Sperren, dem 5-tägigen Transferfenster und der Abwicklung der Überweisung.

Q8: Was ist WHOIS-Datenschutz und wie wirkt er sich auf Verhandlungen aus?

Privacy-/Proxy-Dienste (oft WHOIS-Datenschutz genannt) verbergen die Kontaktdaten des Inhabers in den Registrierungsdaten. Broker nutzen spezielle Weiterleitungskanäle der Registrare und historische WHOIS-Einträge, um die tatsächlichen Inhaber ausfindig zu machen.

Q9: Kann ein Domain-Broker bei der Markenprüfung helfen?

Broker führen vorläufige Markenprüfungen und Prüfungen der Eigentumskette durch, um bestehende rechtliche Belastungen zu erkennen; sie ersetzen keine anwaltliche Beratung.

Q10: Was ist der Unterschied zwischen einem Domain-Broker und einem Registrar?

Ein Registrar führt die technischen Registrierungsdaten von Domains, während ein Domain-Broker strategische Verhandlung, Bewertung und Beschaffung übernimmt.

Kontrollpunkt 10: Fortgeschrittene häufige Fragen zur Domain-Bewertung (Teil C)

Erkunden Sie kommerzielle Aspekte und Bewertungsfragen bei der Übertragung von Premium-Domains und der Mietkauf-Finanzierung.

Q1: Wie gestalten Broker Geheimhaltungsvereinbarungen (NDAs) für Unternehmenskäufe?

NDAs verpflichten Käufer und Broker vor der Kontaktaufnahme zu strikter Vertraulichkeit über Identität, Angebotsbeträge und Zeitpläne des Erwerbs.

Q2: Was ist der Unterschied zwischen UDRP-Verfahren der ICANN und kommerziellen Käufen?

Die UDRP klärt Streitigkeiten über bösgläubige Markenverletzungen durch ein Verwaltungsgremium, während die kommerzielle Vermittlung freiwillige Käufe zum fairen Marktwert aushandelt.

Q3: Wie funktionieren Lease-to-Own-Verträge für Domains bei hochwertigen Erwerben?

Mietkauf ermöglicht Käufern, monatliche Raten zu zahlen, während sie die Domain unter einer Treuhand-Sperre (Escrow) betreiben; das Eigentum geht mit der letzten Zahlung über.

Q4: Was ist eine Registrar-Sperre und wie verhindert sie die unbefugte Übernahme einer Domain?

Die Registrar-Sperre setzt für die Domain den Status clientTransferProhibited, der Übertragungen blockiert, bis der Inhaber den Registrar bittet, die Sperre aufzuheben; Registrare können das Konto zusätzlich mit Multi-Faktor-Authentifizierung schützen.

Q5: Wie wickeln Broker internationale, grenzüberschreitende Treuhandtransaktionen (Escrow) ab?

Broker nutzen lizenzierte internationale Treuhandplattformen, die Verwahrung in mehreren Währungen, Bank-Compliance und grenzüberschreitende Steuerdokumentation abwickeln.

Kontrollpunkt 10: Fortgeschrittene häufige Fragen zur Domain-Bewertung (Teil D)

Erkunden Sie kommerzielle Aspekte und Bewertungsfragen bei der Übertragung von Premium-Domains und der Mietkauf-Finanzierung.

Q6: Welche Rolle spielt die Markenautorität bei der Preisgestaltung von .com-Domains aus 1 Wort?

Domains aus einem einzigen Wort mit der Endung .com können weltweit hohe Glaubwürdigkeit vermitteln, Verwechslungen bei Verbrauchern verringern und höhere organische Klickraten unterstützen.

Q7: Wie können Käufer überhöhte Preise von Verkäufern verhindern, wenn sie ihre Unternehmensidentität erweitern?

Durch anonymen Erwerb von Domains über die Vertretung eines Drittbrokers, bevor neue Unternehmensmarken oder Produktlinien öffentlich angekündigt werden.

Q8: Was sind Transfer-Sperrfristen der Registry und 60-tägige Sperrrichtlinien von Registraren?

Die Transfer Policy der ICANN legt nach einem Registrar-Transfer und nach einem Inhaberwechsel eine 60-tägige Sperre fest, sofern der Inhaber Letzterer nicht vorab widersprochen hat.

Q9: Wie werden steuerliche Zuordnungen von Unternehmen auf immaterielle digitale Immobilien angewendet?

Die steuerliche Behandlung von Domainkäufen hängt vom Land und von der Nutzung des Namens ab, daher sollten Käufer sie mit einer Steuerberatung abklären.

Q10: Welche Schritte nach dem Kauf sorgen für eine vollständige Übertragung der Inhaberschaft und DNS-Sicherheit?

Zu den Schritten nach dem Abschluss gehören das Sperren des Registrar-Kontos, die Aktivierung der Zwei-Faktor-Authentifizierung, die Aktualisierung der Kontaktdaten des Domaininhabers (per RDAP sichtbar) und die Konfiguration von DNSSEC.

Teil 11: 10 Fakten und Einblicke zur Domain-Vermittlung aus der Praxis

Lernen Sie diese besonders wertvollen, realen Fakten zur Domainbewertung, zu diskreten Käufen und zur Sicherheit von Treuhanddiensten (Escrow) kennen.

1. DOMAIN-EINBLICK

Kurze .com-Domains aus 2 und 3 Buchstaben sind knappe digitale Immobilien.

2. DOMAIN-EINBLICK

Viele hochwertige Domainkäufe von Unternehmen werden von professionellen Domain-Brokern abgewickelt.

3. DOMAIN-EINBLICK

Treuhand-Dienste (Escrow) schützen bei grenzüberschreitenden Übertragungen sowohl das Kapital des Käufers als auch die Vermögenswerte des Verkäufers. [4]

4. DOMAIN-EINBLICK

Verdeckte Käufe können das Risiko verringern, dass Inhaber die Preise für finanzstarke Unternehmenskäufer in die Höhe treiben.

5. DOMAIN-EINBLICK

Die 60-tägige Sperre der ICANN nach einem Inhaberwechsel gilt, sofern der Inhaber ihr nicht widersprochen hat. [1]

6. DOMAIN-EINBLICK

Generische .com-Domains aus einem einzigen Wort bringen eingebautes Vertrauen und sofortige globale Autorität mit.

7. DOMAIN-EINBLICK

Bei UDRP-Beschwerden muss sowohl eine bösgläubige Registrierung als auch eine bösgläubige Nutzung nachgewiesen werden. [2]

8. DOMAIN-EINBLICK

EPP-Autorisierungscodes helfen zu bestätigen, dass eine Übertragungsanfrage vom Domaininhaber autorisiert ist; zusätzlich gelten die Prüfungen des Registrars und der ICANN Transfer Policy. [5]

9. DOMAIN-EINBLICK

Mietkaufverträge für Domains ermöglichen es Start-ups, sich ein Premium-Branding ohne Vorabkapital zu sichern.

10. DOMAIN-EINBLICK

Historische WHOIS- und RDAP-Einträge helfen Brokern, die Eigentümergeschichte einer Domain vor dem Kauf zu prüfen.

Technische Referenzen und Quellen

Der Lernleitfaden und die interaktiven Rätsel wurden aus globalen Standards von ICANN, WIPO UDRP und lizenzierter Domain-Treuhand (Escrow) zusammengestellt.

WISSENSCHAFTLICHE UND FACHLICHE QUELLEN

[1] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[2] ICANN. (2024). Uniform Domain Name Dispute Resolution Policy.

https://www.icann.org/resources/pages/policy-2024-02-21-en

[3] WIPO. (2017). WIPO Overview of WIPO Panel Views on Selected UDRP Questions, Third Edition ("WIPO Jurisprudential Overview 3.0").

https://www.wipo.int/amc/en/domains/search/overview3.0/

[4] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[5] IETF. (2009). RFC 5731: Extensible Provisioning Protocol (EPP) Domain Name Mapping.

https://www.rfc-editor.org/rfc/rfc5731

[6] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

[7] VPN.com. (2026). Premium Domain Broker | No Fee Until We Close | VPN.com.

https://www.vpn.com/domain-broker/

Lösungsschlüssel: Kontrollpunkt 1 – Auswahlaufgaben

1 **Funktion der Vermittlung** VERMITTLUNG — **Richtige Antwort: B**

HINWEIS FÜR LEHRKRÄFTE

Domain-Broker handeln als vertrauliche Verhandlungsführer, die Käufer und Verkäufer vertreten, um Transaktionen zu fairen Marktpreisen zu erzielen. Quelle: ICANN Transfer Policy.

2 **Verdeckte Strategie** STEALTH — **Richtige Antwort: B**

HINWEIS FÜR LEHRKRÄFTE

Beim verdeckten Erwerb bleibt die Identität des Unternehmenskäufers verborgen, um das Risiko zu verringern, dass Verkäufer ihre Preisforderungen erhöhen. Quelle: Escrow.com Protocol.

3 **Treuhand-Schutz** TREUHAND — **Richtige Antwort: B**

HINWEIS FÜR LEHRKRÄFTE

Eine lizenzierte, unabhängige Treuhand (Escrow) verwahrt Gelder sicher, bis die Bestätigung des Eigentumsübergangs abgeschlossen ist. Quelle: Escrow.com Protocol.

4 **Domain-Bewertung** BEWERTUNG — **Richtige Antwort: B**

HINWEIS FÜR LEHRKRÄFTE

Kurze.com-Domains aus 2 Buchstaben oder 1 Wort sind weltweit als Marken äußerst knapp und sehr liquide. Quelle: WIPO UDRP Guide.

5 **Frage 5** — **Richtige Antwort: A**

HINWEIS FÜR LEHRKRÄFTE

Welcher rechtliche Rahmen regelt die Beilegung von Markenstreitigkeiten um Domains? → Das UDRP der ICANN (Richtlinie zur Streitbeilegung)

Lösungsschlüssel: Kontrollpunkt 2 – Richtig oder Falsch

6 **Vertraulichkeitsvereinbarungen (NDAs)** NDAS — **Richtige Antwort: Richtig**

HINWEIS FÜR LEHRKRÄFTE

Professionelle Domain-Broker arbeiten unter Geheimhaltungsvereinbarungen, um die Unternehmensstrategie des Käufers zu schützen. Quelle: CIS Controls.

7 **Lieferung über Treuhand** TREUHAND — **Richtige Antwort: Falsch**

HINWEIS FÜR LEHRKRÄFTE

Treuhandkonten zahlen Gelder erst aus, nachdem der Käufer die vollständige Übertragung des Domaineigentums bestätigt hat. Quelle: Escrow.com Protocol.

8 **Digitale Immobilien** ASSETS — **Richtige Antwort: Richtig**

HINWEIS FÜR LEHRKRÄFTE

Kurze.com-Domains aus 2 und 3 Buchstaben sind hochwertige, liquide digitale Vermögenswerte. Quelle: NIST Guidelines.

9 **Verdeckte Verhandlung** STRATEGIE — **Richtige Antwort: Falsch**

HINWEIS FÜR LEHRKRÄFTE

Direkte Kontaktaufnahme durch Unternehmenskäufer führt oft dazu, dass Verkäufer ihre Preisforderungen deutlich erhöhen. Quelle: WIPO UDRP Guide.

10 **EPP-Autorisierung** EPP-CODE — **Richtige Antwort: Richtig**

HINWEIS FÜR LEHRKRÄFTE

EPP-Codes sind eindeutige Sicherheits-Passcodes, die von Registraren erzeugt werden, um Domainübertragungen zu autorisieren. Quelle: IETF RFC 5730.

Vokabelschlüssel und Bewertungsraster

Bewertungsraster für Lehrkräfte: Vergeben Sie 1 Punkt für jede richtige Zuordnung (insgesamt 8 Punkte) und jeden Kontextbegriff (insgesamt 6 Punkte).

KONTROLLPUNKT 4: LÖSUNG BEGRIFFSZUORDNUNG

D 1. Domain-Broker	F 2. Treuhandkonto (Escrow)	H 3. Verdeckter Kauf	C 4. EPP-Autorisierungscode
A 5. WHOIS-Datenschutz	E 6. UDRP-Richtlinie	B 7. Mietkauf	G 8. Domain-Gutachten

KONTROLLPUNKT 3: LÖSUNG SCHLÜSSELBEGRIFFE

1 MAKLER	2 TREUHANDDIENST	3 BEWERTUNG	4 DISKRETION
5 EPP-CODE	6 REGISTRY		

KONTROLLPUNKT 6, ALTERNATIVE: LÖSUNG WORTZUORDNUNG

1 F – UDRP	2 A – DOMAINMAKLER	3 H – GUTACHTEN	4 E – WHOISSCHUTZ
5 B – TREUHANDKONTO	6 G – MIETKAUF	7 D – AUTHCODE	8 C – DISKRETERKAUF

DISKUSSIONSHINWEISE FÜR LEHRKRÄFTE

Genauigkeit der Bewertung:
Überprüfen Sie, ob die Lernenden verstehen, wie Domainlänge, Endung (.com, .ai) und kommerzielles Suchvolumen die Bewertung bestimmen.

Treuhand-Sicherheit:
Betonen Sie, dass die Gelder auf lizenzierten Treuhandkonten Dritter gehalten werden, bevor der Inhaberwechsel in den Registrierungsdaten (RDAP) bestätigt ist.

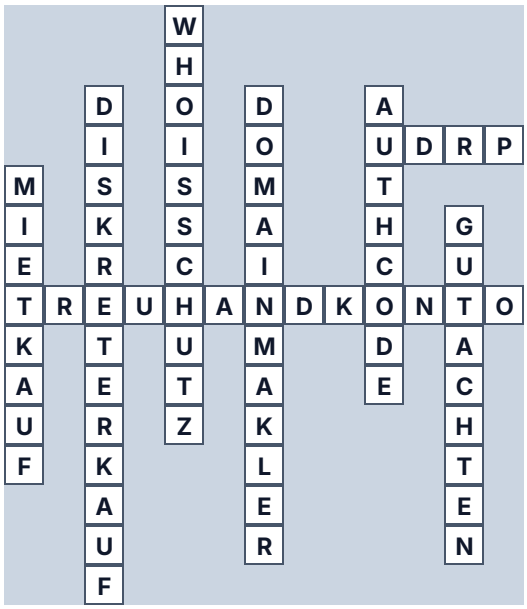
Verdeckte Vertretung:
Betonen Sie die Rolle von Geheimhaltungsvereinbarungen (NDAs) und der Vertretung durch Dritte, um spekulative Preistreiberei bei der Beschaffung durch Unternehmen zu verhindern.

Rätsellösungen und Hinweise für Lehrkräfte

LÖSUNG DES SUCHSELS

F	T	H	G	B	E	I	K	T	S	V	R	Z	E	H
U	Z	T	U	H	C	S	S	I	O	H	W	E	M	A
A	S	C	A	L	Q	C	P	Z	M	K	V	I	U	R
K	U	A	S	W	J	R	M	M	H	H	E	T	N	H
R	R	F	K	T	D	L	R	W	H	T	H	B	U	F
E	Y	O	Y	U	W	S	H	T	K	C	X	A	P	U
T	N	N	Z	O	I	Q	T	A	O	I	P	V	U	O
E	U	U	K	A	E	P	U	D	M	K	A	N	V	G
R	G	P	Q	X	Y	F	E	J	K	V	J	Y	W	Y
K	P	J	N	E	T	H	C	A	T	U	G	I	Z	I
S	T	R	E	U	H	A	N	D	K	O	N	T	O	J
I	N	A	E	I	A	S	A	J	F	W	E	K	Z	K
D	E	D	O	M	A	I	N	M	A	K	L	E	R	K
Q	N	J	A	F	O	K	N	D	N	C	D	H	I	B
A	P	R	L	P	W	T	I	Y	F	Y	S	G	X	W

KREUZWORTRÄTSEL-LÖSUNG



LEITFADEN FÜR LEHRKRÄFTE ZU DEN KREUZWORTRÄTSEL-LÖSUNGEN

WAAGERECHT

5 waagerecht: UDRP Verwaltungsrahmen der ICANN zur Beilegung von Streitigkeiten über markenrechtswidrige Domainregistrierungen (4 Buchstaben)

8 waagerecht: TREUHANDKONTO Geschütztes Finanzkonto, das Gelder sicher verwahrt, bis die Eigentumsübertragung abgeschlossen ist (13 Buchstaben)

SENKRECHT

1 senkrecht: WHOISSCHUTZ Dienst, der persönliche Kontaktdaten von Domaininhabern in öffentlichen Inhaberverzeichnissen verbirgt (11 Buchstaben)

2 senkrecht: DISKRETERKAUF Anonyme Erwerbsstrategie, die Preistreiberei durch bisherige Domaininhaber verhindert (13 Buchstaben)

3 senkrecht: DOMAINMAKLER Vermittler, der Domain-Transfers sichert und dabei die Privatsphäre des Kunden wahrt (12 Buchstaben)

4 senkrecht: AUTHCODE Eindeutiger Sicherheitscode, der für Domain-Transfers zwischen Registraren nötig ist (8 Buchstaben)

6 senkrecht: MIETKAUF Finanzierungsvertrag, mit dem Käufer hochwertige Domains nutzen und über einen Zeitraum hinweg erwerben (8 Buchstaben)

7 senkrecht: GUTACHTEN Datengestützte Bewertung, die den fairen Marktwert generischer und Premium-Domains ermittelt (9 Buchstaben)

Lösungsschlüssel für Buchstabensalat und Chiffre

Lösungsschlüssel für die Wort-Entwirr-Aufgabe und die Geheime Chiffre-Aufgabe.

LÖSUNGSSCHLÜSSEL BUCHSTABENSALAT

1. K N A I O M L D E M R A — **DOMAINMAKLER**
2. U R I E S D A T F R K E K — **DISKRETERKAUF**
3. W C S H O H T Z S U I — **WHOISSCHUTZ**
4. T U F A K M I E — **MIETKAUF**
5. K N R E D H O A O N T T U — **TREUHANDKONTO**
6. D E H O A C U T — **AUTHCODE**
7. R U P D — **UDRP**
8. N C E G A U H T T — **GUTACHTEN**

LÖSUNGSSCHLÜSSEL ZUR GEHEIMEN CHIFFRE-AUFGABE

"ERWERBEN SIE DOMAINS MIT SICHERER TREUHAND"

Lösungsschlüssel zu den Fallstudien: Domain-Vermittlung

A Fallstudie 1: Verdeckte Beschaffung von Unternehmens-Domains

Lösung für Lehrkräfte

BEWERTUNGSRICHTLINIE

Die Antworten der Schülerinnen und Schüler sollten folgende Punkte abdecken:

- Szenarioanalyse: Ein Technologieunternehmen aus den Fortune 500 möchte eine Premium-Domain mit .com aus 1 Wort kaufen, die derzeit einem privaten Investor gehört, der direkte E-Mails von Unternehmen ignoriert.
- Empfohlene Strategie und Lösung: Der Domain-Broker nimmt über eine unabhängige Gesellschaft unter strikter Geheimhaltung diskret Kontakt auf. Indem er die Unternehmensidentität verbirgt und eine objektive Marktbewertung vorlegt, die durch einen lizenzierten Treuhanddienst (Escrow) abgesichert ist, spricht der Broker den Inhaber an, ohne spekulative Preissteigerungen auszulösen.

B Fallstudie 2: Grenzüberschreitende Domain-Übertragung per Treuhand (Escrow)

Lösung für Lehrkräfte

BEWERTUNGSRICHTLINIE

Die Antworten der Schülerinnen und Schüler sollten folgende Punkte abdecken:

- Szenarioanalyse: Käufer und Verkäufer einigen sich auf einen Domainverkauf über $250,000, befinden sich aber in verschiedenen Ländern mit unterschiedlichen Rechtsordnungen.
- Empfohlene Strategie und Lösung: Die Transaktion läuft über einen lizenzierten Treuhanddienst (Escrow). Der Käufer überweist das Geld auf das Treuhandkonto. Nach der Prüfung entsperrt der Verkäufer die Domain und übermittelt den EPP-Code. Nachdem der Käufer bestätigt hat, dass er die Kontrolle über die Domain hat, gibt der Treuhanddienst das Geld an den Verkäufer frei.