Nimi: _____ Päivämäärä: _____ Pisteet: _____

Verkkotunnusvälityspalvelut ja Yrityksen omaisuuden hankinta

Verkkotunnusvälitys, äänetön hankinta, arvotus ja sulkutilipalvelut

VERKKOTUNNUSVÄLITYS: YLEISKATSAUS

SIJOITTAJA
OPISKELIJASTATUS
Yritysbrändäyksen osa-alue

SUOJATTU
VERKKOTUNNUSOMAISUUS
Arvokkaan omaisuuserän siirto

LISENSOITU
SULKUTILI
Luottamuksellinen ostajansuoja

Tervetuloa! Tämä tehtäväpaketti käsittelee aihetta: verkkotunnusvälityksen ja yritysten omaisuushankintojen perusperiaatteet. Tutustut siihen, miten huomaamaton hankinta suojaa ostajan pääomaa, miten verkkotunnusten arvonmääritys toimii ja miten arvokkaiden verkkotunnusten siirrot turvataan.

TEHTÄVÄMONISTEEN TARKISTUSPISTEET

- [ ] **Osat 1–4: Hallitse verkkotunnusten arvonmääritys ja välitys.**
- [ ] **Osat 5–7: Ratkaise ristisanatehtäviä ja sanahakuja.**
- [ ] **Osat 8–9: Ratkaise tapaustutkimuksia ja salakirjoitushaaste.**
- [ ] **Osa 10: Tarkista perus- ja jatkotason UKK-sivut.**
- [ ] **Osa 11: Tutustu 10 mielenkiintoiseen tosielämän faktaan.**
- [ ] **Bonus: Nopeat vastaukset -haaste.**

Avaa VPN.comin verkkotunnusvälittäjän opas

URL: https://www.vpn.com/fi/domain-valittaja/

Oppimispolkusi: verkkotunnusvälitys

- Ymmärrä kaupallisen verkkotunnusvälityksen ja luottamuksellisen ostajaedustuksen perusperiaatteet.
- Analysoi arvonmääritystekijöitä, jotka määrittävät 1 sanan, 2 kirjaimen ja kategoriaa määrittelevien verkkotunnusomaisuuserien arvoa.
- Rakenna lisensoidut kolmannen osapuolen sulkutilitapahtumat vähentääksesi pankkisiirtopetosten ja omistusoikeuden siirron riskejä.
- Toteuta hiljaiset hankintastrategiat, jotka suojaavat ostajan henkilöllisyyttä ja rajoittavat hintojen nousua.
- Arvioi ICANNin UDRP-riitakäytäntöjä ja rekisterisiirtoprotokollia.

VERKKOTUNNUSVÄLITYKSEN OPAS: OHJEET

Vastaa monivalinta- ja tosi/epätosi-kysymyksiin, täydennä aukkolauseet sanapankin avulla, yhdistä määritelmät sekä ratkaise ristisanatehtävä ja sanahaku. Sovella osaamistasi näihin aiheisiin: tosielämän verkkotunnushankintatilanteet tapaustutkimusosiossa. Lopuksi bonustehtävä Nopeat vastaukset.

MITÄ ON VERKKOTUNNUSVÄLITYS? (JOHDANTO)

Verkkotunnusvälitys käsittää arvokkaiden verkko-osoitteiden luottamukselliset neuvottelut, arvotuksen ja lisensoidun sulkutilisiirron (escrow). Ammattimaiset verkkotunnusvälittäjät edustavat yritysostajia ja -myyjiä arvokkaan digitaalisen kiinteistön hankinnassa, ostovoiman suojaamisessa ja rasitteettoman omistusketjun todentamisessa.

LUE JOKAINEN TARKISTUSPISTE HUOLELLISESTI JA VALITSE TAI KIRJOITA OIKEA VASTAUS.

Tarkistuspiste 1: Monivalintahaaste

1. Mikä on ammattimaisen verkkotunnusvälittäjän ensisijainen rooli?

- A. Rekisterinpitäjien julkisten huutokauppojen selaaminen
- B. Verkkotunnuskauppojen neuvotteleminen luottamuksellisesti
- C. Verkkopalvelimen käyttöjärjestelmien asentaminen
- D. Verkkosivuston HTML-koodin kirjoittaminen

2. Miksi yritysostajat käyttävät salaisia verkkotunnushankintoja?

- A. Pienentää internetyhteyden viivettä
- B. Estää kohtuuton hinnankorotus pysymällä anonyyminä
- C. Verkkotunnuspalvelimen välimuistin ohittaminen
- D. Verkkosivuston tietokantavarmuuskopioiden salaamiseksi

3. Mikä sulkutilimekanismi (escrow) suojaa verkkotunnuksen ostajan varoja siirron aikana?

- A. Suora siirto vahvistamattomille myyjille
- B. Lisensoidut kolmannen osapuolen säilytystilit
- C. Automaattiset luottokorttiveloitusten peruutukset
- D. Kryptografiset tiivisteallekirjoitukset

4. Mikä tekijä vaikuttaa eniten lyhyen 2-kirjaimisen .com-verkkotunnuksen arvoon?

- A. Palvelimen suorittimen käsittelynopeus
- B. Globaali brändin niukkuus ja likviditeetti
- C. Verkkosivuston päivittäisten kävijöiden kaistanleveys
- D. Verkkotunnuksen rekisterinpitäjän tuen arvosana

5. Mikä oikeudellinen kehys ohjaa verkkotunnusten tavaramerkkiriitojen ratkaisua?

- A. ICANNin UDRP (riidanratkaisukäytäntö)
- B. Yleinen tietosuoja-asetus
- C. DMCA Safe Harbor -kehys
- D. IEEE:n langattoman verkon standardi

Tarkistuspiste 2: Tosi vai epätosi -haaste

6 Kysymys 6

6. Verkkotunnusvälittäjät toimivat salassapitosopimusten alaisina ostajan henkilöllisyyden suojaamiseksi.

- ○ Tosi
- ○ Epätosi

7 Kysymys 7

7. Sulkutilipalvelut (escrow) vapauttavat myyjän maksun ennen kuin verkkotunnuksen hallinta on siirtynyt täysin.

- ○ Tosi
- ○ Epätosi

8 Kysymys 8

8. Helposti tunnistettavat 2- ja 3-kirjaimiset .com-verkkotunnukset toimivat digitaalisena omaisuutena.

- ○ Tosi
- ○ Epätosi

9 Kysymys 9

9. Suora yhteydenotto ostajiin johtaa aina mahdollisimman alhaiseen hankintahintaan.

- ○ Tosi
- ○ Epätosi

10 Kysymys 10

10. Valtuutuskoodit (EPP-koodit) vaaditaan verkkotunnuksen siirron hyväksymiseen.

- ○ Tosi
- ○ Epätosi

Tarkistuspiste 3: Avainkäsitteiden täyttö

Lue jokainen alla oleva lause ja täytä aukko oikealla termillä sanapankista.

1. Kokenut _____ edistää luottamuksellisia verkkotunnuskauppoja ostajan ja myyjän välillä.

2. Lisensoitu _____ -palvelu pitää kaupan varat hallussa, kunnes verkkotunnuksen siirto on varmennettu.

3. Verkkotunnuksen _____ määrittää oikeudenmukaisen markkinahinnan brändin niukkuuden perusteella.

4. _____ -strategian toteuttaminen estää verkkotunnusten omistajia nostamasta pyyntöhintoja.

5. Rekisterinpitäjä antaa tunnuskoodin nimeltä _____ rekisterinpitäjien välisten siirtojen valtuuttamiseksi.

6. Ylätason verkkotunnuksen keskeinen _____ ylläpitää virallisia omistaja- ja nimipalvelintietoja.

SANASTON SANAPANKKI

ARVONMÄÄRITYS EPP-KOODI REKISTERI STEALTH SULKUTILI
UDRP-MENETTELY VÄLITTÄJÄ WHOIS-SUOJA

Kirjoita vastauksesi tähän:

1. **2.**

3. **4.**

5. **6.**

Tarkistuspiste 4: Verkkotunnuskäsitteiden yhdistäminen

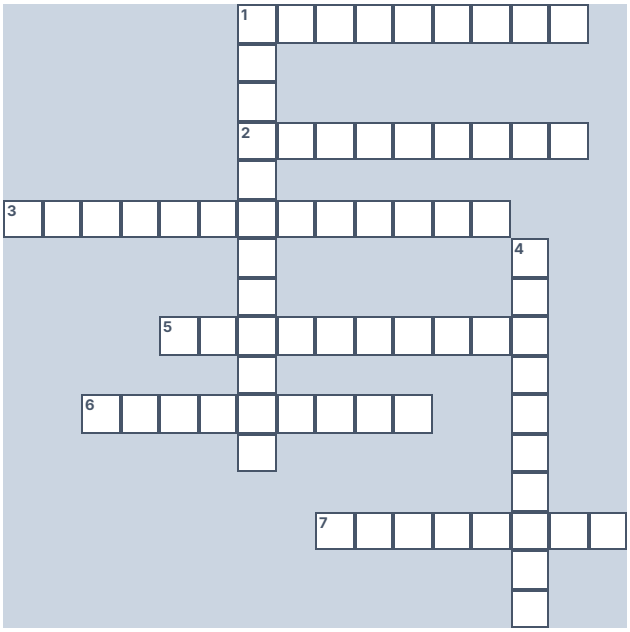
MÄÄRITELMIEN YHDISTÄMINEN

Yhdistä kukin vasemman puolen sanastotermi oikean puolen oikeaan määritelmään kirjoittamalla vastaava kirjain (A–H) täytettävään kenttään.

☐	1. Verkkotunnusvälittäjä	A	Palvelu, joka piilottaa verkkotunnuksen omistajan henkilökohtaiset yhteystiedot julkisissa rekisteritietojen (RDAP/WHOIS) hauissa.
☐	2. Sulkutili (escrow)	B	Rahoitussopimus, jonka avulla ostajat voivat käyttää ja hankkia arvokkaita verkkotunnuksia ajan myötä.
☐	3. Salainen osto	C	Yksilöllinen turvakoodi, jota tarvitaan rekisterinpitäjien välisten verkkotunnussiirtojen valtuuttamiseen.
☐	4. EPP-todennuskoodi	D	Välittäjä, joka turvaa verkkotunnusten siirrot asiakkaan yksityisyyttä suojaten.
☐	5. WHOIS-yksityisyys	E	ICANNin hallinnollinen kehys, joka ratkaisee tavaramerkkeihin liittyvät verkkotunnusten rekisteröintiriidat.
☐	6. UDRP-käytäntö	F	Suojattu rahatili, joka säilyttää varat turvassa omistuksen siirron valmistumiseen asti.
☐	7. Osamaksuostaminen (lease-to-own)	G	Dataan perustuva arviointi, joka määrittää yleisten ja premium-verkkotunnusten käyvän markkinahinnan.
☐	8. Verkkotunnuksen arviointi	H	Anonyymi hankintastrategia, joka estää nykyisiä verkkotunnuksen omistajia nostamasta hintaa kohtuuttomasti.

Tarkistuspiste 5: Ristikko

Ratkaise ristikko kirjoittamalla kirjaimia aktiivisiin valkoisiin ruutuihin. Numerot vastaavat alla olevia vihjeitä.



VAAKASUORAAN

1. Suojattu rahoitustili, joka pitää varat turvassa, kunnes omistuksen siirto on valmis (9)

2. Tietoihin perustuva arviointi, joka määrittää oikeudenmukaisen markkina-arvon yleisnimisille ja premium-verkkotunnuksille (9)

3. ICANNin hallinnollinen kehys, joka ratkaisee tavaramerkkiverkkotunnusten rekisteröintiriidat (13)

5. Rahoitussopimus, jonka avulla ostajat voivat käyttää ja hankkia arvokkaita verkkotunnuksia ajan myötä (10)

6. Välittäjänä toimiva neuvottelija, joka turvaa verkkotunnusten siirrot ja suojaa asiakkaan yksityisyyttä (9)

7. Yksilöllinen suojakoodi, jota tarvitaan rekisterinpitäjien välisten verkkotunnussiirtojen valtuuttamiseen (8)

PYSTYSUORAAN

1. Nimetön hankintastrategia, joka estää nykyisiä verkkotunnusten omistajia kiskomasta ylihintoja (12)

4. Palvelu, joka salaa verkkotunnuksen omistajan henkilökohtaiset yhteystiedot julkisissa WHOIS-hakemistoissa (10)

Tarkistuspiste 5, vaihtoehto: Saavutettavat ristikon vihjeet

Näytönlukijan ja näppäimistön käyttäjät voivat kirjoittaa ristikon vastaukset suoraan alla oleviin tekstikenttiin.

VAAKASUORAAN

1 vaakasuoraan: Suojattu rahoitustili, joka pitää varat turvassa, kunnes omistuksen siirto on valmis (9 kirjainta):

2 vaakasuoraan: Tietoihin perustuva arviointi, joka määrittää oikeudenmukaisen markkina-arvon yleisnimisille ja premium-verkkotunnuksille (9 kirjainta):

3 vaakasuoraan: ICANNin hallinnollinen kehys, joka ratkaisee tavaramerkkiverkkotunnusten rekisteröintiriidat (13 kirjainta):

5 vaakasuoraan: Rahoitussopimus, jonka avulla ostajat voivat käyttää ja hankkia arvokkaita verkkotunnuksia ajan myötä (10 kirjainta):

6 vaakasuoraan: Välittäjänä toimiva neuvottelija, joka turvaa verkkotunnusten siirrot ja suojaa asiakkaan yksityisyyttä (9 kirjainta):

7 vaakasuoraan: Yksilöllinen suojakoodi, jota tarvitaan rekisterinpitäjien välisten verkkotunnussiirtojen valtuuttamiseen (8 kirjainta):

PYSTYSUORAAN

1 pystysuoraan: Nimetön hankintastrategia, joka estää nykyisiä verkkotunnusten omistajia kiskomasta ylihintoja (12 kirjainta):

4 pystysuoraan: Palvelu, joka salaa verkkotunnuksen omistajan henkilökohtaiset yhteystiedot julkisissa WHOIS-hakemistoissa (10 kirjainta):

Tarkistuspiste 6: Piilotettujen sanojen haku

Etsi ruudukosta 8 piilotettua keskeistä sanastotermiä. Sanat voivat olla vaaka-, pysty- tai vinosuunnassa.

O J R V I R X W W Q W W L A F
T Q O M B P X H G I H R S Z V
S Ä K L X K Ä O L Y Å R L Ä J
O Ö J K O A F I J B V A L K F
N Y F L Ö L T S E M S I O K A
E G Q L P U D S O C T D I J B
N B Q T K N R U Y T W J Ä G Ä
I U H L Å Z I O Ä F T W P W L
A T U E V U N J R M O U I L R
L S I Ä Q N Ä A Z X P Ä S S B
A U D R P M E N E T T E L Y A
S M R A R V I O I N T I O B M
J G V U O K R A O S T O J P Ä
C Ö Ö Ä B O Y Å N D F Q Z R S
Å I D O O K P P E I E Ä C Z N

SANASTOLISTA

VÄLITTÄJÄ SULKUTILI SALAINENOSTO EPPKOODI WHOISSUOJA
UDRPMENETTELY VUOKRAOSTO ARVIOINTI

Tarkistuspiste 6, vaihtoehto: Saavutettava sanaston yhdistäminen

Yhdistä kukin sanahaun 8 sanastotermistä sen oikeaan määritelmään kirjoittamalla kirjain (A–H) tyhjään kohtaan.

SANASTOTERMIT

- **A. VÄLITTÄJÄ**
- **B. SULKUTILI**
- **C. SALAINENOSTO**
- **D. EPPKOODI**
- **E. WHOISSUOJA**
- **F. UDRPMENETTELY**
- **G. VUOKRAOSTO**
- **H. ARVIOINTI**

MÄÄRITELMÄT JA YHDISTETTÄVÄT KENTÄT

1. ICANNin hallinnollinen kehys, joka ratkaisee tavaramerkkiverkkotunnusten rekisteröintiriidat.
2. Välittäjänä toimiva neuvottelija, joka turvaa verkkotunnusten siirrot ja suojaa asiakkaan yksityisyyttä.
3. Tietoihin perustuva arviointi, joka määrittää oikeudenmukaisen markkina-arvon yleisnimisille ja premium-verkkotunnuksille.
4. Palvelu, joka salaa verkkotunnuksen omistajan henkilökohtaiset yhteystiedot julkisissa WHOIS-hakemistoissa.
5. Suojattu rahoitustili, joka pitää varat turvassa, kunnes omistuksen siirto on valmis.
6. Rahoitussopimus, jonka avulla ostajat voivat käyttää ja hankkia arvokkaita verkkotunnuksia ajan myötä.
7. Yksilöllinen suojakoodi, jota tarvitaan rekisterinpitäjien välisten verkkotunnussiirtojen valtuuttamiseen.
8. Nimetön hankintastrategia, joka estää nykyisiä verkkotunnusten omistajia kiskomasta ylihintoja.

Tarkistuspiste 7: Sekoitettujen sanojen haaste

Selvitä alla olevat kirjaimet paljastaaksesi verkkotunnusvälityksen keskeiset käsitteet. Kirjoita vastauksesi annettuihin syöttökenttiin.

1. TTIÄVÄJÄL
2. OAINSSTLNO EA
3. WSJUHSAIOO
4. ATROKSOVUO
5. IUUITKSLL
6. DIKOEOPP
7. TEEEUDTMYL RNP
8. IOTAIRINV

Bonustehtävä: Nopeat vastaukset

3 VASTAUSTA JOKAISEEN LUOKKAAN. VOITTAJA ON SE, JOKA TÄYTTÄÄ LISTAN ENSIMMÄISENÄ.

1	Tunnettuja yhden sanan verkko-osoitteita			
2	Asioita, jotka tekevät verkkotunnuksesta hyvän			
3	Asioita, jotka tekevät verkkotunnuksesta huonon			
4	Asioita, jotka kannattaa tarkistaa ennen verkkotunnuksen ostamista			
5	Tapoja selvittää, kuka omistaa verkkotunnuksen			
6	Nimiä, jotka voisit keksiä uudelle sovellukselle			
7	Hyvän välittäjän ominaisuuksia			
8	Syitä, miksi yritys vaihtaa nimeään			
9	Syitä, miksi omistaja hylkää tarjouksen			
10	Verkkotunnuspäätteitä, jotka tunnet			
11	Sulkutilin (escrow) käytön etuja			
12	Tehtäviä, joita verkkotunnusvälittäjä hoitaa			
13	Riskejä neuvottelemisessa ilman välittäjää			
14	Ostamiseen ja myymiseen liittyviä sanoja			
15	Vaiheita verkkotunnuksen siirrossa			

Tarkistuspiste 8: Verkkotunnusvälityksen tapaustutkimukset

Hyödynnä oppimiasi käsitteitä ratkaistessasi alla olevat tosielämän tilanteet.

TAPAUSTUTKIMUS 1: SALAINEN YRITYSVERKKOTUNNUKSEN HANKINTA



Tilanne: Fortune 500 -teknologiayritys haluaa ostaa premium-1-sanaisen .com-verkkotunnuksen, jonka omistaa tällä hetkellä yksityissijoittaja, joka sivuuttaa suorat yrityssähköpostit.

Keskustelukysymys: Miten ammattimainen verkkotunnusvälittäjä rakentaa hankinnan varmistaakseen verkkotunnuksen oikeudenmukaiseen markkina-arvoon?

TAPAUSTUTKIMUS 2: RAJAT YLITTÄVÄ VERKKOTUNNUKSEN SULKUTILISIIRTO



Tilanne: Ostaja ja myyjä sopivat 250 000 dollarin verkkotunnuskaupasta, mutta he sijaitsevat eri maissa, joiden lainkäyttöalueet ovat erilaiset.

Keskustelukysymys: Mikä prosessi varmistaa sekä ostajan varojen että myyjän verkkotunnusomaisuuden hallinnan suojauksen siirron aikana?

Tarkistuspiste 9: Salakirjoituksen purkaminen

Verkkotunnusvälittäjä suojaa asiakkaan pääomaa häivehankintojen aikana. Käytä alla olevaa kirjain–numero-avainta purkaaksesi kyberturvallisuusviestin kirjoittamalla vastaavat kirjaimet tyhjiin kohtiin.

KIRJAIN-NUMERO-SALAUSAVAIN

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10

K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20

U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26 Å=27 Ä=28 Ö=29

8	1	14	11	9		20	21	14	14	21	11	19	5	19	9

20	21	18	22	1	12	12	9	19	5	12	12	1

19	21	12	11	21	20	9	12	9	12	12	28

Purettu viesti:

VIHJE: JOKAINEN NUMERO VASTAA KIRJAIMEN PAIKKAA AAKKOSISSA (ESIM. 1 = A, 2 = B, 29 = Ö).

Tarkistuspiste 10: Usein kysytyt kysymykset verkkotunnusvälityksestä, perustaso (Osa A)

Tutustu yleisimpiin kysymyksiin ja vastauksiin verkkotunnusvälityksestä ja huomaamattomista hankinnoista.

Q1: Mitä on verkkotunnusvälitys ja miksi yritykset käyttävät sitä?

Verkkotunnusvälitys on luottamuksellinen palvelu, jossa ammattimaiset välittäjät edustavat ostajia ja myyjiä neuvotellessaan, arvioidessaan ja siirtäessään turvallisesti arvokkaita verkkotunnuksia.

Q2: Mitä on salainen verkkotunnuksen hankinta?

Hiljainen hankinta peittää yritysostajan henkilöllisyyden neuvottelujen aikana vähentääkseen riskiä, että myyjät nostavat pyyntihintoja ostajan varallisuuden perusteella.

Q3: Miten verkkotunnuksen sulkutili suojaa ostajan ja myyjän varoja?

Lisensoitu kolmannen osapuolen sulkutili säilyttää ostajan varat turvallisesti, kunnes rekisteröijän vaihto ja todennuskoodin siirto on varmistettu.

Q4: Mitkä tekijät määrittävät premium-verkkotunnuksen arvioidun arvon?

Arvioinnin hinnoitteluun vaikuttavat verkkotunnuksen pituus, yleiskielisen sanan kaupallinen kysyntä, .com-päätteen arvovalta, brändättävyys ja hakuvolyymi.

Q5: Onko verkkotunnusvälittäjän palkkaaminen luottamuksellista?

Kyllä. Ammattimaiset välittäjät toimivat salassapitosopimusten (NDA) mukaisesti, mikä auttaa pitämään ostajien henkilöllisyydet ja hankintabudjetit luottamuksellisina.

Tarkistuspiste 10: Usein kysytyt kysymykset verkkotunnusvälityksestä, perustaso (Osa B)

Tutustu yleisimpiin kysymyksiin ja vastauksiin verkkotunnusvälityksestä ja huomaamattomista hankinnoista.

Q6: Mikä on EPP-valtuutuskoodi ja miten sitä käytetään?

EPP-todennuskoodi on nykyisen rekisterinpitäjän luoma suojattu tunnuskoodi, joka valtuuttaa verkkotunnuksen siirron rekisterinpitäjien välillä.

Q7: Kuinka kauan tyypillinen yrityksen verkkotunnuksen siirto kestää?

Sulkutilin (escrow) kautta tehtävä siirto kestää usein useita arkipäiviä rekisterinpitäjän lukitusten, 5 päivän siirtoikkunan ja pankkisiirron kirjautumisen mukaan.

Q8: Mitä WHOIS-yksityisyys on ja miten se vaikuttaa neuvotteluihin?

Yksityisyys- ja välityspalvelut (usein WHOIS-yksityisyydeksi kutsuttuja) piilottavat omistajan yhteystiedot rekisteröintitiedoista. Välittäjät käyttävät erikoistuneita rekisterinpitäjien välityskanavia ja historiallisia WHOIS-tietoja todellisten omistajien selvittämiseen.

Q9: Voiko verkkotunnusvälittäjä auttaa tavaramerkin varmentamisessa?

Välittäjät tekevät alustavia tavaramerkkitarkistuksia ja omistusketjun tarkastuksia auttaakseen tunnistamaan aktiivisia oikeudellisia rasitteita; ne eivät korvaa lakimiehen neuvoja.

Q10: Mikä ero on verkkotunnusvälittäjällä ja rekisterinpitäjällä?

Rekisterinpitäjä ylläpitää teknisiä verkkotunnusten rekisteröintitietoja, kun taas verkkotunnusvälittäjä tarjoaa strategisia neuvottelu-, arviointi- ja hankintapalveluja.

Tarkistuspiste 10: Usein kysytyt kysymykset verkkotunnusten arvonmäärityksestä, jatkotaso (Osa C)

Tutustu premium-verkkotunnusten siirtojen ja omistusoikeudella tapahtuvan osamaksurahoituksen kaupallisiin ja arvotuksellisiin puoliin.

Q1: Miten välittäjät rakentavat yrityskauppojen salassapitosopimukset (NDA)?

NDA-sopimukset sitovat sekä ostajaa että välittäjää tiukkaan luottamuksellisuuteen henkilöllisyyden, tarjousmäärien ja hankinta-aikataulujen osalta ennen yhteydenottoa.

Q2: Mikä ero on ICANNin UDRP-riidoilla ja kaupallisilla ostoilla?

UDRP ratkaisee vilpillisessä mielessä tehdyt tavaramerkkiloukkausriidat hallinnollisen paneelin kautta, kun taas kaupallinen välitys neuvottelee vapaaehtoisia käypään markkina-arvoon perustuvia ostoja.

Q3: Miten verkkotunnusten vuokra-osto-sopimukset toimivat arvokkaissa hankinnoissa?

Osamaksuvuokrauksessa ostaja maksaa kuukausieriä ja käyttää verkkotunnusta sulkutilin lukituksen alaisena, ja omistusoikeus siirtyy viimeisen maksun jälkeen.

Q4: Mitä rekisterinpitäjän lukitus on ja miten se estää luvattoman verkkotunnuksen kaappaamisen?

Rekisterinpitäjän lukitus asettaa verkkotunnukselle clientTransferProhibited-tilan, joka estää siirrot, kunnes omistaja pyytää rekisterinpitäjää poistamaan lukituksen; rekisterinpitäjät voivat suojata tilin myös monivaiheisella tunnistautumisella.

Q5: Miten välittäjät hoitavat kansainväliset rajat ylittävät sulkutilikaupat?

Välittäjät käyttävät lisensoituja kansainvälisiä sulkutilialustoja, jotka hoitavat monivaluuttaisen säilytyksen, pankkisääntelyn noudattamisen ja rajat ylittävät veroasiakirjat.

Tarkistuspiste 10: Usein kysytyt kysymykset verkkotunnusten arvonmäärityksestä, jatkotaso (Osa D)

Tutustu premium-verkkotunnusten siirtojen ja omistusoikeudella tapahtuvan osamaksurahoituksen kaupallisiin ja arvotuksellisiin puoliin.

Q6: Mikä rooli brändin arvovallalla on 1 sanan .com-hinnoittelussa?

Yhden sanan .com-verkkotunnukset voivat tuoda vahvaa maailmanlaajuista uskottavuutta, vähentää kuluttajien sekaannusta ja tukea korkeampia luonnollisia klikkausprosentteja.

Q7: Miten ostajat voivat estää myyjän hintojen paisuttamisen yrityksen identiteetin laajentuessa?

Hankkimalla verkkotunnuksia anonyymisti kolmannen osapuolen välittäjän edustuksella ennen uuden yritysbrändin tai tuotelinjojen julkista ilmoittamista.

Q8: Mitä rekisterin siirtopidätysajat ja 60 päivän rekisterinpitäjän lukituskäytännöt ovat?

ICANNin siirtokäytäntö asettaa 60 päivän lukituksen rekisterinpitäjän vaihdon ja rekisteröijän muutoksen jälkeen, ellei omistaja ole kieltäytynyt jälkimmäisestä etukäteen.

Q9: Miten yritysverojen kohdennus koskee aineettomia digitaalisia kiinteistöomaisuuseriä?

Verkkotunnusostojen verokohtelu riippuu maasta ja siitä, miten nimeä käytetään, joten ostajien tulisi varmistaa se veroneuvojalta.

Q10: Mitkä oston jälkeiset vaiheet varmistavat täydellisen omistuksen siirron ja DNS-turvallisuuden?

Kaupan jälkeisiin vaiheisiin kuuluvat rekisterinpitäjän tilin lukitseminen, kaksivaiheisen tunnistautumisen käyttöönotto, rekisteröijän yhteystietojen päivittäminen (näkyy RDAP:ssa) ja DNSSEC:n määrittäminen.

Osa 11: 10 tosielämän verkkotunnusvälitysfaktaa ja havaintoa

Tutustu näihin erittäin hyödyllisiin, todellisiin tosiasioihin verkkotunnusten arvostuksesta, huomaamattomasta hankinnasta ja sulkutilin turvallisuudesta.

1. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

Lyhyet 2- ja 3-kirjaimiset .com-verkkotunnukset ovat niukkaa digitaalista kiinteistöomaisuutta.

2. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

Monet arvokkaat yritysten verkkotunnusostot hoitavat ammattimaiset verkkotunnusvälittäjät.

3. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

Sulkutilipalvelut (escrow) suojaavat sekä ostajan pääomaa että myyjän omaisuutta rajat ylittävien siirtojen aikana. [4]

4. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

Hiljaiset hankinnat voivat vähentää riskiä, että omistajat nostavat hintoja hyvin rahoitetuille yritysostajille.

5. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

ICANNin 60 päivän lukitus rekisteröijän muutoksen jälkeen on voimassa, ellei omistaja ole kieltäytynyt siitä. [1]

6. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

Yleiset yhden sanan .com-verkkotunnukset tuovat mukanaan sisäänrakennettua luottamusta ja välitöntä maailmanlaajuista arvovaltaa.

7. VERKKOTUNNUSTIETOA

UDRP-valitukset edellyttävät sekä vilpillisessä mielessä tehdyn rekisteröinnin että vilpillisessä mielessä tapahtuvan käytön todistamista. [2]

8. VERKKOTUNNUSTIETOA

EPP-valtuutuskoodit auttavat vahvistamaan, että rekisteröijä on valtuuttanut siirtopyynnön; myös rekisterinpitäjän ja ICANNin siirtokäytännön tarkistukset ovat voimassa. [5]

9. VERKKOTUNNUSTIETOA

Verkkotunnusten osamaksusopimukset omistusoikeudella antavat startup-yrityksille mahdollisuuden hankkia premium-brändi ilman ennakkopääomaa.

10. VERKKOTUNNUSOIVALLUS

Historialliset WHOIS- ja RDAP-tiedot auttavat välittäjiä tarkistamaan verkkotunnuksen omistushistorian ennen ostoa.

Tekniset viitteet ja lähteet

Opiskeluopas ja interaktiiviset pulmat on koottu maailmanlaajuisista ICANNin, WIPO:n UDRP:n ja lisensoitujen verkkotunnusten sulkutilistandardeista (escrow).

TIETEELLISET JA ALAN VIITTEET

[1] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[2] ICANN. (2024). Uniform Domain Name Dispute Resolution Policy.

https://www.icann.org/resources/pages/policy-2024-02-21-en

[3] WIPO. (2017). WIPO Overview of WIPO Panel Views on Selected UDRP Questions, Third Edition ("WIPO Jurisprudential Overview 3.0").

https://www.wipo.int/amc/en/domains/search/overview3.0/

[4] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[5] IETF. (2009). RFC 5731: Extensible Provisioning Protocol (EPP) Domain Name Mapping.

https://www.rfc-editor.org/rfc/rfc5731

[6] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

[7] VPN.com. (2026). Premium Domain Broker | No Fee Until We Close | VPN.com.

https://www.vpn.com/domain-broker/

Vastausavain: Tarkistuspiste 1 – Monivalinta

1 **Välitystoiminto** VÄLITYS — **Oikea vastaus: B**

OPETTAJALLE

Verkkotunnusvälittäjät toimivat luottamuksellisina neuvottelijoina, jotka edustavat ostajia ja myyjiä käyvän markkinahinnan kauppojen aikaansaamiseksi. Lähde: ICANN Transfer Policy.

2 **Hiljainen strategia** STEALTH — **Oikea vastaus: B**

OPETTAJALLE

Hiljainen hankinta peittää yritysostajan henkilöllisyyden vähentääkseen riskiä, että myyjät nostavat pyyntihintoja. Lähde: Escrow.com Protocol.

3 **Sulkutilin suoja** SULKUTILI — **Oikea vastaus: B**

OPETTAJALLE

Lisensoitu kolmannen osapuolen sulkutili säilyttää varat turvallisesti, kunnes omistuksen siirto on varmistettu. Lähde: Escrow.com Protocol.

4 **Verkkotunnuksen arviointi** ARVONMÄÄRITYS — **Oikea vastaus: B**

OPETTAJALLE

Lyhyet 2-kirjaimiset ja 1 sanan.com-verkkotunnukset ovat äärimmäisen niukkoja ja likvidejä maailmanlaajuisina brändeinä. Lähde: WIPO UDRP Guide.

5 **Kysymys 5** — **Oikea vastaus: A**

OPETTAJALLE

Mikä oikeudellinen kehys ohjaa verkkotunnusten tavaramerkkiriitojen ratkaisua? → ICANNin UDRP (riidanratkaisukäytäntö)

Vastausavain: Tarkistuspiste 2 – Tosi vai epätosi

6 **Luottamukselliset NDA-sopimukset** NDAS — **Oikea vastaus: Tosi**

OPETTAJALLE

Ammattimaiset verkkotunnusvälittäjät toimivat salassapitosopimusten alaisina ostajan yritysstrategian suojaamiseksi. Lähde: CIS Controls.

7 **Sulkutilin toimitus** SULKUTILI — **Oikea vastaus: Epätosi**

OPETTAJALLE

Sulkutilit (escrow) maksavat varat vasta, kun ostaja on todentanut verkkotunnuksen omistuksen täydellisen siirtymisen. Lähde: Escrow.com Protocol.

8 **Digitaalinen kiinteistö** OMAISUUDET — **Oikea vastaus: Tosi**

OPETTAJALLE

Lyhyet 2- ja 3-kirjaimiset.com-verkkotunnukset toimivat arvokkaina ja likvideinä digitaalisina omaisuuseränä. Lähde: NIST Guidelines.

9 **Hiljainen neuvottelu** STRATEGIA — **Oikea vastaus: Epätosi**

OPETTAJALLE

Suora yhteydenotto yritysostajaan saa myyjät usein nostamaan pyyntihintaa merkittävästi. Lähde: WIPO UDRP Guide.

10 **EPP-valtuutus** EPP-KOODI — **Oikea vastaus: Tosi**

OPETTAJALLE

EPP-koodit ovat rekisterinpitäjien luomia yksilöllisiä turvakoodeja verkkotunnussiirtojen valtuuttamiseksi. Lähde: IETF RFC 5730.

Sanastoavaimet ja arviointikriteerit

Opettajan arviointikriteeri: Anna 1 piste jokaisesta oikeasta yhdistämisestä (yhteensä 8 pistettä) ja asiayhteystermistä (yhteensä 6 pistettä).

TARKISTUSPISTE 4: VASTAUSAVAIN – KÄSITTEIDEN YHDISTÄMINEN

D 1. Verkkotunnusvälittäjä	F 2. Sulkutili (escrow)	H 3. Salainen osto	C 4. EPP-todennuskoodi
A 5. WHOIS-yksityisyys	E 6. UDRP-käytäntö	B 7. Osamaksuostaminen (lease-to-own)	G 8. Verkkotunnuksen arviointi

TARKISTUSPISTE 3: VASTAUSAVAIN – AVAINTERMIT

1 VÄLITTÄJÄ	2 SULKUTILI	3 ARVONMÄÄRITYS	4 STEALTH
5 EPP-KOODI	6 REKISTERI		

TARKISTUSPISTE 6, VAIHTOEHTO: VASTAUSAVAIN – SANOJEN YHDISTÄMINEN

1 F – UDRPMENETTELY	2 A – VÄLITTÄJÄ	3 H – ARVIOINTI	4 E – WHOISSUOJA
5 B – SULKUTILI	6 G – VUOKRAOSTO	7 D – EPPKOODI	8 C – SALAINENOSTO

KESKUSTELUMUISTIINPANOT OPETTAJILLE

Arvonmäärityksen tarkkuus:
Varmista, että opiskelijat ymmärtävät, miten verkkotunnuksen pituus, pääte (.com, .ai) ja kaupallinen hakumäärä vaikuttavat arviointihintaan.

Sulkutilin turva:
Korosta, että varat pidetään lisensoiduilla kolmannen osapuolen sulkutileillä, kunnes rekisteröijän muutos on todennettu rekisteröintitiedoissa (RDAP).

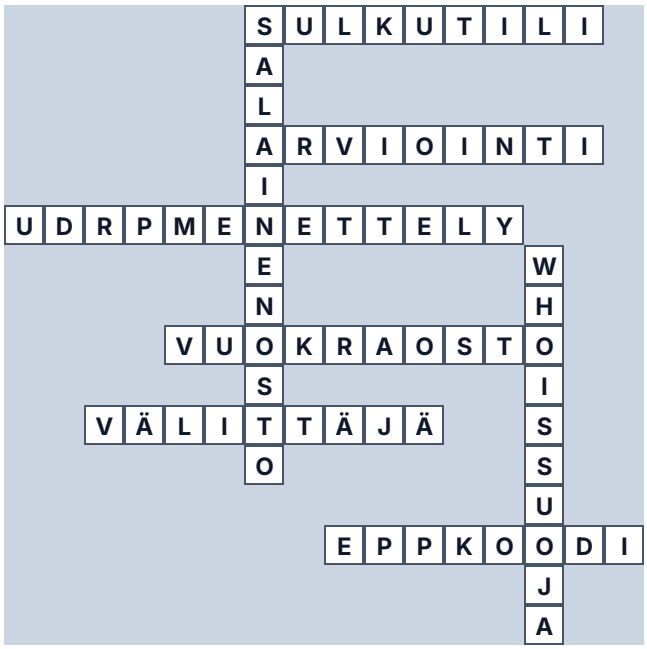
Hiljainen edustus:
Korosta salassapitosopimusten (NDA) ja kolmannen osapuolen edustuksen roolia spekulatiivisen hintojen korottamisen estämisessä yritysten hankinnoissa.

Tehtäväavaimet ja opettajan muistiinpanot

SANAHAUN RATKAISU

O	J	R	V	I	R	X	W	W	Q	W	W	L	A	F
T	Q	O	M	B	P	X	H	G	I	H	R	S	Z	V
S	Ä	K	L	X	K	Ä	O	L	Y	Å	R	L	Ä	J
O	Ö	J	K	O	A	F	I	J	B	V	A	L	K	F
N	Y	F	L	Ö	L	T	S	E	M	S	I	O	K	A
E	G	Q	L	P	U	D	S	O	C	T	D	I	J	B
N	B	Q	T	K	N	R	U	Y	T	W	J	Ä	G	Ä
I	U	H	L	Å	Z	I	O	Ä	F	T	W	P	W	L
A	T	U	E	V	U	N	J	R	M	O	U	I	L	R
L	S	I	Ä	Q	N	Ä	A	Z	X	P	Ä	S	S	B
A	U	D	R	P	M	E	N	E	T	T	E	L	Y	A
S	M	R	A	R	V	I	O	I	N	T	I	O	B	M
J	G	V	U	O	K	R	A	O	S	T	O	J	P	Ä
C	Ö	Ö	Ä	B	O	Y	Å	N	D	F	Q	Z	R	S
Å	I	D	O	O	K	P	P	E	I	E	Ä	C	Z	N

RISTIKON RATKAISU



OPETTAJAN OPAS RISTIKON RATKAISUIHIN

VAAKASUORAAN

1 vaakasuoraan: SULKUTILI Suojattu rahoitustili, joka pitää varat turvassa, kunnes omistuksen siirto on valmis (9 kirjainta)

2 vaakasuoraan: ARVIOINTI Tietoihin perustuva arviointi, joka määrittää oikeudenmukaisen markkina-arvon yleisnimisille ja premium-verkkotunnuksille (9 kirjainta)

3 vaakasuoraan: UDRPMENETTELY ICANNin hallinnollinen kehys, joka ratkaisee tavaramerkkiverkkotunnusten rekisteröintiriidat (13 kirjainta)

5 vaakasuoraan: VUOKRAOSTO Rahoitussopimus, jonka avulla ostajat voivat käyttää ja hankkia arvokkaita verkkotunnuksia ajan myötä (10 kirjainta)

6 vaakasuoraan: VÄLITTÄJÄ Välittäjänä toimiva neuvottelija, joka turvaa verkkotunnusten siirrot ja suojaa asiakkaan yksityisyyttä (9 kirjainta)

7 vaakasuoraan: EPPKOODI Yksilöllinen suojakoodi, jota tarvitaan rekisterinpitäjien välisten verkkotunnussiirtojen valtuuttamiseen (8 kirjainta)

PYSTYSUORAAN

1 pystysuoraan: SALAINENOSTO Nimetön hankintastrategia, joka estää nykyisiä verkkotunnusten omistajia kiskomasta ylihintoja (12 kirjainta)

4 pystysuoraan: WHOISSUOJA Palvelu, joka salaa verkkotunnuksen omistajan henkilökohtaiset yhteystiedot julkisissa WHOIS-hakemistoissa (10 kirjainta)

Sekoitettujen sanojen ja salakirjoituksen ratkaisuavain

Arviointiavain sanaston kirjainsekoitustehtävälle ja Salakirjoitushaasteelle.

SANOJEN JÄRJESTELYN VASTAUSAVAIN

1. TTIÄVÄJÄL — **VÄLITTÄJÄ**
2. OAINSSTLNOEA — **SALAINENOSTO**
3. WSJUHSAIOO — **WHOISSUOJA**
4. ATROKSOVUO — **VUOKRAOSTO**
5. IUUITKSLL — **SULKUTILI**
6. DIKOEOPP — **EPPKOODI**
7. TEEEUDTMYLRNP — **UDRPMENETTELY**
8. IOTAIRINV — **ARVIOINTI**

SALAKIRJOITUSHAASTEEN AVAIN

"HANKI TUNNUKSESI TURVALLISELLA SULKUTILILLÄ"

Verkkotunnusvälityksen tapaustutkimusten ratkaisuavain

A Tapaustutkimus 1: Salainen yritysverkkotunnuksen hankinta

Opettajan ratkaisu

ARVIOINTIOHJE

Opiskelijoiden vastausten tulisi kattaa seuraavat kohdat:

- Tilanneanalyysi: Fortune 500 -teknologiayritys haluaa ostaa yhden sanan premium-.com-verkkotunnuksen, jonka omistaa yksityissijoittaja, joka ei vastaa yritysten suoriin sähköposteihin.
- Suositeltu strategia ja ratkaisu: Verkkotunnusvälittäjä aloittaa huomaamattoman yhteydenoton riippumattoman tahon kautta tiukan salassapidon alaisena. Salaamalla yrityksen henkilöllisyyden ja esittämällä lisensoidulla sulkutilillä tuetun objektiivisen markkina-arvion välittäjä saa omistajan mukaan ilman, että se laukaisee spekulatiivista hinnannousua.

B Tapaustutkimus 2: Rajat ylittävä verkkotunnuksen sulkutilisiirto

Opettajan ratkaisu

ARVIOINTIOHJE

Opiskelijoiden vastausten tulisi kattaa seuraavat kohdat:

- Tilanneanalyysi: Ostaja ja myyjä sopivat 250 000 dollarin verkkotunnuskaupasta, mutta ovat eri maissa, joissa on eri lainkäyttöalueet.
- Suositeltu strategia ja ratkaisu: Kauppa käyttää lisensoitua sulkutilipalvelua. Ostaja siirtää varat sulkutilille. Kun varmennus on tehty, myyjä avaa verkkotunnuksen lukituksen ja antaa EPP-koodin. Kun ostaja on vahvistanut verkkotunnuksen hallinnan, sulkutili vapauttaa varat myyjälle.