Nama: _____ Tanggal: _____ Nilai: _____

Layanan Pialang Domain & Akuisisi Aset Perusahaan

Jasa pialang domain, akuisisi rahasia, valuasi, dan layanan escrow

GAMBARAN PEMBELAJARAN PIALANG DOMAIN

INVESTOR
STATUS SISWA
Jalur Branding Perusahaan

TERAMANKAN
ASET DOMAIN
Transfer Aset Bernilai Tinggi

BERLISENSI
LAYANAN ESCROW
Perlindungan Pembeli yang Rahasia

Selamat datang! Paket aktivitas ini memandu Anda mempelajari prinsip dasar Jasa Pialang Domain & Akuisisi Aset Perusahaan. Anda akan mempelajari bagaimana pengadaan rahasia melindungi modal pembeli, bagaimana penilaian domain dilakukan, dan cara mengamankan transfer domain bernilai tinggi.

POS-POS LEMBAR KERJA

- [ ] **Bagian 1-4: Kuasai penilaian domain dan jasa pialang.**
- [ ] **Bagian 5-7: Selesaikan teka-teki silang & pencarian kata.**
- [ ] **Bagian 8-9: Selesaikan studi kasus & tantangan sandi.**
- [ ] **Bagian 10: Pelajari halaman FAQ dasar & lanjutan.**
- [ ] **Bagian 11: Jelajahi 10 fakta menarik dari dunia nyata.**
- [ ] **Bonus: Tantangan Berpikir Cepat.**

Buka Panduan Pialang Domain VPN.com

URL: https://www.vpn.com/domain-broker/

Peta Belajar Pialang Domain Anda

- Pahami prinsip dasar jasa pialang domain komersial dan perwakilan pembeli secara rahasia.
- Analisis faktor valuasi aset domain satu kata, dua huruf, dan yang mendefinisikan kategori.
- Susun transaksi escrow pihak ketiga berlisensi untuk mengurangi risiko penipuan transfer dana dan pengalihan kepemilikan.
- Terapkan strategi pengadaan rahasia yang melindungi identitas pembeli dan membatasi kenaikan harga.
- Nilai kebijakan sengketa UDRP ICANN dan protokol transfer registri.

PETUNJUK PANDUAN PIALANG DOMAIN

Jawab soal pilihan ganda dan benar/salah, lengkapi kalimat rumpang dengan bank kata, cocokkan definisi, serta selesaikan teka-teki silang dan pencarian kata. Terapkan pengetahuan Anda pada skenario akuisisi domain nyata di bagian studi kasus. Akhiri dengan aktivitas bonus Berpikir Cepat.

APA ITU PIALANG DOMAIN? (PENGANTAR)

Jasa pialang domain mencakup negosiasi rahasia, penilaian, dan transfer melalui escrow berlisensi untuk alamat web bernilai tinggi. Pialang domain profesional mewakili pembeli dan penjual korporat untuk mengamankan aset properti digital yang berharga, menjaga daya beli, dan memverifikasi riwayat kepemilikan yang bebas beban.

BACA SETIAP POS DENGAN SAKSAMA DAN PILIH ATAU TULIS JAWABAN YANG BENAR.

Pos 1: Tantangan Pilihan Ganda

1. **1. Apa peran utama pialang domain profesional?**
   - A. Menjelajahi lelang registrar publik
   - B. Menegosiasikan transaksi domain secara rahasia
   - C. Memasang sistem operasi server web
   - D. Menulis kode HTML situs web

2. **2. Mengapa pembeli korporat memakai akuisisi domain rahasia?**
   - A. Untuk menurunkan latensi koneksi internet
   - B. Untuk mencegah pemerasan harga dengan tetap anonim
   - C. Untuk melewati cache server nama domain
   - D. Untuk mengenkripsi cadangan basis data situs

3. **3. Mekanisme escrow mana yang melindungi dana pembeli domain selama transfer?**
   - A. Transfer langsung ke penjual yang belum diverifikasi
   - B. Rekening penampung pihak ketiga berlisensi
   - C. Chargeback kartu kredit otomatis
   - D. Tanda tangan hash kriptografis

4. **4. Faktor apa yang paling memengaruhi valuasi domain .com dua huruf?**
   - A. Kecepatan pemrosesan CPU server
   - B. Kelangkaan merek global dan likuiditas
   - C. Bandwidth pengunjung harian situs
   - D. Peringkat dukungan registrar domain

5. **5. Kerangka hukum apa yang mengatur penyelesaian sengketa merek dagang domain?**
   - A. UDRP ICANN (kebijakan penyelesaian sengketa)
   - B. General Data Protection Regulation
   - C. DMCA Safe Harbor Framework
   - D. Standar Jaringan Nirkabel IEEE

Pos 2: Tantangan Benar atau Salah

6 Pertanyaan 6

6. Pialang domain bekerja di bawah perjanjian kerahasiaan untuk melindungi identitas pembeli.

○ Benar ○ Salah

7 Pertanyaan 7

7. Layanan escrow mencairkan pembayaran ke penjual sebelum kendali domain sepenuhnya dialihkan.

○ Benar ○ Salah

8 Pertanyaan 8

8. Domain .com dua dan tiga huruf yang mudah dikenali berfungsi sebagai aset digital.

○ Benar ○ Salah

9 Pertanyaan 9

9. Pendekatan langsung oleh pembeli selalu menghasilkan harga akuisisi terendah.

○ Benar ○ Salah

10 Pertanyaan 10

10. Kode otorisasi (kode EPP) diperlukan untuk menyetujui transfer domain.

○ Benar ○ Salah

Pos 3: Mengisi Istilah Kunci

Baca setiap kalimat di bawah ini dan isi bagian yang kosong dengan istilah yang tepat dari Bank Kata.

1. Seorang _____ berpengalaman memfasilitasi penjualan domain rahasia antara pembeli dan penjual.

2. Rekening _____ berlisensi menahan dana transaksi hingga transfer domain terverifikasi.

3. _____ domain menetapkan harga pasar wajar berdasarkan kelangkaan merek.

4. Menjalankan strategi _____ mencegah pemilik domain menaikkan harga jual.

5. Registrar memberikan _____ untuk mengesahkan transfer domain antar-registrar.

6. _____ pusat TLD menyimpan catatan resmi kepemilikan dan name server.

BANK KATA KOSAKATA

ESCROW | KEBIJAKAN UDRP | KODEEPP | PIALANG | PRIVASI WHOIS | RAHASIA REGISTRI | VALUASI

Tulis jawaban Anda di sini:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Pos 4: Pencocokan Konsep Domain

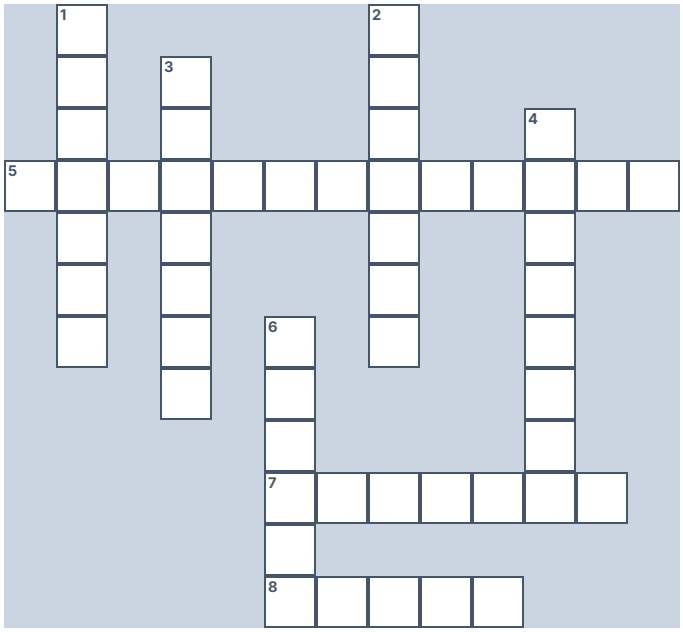
MENCOCOKKAN DEFINISI

Cocokkan setiap istilah di sebelah kiri dengan definisi yang benar di sebelah kanan dengan menulis huruf yang sesuai (A-H) di kotak isian.

☐	1. Pialang Domain	A	Layanan yang menyembunyikan info kontak pribadi pemilik domain dalam pencarian data pendaftaran publik (RDAP/WHOIS).
☐	2. Rekening Escrow	B	Kontrak pembiayaan yang memungkinkan pembeli memakai dan memiliki domain bernilai tinggi secara bertahap.
☐	3. Pembelian Rahasia	C	Kode keamanan unik yang wajib untuk mengesahkan transfer domain antar-registrar.
☐	4. Kode Otorisasi EPP	D	Negosiator perantara yang mengamankan transfer domain sambil menjaga privasi klien.
☐	5. Privasi WHOIS	E	Kerangka administratif ICANN untuk menyelesaikan sengketa pendaftaran nama domain merek dagang.
☐	6. Kebijakan UDRP	F	Rekening terlindungi yang menahan dana dengan aman hingga pengalihan kepemilikan selesai.
☐	7. Sewa-Beli	G	Penilaian berbasis data untuk menentukan nilai pasar wajar domain generik dan premium.
☐	8. Penilaian Domain	H	Strategi akuisisi anonim yang mencegah pemilik domain memeras harga.

Pos 5: Teka-Teki Silang

Selesaikan teka-teki silang dengan mengetik huruf di kotak putih yang aktif. Nomor-nomornya sesuai dengan petunjuk di bawah.



PETUNJUK MENDATAR

5. Kontrak pembiayaan yang memungkinkan pembeli memakai dan memiliki domain bernilai tinggi secara bertahap (13)

7. Strategi akuisisi anonim yang mencegah pemilik domain menaikkan harga seenaknya (7)

8. Pencarian data registrasi publik (RDAP/WHOIS) yang kontak pribadi pemiliknya bisa disembunyikan layanan privasi (5)

PETUNJUK MENURUN

1. Kode keamanan unik untuk mengizinkan transfer domain antar-registrar (7)

2. Evaluasi berbasis data untuk menentukan nilai pasar wajar domain generik dan premium (7)

3. Negosiator perantara yang mengamankan transfer domain sambil menjaga privasi klien (7)

4. Operator basis data pusat yang mengelola sebuah domain tingkat atas (8)

6. Rekening keuangan terlindungi yang menahan dana dengan aman hingga transfer kepemilikan selesai (6)

Alternatif Pos 5: Petunjuk Teka-Teki Silang yang Aksesibel

Pengguna pembaca layar dan keyboard dapat mengetik jawaban teka-teki silang langsung di kolom teks di bawah ini.

PETUNJUK MENDATAR

5 mendatar: Kontrak pembiayaan yang memungkinkan pembeli memakai dan memiliki domain bernilai tinggi secara bertahap (13 huruf):

7 mendatar: Strategi akuisisi anonim yang mencegah pemilik domain menaikkan harga seenaknya (7 huruf):

8 mendatar: Pencarian data registrasi publik (RDAP/WHOIS) yang kontak pribadi pemiliknya bisa disembunyikan layanan privasi (5 huruf):

PETUNJUK MENURUN

1 menurun: Kode keamanan unik untuk mengizinkan transfer domain antar-registrar (7 huruf):

2 menurun: Evaluasi berbasis data untuk menentukan nilai pasar wajar domain generik dan premium (7 huruf):

3 menurun: Negosiator perantara yang mengamankan transfer domain sambil menjaga privasi klien (7 huruf):

4 menurun: Operator basis data pusat yang mengelola sebuah domain tingkat atas (8 huruf):

6 menurun: Rekening keuangan terlindungi yang menahan dana dengan aman hingga transfer kepemilikan selesai (6 huruf):

Pos 6: Mencari Kata Tersembunyi

Temukan 8 istilah kunci yang tersembunyi dalam kisi di bawah ini. Kata dapat tersusun mendatar, menurun, atau diagonal.

K O D E E P P V A D O D F H I
D R Q M E I R A P Z S F Q V F
A A S I O H W L A I Q O N P T
X I Q K R U S U D N A Y B F S
I S X W J A R A Z Y Y L L G I
R A M R J M L S T O H Q A Q H
T H Z A O V G I U B Y R Y N B
S A H L Z G J O P N W C M Z G
I R Y G Y O W U K V P B N V T
G M G V D Y U K R B X Z Y M R
E S E W A U N T U K B E L I Q
R X I P D A D J Q V W W L J H
T H E S C R O W G B E I K T S
V R Z E H E S C A L Q C Z M K
V R U A S W J M M H H N H R F

DAFTAR KOSAKATA

PIALANG ESCROW VALUASI RAHASIA KODEEPP REGISTRI
SEWAUNTUKBELI WHOIS

Alternatif Pos 6: Pencocokan Kosakata yang Aksesibel

Cocokkan kedelapan istilah dari Pencarian Kata dengan definisi yang benar dengan menulis hurufnya (A-H) di tempat kosong.

ISTILAH KOSAKATA
A. PIALANG
B. ESCROW
C. VALUASI
D. RAHASIA
E. KODEEPP
F. REGISTRI
G. SEWAUNTUKBELI
H. WHOIS

DEFINISI & KOLOM PENCOCOKAN

_____ 1. Operator basis data pusat yang mengelola sebuah domain tingkat atas.

_____ 2. Negosiator perantara yang mengamankan transfer domain sambil menjaga privasi klien.

_____ 3. Pencarian data registrasi publik (RDAP/WHOIS) yang kontak pribadi pemiliknya bisa disembunyikan layanan privasi.

_____ 4. Kode keamanan unik untuk mengizinkan transfer domain antar-registrar.

_____ 5. Rekening keuangan terlindungi yang menahan dana dengan aman hingga transfer kepemilikan selesai.

_____ 6. Kontrak pembiayaan yang memungkinkan pembeli memakai dan memiliki domain bernilai tinggi secara bertahap.

_____ 7. Strategi akuisisi anonim yang mencegah pemilik domain menaikkan harga seenaknya.

_____ 8. Evaluasi berbasis data untuk menentukan nilai pasar wajar domain generik dan premium.

Pos 7: Tantangan Kata Acak

Susun ulang huruf di bawah ini untuk menemukan konsep dan istilah kunci pialang domain. Tulis jawaban Anda di kotak isian yang tersedia.

1. **LNPAGAI** _____

2. **VLISAUA** _____

3. **EKEPDPO** _____

4. **NLKWUUITEB SEA** _____

5. **RCWEOS** _____

6. **IHSRAAA** _____

7. **RISTREIG** _____

8. **SWOIH** _____

Aktivitas Bonus: Berpikir Cepat

3 JAWABAN UNTUK SETIAP KATEGORI. ORANG PERTAMA YANG MELENGKAPI DAFTAR MENANG.

1	Alamat web terkenal dengan satu kata			
2	Hal yang membuat nama domain bagus			
3	Hal yang membuat nama domain buruk			
4	Hal yang dicek sebelum membeli domain			
5	Cara mencari tahu pemilik domain			
6	Nama aplikasi baru yang bisa Anda ciptakan			
7	Ciri pialang yang baik			
8	Alasan perusahaan berganti nama			
9	Alasan pemilik menolak tawaran			
10	Ekstensi domain yang Anda ketahui			
11	Keuntungan memakai escrow			
12	Tugas yang dikerjakan pialang domain			
13	Risiko bernegosiasi tanpa pialang			
14	Kata yang berkaitan dengan jual beli			
15	Langkah dalam transfer domain			

Pos 8: Studi Kasus Pialang Domain

Terapkan konsep yang telah Anda pelajari untuk menyelesaikan skenario nyata di bawah ini.

STUDI KASUS 1: PEMBELIAN DOMAIN KORPORAT SECARA RAHASIA

👷

Skenario: Sebuah perusahaan teknologi Fortune 500 ingin membeli domain .com premium satu kata milik investor perorangan yang mengabaikan email langsung dari perusahaan.

Pertanyaan Diskusi: Bagaimana pialang domain profesional menyusun akuisisi agar domain diperoleh dengan nilai pasar wajar?

STUDI KASUS 2: TRANSFER ESCROW DOMAIN LINTAS NEGARA

👷

Skenario: Pembeli dan penjual sepakat atas penjualan domain senilai $250.000, tetapi berada di negara berbeda dengan yurisdiksi hukum yang berbeda.

Pertanyaan Diskusi: Proses apa yang menjamin dana pembeli dan kendali domain penjual sama-sama terlindungi selama transfer?

Pos 9: Memecahkan Sandi

Pialang domain melindungi modal klien selama akuisisi rahasia. Gunakan kunci Huruf-ke-Angka di bawah untuk memecahkan pesan rahasia dengan menulis huruf yang sesuai di tempat kosong.

KUNCI ENKRIPSI HURUF-KE-ANGKA

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10 K=11 L=12 M=13

N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20 U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26

19	5	12	1	12	21		16	1	11	1	9		5	19	3	18	15	23

2	5	18	12	9	19	5	14	19	9

Pesan yang dipecahkan:

TIPS: SETIAP ANGKA MEWAKILI POSISI HURUF TERSEBUT DALAM ALFABET (MISALNYA 1 = A, 2 = B, 26 = Z).

Pos 10: FAQ Dasar Pialang Domain (Bagian A)

Pelajari pertanyaan dan jawaban paling umum tentang jasa pialang domain dan akuisisi rahasia.

Q1: Apa itu jasa pialang domain dan mengapa perusahaan memakainya?

Jasa pialang domain adalah layanan rahasia di mana pialang profesional mewakili pembeli dan penjual untuk bernegosiasi, menilai, dan mentransfer domain bernilai tinggi dengan aman.

Q2: Apa itu akuisisi domain rahasia?

Akuisisi rahasia menyembunyikan identitas pembeli korporat selama negosiasi untuk mengurangi risiko penjual menaikkan harga yang diminta berdasarkan kekayaan pembeli.

Q3: Bagaimana escrow domain melindungi dana pembeli dan penjual?

Escrow pihak ketiga berlisensi menyimpan dana pembeli dengan aman hingga perubahan pemegang domain dan transfer kode otorisasi diverifikasi.

Q4: Faktor apa yang menentukan nilai penilaian domain premium?

Nilai ditentukan oleh panjang domain, permintaan komersial atas kata generik, otoritas ekstensi .com, potensi merek, dan volume pencarian organik.

Q5: Apakah menyewa pialang domain bersifat rahasia?

Ya. Pialang profesional bekerja di bawah perjanjian kerahasiaan (NDA) untuk membantu menjaga kerahasiaan identitas pembeli dan anggaran akuisisi.

Pos 10: FAQ Dasar Pialang Domain (Bagian B)

Pelajari pertanyaan dan jawaban paling umum tentang jasa pialang domain dan akuisisi rahasia.

Q6: Apa itu kode otorisasi EPP dan bagaimana dipakai?

Kode EPP adalah kode aman dari registrar saat ini untuk mengesahkan transfer domain antar-registrar.

Q7: Berapa lama transfer domain korporat biasanya berlangsung?

Transfer escrow sering memakan waktu beberapa hari kerja, tergantung kunci registrar, jendela transfer 5 hari, dan kliring transfer bank.

Q8: Apa itu privasi WHOIS dan bagaimana pengaruhnya pada negosiasi?

Layanan privasi/proksi (sering disebut privasi WHOIS) menyembunyikan detail kontak pemilik dalam data pendaftaran. Pialang menggunakan saluran relai registrar khusus dan catatan riwayat WHOIS untuk menemukan pemilik sebenarnya.

Q9: Bisakah pialang domain membantu verifikasi merek dagang?

Pialang melakukan pemeriksaan awal merek dagang dan tinjauan riwayat kepemilikan untuk membantu mengidentifikasi beban hukum yang masih berlaku; hal ini tidak menggantikan nasihat dari pengacara.

Q10: Apa beda pialang domain dan registrar?

Registrar mengelola catatan teknis pendaftaran domain, sedangkan pialang domain menyediakan negosiasi strategis, penilaian, dan layanan pembelian.

Pos 10: FAQ Lanjutan Penilaian Domain (Bagian C)

Jelajahi aspek komersial dan penilaian dari transfer domain premium dan pembiayaan sewa-beli.

Q1: Bagaimana pialang menyusun perjanjian kerahasiaan (NDA) untuk akuisisi korporat?

NDA mengikat pembeli dan pialang pada kerahasiaan ketat soal identitas, nilai penawaran, dan jadwal akuisisi sebelum kontak dimulai.

Q2: Apa perbedaan antara sengketa UDRP ICANN dan pembelian komersial?

UDRP menyelesaikan sengketa pelanggaran merek beriktikad buruk lewat panel administratif, sedangkan pialang komersial menegosiasikan pembelian sukarela dengan harga pasar wajar.

Q3: Bagaimana kontrak sewa-beli domain bekerja dalam akuisisi bernilai tinggi?

Sewa-beli memungkinkan pembeli mencicil bulanan sambil memakai domain di bawah kunci escrow, dan kepemilikan beralih setelah pembayaran terakhir.

Q4: Apa itu kunci registrar dan bagaimana kunci ini mencegah pembajakan domain tanpa izin?

Kunci registrar menetapkan status clientTransferProhibited pada domain, yang memblokir transfer hingga pemilik meminta registrar mencabut kunci tersebut; registrar juga dapat melindungi akun dengan autentikasi multifaktor.

Q5: Bagaimana pialang menangani transaksi escrow lintas negara?

Pialang memakai platform escrow internasional berlisensi yang menangani penahanan multi-mata uang, kepatuhan perbankan, dan dokumen pajak lintas negara.

Pos 10: FAQ Lanjutan Penilaian Domain (Bagian D)

Jelajahi aspek komersial dan penilaian dari transfer domain premium dan pembiayaan sewa-beli.

Q6: Apa peran otoritas merek dalam harga .com satu kata?

Domain .com satu kata dapat membawa kredibilitas global yang kuat, mengurangi kebingungan konsumen, dan mendukung rasio klik organik yang lebih tinggi.

Q7: Bagaimana pembeli dapat mencegah penjual mematok harga berlebihan saat memperluas identitas korporat?

Dengan membeli domain secara anonim melalui pialang pihak ketiga sebelum mengumumkan merek atau lini produk baru.

Q8: Apa itu masa tahan transfer registri dan kebijakan kunci registrar 60 hari?

Kebijakan Transfer ICANN menetapkan penguncian 60 hari setelah transfer registrar dan setelah perubahan pendaftar, kecuali pemilik telah memilih opt-out untuk yang terakhir sebelumnya.

Q9: Bagaimana alokasi pajak korporat berlaku untuk aset properti digital tak berwujud?

Perlakuan pajak atas pembelian domain bergantung pada negara dan cara nama tersebut digunakan, sehingga pembeli sebaiknya memastikannya dengan penasihat pajak.

Q10: Langkah pascaakuisisi apa yang memastikan pengalihan kepemilikan dan keamanan DNS yang tuntas?

Langkah pascapenutupan meliputi mengunci akun registrar, mengaktifkan autentikasi dua faktor, memperbarui catatan kontak pemegang domain (ditampilkan melalui RDAP), dan mengonfigurasi DNSSEC.

Bagian 11: 10 Fakta & Wawasan Pialang Domain di Dunia Nyata

Pelajari fakta nyata yang sangat berharga tentang penilaian domain, akuisisi rahasia, dan keamanan escrow.

1. WAWASAN DOMAIN

Domain .com pendek dua dan tiga huruf adalah aset properti digital yang langka.

2. WAWASAN DOMAIN

Banyak pembelian domain korporat bernilai tinggi ditangani oleh pialang domain profesional.

3. WAWASAN DOMAIN

Layanan escrow melindungi modal pembeli dan aset penjual selama transfer lintas negara. [4]

4. WAWASAN DOMAIN

Akuisisi rahasia dapat mengurangi risiko pemilik menaikkan harga bagi pembeli korporat bermodal besar.

5. WAWASAN DOMAIN

Penguncian 60 hari ICANN setelah perubahan pendaftar berlaku kecuali pemilik telah memilih opt-out. [1]

6. WAWASAN DOMAIN

Domain .com generik satu kata membawa kepercayaan bawaan dan otoritas global instan.

7. WAWASAN DOMAIN

Pengaduan UDRP mengharuskan pembuktian pendaftaran dan pemakaian yang sama-sama beriktikad buruk. [2]

8. WAWASAN DOMAIN

Kode otorisasi EPP membantu memastikan bahwa permintaan transfer diotorisasi oleh pemegang domain; pemeriksaan oleh registrar dan Kebijakan Transfer ICANN juga berlaku. [5]

9. WAWASAN DOMAIN

Kontrak sewa-beli domain memungkinkan startup mendapat merek premium tanpa modal di muka.

10. WAWASAN DOMAIN

Catatan WHOIS dan RDAP historis membantu pialang memeriksa riwayat kepemilikan domain sebelum pembelian.

Referensi & Sumber Teknis

Panduan belajar dan teka-teki interaktif ini disusun berdasarkan standar global ICANN, WIPO UDRP, dan escrow domain berlisensi.

REFERENSI AKADEMIK & INDUSTRI

[1] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[2] ICANN. (2024). Uniform Domain Name Dispute Resolution Policy.

https://www.icann.org/resources/pages/policy-2024-02-21-en

[3] WIPO. (2017). WIPO Overview of WIPO Panel Views on Selected UDRP Questions, Third Edition ("WIPO Jurisprudential Overview 3.0").

https://www.wipo.int/amc/en/domains/search/overview3.0/

[4] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[5] IETF. (2009). RFC 5731: Extensible Provisioning Protocol (EPP) Domain Name Mapping.

https://www.rfc-editor.org/rfc/rfc5731

[6] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

[7] VPN.com. (2026). Premium Domain Broker | No Fee Until We Close | VPN.com.

https://www.vpn.com/domain-broker/

Kunci Jawaban: Pos 1 - Pilihan Ganda

1 Fungsi Pialang PIALANG — **Jawaban Benar: B**

CATATAN PENGAJAR

Pialang domain bertindak sebagai negosiator rahasia yang mewakili pembeli dan penjual untuk mencapai transaksi dengan harga pasar yang wajar.

2 Strategi Rahasia RAHASIA — **Jawaban Benar: B**

CATATAN PENGAJAR

Akuisisi rahasia menyembunyikan identitas pembeli korporat untuk mengurangi risiko penjual menaikkan harga yang diminta.

3 Perlindungan Escrow ESCROW — **Jawaban Benar: B**

CATATAN PENGAJAR

Escrow pihak ketiga berlisensi menyimpan dana dengan aman sampai verifikasi pengalihan kepemilikan selesai.

4 Penilaian Domain PENILAIAN — **Jawaban Benar: B**

CATATAN PENGAJAR

Domain.com pendek berisi 2 huruf atau 1 kata memiliki kelangkaan merek dan likuiditas global yang sangat tinggi.

5 Soal 5 — **Jawaban Benar: A**

CATATAN PENGAJAR

Kerangka hukum apa yang mengatur penyelesaian sengketa merek dagang domain? → UDRP ICANN (kebijakan penyelesaian sengketa)

Kunci Jawaban: Pos 2 - Benar atau Salah

6 **NDA Rahasia** NDA — **Jawaban Benar: Benar**

CATATAN PENGAJAR

Pialang domain profesional bekerja di bawah perjanjian kerahasiaan untuk melindungi strategi perusahaan pembeli.

7 **Penyerahan melalui Escrow** ESCROW — **Jawaban Benar: Salah**

CATATAN PENGAJAR

Rekening escrow hanya mencairkan dana setelah pengalihan kepemilikan domain diverifikasi sepenuhnya oleh pembeli.

8 **Properti Digital** ASET — **Jawaban Benar: Benar**

CATATAN PENGAJAR

Domain.com pendek berisi 2 dan 3 huruf berfungsi sebagai aset properti digital bernilai tinggi yang mudah dijual.

9 **Negosiasi Rahasia** STRATEGI — **Jawaban Benar: Salah**

CATATAN PENGAJAR

Pendekatan langsung dari pembeli korporat sering membuat penjual menaikkan harga secara signifikan.

10 **Otorisasi EPP** KODE EPP — **Jawaban Benar: Benar**

CATATAN PENGAJAR

Kode EPP adalah kode keamanan unik yang dibuat registrar untuk mengotorisasi transfer domain.

Kunci Kosakata & Rubrik Penilaian

Rubrik Penilaian Pengajar: Berikan 1 poin untuk setiap pencocokan yang benar (total 8 poin) dan setiap istilah konteks yang benar (total 6 poin).

POS 4: KUNCI PENCOCOKAN KONSEP

D 1. Pialang Domain	F 2. Rekening Escrow	H 3. Pembelian Rahasia	C 4. Kode Otorisasi EPP
A 5. Privasi WHOIS	E 6. Kebijakan UDRP	B 7. Sewa-Beli	G 8. Penilaian Domain

POS 3: KUNCI ISTILAH KUNCI

1 PIALANG	2 ESCROW	3 VALUASI	4 RAHASIA
5 KODEEPP	6 REGISTRI		

ALTERNATIF POS 6: KUNCI PENCOCOKAN KOSAKATA

1 F – REGISTRI	2 A – PIALANG	3 H – WHOIS	4 E – KODEEPP
5 B – ESCROW	6 G – SEWAUNTUKBELI	7 D – RAHASIA	8 C – VALUASI

CATATAN DISKUSI UNTUK PENGAJAR

Akurasi Penilaian:
Pastikan siswa memahami bagaimana panjang domain, ekstensi (.com, .ai), dan volume pencarian komersial menentukan harga penilaian.

Keamanan Escrow:
Tekankan bahwa dana disimpan di rekening penampungan pihak ketiga berlisensi sebelum perubahan pemegang domain diverifikasi dalam data pendaftaran (RDAP).

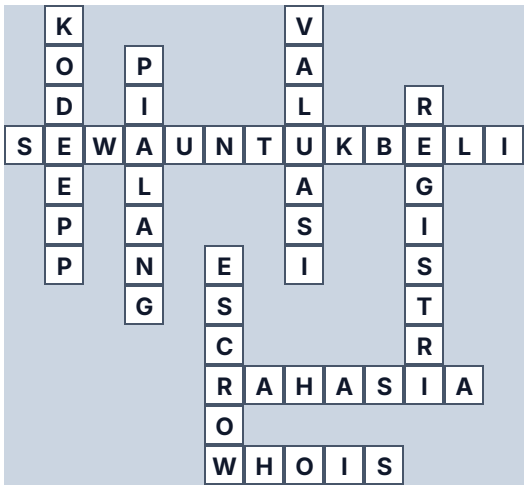
Perwakilan Rahasia:
Soroti peran NDA dan perwakilan pihak ketiga dalam mencegah kenaikan harga spekulatif selama pengadaan perusahaan.

Kunci Teka-Teki & Catatan Pengajar

JAWABAN PENCARIAN KATA

K	O	D	E	E	P	P	V	A	D	O	D	F	H	I
D	R	Q	M	E	I	R	A	P	Z	S	F	Q	V	F
A	A	S	I	O	H	W	L	A	I	Q	O	N	P	T
X	I	Q	K	R	U	S	U	D	N	A	Y	B	F	S
I	S	X	W	J	A	R	A	Z	Y	Y	L	L	G	I
R	A	M	R	J	M	L	S	T	O	H	Q	A	Q	H
T	H	Z	A	O	V	G	I	U	B	Y	R	Y	N	B
S	A	H	L	Z	G	J	O	P	N	W	C	M	Z	G
I	R	Y	G	Y	O	W	U	K	V	P	B	N	V	T
G	M	G	V	D	Y	U	K	R	B	X	Z	Y	M	R
E	S	E	W	A	U	N	T	U	K	B	E	L	I	Q
R	X	I	P	D	A	D	J	Q	V	W	W	L	J	H
T	H	E	S	C	R	O	W	G	B	E	I	K	T	S
V	R	Z	E	H	E	S	C	A	L	Q	C	Z	M	K
V	R	U	A	S	W	J	M	M	H	H	N	H	R	F

JAWABAN TEKA-TEKI SILANG



PANDUAN PENGAJAR UNTUK JAWABAN TEKA-TEKI SILANG

PETUNJUK MENDATAR

5 mendatar: SEWAUNTUKBELI Kontrak pembiayaan yang memungkinkan pembeli memakai dan memiliki domain bernilai tinggi secara bertahap (13 huruf)

7 mendatar: RAHASIA Strategi akuisisi anonim yang mencegah pemilik domain menaikkan harga seenaknya (7 huruf)

8 mendatar: WHOIS Pencarian data registrasi publik (RDAP/WHOIS) yang kontak pribadi pemiliknya bisa disembunyikan layanan privasi (5 huruf)

PETUNJUK MENURUN

1 menurun: KODEEPP Kode keamanan unik untuk mengizinkan transfer domain antar-registrar (7 huruf)

2 menurun: VALUASI Evaluasi berbasis data untuk menentukan nilai pasar wajar domain generik dan premium (7 huruf)

3 menurun: PIALANG Negosiator perantara yang mengamankan transfer domain sambil menjaga privasi klien (7 huruf)

4 menurun: REGISTRI Operator basis data pusat yang mengelola sebuah domain tingkat atas (8 huruf)

6 menurun: ESCROW Rekening keuangan terlindungi yang menahan dana dengan aman hingga transfer kepemilikan selesai (6 huruf)

Kunci Jawaban Kata Acak & Sandi

Kunci penilaian untuk aktivitas menyusun kata acak dan Tantangan Sandi Rahasia.

KUNCI KATA ACAK

1.	L N P A G A I	PIALANG	5.	R C W E O S	ESCROW
2.	V L I S A U A	VALUASI	6.	I H S R A A A	RAHASIA
3.	E K E P D P O	KODEEPP	7.	R I S T R E I G	REGISTRI
4.	N L K W U U I T E B S E A	SEWAUNTUKBELI	8.	S W O I H	WHOIS

KUNCI TANTANGAN SANDI RAHASIA

"SELALU PAKAI ESCROW BERLISENSI"

Kunci Jawaban Studi Kasus Pialang Domain

A Studi Kasus 1: Pembelian Domain Korporat secara Rahasia

Jawaban Pengajar

PEDOMAN PENILAIAN

Jawaban siswa harus mencakup poin-poin berikut:

- Analisis Skenario: Sebuah perusahaan teknologi Fortune 500 ingin membeli domain .com premium satu kata milik investor perorangan yang mengabaikan email langsung dari perusahaan.
- Strategi & Solusi yang Disarankan: Pialang domain memulai pendekatan rahasia melalui badan yang tidak berafiliasi di bawah kerahasiaan ketat. Dengan menyembunyikan identitas perusahaan dan menyajikan penilaian pasar objektif yang didukung escrow berlisensi, pialang dapat mendekati pemilik tanpa memicu kenaikan harga spekulatif.

B Studi Kasus 2: Transfer Escrow Domain Lintas Negara

Jawaban Pengajar

PEDOMAN PENILAIAN

Jawaban siswa harus mencakup poin-poin berikut:

- Analisis Skenario: Pembeli dan penjual sepakat atas penjualan domain senilai $250.000, tetapi berada di negara berbeda dengan yurisdiksi hukum yang berbeda.
- Strategi & Solusi yang Direkomendasikan: Transaksi menggunakan layanan escrow berlisensi. Pembeli mentransfer dana ke escrow. Setelah terverifikasi, penjual membuka kunci domain dan memberikan kode EPP. Setelah pembeli memastikan kendali atas domain, escrow melepaskan dana kepada penjual.