Namn: _____ Datum: _____ Poäng: _____

Tjänster inom domänmäkling och Förvärv av företagstillgångar

Domänmäkling, diskret förvärv, värdering och escrow-tjänster (spärrkontotjänster)

INLÄRNINGSÖVERSIKT OM DOMÄNMÄKLARE

INVESTERARE
STUDENTSTATUS
Spår för företagsvarumärken

SÄKRAD
DOMÄNTILLGÅNGAR
Överföring av högvärdiga tillgångar

LICENSIERAD
ESCROW
Konfidentiellt köparskydd

Välkommen! Det här aktivitetshäftet guidar dig genom grundläggande principer för domänmäkling och förvärv av företagstillgångar. Du utforskar hur diskret upphandling skyddar köparens kapital, hur domänvärderingar fungerar och hur du säkrar överföringar av domäner med högt värde.

KONTROLLPUNKTER I ARBETSBLADET

- [ ] **Del 1-4: Behärska domänvärdering och domänmäkling.**
- [ ] **Del 5-7: Lös korsord och ordsökare.**
- [ ] **Del 8-9: Lös fallstudier och chifferutmaning.**
- [ ] **Del 10: Gå igenom sidorna med grundläggande och avancerade vanliga frågor.**
- [ ] **Del 11: Utforska 10 intressanta fakta från verkligheten.**
- [ ] **Bonus: utmaningen Tänk snabbt.**

Öppna VPN.com:s guide för domänmäklare

URL: https://www.vpn.com/sv/domain-maklare/

Din inlärningsplan för domänmäkling

- Förstå kärnprinciperna för kommersiell domänmäkling och konfidentiell köparrepresentation.
- Analysera värderingsfaktorer som driver domäntillgångar med 1 ord, 2 bokstäver och kategoridefinierande domäner.
- Utforma licensierade escrow-transaktioner via tredje part för att minska risken för bedrägerier vid banköverföring och överföring av äganderätt.
- Inför diskreta upphandlingsstrategier som skyddar köparens identitet och begränsar prisuppdrivning.
- Utvärdera ICANN:s UDRP-tvistpolicyer och protokoll för registeröverföring.

INSTRUKTIONER FÖR GUIDEN OM DOMÄNMÄKLING

Besvara flervalsfrågorna och sant/falskt-frågorna, fyll i luckorna med hjälp av ordbanken, matcha definitioner och lös korsordet och ordletarpusslet. Tillämpa dina kunskaper om verkliga scenarier för domänförvärv i avsnittet med fallstudier. Avsluta med bonusaktiviteten Tänk snabbt.

VAD ÄR DOMÄNMÄKLING? (INTRODUKTION)

Domänmäkling omfattar konfidentiell förhandling, värdering och licensierad escrow-överföring (spärrkontoöverföring) av webbadresser med högt värde. Professionella domänmäklare företräder företagsköpare och säljare för att säkra värdefulla digitala fastighetstillgångar, skydda köpkraften och verifiera en obelastad äganderättskedja.

LÄS VARJE KONTROLLPUNKT NOGGRANT OCH VÄLJ ELLER SKRIV DET RÄTTA SVARET.

Kontrollpunkt 1: Utmaning med flerval

1 **1. Vad är den främsta rollen för en professionell domänmäklare?**

- A. Att bläddra bland registrarers offentliga auktioner
- B. Att förhandla om domänaffärer konfidentiellt
- C. Att installera operativsystem för webbservrar
- D. Att skriva HTML-kod för webbplatser

2 **2. Varför använder företagsköpare diskreta domänförvärv?**

- A. För att minska internetanslutningens fördröjning
- B. För att förhindra överpriser genom att förbli anonym
- C. Att kringgå cachelagring i domännamnsservrar
- D. För att kryptera säkerhetskopior av webbplatsens databas

3 **3. Vilken escrow-mekanism (spärrkonto) skyddar domänköparens pengar under överföringen?**

- A. Direkt banköverföring till overifierade säljare
- B. Licensierade spärrkonton hos tredje part
- C. Automatiska återkrav av kreditkortsbetalningar
- D. Kryptografiska hashsignaturer

4 **4. Vilken faktor påverkar värderingen av en kort .com-domän på 2 bokstäver mest?**

- A. Serverns CPU-bearbetningshastighet
- B. Global varumärkesbrist och likviditet
- C. Webbplatsens dagliga besöksbandbredd
- D. Domänregistrarens supportbetyg

5 **5. Vilket juridiskt ramverk styr lösningen av varumärkestvister om domäner?**

- A. ICANN:s UDRP (policy för tvistlösning)
- B. Dataskyddsförordningen
- C. DMCA Safe Harbor-ramverket
- D. IEEE:s standard för trådlösa nätverk

Kontrollpunkt 2: Utmaning med sant eller falskt

6 Fråga 6

6. Domänmäklare arbetar under sekretessavtal för att skydda köparens identitet.

- ○ Sant
- ○ Falskt

7 Fråga 7

7. Escrow-tjänster (spärrkontotjänster) frigör säljarens betalning innan domänkontrollen har överförts helt.

- ○ Sant
- ○ Falskt

8 Fråga 8

8. Lättigenkännliga .com-domäner på 2 och 3 bokstäver fungerar som digitala tillgångar.

- ○ Sant
- ○ Falskt

9 Fråga 9

9. Direkt kontakt med köpare leder alltid till lägsta möjliga förvärvspris.

- ○ Sant
- ○ Falskt

10 Fråga 10

10. Auktoriseringskoder (EPP-koder) krävs för att godkänna domänöverföringar.

- ○ Sant
- ○ Falskt

Kontrollpunkt 3: Infoga nyckelbegrepp

Läs varje mening nedan och fyll i luckan med rätt term från ordbanken.

1. En erfaren _____ underlättar konfidentiella domänförsäljningar mellan köpare och säljare.

2. En licensierad _____ -tjänst håller transaktionsmedel tills domänöverföringen är verifierad.

3. _____ av domäner fastställer skäliga marknadspriser utifrån varumärkets sällsynthet.

4. Att tillämpa en _____ strategi hindrar domänägare från att blåsa upp begärda priser.

5. Registraren lämnar ut en _____ för att godkänna domänöverföringar mellan registrarer.

6. Det centrala _____ för toppdomänen innehåller auktoritativa uppgifter om ägande och namnservrar.

ORDBANK

DISKRET EPP-KOD ESCROW MÄKLARE REGISTRET UDRP-POLICY VÄRDERING WHOIS-SKYDD

Skriv dina svar här:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Kontrollpunkt 4: Matchning av domänbegrepp

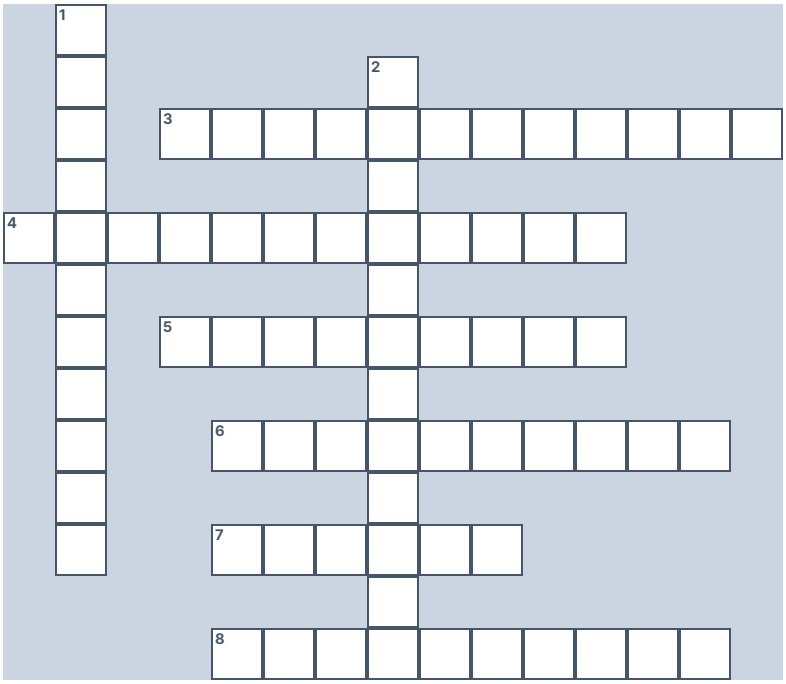
MATCHNING AV DEFINITIONER

Para ihop varje begrepp till vänster med rätt definition till höger genom att skriva motsvarande bokstav (A–H) i det ifyllbara fältet.

☐	1. Domänmäklare	A	Tjänst som döljer domänägarens personliga kontaktuppgifter i offentliga registreringsuppslag (RDAP/WHOIS).
☐	2. Escrow-konto	B	Finansieringsavtal som låter köpare använda och på sikt förvärva domäner med högt värde.
☐	3. Diskret köpande	C	Unik säkerhetskod som krävs för att godkänna domänöverföringar mellan registrarer.
☐	4. EPP-auktoriseringskod	D	Mellanhandsförhandlare som säkrar domänöverföringar och samtidigt skyddar kundens integritet.
☐	5. WHOIS-integritet	E	ICANN:s administrativa ramverk för att lösa tvister om registrering av varumärkesdomännamn.
☐	6. UDRP-policy	F	Skyddat finansiellt konto som håller medel säkra tills ägarövergången är slutförd.
☐	7. Hyra med option att köpa	G	Datadriven utvärdering som fastställer verkligt marknadsvärde för generiska och premiumdomäner.
☐	8. Domänbedömning	H	Anonym förvärvsstrategi som förhindrar överpriser från nuvarande domänägare.

Kontrollpunkt 5: Korsord

Lös korsordet genom att skriva bokstäver i de aktiva vita rutorna. Siffrorna motsvarar ledtrådarna nedan.



VÅGRÄTT

3. Finansieringsavtal som låter köpare använda och förvärva värdefulla domäner över tid (12)

4. Mellanhand som säkrar domänöverföringar och samtidigt skyddar kundens integritet (12)

5. Datadriven bedömning som fastställer skäligt marknadsvärde för generiska domäner och premiumdomäner (9)

6. Tjänst som döljer domänägarens personliga kontaktuppgifter i offentliga WHOIS-kataloger (10)

7. Unik säkerhetskod som krävs för att godkänna domänöverföringar mellan registrarer (6)

8. ICANN:s administrativa ramverk för att lösa tvister om registrering av varumärkesdomäner (10)

LODRÄTT

1. Skyddat finansiellt konto som håller medlen säkert tills ägarbytet är slutfört (11)

2. Anonym förvärvsstrategi som förhindrar prispressning från befintliga domänägare (12)

Kontrollpunkt 5, alternativ: Tillgängliga korsordsledtrådar

Användare av skärmläsare och tangentbord kan skriva korsordssvaren direkt i textfälten nedan.

VÅGRÄTT

3 vågrätt: Finansieringsavtal som låter köpare använda och förvärva värdefulla domäner över tid (12 bokstäver):

4 vågrätt: Mellanhand som säkrar domänöverföringar och samtidigt skyddar kundens integritet (12 bokstäver):

5 vågrätt: Datadriven bedömning som fastställer skäligt marknadsvärde för generiska domäner och premiumdomäner (9 bokstäver):

6 vågrätt: Tjänst som döljer domänägarens personliga kontaktuppgifter i offentliga WHOIS-kataloger (10 bokstäver):

7 vågrätt: Unik säkerhetskod som krävs för att godkänna domänöverföringar mellan registrarer (6 bokstäver):

8 vågrätt: ICANN:s administrativa ramverk för att lösa tvister om registrering av varumärkesdomäner (10 bokstäver):

LODRÄTT

1 lodrätt: Skyddat finansiellt konto som håller medlen säkert tills ägarbytet är slutfört (11 bokstäver):

2 lodrätt: Anonym förvärvsstrategi som förhindrar prispressning från befintliga domänägare (12 bokstäver):

Kontrollpunkt 6: Dolt ordsök

Hitta de 8 viktiga ordförrådstermerna som är gömda i rutnätet nedan. Orden kan vara vågräta, lodräta eller diagonala.

P U C A M R C Ö N L Y T W A U

Ö O T N O K W O R C S E Z K N

K N H I V Ä R D E R I N G O I

N T G M V M T Z I B W G Ä P Ä

I Z E U I V Å A R X P P Ö Q J

T R P V I R X W Q W W L A F Q

E O P M B P X G H R S Z Ä K L

R X K K Y C I L O P P R D U Ä

K Y O Å R L J Ö J K O A F J B

S V D D Y K S S I O H W A K F

I D O M Ä N M Ä K L A R E Y F

D L Ö L E M S O K A G Q L P D

O C L E A S I N G A V T A L D

I J B B Q T N R Y W J Ä G Ä U

H Å Z I F T W P W L T E V U N

ORDLISTA

DOMÄNMÄKLARE ESCROWKONTO DISKRETINKÖP EPPKOD WHOISSKYDD UDRPPOLICY LEASINGAVTAL VÄRDERING

Kontrollpunkt 6, alternativ: Tillgänglig matchning av ordförråd

Para ihop var och en av de 8 begreppen från ordsökningen med rätt definition genom att skriva bokstaven (A–H) på den tomma raden.

ORDLISTA

- **A. DOMÄNMÄKLARE**
- **B. ESCROWKONTO**
- **C. DISKRETINKÖP**
- **D. EPPKOD**
- **E. WHOISSKYDD**
- **F. UDRPPOLICY**
- **G. LEASINGAVTAL**
- **H. VÄRDERING**

DEFINITIONER OCH MATCHNINGSFÄLT

_____ 1. ICANN:s administrativa ramverk för att lösa tvister om registrering av varumärkesdomäner.

_____ 2. Mellanhand som säkrar domänöverföringar och samtidigt skyddar kundens integritet.

_____ 3. Datadriven bedömning som fastställer skäligt marknadsvärde för generiska domäner och premiumdomäner.

_____ 4. Tjänst som döljer domänägarens personliga kontaktuppgifter i offentliga WHOIS-kataloger.

_____ 5. Skyddat finansiellt konto som håller medlen säkert tills ägarbytet är slutfört.

_____ 6. Finansieringsavtal som låter köpare använda och förvärva värdefulla domäner över tid.

_____ 7. Unik säkerhetskod som krävs för att godkänna domänöverföringar mellan registrarer.

_____ 8. Anonym förvärvsstrategi som förhindrar prispressning från befintliga domänägare.

Kontrollpunkt 7: Utmaning med blandade ord

Avkoda bokstäverna nedan för att avslöja viktiga begrepp inom domänmäkling. Skriv dina svar i rutorna.

1. L M K N O Ä A D R M E Ä
2. P I R E D K Ö S I N T K
3. W S D K H S D I Y O
4. A A I A G L N T V L E S
5. N S O K C O O W E T R
6. O K E P D P
7. D P U L O I C Y P R
8. G E N V D Ä R I R

Bonusaktivitet: Tänk snabbt

3 SVAR PER KATEGORI. DEN SOM FÖRST FYLLER I LISTAN VINNER.

1	Kända webbadresser på ett enda ord			
2	Saker som gör ett domännamn bra			
3	Saker som gör ett domännamn dåligt			
4	Saker att kontrollera innan du köper en domän			
5	Sätt att ta reda på vem som äger en domän			
6	Namn du skulle kunna hitta på för en ny app			
7	Egenskaper hos en bra mäklare			
8	Skäl till att ett företag byter namn			
9	Skäl till att en ägare avvisar ett bud			
10	Domänändelser du känner till			
11	Fördelar med att använda escrow (spärrkonto)			
12	Uppgifter som en domänmäklare sköter			
13	Risker med att förhandla utan mäklare			
14	Ord som hör ihop med köp och försäljning			
15	Steg i en domänöverföring			

Kontrollpunkt 8: Fallstudier om domänmäkling

Tillämpa de begrepp du har lärt dig för att lösa de verkliga scenarierna nedan.

FALLSTUDIE 1: DISKRET INKÖP AV FÖRETAGSDOMÄN

👷

Scenario: Ett techföretag på Fortune 500-listan vill köpa en premium .com-domän med ett enda ord som för närvarande ägs av en privat investerare som ignorerar direkta e-postmeddelanden från företag.

Diskussionsfråga: Hur strukturerar en professionell domänmäklare förvärvet för att säkra domänen till ett rimligt marknadsvärde?

FALLSTUDIE 2: GRÄNSÖVERSKRIDANDE DOMÄNÖVERFÖRING MED ESCROW

👷

Scenario: En köpare och en säljare kommer överens om en domänförsäljning på 250 000 USD men befinner sig i olika länder med olika rättssystem.

Diskussionsfråga: Vilken process säkerställer att både köparens pengar och säljarens kontroll över domäntillgången skyddas under överlåtelsen?

Kontrollpunkt 9: Knäck chiffret

En domänmäklare skyddar klientens kapital vid diskreta förvärv. Använd bokstav-till-siffra-nyckeln nedan för att avkoda det cybersäkerhetsrelaterade meddelandet genom att skriva de matchande bokstäverna på de tomma raderna.

KRYPTERINGSNYCKEL FÖR BOKSTAV TILL SIFFRA

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10
K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20
U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26 Å=27 Ä=28 Ö=29

1	14	19	11	1	6	6	1		4	9	14	1		4	15	13	28	14	5	18

13	5	4		19	28	11	5	18		5	19	3	18	15	23

Avkodat meddelande:

TIPS: VARJE SIFFRA MOTSVARAR BOKSTAVENS PLATS I ALFABETET (T.EX. 1 = A, 2 = B, 29 = Ö).

Kontrollpunkt 10: Grundläggande vanliga frågor om domänmäkling (Del A)

Gå igenom de vanligaste frågorna och svaren om domänmäkling och diskreta förvärv.

Q1: Vad är domänmäkling och varför använder företag det?

Domänmäkling är en konfidentiell tjänst där professionella mäklare företräder köpare och säljare för att förhandla om, värdera och säkert överföra domännamn med högt värde.

Q2: Vad är diskret domänförvärv?

Diskreta förvärv döljer företagsköparens identitet under förhandlingarna för att minska risken att säljare höjer utgångspriset utifrån köparens förmögenhet.

Q3: Hur skyddar domänescrow (spärrkonto) köparens och säljarens medel?

Licensierad escrow (spärrkonto) hos tredje part håller köparens medel säkert tills ändringen av registrant och överföringen med auth-kod har verifierats.

Q4: Vilka faktorer avgör värderingen av en premiumdomän?

Värderingen styrs av domänens längd, kommersiell efterfrågan på generiska ord, .com-ändelsens tyngd, varumärkesvänlighet och organisk söktrafik.

Q5: Är det konfidentiellt att anlita en domänmäklare?

Ja. Professionella mäklare arbetar under sekretessavtal (NDA) för att hjälpa till att hålla köpares identitet och förvärvsbudgetar konfidentiella.

Kontrollpunkt 10: Grundläggande vanliga frågor om domänmäkling (Del B)

Gå igenom de vanligaste frågorna och svaren om domänmäkling och diskreta förvärv.

Q6: Vad är en EPP-auktoriseringskod och hur används den?

En EPP-auktoriseringskod är en säker lösenkod som genereras av den nuvarande registraren för att godkänna domänöverföring mellan registrarer.

Q7: Hur lång tid tar en typisk domänöverföring för företag?

En escrow-överföring (spärrkonto) tar ofta flera arbetsdagar, beroende på registrarlås, överföringsfönstret på 5 dagar och bankgenomströmning.

Q8: Vad är WHOIS-integritetsskydd och hur påverkar det förhandlingar?

Integritets-/proxytjänster (ofta kallade WHOIS-integritet) döljer ägarens kontaktuppgifter i registreringsdata. Mäklare använder särskilda reläkanaler hos registrar och historiska WHOIS-poster för att hitta de verkliga ägarna.

Q9: Kan en domänmäklare hjälpa till med verifiering av varumärken?

Mäklare gör preliminära varumärkeskontroller och granskningar av äganderättskedjan för att hjälpa till att identifiera pågående rättsliga belastningar; de ersätter inte juristens råd.

Q10: Vad är skillnaden mellan en domänmäklare och en registrar?

En registrar för tekniska domänregistreringsposter, medan en domänmäklare erbjuder strategisk förhandling, värdering och förvärvstjänster.

Kontrollpunkt 10: Avancerade vanliga frågor om domänvärdering (Del C)

Utforska kommersiella aspekter och värderingsaspekter av överföringar av premiumdomäner och hyr-för-att-äga-finansiering.

Q1: Hur strukturerar mäklare sekretessavtal (NDA) för företagsförvärv?

NDA-avtal binder både köpare och mäklare till strikt sekretess om identitet, budsummor och tidsplaner för förvärvet före kontakten.

Q2: Vad är skillnaden mellan ICANN:s UDRP-tvister och kommersiella köp?

UDRP löser tvister om varumärkesintrång i ond tro via en administrativ panel, medan kommersiell mäklning förhandlar fram frivilliga köp till marknadsvärde.

Q3: Hur fungerar hyra-för-att-äga-avtal för domäner vid förvärv av högt värde?

Med lease-to-own kan köpare betala månadsvis medan de driver domänen under escrow (spärrkonto)-lås, och äganderätten övergår vid sista betalningen.

Q4: Vad är registrarlåsning och hur förhindrar den obehörigt kapande av domäner?

Registrarlåsning sätter statusen clientTransferProhibited på domänen, vilket blockerar överföringar tills ägaren ber registraren att ta bort låset; registrarer kan också skydda kontot med multifaktorautentisering.

Q5: Hur hanterar mäklare internationella escrow-transaktioner (spärrkonto) över gränserna?

Mäklare använder licensierade internationella escrowplattformar som hanterar innehav av flera valutor, bankefterlevnad och gränsöverskridande skattedokumentation.

Kontrollpunkt 10: Avancerade vanliga frågor om domänvärdering (Del D)

Utforska kommersiella aspekter och värderingsaspekter av överföringar av premiumdomäner och hyr-för-att-äga-finansiering.

Q6: Vilken roll spelar varumärkesauktoritet för prissättningen av .com-domäner på 1 ord?

.com-domäner på ett enda ord kan ge stark global trovärdighet, minska förvirring hos konsumenter och stödja högre organiska klickfrekvenser.

Q7: Hur kan köpare förhindra att säljare tar överpriser när en företagsidentitet byggs ut?

Genom att förvärva domäner anonymt via en mäklare som tredje part innan nytt företagsvarumärke eller nya produktlinjer tillkännages offentligt.

Q8: Vad är spärrperioder för registeröverföring och 60-dagars registrarlås?

ICANN:s Transfer Policy fastställer en 60-dagarslåsning efter en registrarflytt och efter en ändring av registranten, om inte ägaren i förväg har avstått från den senare.

Q9: Hur tillämpas skatteuppdelning för företag på immateriella digitala fastighetstillgångar?

Skattebehandlingen av domänköp beror på land och på hur namnet används, så köpare bör bekräfta den med en skatterådgivare.

Q10: Vilka steg efter förvärvet säkerställer fullständig överföring av äganderätten och DNS-säkerhet?

Steg efter slutförd affär omfattar att låsa registrarkontot, aktivera tvåfaktorsautentisering, uppdatera kontaktuppgifter för registranten (visas via RDAP) och konfigurera DNSSEC.

Del 11: 10 verkliga fakta och insikter om domänmäkling

Gå igenom dessa mycket värdefulla, verkliga fakta om domänvärdering, diskreta förvärv och escrow-säkerhet (spärrkonto).

1. DOMÄNINSIKT

Korta .com-domäner på 2 och 3 bokstäver utgör knappa digitala fastighetstillgångar.

2. DOMÄNINSIKT

Många företagsdomänköp med högt värde hanteras av professionella domänmäklare.

3. DOMÄNINSIKT

Escrow-tjänster (spärrkontotjänster) skyddar både köparens kapital och säljarens tillgångar vid gränsöverskridande överföringar. [4]

4. DOMÄNINSIKT

Diskreta förvärv kan minska risken att ägare höjer priserna för kapitalstarka företagsköpare.

5. DOMÄNINSIKT

ICANN:s 60-dagarslåsning efter en ändring av registranten gäller om inte ägaren har avstått från den. [1]

6. DOMÄNINSIKT

Generiska .com-domäner på ett ord har inbyggt förtroende och omedelbar global auktoritet.

7. DOMÄNINSIKT

UDRP-klagomål kräver att man bevisar både registrering i ond tro och användning i ond tro. [2]

8. DOMÄNINSIKT

EPP-auktoriseringskoder hjälper till att bekräfta att en överföringsbegäran är auktoriserad av domäninnehavaren; registrarens kontroller och kontrollerna enligt ICANN:s överföringspolicy gäller också. [5]

9. DOMÄNINSIKT

Hyr-för-att-äga-avtal för domäner gör det möjligt för startupföretag att säkra förstklassiga varumärken utan kapital i förväg.

10. DOMÄNINSIKT

Historiska WHOIS- och RDAP-poster hjälper mäklare att kontrollera en domäns ägarhistorik före köp.

Tekniska referenser och källor

Studieguiden och de interaktiva pusslen är sammanställda utifrån globala ICANN-, WIPO UDRP- och licensierade escrow-standarder för domäner.

VETENSKAPLIGA OCH BRANSCHRELATERADE REFERENSER

[1] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[2] ICANN. (2024). Uniform Domain Name Dispute Resolution Policy.

https://www.icann.org/resources/pages/policy-2024-02-21-en

[3] WIPO. (2017). WIPO Overview of WIPO Panel Views on Selected UDRP Questions, Third Edition ("WIPO Jurisprudential Overview 3.0").

https://www.wipo.int/amc/en/domains/search/overview3.0/

[4] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[5] IETF. (2009). RFC 5731: Extensible Provisioning Protocol (EPP) Domain Name Mapping.

https://www.rfc-editor.org/rfc/rfc5731

[6] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

[7] VPN.com. (2026). Premium Domain Broker | No Fee Until We Close | VPN.com.

https://www.vpn.com/domain-broker/

Facit: Kontrollpunkt 1 – Flerval

1 **Mäklarens funktion** MÄKLING — Rätt svar: B

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Domänmäklare agerar som konfidentiella förhandlare som företräder köpare och säljare för att nå affärer till verkligt marknadsvärde. Källa: ICANN Transfer Policy.

2 **Diskret strategi** STEALTH — Rätt svar: B

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Diskreta förvärv döljer företagsköparens identitet för att minska risken att säljare höjer utgångspriset. Källa: Escrow.com Protocol.

3 **Escrow-skydd (spärrkonto)** ESCROW (SPÄRRKONTO) — Rätt svar: B

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Licensierad escrow (spärrkonto) hos tredje part håller medlen säkert tills verifieringen av ägarbytet är klar. Källa: Escrow.com Protocol.

4 **Domänvärdering** VÄRDERING — Rätt svar: B

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Korta.com-domäner på 2 bokstäver och 1 ord har extrem global varumärkesbrist och likviditet. Källa: WIPO UDRP Guide.

5 **Fråga 5** — Rätt svar: A

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Vilket juridiskt ramverk styr lösningen av varumärkestvister om domäner? → ICANN:s UDRP (policy för tvistlösning)

Facit: Kontrollpunkt 2 – Sant eller falskt

6 **Konfidentiella sekretessavtal** NDA-AVTAL — **Rätt svar: Sant**

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Professionella domänmäklare arbetar under sekretessavtal för att skydda köparens företagsstrategi. Källa: CIS Controls.

7 **Escrow-leverans (spärrkontoleverans)** ESCROW (SPÄRRKONTO) — **Rätt svar: Falskt**

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Escrow-konton (spärrkonton) betalar ut pengar först efter att köparen har verifierat att hela domänägandet har överförts. Källa: Escrow.com Protocol.

8 **Digitala fastigheter** TILLGÅNGAR — **Rätt svar: Sant**

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Korta.com-domäner på 2 och 3 bokstäver fungerar som värdefulla, likvida digitala egendomstillgångar. Källa: NIST Guidelines.

9 **Diskret förhandling** STRATEGI — **Rätt svar: Falskt**

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

Direkt kontakt med företagsköpare leder ofta till att säljare höjer utgångspriset avsevärt. Källa: WIPO UDRP Guide.

10 **EPP-auktorisering** EPP-KOD — **Rätt svar: Sant**

ANTECKNING FÖR LÄRAREN

EPP-koder är unika säkerhetslösenkoder som genereras av registrarer för att auktorisera domänöverföringar. Källa: IETF RFC 5730.

Facit för ordförråd och bedömningsmall

Bedömningsmatris för läraren: Ge 1 poäng för varje korrekt matchning (totalt 8 poäng) och kontextbegrepp (totalt 6 poäng).

KONTROLLPUNKT 4: FACIT – MATCHNING AV BEGREPP

D 1. Domänmäklare	F 2. Escrow-konto	H 3. Diskret köpande	C 4. EPP-auktoriseringskod
A 5. WHOIS-integritet	E 6. UDRP-policy	B 7. Hyra med option att köpa	G 8. Domänbedömning

KONTROLLPUNKT 3: FACIT – NYCKELBEGREPP

1 MÄKLARE	2 ESCROW	3 VÄRDERING	4 DISKRET
5 EPP-KOD	6 REGISTRET		

KONTROLLPUNKT 6, ALTERNATIV: FACIT – MATCHNING AV ORD

1 F – UDRPPOLICY	2 A – DOMÄNMÄKLARE	3 H – VÄRDERING	4 E – WHOISSKYDD
5 B – ESCROWKONTO	6 G – LEASINGAVTAL	7 D – EPPKOD	8 C – DISKRETINKÖP

DISKUSSIONSANTECKNINGAR FÖR LÄRAREN

Värderingens noggrannhet:
Kontrollera att eleverna förstår hur domänens längd, ändelse (.com, .ai) och kommersiell sökvolym styr värderingspriset.

Escrow-säkerhet (spärrkonto):
Betona att pengarna hålls på licensierade spärrkonton hos tredje part innan ändringen av domäninnehavare har verifierats i registreringsdata (RDAP).

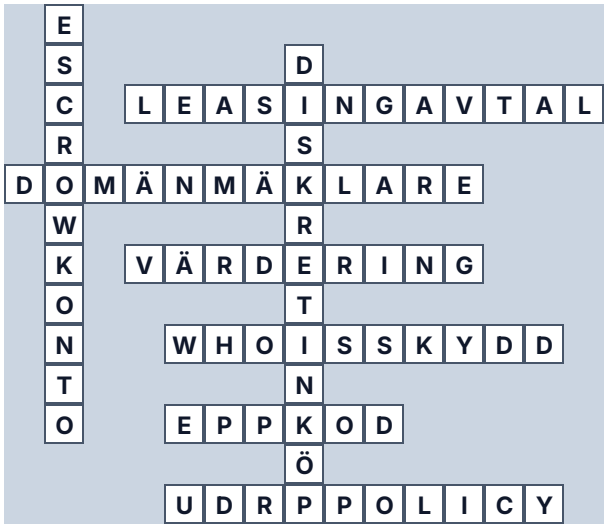
Diskret representation:
Lyft fram rollen för sekretessavtal (NDA) och representation av tredje part för att förhindra spekulativ prispressning vid företags upphandling.

Facit till pussel och anteckningar för läraren

LÖSNING PÅ ORDSÖKET

P	U	C	A	M	R	C	Ö	N	L	Y	T	W	A	U
Ö	O	T	N	O	K	W	O	R	C	S	E	Z	K	N
K	N	H	I	V	Ä	R	D	E	R	I	N	G	O	I
N	T	G	M	V	M	T	Z	I	B	W	G	Ä	P	Ä
I	Z	E	U	I	V	Å	A	R	X	P	P	Ö	Q	J
T	R	P	V	I	R	X	W	Q	W	W	L	A	F	Q
E	O	P	M	B	P	X	G	H	R	S	Z	Ä	K	L
R	X	K	K	Y	C	I	L	O	P	P	R	D	U	Ä
K	Y	O	Å	R	L	J	Ö	J	K	O	A	F	J	B
S	V	D	D	Y	K	S	S	I	O	H	W	A	K	F
I	D	O	M	Ä	N	M	Ä	K	L	A	R	E	Y	F
D	L	Ö	L	E	M	S	O	K	A	G	Q	L	P	D
O	C	L	E	A	S	I	N	G	A	V	T	A	L	D
I	J	B	B	Q	T	N	R	Y	W	J	Ä	G	Ä	U
H	Å	Z	I	F	T	W	P	W	L	T	E	V	U	N

LÖSNING PÅ KORSORDET



LÄRARHANDLEDNING MED LÖSNINGAR TILL KORSORDET

VÅGRÄTT

3 vågrätt: LEASINGAVTAL Finansieringsavtal som låter köpare använda och förvärva värdefulla domäner över tid (12 bokstäver)

4 vågrätt: DOMÄNMÄKLARE Mellanhand som säkrar domänöverföringar och samtidigt skyddar kundens integritet (12 bokstäver)

5 vågrätt: VÄRDERING Datadriven bedömning som fastställer skäligt marknadsvärde för generiska domäner och premiumdomäner (9 bokstäver)

6 vågrätt: WHOISSKYDD Tjänst som döljer domänägarens personliga kontaktuppgifter i offentliga WHOIS-kataloger (10 bokstäver)

7 vågrätt: EPPKOD Unik säkerhetskod som krävs för att godkänna domänöverföringar mellan registrarer (6 bokstäver)

8 vågrätt: UDRPPOLICY ICANN:s administrativa ramverk för att lösa tvister om registrering av varumärkesdomäner (10 bokstäver)

LODRÄTT

1 lodrätt: ESCROWKONTO Skyddat finansiellt konto som håller medlen säkert tills ägarbytet är slutfört (11 bokstäver)

2 lodrätt: DISKRETINKÖP Anonym förvärvsstrategi som förhindrar prispressning från befintliga domänägare (12 bokstäver)

Facit för blandade ord och chiffer

Facit för övningen med ordvärlden och utmaningen Hemliga chiffret.

FACIT FÖR ORDBLANDNING

1. L M K N O Ä A D R M E Ä — **DOMÄNMÄKLARE**
2. P I R E D K Ö S I N T K — **DISKRETINKÖP**
3. W S D K H S D I Y O — **WHOISSKYDD**
4. A A I A G L N T V L E S — **LEASINGAVTAL**
5. N S O K C O O W E T R — **ESCROWKONTO**
6. O K E P D P — **EPPKOD**
7. D P U L O I C Y P R — **UDRPPOLICY**
8. G E N V D Ä R I R — **VÄRDERING**

NYCKEL TILL UTMANINGEN MED HEMLIGT CHIFFER

"ANSKAFFA DINA DOMÄNER MED SÄKER ESCROW"

Facit till fallstudierna om domänmäkling

A Fallstudie 1: Diskret inköp av företagsdomän

Lärarens lösning

BEDÖMNINGSRIKTLINJE

Elevernas svar bör täcka följande punkter:

- Scenarioanalys: Ett techföretag i Fortune 500 vill köpa en premium-.com-domän med 1 ord som ägs av en privat investerare som ignorerar direkta e-postmeddelanden från företag.
- Rekommenderad strategi och lösning: Domänmäklaren inleder diskret kontakt via en fristående enhet under strikt sekretess. Genom att dölja företagets identitet och presentera en objektiv marknadsvärdering med stöd av licensierad escrow (spärrkonto) når mäklaren ägaren utan att utlösa spekulativ prisuppdrivning.

B Fallstudie 2: Gränsöverskridande domänöverföring med escrow

Lärarens lösning

BEDÖMNINGSRIKTLINJE

Elevernas svar bör täcka följande punkter:

- Scenarioanalys: En köpare och en säljare kommer överens om en domänförsäljning på 250 000 USD men befinner sig i olika länder med olika rättssystem.
- Rekommenderad strategi och lösning: Transaktionen använder en licensierad escrow-tjänst (spärrkonto). Köparen överför pengarna till escrow. När det är verifierat låser säljaren upp domänen och lämnar EPP-koden. När köparen bekräftar att hen har kontroll över domänen frigör escrow pengarna till säljaren.