Ainm: _____ Dáta: _____ Scór: _____

Bróicéir fearainn a roghnú agus a fhostú: Treoir fiontair

Roghnú bróicéara fearainn, comhaontú coimisiúin, ionadaíocht caibidlíochta, fíorú dintiúir

STAIDÉAR AR CHONAS BRÓCAER A FHOSTÚ

INFHEISTEOIR

STÁDAS MIC LÉINN

Rian brandála corparáidí

SLÁNAITHE

SOCHAIR FEARAINN

Aistriú sócmhainní ard-luacha

CEADÚNAITHE

CUNTAS COIMEÁDTA

Cosaint rúnda do cheannaitheoirí

Fáilte! Treoraíonn an paca gníomhaíochtaí seo thú trí bhróicéir fearainn a fhostú. Déanfaidh tú iniúchadh ar scagadh dintiúr, struchtúir choimisiúin, comhaontuithe ionadaíochta, agus aistrithe slána trí chuntas coimeádta (escrow).

SEICPHOINTÍ NA BILEOGE OIBRE

- [ ] **Cuid 1-4: Máistrigh luacháil agus brócaeracht fearainn.**
- [ ] **Cuid 5-7: Réitigh tras-fhocail agus puzail cuardaigh focal.**
- [ ] **Cuid 8-9: Réitigh cás-staidéir agus dúshlán cód.**
- [ ] **Cuid 10: Déan athbhreithniú ar leathanaigh Ceisteanna Coitianta bunúsacha agus ardleibhéil.**
- [ ] **Cuid 11: Féach ar 10 bhfíric spéisiúla ón domhan fíor.**
- [ ] **Breis: dúshlán Smaoinigh go tapa.**

Oscail Treoir VPN.com don Bhrócaer Fearainn

URL: https://www.vpn.com/ga/domain-broker/conas-broicear-a-fhostu/

Do threoirmhapa foghlama: roghnú bróicéara

- Meas dintiúir, taifid, agus caighdeáin cheadúnaithe bróicéirí fearainn.
- Anailísigh struchtúir choimisiúin, comhaontuithe coinneála agus téarmaí conartha.
- Straitéisí caibidlíochta a fhorbairt ag úsáid ionadaíocht bhrócaera le haghaidh sócmhainní digiteacha.
- Struchtúraigh comhaontuithe eisiacha vs. neamheisiacha le téarmaí foirceannta glana.
- Bainistigh socrú cuntais coimeádta (escrow) tríú páirtí agus tarchur slán cód údaraithe.

TREOIRACHA DON TREOIR AR ROGHNÚ BRÓCAERA

Freagair na ceisteanna ilrogha agus fíor/bréagach, comhlánaigh na habairtí le bearnaí leis an mbanc focal, meaitseáil sainmhínithe, agus réitigh an crosfhocal agus an cuardach focal. Cuir do chuid eolais i bhfeidhm ar roghnú brócaera fearainn. Críochnaigh leis an ngníomhaíocht bhreise Smaoinigh go tapa.

BRÓICÉIR FEARAINN A ROGHNÚ AGUS A FHOSTÚ (RÉAMHRÁ)

Cuimsíonn fostú bróicéara fearainn taifid rianta a scrúdú, samhlacha coimisiúin a athbhreithniú (de ghnáth cion de phraghas an díolacháin), téarmaí heisiachais a shocrú, agus a chinntiú go ródaítear gach aistriú idirbhirt trí chuntais coimeádta tríú páirtí rialáilte.

LÉIGH GACH SEICPHOINTE GO CÚRAMACH AGUS ROGHNAIGH NÓ SCRÍOBH AN FREAGRA CEART.

Seicphointe 1: Dúshlán ilrogha

1. **1. Cad é an tsamhail choimisiúin tipiciúil do bhróicéirí ceannaitheora?**
   - A. Táille chothrom seasta de $10 in aghaidh an fhearainn
   - B. Céatadán den phraghas díolacháin deiridh, uaireanta móide coinneálaí tosaigh
   - C. Táille billeála in aghaidh na huaire de $500 in aghaidh nuashonraithe freastalaí ainmneacha
   - D. Táillí síntiúis míosúla gan dreasachtaí idirbhirt

2. **2. Cén fáth ar chóir ceadúnú agus caidreamh cuntais choimeádta bróicéara a fhíorú?**
   - A. A chinntiú go seachnaíonn siad glais clárlainne
   - B. Cistí idirbhirt a shlánú agus calaois sócmhainní digiteacha a chosc
   - C. Chun luas luchtaithe leathanach HTML a mhéadú
   - D. Táillí breise chláir ICANN a sheachaint

3. **3. Cén conradh a shainíonn téarmaí ionadaíochta bróicéara?**
   - A. Comhaontú Neamhnochta (NDA)
   - B. Comhaontú Ionadaíochta Brócaeireachta (comhaontú liostála)
   - C. Comhad cumraíochta DNSSEC
   - D. Bileog iarratais ar chód údaraithe EPP

4. **4. Cad é príomhdhualgas bróicéir ceannaitheora le linn margaidh?**
   - A. Grafaicí leathanaigh tuirlingthe a chódú
   - B. Teagmháil faoi rún a dhéanamh le húinéirí agus an praghas ceannaigh is ísle a chaibidil
   - C. Taifid fhreastalaí DNS a óstáil
   - D. Éilimh díospóide UDRP a chur isteach chuig cúirteanna

5. **5. Cén prótacal idirbhirt chaighdeánach a fhorfheidhmíonn bróicéir?**
   - A. Logálacha isteach chuntais chláraitheora an chláraitheora a chomhroinnt
   - B. Seirbhís cuntais choimeádta tríú páirtí cheadúnaithe a úsáid chun aistriú cód EPP a fhíorú
   - C. Glais chlárlainne a dhíchumasú
   - D. Taifid stairiúla phoiblí WHOIS a scriosadh

Seicphointe 2: Dúshlán Fíor nó Bréagach

6 Ceist F/B 6

6. Nochtann bróicéir fearainn a fhostú céannacht bhranda an cheannaitheora chorparáidigh don díoltóir láithreach.

- ◯ Fíor
- ◯ Bréagach

7 Ceist F/B 7

7. Déanann bróicéirí fearainn gairmiúla meastóireachtaí bunaithe ar bhunachair sonraí díolacháin inchomparáide.

- ◯ Fíor
- ◯ Bréagach

8 Ceist F/B 8

8. Éilítear coimisiúin brócaera ag ICANN agus ní féidir iad a chaibidil.

- ◯ Fíor
- ◯ Bréagach

9 Ceist F/B 9

9. Ba cheart do bhrócaer a chinntiú go bhfioraítear paschód aistrithe EPP sula scaoiltear caipiteal chuig an díoltóir.

- ◯ Fíor
- ◯ Bréagach

10 Ceist F/B 10

10. Is féidir le haon ghníomhaire eastát réadach ginearálta sócmhainní fearainn dhigiteacha phréimhe domhanda a bhrócaeireacht gan oiliúint speisialaithe.

- ◯ Fíor
- ◯ Bréagach

Seicphointe 3: Príomhthéarmaí a chur isteach

Léigh gach abairt thíos agus líon isteach an bhearna leis an téarma ceart ón mBanc Focal.

1. Fostaíonn fiontar _____ fearainn chun ainmneacha brandaí digiteacha ardluacha a dhaingniú.

2. Éilíonn _____ éifeachtach sonraí domhain díolacháin chomparáide margaidh.

3. Tuilleann an brócaer _____ céatadáin-bhunaithe nuair a aistrítear an fearann go rathúil.

4. Ní mór d'fheidhmeannaigh _____ gairmiúla agus stair idirbheart brócaera a scrúdú.

5. Coinnítear caipiteal go sábháilte i gcuntas neodrach _____ le linn phróiseas an aistrithe.

6. Sonraíonn an _____ liostála fad an chonartha agus eisiatacht.

BANC FOCAL FOCLÓIRE

BRÓCAER | CAIBIDLÍOCHT | CÁILÍOCHTAÍ COMHAONTÚ | CEILT | COIMEÁDTA | COIMISIÚN SCRÚDÚ

Scríobh do fhreagraí anseo:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Seicphointe 4: Meaitseáil coincheapa fearainn

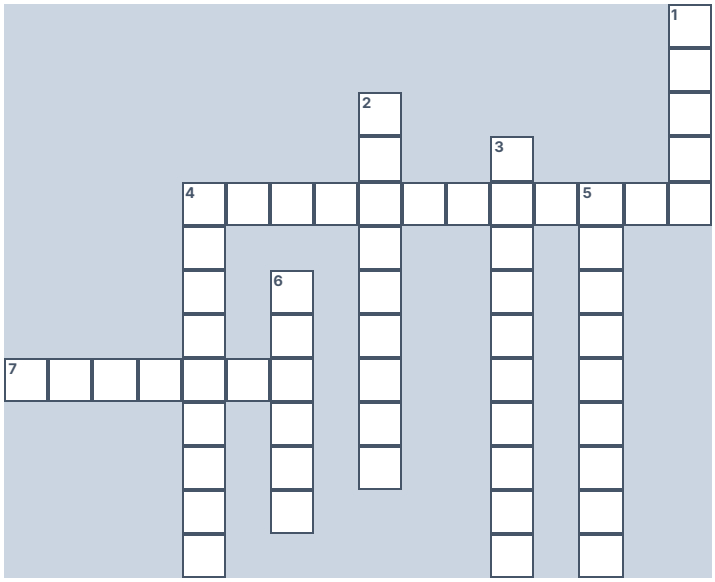
MEAITSEÁIL SAINMHÍNITHE

Meaitseáil gach téarma foclóra ar chlé lena shainmhíniú ceart ar dheis trí scríobh na litreach comhfhreagraí (A-H) sa bhosca ionchuir inlíonta.

☐	1. Brócaer fearainn	A	Modh soláthair a cheileann aitheantas an cheannaitheora chun ardú praghsanna a sheachaint.
☐	2. Idirbheartaíocht dhíolacháin	B	Seirbhís coinneála tríú páirtí a chosnaíonn cistí idirbhirt go dtí go bhfíorófar athrú úinéireachta.
☐	3. Coimisiún brócaera	C	Athbhreithniú díchill chuí ag seiceáil stair cásanna, cáil, agus ceadúnú cuntais coimeádta (escrow) bróicéara.
☐	4. Scagadh gairmiúil	D	Cumarsáid straitéiseach atá deartha chun ionchais phraghais idir ceannaitheoirí agus díoltóirí a ailíniú.
☐	5. Cuntas coimeádta slán	E	Fíorú agus aistriú cód údaraithe cláraitheora chun seachadadh fearainn a chríochnú.
☐	6. Comhaontú ionadaíochta	F	Gníomhaire idirbhirt speisialaithe a dhéanann caibidlíocht ar cheannach nó ar dhíol sócmhainní fearainn digiteacha.
☐	7. Straitéis fholaigh	G	Táille dreasachta céatadáin a íoctar leis an mbrócaer nuair a dhúntar an t-idirbheart go rathúil.
☐	8. Aistriú EPP	H	Conradh dlíthiúil a leagann amach téarmaí, táillí agus amlínte ionadaíochta cliaint an bhróicéara.

Seicphointe 5: Crosfhocal

Réitigh an crosfhocal trí litreacha a chlóscríobh sna boscaí bána gníomhacha. Freagraíonn na huimhreacha do na leideanna thíos.



TRASNA

4. Cumarsáid straitéiseach arna dearadh chun ionchais phraghais cheannaitheoirí agus díoltóirí a ailíniú (12)

7. Gníomhaire idirbhirt speisialaithe a dhéanann caibidlíocht ar cheannach nó ar dhíol sócmhainní fearainn digiteacha (7)

SÍOS

1. Modh soláthair a cheileann céannacht an cheannaitheora chun spíceanna praghais a sheachaint (5)

2. Seirbhís choimeádta tríú páirtí a chosnaíonn cistí idirbhirt go dtí go bhfíoraítear athrú úinéireachta (9)

3. Fíorú agus aistriú cód údaraithe an chláraitheora chun seachadadh an fhearainn a chur i gcrích (10)

4. Conradh dlíthiúil a leagann amach téarmaí, táillí agus amlínte ionadaíochta cliaint na brócaera (9)

5. Táille dreasachta céatadáin-bhunaithe a íoctar leis an mbrócaer nuair a dhúntar idirbheart go rathúil (9)

6. Athbhreithniú dícheall cuí a sheiceálann stair cásanna, clú agus ceadúnú cuntais choimeádta (escrow) brócaera (6)

Seicphointe 5, rogha eile: Leideanna crosfhocail inrochtana

Is féidir le húsáideoirí léitheora scáileáin agus méarchláir freagraí na crosfhocal a chlóscríobh go díreach sna réimsí téacs thíos.

TRASNA

4 trasna: Cumarsáid straitéiseach arna dearadh chun ionchais phraghais cheannaitheoirí agus díoltóirí a ailíniú (12 litir):

7 trasna: Gníomhaire idirbhirt speisialaithe a dhéanann caibidlíocht ar cheannach nó ar dhíol sócmhainní fearainn digiteacha (7 litir):

SÍOS

1 síos: Modh soláthair a cheileann céannacht an cheannaitheora chun spíceanna praghais a sheachaint (5 litir):

2 síos: Seirbhís choimeádta tríú páirtí a chosnaíonn cistí idirbhirt go dtí go bhfíoraítear athrú úinéireachta (9 litir):

3 síos: Fíorú agus aistriú cód údaraithe an chláraitheora chun seachadadh an fhearainn a chur i gcrích (10 litir):

4 síos: Conradh dlíthiúil a leagann amach téarmaí, táillí agus amlínte ionadaíochta cliaint na brócaera (9 litir):

5 síos: Táille dreasachta céatadáin-bhunaithe a íoctar leis an mbrócaer nuair a dhúntar idirbheart go rathúil (9 litir):

6 síos: Athbhreithniú dícheall cuí a sheiceálann stair cásanna, clú agus ceadúnú cuntais choimeádta (escrow) brócaera (6 litir):

Seicphointe 6: Cuardach focal i bhfolach

Aimsigh na 8 dtéarma eochair-fhoclóra atá i bhfolach san eangach thíos. Is féidir focail a bheith cothrománach, ingearach, nó trasnánach.

S C R U D U I C N N K Q P G M
M Q R S T T T O G C C S Q O H
P R S B W L D I S Z O V C Z W
P E F K I H Z M D N M D Q X P
E A C E U B A E Z N H D K C A
U C C D O D F A H I A D R O Q
I O M E I R Z D S F O Q V I F
R R A A Q O N T P T N X Q M K
T B R U S D N A Y B T F S I X
S W J A R Z Y Y L G U I M S R
I C A I B I D L I O C H T I J
A M L T O H Q Q H Z A O V U G
U B Y R Y B H L Z G J O P N N
W C M Z Y G Y O W U K V P B N
V T M G V D Y U K R B X Z Y M

LIOSTA FOCAL FOCLÓIRE

BROCAER, CAIBIDLIOCHT, COIMISIUN, SCRUDU, COIMEADTA, COMHAONTU, CEILT, AISTRIUEPP

Seicphointe 6, rogha eile: Meaitseáil foclóra inrochtana

Meaitseáil gach ceann de na 8 dtéarma foclóra ón Cuardach Focal lena sainmhíniú ceart trí scríobh na litreach (A-H) sa spás folamh.

TÉARMAÍ FOCLÓIRE

A. BROCAER

B. CAIBIDLIOCHT

C. COIMISIUN

D. SCRUDU

E. COIMEADTA

F. COMHAONTU

G. CEILT

H. AISTRIUEPP

SAINMHÍNITHE AGUS GLEANNTA MEAITSEÁLA

1. Cumarsáid straitéiseach arna dearadh chun ionchais phraghais cheannaitheoirí agus díoltóirí a ailíniú.

2. Fíorú agus aistriú cód údaraithe an chláraitheora chun seachadadh an fhearainn a chur i gcrích.

3. Seirbhís choimeádta tríú páirtí a chosnaíonn cistí idirbhirt go dtí go bhfíoraítear athrú úinéireachta.

4. Modh soláthair a cheileann céannacht an cheannaitheora chun spíceanna praghais a sheachaint.

5. Gníomhaire idirbhirt speisialaithe a dhéanann caibidlíocht ar cheannach nó ar dhíol sócmhainní fearainn digiteacha.

6. Táille dreasachta céatadáin-bhunaithe a íoctar leis an mbrócaer nuair a dhúntar idirbheart go rathúil.

7. Athbhreithniú dícheall cuí a sheiceálann stair cásanna, clú agus ceadúnú cuntais choimeádta (escrow) brócaera.

8. Conradh dlíthiúil a leagann amach téarmaí, táillí agus amlínte ionadaíochta cliaint na brócaera.

Seicphointe 7: Dúshlán focal measctha

Dí-mheascaigh na litreacha thíos chun príomhchoincheapa agus téarmaí na brócaeachta fearainn a nochtadh. Scríobh do chuid freagraí sna boscaí ionchuir a sholáthraítear.

1. **CEBAROR**
2. **NCUMOSIII**
3. **CAEODAMTI**
4. **ITLCE**
5. **ACILTIIODCHB**
6. **DUSRUC**
7. **OCTUNHOAM**
8. **PTIPARIUES**

Gníomhaíocht bhreise: Smaoinigh go tapa

3 FHREAGRA DO GACH CATAGÓIR. BUAILEANN AN CHÉAD DUINE A LÍONANN AN LIOSTA.

1	Rudaí le seiceáil sula gceannaíonn tú fearann			
2	Rudaí a dhéanann ainm fearainn dona			
3	Bealaí le fáil amach cé leis fearann			
4	Bealaí le bróicéir a íoc			
5	Focail a bhaineann le ceannach agus díol			
6	Seoltaí gréasáin cáiliúla aon fhocail			
7	Ceisteanna do bhróicéir a fhostófá			
8	Rudaí i gconradh bróicéara			
9	Rudaí a dhéanann ainm fearainn maith			
10	Rudaí a mbíonn tú ag súil leo tar éis céad chruinniú			
11	Cúiseanna a n-athraíonn cuideachta a hainm			
12	Rudaí i gcomhaontú ceannaigh			
13	Comharthaí rabhaidh i mbróicéir			
14	Focail a chuireann idirbheartaí maith in iúl			
15	Bealaí le cáil bróicéara a sheiceáil			

Seicphointe 8: Cás-staidéir ar bhrócaeracht fearainn

Cuir na coincheapa a d'fhoghlaim tú i bhfeidhm chun na cásanna fíorshaoil thíos a réiteach.

CÁS-STAIDÉAR 1: ROGHNÚ CONARTHA COIMISIÚIN

👷

Cás: Ba mhaith le corparáid bróicéir díoltóra a fhostú chun punann de 50 fearann préimhe a dhíol. Molann bróicéir amháin coimisiún cothrom de 15%. Iarrann bróicéir eile coinneálaí míosúil de $5,000 móide coimisiún de 10% ar dhíolacháin dheiridh.

Ceist phlé: Foirmligh anailís riosca-luaíochta ar an dá thogra le cur i láthair do bhord feidhmiúcháin.

CÁS-STAIDÉAR 2: DINTIÚIR BRÓCAIRÍ A MHEASÚNÚ

👷

Cás: Tá fiontar ag iarraidh fearann ríthábhachtach $100,000 a fháil. Téann bróicéir i dteagmháil leo agus éilíonn sé rochtain dhíreach ar an úinéir ach diúltaíonn sé NDA frithpháirteach a shíniú nó a phróiseas escrow a dheimhniú.

Ceist phlé: Déan achoimre ar an seicliosta iniúchta díchill ba cheart don fhiontar a chomhlánú sula síníonn sé aon chomhaontú ionadaíochta bróicéireachta.

Seicphointe 9: Díchódaigh an cód

Cosnaíonn brócaer fearainn caipiteal cliaint le linn sealbhaithe folaigh. Úsáid an eochair Litir-go-Uimhir thíos chun an teachtaireacht chibearslándála a dhíchódú trí na litreacha comhfhreagracha a scríobh sna spásanna folmha.

EOCHAIR CHRIPTITHE LITIR-GO-UIMHIR

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10

K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20

U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26

6	15	19	20	1	9	7	8		2	18	15	3	1	5	18

6	5	1	18	1	9	14	14		4	15		2	8	18	1	14	4

6	9	15	14	20	1	9	18

Teachtaireacht díchódaithe:

COMHAIRLE: FREAGRAÍONN GACH UIMHIR DO SHUÍOMH NA LITRE SIN SAN AIBÍTIR (M.SH. 1 = A, 2 = B, 26 = Z).

Seicphointe 10: Ceisteanna coitianta faoi bhrócaeracht fearainn – bunleibhéal (Cuid A)

Athbhreithnigh na ceisteanna agus na freagraí is coitianta maidir le brócaeracht fearainn agus éadálacha rúnda.

Q1: Cad a dhéanann bróicéir fearainn?

Gníomhaíonn brócaer mar ghníomhaire a ionadaíonn do cheannaitheoirí nó do dhíoltóirí chun idirbhearta fearainn a chaibidil, a éascú agus a shlánú.

Q2: Conas a roghnaím bróicéir fearainn?

Lorg taifid chruthaithe, cás-staidéir inbhéirithe, ceadúnú, coimisiúin shoiléire, agus caighdeáin cuntais coimeádta (escrow).

Q3: Cad é coimisiún bróicéara tipiciúil?

De ghnáth céatadán den phraghas díola; liostaíonn VPN.com 15%-35% (amhail Meán Fómhair 2026). [1]

Q4: An síníonn bróicéir NDA?

Tá, síníonn bróicéirí cáiliúla comhaontuithe docht neamhnochta chun anaithnideacht an cheannaitheora agus téarmaí an mhargaidh a chosaint.

Q5: An féidir le bróicéir cabhrú le luacháil m'fhearainn?

Sea, soláthraíonn bróicéirí anailís mhargaidh chomparáideach agus luachálacha bunaithe ar bhunachair sonraí díolachán stairiúil.

Seicphointe 10: Ceisteanna coitianta faoi bhrócaeracht fearainn – bunleibhéal (Cuid B)

Athbhreithnigh na ceisteanna agus na freagraí is coitianta maidir le brócaeracht fearainn agus éadálacha rúnda.

Q6: Cad é bróicéir ceannaitheora?

Brócaer a fhostaítear go sonrach chun ainmneacha fearainn a aimsiú, a chaibidil agus a fháil thar ceann ceannaitheora.

Q7: Cad é bróicéir díoltóra?

Brócaer a fhostaíonn úinéir fearainn chun sócmhainní fearainn a mhargú, a chaibidil agus a dhíol ar an bpraghas is airde.

Q8: Cén fáth a bhfuil heisiatacht tábhachtach i gcomhaontuithe bróicéara?

Spreagann eisiatacht an bróicéir chun acmhainní, caipiteal margaíochta, agus fócas caibidlíochta a thiomnú do do shócmhainn.

Q9: Conas a aistríonn bróicéirí fearainn go slán?

Trí sheirbhísí cuntais choimeádta (escrow) tríú páirtí ceadúnaithe a úsáid a bhainistíonn cistí agus a fhíoraíonn cóid údaraithe aistrithe EPP.

Q10: Cad is táille choinneála fearainn ann?

Táille tosaigh a íoctar chun seirbhísí sroichte agus caibidlíochta tiomnaithe an bhrócaera a shlánú, a chreidiúnaítear go minic i gcoinne coimisiúin.

Seicphointe 10: Ceisteanna coitianta faoi luacháil fearainn – ardleibhéal (Cuid C)

Déan iniúchadh ar ghnéithe tráchtála agus luachála d'aistrithe fearainn phréimhe agus maoiniú léasa-chun-úinéireachta.

Q1: Conas a struchtúraíonn tú comhaontuithe bróicéireachta eisiacha vs. neamheisiacha?

Tugann comhaontuithe eisiacha cearta liostála aonair d'aon bhróicéir amháin ar feadh tréimhse atá leagtha amach sa chonradh, agus ligeann comhaontuithe neamheisiacha do roinnt bróicéirí an fearann a liostú ag an am céanna, rud a fhéadfaidh praghsáil scoilte a bhaint amach.

Q2: Cé na cosaintí dlíthiúla ba cheart a chur i gconradh bróicéireachta fearainn?

Sainmhínithe soiléire coimisiúin, clásail dlínse díospóide, ceanglais NDA, agus téarmaí follasacha a rialaíonn bainistíocht cuntais choimeádta agus amlínte aistrithe.

Q3: Conas a chosnaíonn scagadh bróicéirí fiontair ar shuímh chuntais coimeádta (escrow) chalaoiseacha?

Fíoraíonn scrínithe nach n-úsáideann an bróicéir ach tairseacha cuntais choimeádta (escrow) ceadúnaithe, aitheanta (cosúil le Escrow.com) seachas suíomhanna príobháideacha cuntais choimeádta neamhfhíoraithe a thóg calaoisithe.

Q4: Cén fáth a chruthaíonn ionadaíocht dhúbailte (ceannaitheoir agus díoltóir a ionadú) coinbhleachtaí leasa?

Toisc nach féidir le brócaer an praghas ceannaigh is ísle a chaibidil do cheannaitheoir agus an praghas díola is airde do dhíoltóir san am céanna gan dualgais iontaobhais a shárú.

Q5: Conas a bhainistíonn bróicéir caibidlíochtaí nuair a bhíonn ionchais phraghais neamhréadúla ag an díoltóir?

Trí shonraí díolacháin inchomparáide oibiachtúla a chur i láthair, teorainneacha ganntanais fhaid/iarmhír a thaispeáint, agus tairiscintí incrimintiúla a úsáid le fianaise ar chistí i gcuntas coimeádta (escrow).

Seicphointe 10: Ceisteanna coitianta faoi luacháil fearainn – ardleibhéal (Cuid D)

Déan iniúchadh ar ghnéithe tráchtála agus luachála d'aistrithe fearainn phréimhe agus maoiniú léasa-chun-úinéireachta.

Q6: Cad é fad tipiciúil feachtais soláthair fearainn fiontair?

Athraíonn sé de réir fhreagra an úinéara agus na caibidlíochta; deir VPN.com go dúnann formhór na sealbhuithe laistigh de 30 go 90 lá.

Q7: Conas a fhíoraíonn bróicéir go bhfuil údarás dlíthiúil ag an díoltóir an fearann a aistriú?

Trí shonraí clárúcháin RDAP reatha a sheiceáil i gcoinne chuntas cláraitheora an díoltóra agus stair úinéireachta agus aon díospóidí UDRP ar feitheamh a athbhreithniú.

Q8: Cad a tharlaíonn má theipeann ar bhróicéir an fearann sprice a fháil?

Faoi chomhaontuithe caighdeánacha atá bunaithe ar choimisiún, ní íoctar aon táille rathúlachta, cé go bhfanann aon táillí coinneála nach bhfuil inaisíoctha leis an mbróicéir.

Q9: Conas a láimhseálann bróicéirí aistrithe airgeadra idirnáisiúnta i ndíolacháin fearainn?

Trí chuntais choimeádta il-airgeadra a úsáid a láimhseálann rátaí malairte agus fíoruithe sreinge go huathoibríoch go slán.

Q10: Cén fáth ar cheart d'fhoirne dlí corparáideacha comhaontuithe éadála fearainn a athbhreithniú?

Chun go ndréachtófar léirithe maoine intleachtúla, barántas teidil agus téarmaí slánaíochta ionas gur féidir iad a fhorfheidhmiú faoin dlí rialaithe.

Cuid 11: 10 bhFíric agus Léargas ar Bhrócaeracht Fearainn ón Domhan Fíor

Athbhreithnigh na fíricí fíordhomhanda an-luachmhara seo maidir le luacháil fearainn, éadáil rúnda, agus slándáil chuntais choimeádta.

1. EOLAS FEARAINN

Caighdeán coimisiúin: de ghnáth, ghearrann bróicéirí céatadán de phraghas an díola; liostaíonn VPN.com 15%-35% (íosmhéid $5,000) amhail Meán Fómhair 2026. [1]

2. EOLAS FEARAINN

Spreagadh coinneála: Tugann comhaontuithe heisiacha cearta aonair d'aon bhróicéir amháin ar feadh tréimhse socraithe, rud a spreagann iad chun am a infheistiú i margú na sócmhainne.

3. EOLAS FEARAINN

Cosaint scrínithe: Cabhraíonn taifead, tagairtí agus comhpháirtí cuntais coimeádta (escrow) bróicéara a sheiceáil le hidirghabhálaithe calaoiseacha a scagadh amach i margaí tánaisteacha.

4. EOLAS FEARAINN

Amlínte Feachtais: deir VPN.com go ndúntar an chuid is mó dá cheannacháin fearainn laistigh de 30 go 90 lá, ag brath ar fhreagra an úinéara (amhail Meán Fómhair 2026). [1]

5. EOLAS FEARAINN

Comhtháthú cuntas coimeádta (escrow): ródaíonn cuideachtaí brócaeachta measúla socraíochtaí idirbhirt trí sheirbhísí cuntais coimeádta ceadaithe ar nós Escrow.com. [2]

6. EOLAS FEARAINN

Corrlach caibidlíochta: Úsáideann bróicéirí fiontair sonraí díolacháin inchomparáide chun praghas tosaigh iarrtha an díoltóra ar ainmneacha fearainn préimhe a chaibidil síos.

7. EOLAS FEARAINN

Barántais teidil: Cuimsíonn conarthaí ceannaigh a dréachtaíodh go maith barántais teidil, a chosnaíonn ceannaitheoirí ó éilimh neamhnochta úinéireachta nó chomharthaí tráchtála.

8. EOLAS FEARAINN

Creidmheasanna coinneálaí: Cuireann roinnt bróicéirí coinneálaí roimh ré i leith a d'fhéadfaí a chreidiúnú in aghaidh an choimisiúin ag an gcomhdhúnadh; athraíonn na téarmaí de réir conartha.

9. EOLAS FEARAINN

Eadráin WIPO: Cinneann painéil ag soláthraithe formheasta amhail WIPO cásanna UDRP, agus is é aistriú nó cealú an fhearainn na leigheasanna amháin. [4]

10. EOLAS FEARAINN

Fíorú cláir: Tar éis don chuntas coimeádta a bheith maoinithe, díghlasálann an díoltóir an fearann agus soláthraíonn sé cód údaraithe EPP, agus scaoiltear na cistí nuair a dheimhníonn an ceannaitheoir go bhfuarthas é.

Tagairtí teicniúla agus foinsí

Tá an treoirleabhar staidéir agus na mearaithe idirghníomhacha curtha le chéile ó chaighdeáin dhomhanda ICANN, WIPO UDRP agus caighdeáin cheadúnaithe cuntais choimeádta (escrow) fearainn.

TAGAIRTÍ ACADÚLA AGUS TIONSCAIL

[1] VPN.com. (2026). Premium Domain Broker | No Fee Until We Close | VPN.com.

https://www.vpn.com/domain-broker/

[2] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[3] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[4] ICANN. (2024). Uniform Domain Name Dispute Resolution Policy.

https://www.icann.org/resources/pages/policy-2024-02-21-en

[5] IETF. (2009). RFC 5731: Extensible Provisioning Protocol (EPP) Domain Name Mapping.

https://www.rfc-editor.org/rfc/rfc5731

[6] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

Freagraí: Seicphointe 1 – Ilrogha

1 **Ceist 1** — **Freagra ceart: B**

NÓTA DON MHÚINTEOIR

B: íoctar céatadán den phraghas deiridh le bróicéirí de ghnáth, agus gearrann cuid acu coinneálaí tosaigh freisin.

2 **Ceist 2** — **Freagra ceart: B**

NÓTA DON MHÚINTEOIR

Cén fáth ar chóir ceadúnú agus caidreamh cuntais choimeádta bróicéara a fhíorú? → Cistí idirbhirt a shlánú agus calaois sócmhainní digiteacha a chosc

3 **Ceist 3** — **Freagra ceart: B**

NÓTA DON MHÚINTEOIR

Cén conradh a shainíonn téarmaí ionadaíochta bróicéara? → Comhaontú Ionadaíochta Brócaeireachta (comhaontú liostála)

4 **Ceist 4** — **Freagra ceart: B**

NÓTA DON MHÚINTEOIR

Cad é príomhdhualgas bróicéir ceannaitheora le linn margaidh? → Teagmháil faoi rún a dhéanamh le húinéirí agus an praghas ceannaigh is ísle a chaibidil

5 **Ceist 5** — **Freagra ceart: B**

NÓTA DON MHÚINTEOIR

Cén prótacal idirbhirt chaighdeánach a fhorfheidhmíonn bróicéir? → Seirbhís cuntais choimeádta tríú páirtí cheadúnaithe a úsáid chun aistriú cód EPP a fhíorú

Freagraí: Seicphointe 2 – Fíor nó Bréagach

6 **Ceist 6** — **Freagra ceart: Bréagach**

NÓTA DON MHÚINTEOIR

Bréagach: coimeádann bróicéir céannacht an cheannaitheora faoi rún, rud is príomhchúis le duine a fhostú.

7 **Ceist 7** — **Freagra ceart: Fíor**

NÓTA DON MHÚINTEOIR

Déanann bróicéirí fearainn gairmiúla meastóireachtaí bunaithe ar bhunachair sonraí díolacháin inchomparáide.

8 **Ceist 8** — **Freagra ceart: Bréagach**

NÓTA DON MHÚINTEOIR

Bréagach: ní rialaíonn ICANN coimisiúin bróicéirí; socraítear iad le conradh agus is féidir caibidil a dhéanamh orthu.

9 **Ceist 9** — **Freagra ceart: Fíor**

NÓTA DON MHÚINTEOIR

Ba cheart do bhrócaer a chinntiú go bhfíoraítear paschód aistrithe EPP sula scaoiltear caipiteal chuig an díoltóir.

10 **Ceist 10** — **Freagra ceart: Bréagach**

NÓTA DON MHÚINTEOIR

Bréagach: teastaíonn saineolas speisialta ar luacháil, cláraitheoirí, aistrithe agus escrow ó bhróicéireacht fearainn phréimhe.

Eochracha foclóra agus rúibric mharcála

Rúbraic ghrádaithe don mhúinteoir: Bronn 1 phointe do gach meaitseáil cheart (8 pointe san iomlán) agus téarma comhthéacs (6 pointe san iomlán).

SEICPHOINTE 4: FREAGRAÍ – MEAITSEÁIL COINCHEAPA

F 1. Brócaer fearainn	D 2. Idirbheartaíocht dhíolacháin	G 3. Coimisiún brócaera	C 4. Scagadh gairmiúil
B 5. Cuntas coimeádta slán	H 6. Comhaontú ionadaíochta	A 7. Straitéis fholaigh	E 8. Aistriú EPP

SEICPHOINTE 3: FREAGRAÍ – PRÍOMHTHÉARMAÍ

1 BRÓCAER	2 CAIBIDLÍOCHT	3 COIMISIÚN	4 CÁILÍOCHTAÍ
5 COIMEÁDTA	6 COMHAONTÚ		

SEICPHOINTE 6, ROGHA EILE: FREAGRAÍ – MEAITSEÁIL FOCAL

1 B – CAIBIDLIOCHT	2 H – AISTRIUEPP	3 E – COIMEADTA	4 G – CEILT
5 A – BROCAER	6 C – COIMISIUN	7 D – SCRUDU	8 F – COMHAONTU

NÓTAÍ PLÉ DO MHÚINTEOIRÍ

Cruinneas luachála:
Fíoraigh go dtuigeann na mic léinn conas a spreagann fad fearainn, síneadh (.com, .ai), agus méid cuardaigh tráchtála praghsáil luachála.

Slándáil cuntais coimeádta:
Cuir béim ar go gcoimeádtar cistí i gcuntais choimeádta tríú páirtí ceadaithe sular fíoraítear athrú an chláraí sna sonraí cláraithe (RDAP).

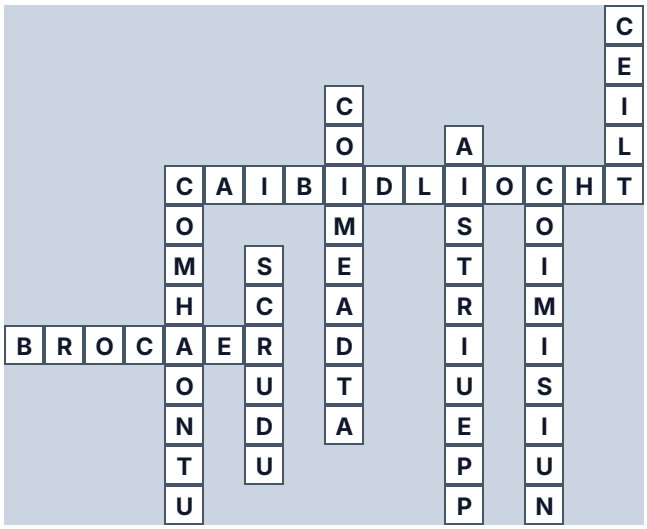
Ionadaíocht Stealth:
Cuir béim ar ról NDAnna agus ionadaíochta tríú páirtí i gcosc ar phraghsanna tuairimíochta iomarcacha le linn soláthar corparáideach.

Eochracha Puzal agus Nótaí don Mhúinteoir

CUR CHUN CINN FOCLÓIR CUARDAIGH

S	C	R	U	D	U	I	C	N	N	K	Q	P	G	M
M	Q	R	S	T	T	T	O	G	C	C	S	Q	O	H
P	R	S	B	W	L	D	I	S	Z	O	V	C	Z	W
P	E	F	K	I	H	Z	M	D	N	M	D	Q	X	P
E	A	C	E	U	B	A	E	Z	N	H	D	K	C	A
U	C	C	D	O	D	F	A	H	I	A	D	R	O	Q
I	O	M	E	I	R	Z	D	S	F	O	Q	V	I	F
R	R	A	A	Q	O	N	T	P	T	N	X	Q	M	K
T	B	R	U	S	D	N	A	Y	B	T	F	S	I	X
S	W	J	A	R	Z	Y	Y	L	G	U	I	M	S	R
I	C	A	I	B	I	D	L	I	O	C	H	T	I	J
A	M	L	T	O	H	Q	Q	H	Z	A	O	V	U	G
U	B	Y	R	Y	B	H	L	Z	G	J	O	P	N	N
W	C	M	Z	Y	G	Y	O	W	U	K	V	P	B	N
V	T	M	G	V	D	Y	U	K	R	B	X	Z	Y	M

TUAIRISC CROSSWORD



TREOIR DON MHÚINTEOIR AR FHREAGRAÍ CROSFHOCAIL

TRASNA

4 trasna: CAIBIDLIOCHT Cumarsáid straitéiseach arna dearadh chun ionchais phraghais cheannaitheoirí agus díoltóirí a ailíniú (12 litir)

7 trasna: BROCAER Gníomhaire idirbhirt speisialaithe a dhéanann caibidlíocht ar cheannach nó ar dhíol sócmhainní fearainn digiteacha (7 litir)

SÍOS

1 síos: CEILT Modh soláthair a cheileann céannacht an cheannaitheora chun spíceanna praghais a sheachaint (5 litir)

2 síos: COIMEADTA Seirbhís choimeádta tríú páirtí a chosnaíonn cistí idirbhirt go dtí go bhfíoraítear athrú úinéireachta (9 litir)

3 síos: AISTRIUEPP Fíorú agus aistriú cód údaraithe an chláraitheora chun seachadadh an fhearainn a chur i gcrích (10 litir)

4 síos: COMHAONTU Conradh dlíthiúil a leagann amach téarmaí, táillí agus amlínte ionadaíochta cliaint na brócaera (9 litir)

5 síos: COIMISIUN Táille dreasachta céatadáin-bhunaithe a íoctar leis an mbrócaer nuair a dhúntar idirbheart go rathúil (9 litir)

6 síos: SCRUDU Athbhreithniú dícheall cuí a sheiceálann stair cásanna, clú agus ceadúnú cuntais choimeádta (escrow) brócaera (6 litir)

Eochair na bhfocal measctha agus réiteach an chóid

Eochair ghrádaithe don ghníomhaíocht dhíchuachta foclóra agus don Dúshlán Cód Rúnda.

EOCHAIR NA bhFOCAL DÍSCRAMBLAITHE

1. CEBAROR — BROCAER
2. NCUMOSIII — COIMISIUN
3. CAEODAMTI — COIMEADTA
4. ITLCE — CEILT
5. ACILTIIODCHB — CAIBIDLIOCHT
6. DUSRUC — SCRUDU
7. OCTUNHOAM — COMHAONTU
8. PTIPARIUES — AISTRIUEPP

EOCHAIR DHÚSHLÁN AN CHÓID RÚNDA

"FOSTAIGH BROCAER FEARAINN DO BHRAND FIONTAIR"

Eochair réitigh do chás-staidéir ar bhrócaeracht fearainn

A Cás-staidéar 1: Roghnú conartha coimisiúin

Réiteach don mhúinteoir

TREOIRLÍNE GRÁDÚ

Ba cheart do fhreagraí na mac léinn na pointí seo a leanas a chlúdach:

- Anailís cháis: Ba mhaith le corparáid bróicéir an díoltóra a fhostú chun punann de 50 fearann préimhe a dhíol. Molann bróicéir amháin coimisiún comhréidh 15%. Iarrann bróicéir eile coinneálaí míosúil $5,000 móide coimisiún 10% ar dhíolacháin dheiridh.
- Straitéis agus réiteach molta: Rúbraic mharcála: Bronn 3 phointe as dreasachtaí coimisiúin chothroma a mhapáil, 3 phointe as struchtúir chostais choinneálaí a mhíniú, agus 4 phointe as ailíniú leasanna a lua.

B Cás-staidéar 2: Dintiúir brócairí a mheasúnú

Réiteach don mhúinteoir

TREOIRLÍNE GRÁDÚ

Ba cheart do fhreagraí na mac léinn na pointí seo a leanas a chlúdach:

- Anailís cháis: Tá fiontar ag iarraidh ainm fearainn ríthábhachtach $100,000 a fháil. Téann bróicéir i dteagmháil leo ag maíomh go bhfuil rochtain dhíreach aige ar an úinéir ach diúltaíonn sé NDA frithpháirteach a shíniú nó a phróiseas cuntais coimeádta (escrow) a dheimhniú.
- Straitéis agus réiteach molta: Rúbraic mharcála: Bronn 4 phointe as seiceálacha dintiúir a lua, 3 phointe as ceanglais chomhlíonta cuntais choimeádta a mheas, agus 3 phointe as ceanglais NDA a mhíniú.