Navn: _____ Dato: _____ Poeng: _____

Velge og engasjere en domenemegler: Bedriftsguide

Valg av domenemegler, provisjonsavtale, forhandlingsrepresentasjon, kontroll av kvalifikasjoner

LÆRINGSOVERSIKT: SLIK LEIER DU EN MEGLER

INVESTOR
STUDENTSTATUS
Spor for bedriftens merkevarebygging

SIKRET
DOMENEEIENDELER
Overføring av eiendeler med høy verdi

LISENSIERT
DEPONERINGSTJENESTE
Konfidensiell kjøperbeskyttelse

Velkommen! Dette aktivitetsheftet veileder deg gjennom det å engasjere en domenemegler. Du utforsker vurdering av kvalifikasjoner, provisjonsstrukturer, representasjonsavtaler og sikre deponeringsoverføringer (escrow).

KONTROLLPUNKTER I ARBEIDSARKET

- [ ] **Del 1-4: Behersk domenevurdering og domenemegling.**
- [ ] **Del 5-7: Løs kryssord og ordsøk.**
- [ ] **Del 8-9: Løs casestudier og chifferutfordringen.**
- [ ] **Del 10: Gå gjennom sidene med grunnleggende og avanserte vanlige spørsmål.**
- [ ] **Del 11: Utforsk 10 interessante fakta fra virkeligheten.**
- [ ] **Bonus: Tenk raskt-utfordring.**

Åpne VPN.coms veiledning om domenemegling

URL: https://www.vpn.com/no/domeneformidler/hvordan-ansette-en-megler/

Din læringsveiledning for valg av megler

- Vurder domenemeglerens kvalifikasjoner, resultater og lisensieringsstandarder.
- Analyser provisjonsstrukturer, retainer-avtaler og kontraktsvilkår.
- Utform forhandlingsstrategier med meglerrepresentasjon for digitale eiendeler.
- Utform eksklusive og ikke-eksklusive avtaler med klare oppsigelsesvilkår.
- Håndtere oppgjør via tredjeparts deponering (escrow) og sikker overlevering av autorisasjonskoder.

VEILEDNING FOR VALG AV MEGLER – INSTRUKSJONER

Svar på flervalgsspørsmålene og sant/usant-spørsmålene, fyll ut setningene med ordbanken, koble sammen definisjoner, og løs kryssordet og ordsøket. Bruk kunnskapen din på valg av domenemegler. Avslutt med bonusaktiviteten Tenk raskt.

VELGE OG ANSETTE EN DOMENEMEGLER (INNLEDNING)

Å leie en domenemegler innebærer å vurdere meglerens merittliste, gå gjennom provisjonsmodeller (vanligvis en andel av salgsprisen), fastsette vilkår for eksklusivitet og sørge for at alle overføringer i transaksjonen går gjennom regulerte deponeringskontoer (escrow) hos tredjepart.

LES HVERT KONTROLLPUNKT NØYE OG VELG ELLER SKRIV DET RIKTIGE SVARET.

Kontrollpunkt 1: Flervalgsutfordring

1. Hva er den vanlige provisjonsmodellen for kjøpermeglere?

- A. Et fast flatt gebyr på $10 per domene
- B. En prosentandel av den endelige salgsprisen, noen ganger pluss et forskuddshonorar
- C. Et timegebyr på $500 per oppdatering av navneserver
- D. Månedlige abonnementsavgifter uten insentiver knyttet til transaksjoner

2. Hvorfor bør du kontrollere en meglers lisens og forbindelser til deponeringstjenester (escrow)?

- A. For å sikre at de omgår registerlåser
- B. Å sikre transaksjonsmidler og hindre svindel med digitale eiendeler
- C. For å øke lastehastigheten på HTML-sider
- D. For å unngå tilleggsavgifter fra ICANN-registeret

3. Hvilken kontrakt definerer vilkårene for en meglers representasjon?

- A. Taushetserklæring (NDA)
- B. Meglerfullmakt (oppdragsavtale)
- C. DNSSEC-konfigurasjonsfil
- D. Skjema for forespørsel om EPP-autorisasjonskode

4. Hva er en kjøpermeglers viktigste plikt under en avtale?

- A. Å kode grafikk til landingssider
- B. Å ta kontakt med eierne konfidensielt og forhandle fram laveste kjøpspris
- C. Å være vert for DNS-serveroppføringer
- D. Å sende inn UDRP-klager til domstoler

5. Hvilken standard transaksjonsprotokoll håndhever en megler?

- A. Å dele innloggingen til registrantens registrarkonto
- B. Å bruke en lisensiert deponeringstjeneste (escrow) fra en tredjepart for å verifisere overføringen av EPP-koden
- C. Å deaktivere registerlåser
- D. Å slette offentlige historiske WHOIS-oppføringer

Kontrollpunkt 2: Utfordring med sant eller usant

6 Spørsmål (sant/usant) 6

6. Å leie en domenemegler avslører bedriftskjøperens merkevareidentitet for selgeren umiddelbart.

○ Sant ○ Usant

7 Spørsmål (sant/usant) 7

7. Profesjonelle domenemeglere utfører verdivurderinger basert på databaser over sammenlignbare salg.

○ Sant ○ Usant

8 Spørsmål (sant/usant) 8

8. Meglerprovisjoner er pålagt av ICANN og kan ikke forhandles.

○ Sant ○ Usant

9 Spørsmål (sant/usant) 9

9. En megler bør sørge for at EPP-overføringskoden er verifisert før kapital frigis til selgeren.

○ Sant ○ Usant

10 Spørsmål (sant/usant) 10

10. Enhver vanlig eiendomsmegler kan megle premium globale digitale domeneverdier uten spesialisert opplæring.

○ Sant ○ Usant

Kontrollpunkt 3: Sett inn nøkkelbegreper

Les hver setning nedenfor og fyll ut det tomme feltet med riktig begrep fra ordbanken.

1. En bedrift engasjerer en _____ for å sikre digitale merkenavn av høy verdi.
2. Effektiv _____ krever dype markedsdata om sammenlignbare salg.
3. Megleren tjener en prosentbasert _____ ved vellykket domeneoverføring.
4. Ledere må granske meglerens faglige _____ og transaksjonshistorikk.
5. Kapital oppbevares trygt på en nøytral konto for _____ under overføringsprosessen.
6. Den skriftlige _____ for oppføringen angir kontraktens varighet og eksklusivitet.

ORDBANK

ANONYMT KJØP | AVTALE | DEPONERING | DOMENEMEGLER | FORHANDLING | GRANSKING | KVALIFIKASJONER | PROVISJON

Skriv svarene dine her:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Kontrollpunkt 4: Koble domenebegreper

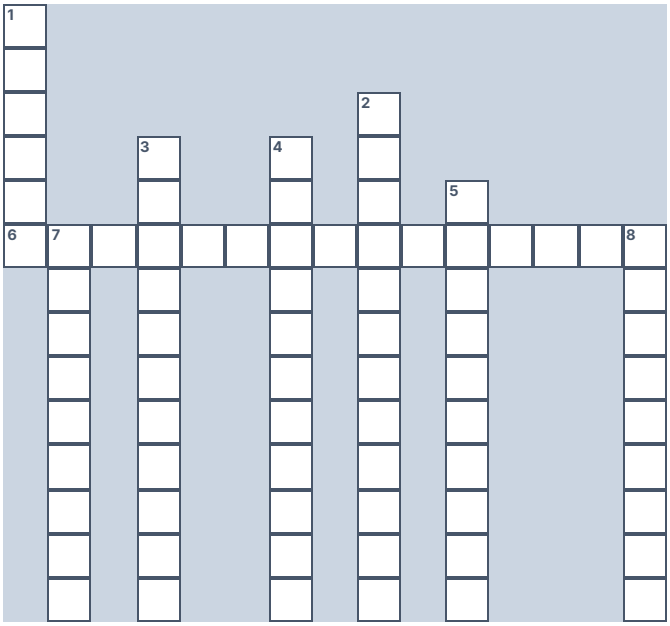
KOBLE DEFINISJONER

Koble hvert fagbegrep til venstre med riktig definisjon til høyre ved å skrive den tilhørende bokstaven (A-H) i det utfyllbare feltet.

☐	1. Domenemegler	A	Innkjøpsmetode som skjuler kjøperens identitet for å hindre prishopp.
☐	2. Salgsforhandling	B	En tredjeparts oppbevaringstjeneste som sikrer transaksjonsmidler til eierskifte er verifisert.
☐	3. Meglerprovisjon	C	Aktsomhetsvurdering som kontrollerer en meglers saksgrunnlag, omdømme og lisensiering for deponering (escrow).
☐	4. Faglig vurdering	D	Strategisk kommunikasjon utformet for å samkjøre prisforventningene mellom kjøpere og selgere.
☐	5. Sikker deponering (escrow)	E	Verifisering og overføring av autorisasjonskoder fra registrar for å fullføre levering av domenet.
☐	6. Representasjonsavtale	F	Spesialisert transaksjonsagent som forhandler om kjøp eller salg av digitale domeneeiendeler.
☐	7. Skjult strategi	G	Prosentbasert insentivgebyr som betales til megleren når transaksjonen er gjennomført.
☐	8. EPP-overlevering	H	Juridisk kontrakt som beskriver vilkår, gebyrer og tidsrammer for meglerens representasjon av klienten.

Kontrollpunkt 5: Kryssord

Løs kryssordet ved å skrive bokstaver i de aktive hvite rutene. Tallene tilsvarer hintene nedenfor.



VANNRETT

6. Verifisering og overføring av registrarens autorisasjonskoder for å fullføre domeneleveransen (15)

LODDRETT

1. Juridisk kontrakt som beskriver vilkår, honorarer og tidsfrister for meglerens representasjon av klienten (6)

2. Spesialisert transaksjonsagent som forhandler om kjøp eller salg av digitale domeneeiendeler (12)

3. Innkjøpsmetode som skjuler kjøperens identitet for å hindre prisstigning (11)

4. Strategisk kommunikasjon som skal få kjøpers og selgers prisforventninger til å møtes (11)

5. Tjeneste fra tredjepart som sikrer transaksjonsmidlene til eierskiftet er verifisert (10)

7. Prosentbasert vederlag som betales til megleren når transaksjonen er sluttført (9)

8. Aktsomhetsgjennomgang som sjekker meglerens saksbakgrunn, omdømme og lisens for deponering (escrow) (9)

Kontrollpunkt 5, alternativ: Tilgjengelige kryssordhint

Brukere av skjermleser og tastatur kan skrive inn kryssordsvarene direkte i tekstfeltene nedenfor.

VANNRETT

6 vannrett: Verifisering og overføring av registrarens autorisasjonskoder for å fullføre domeneleveransen (15 bokstaver):

LODDRETT

1 loddrett: Juridisk kontrakt som beskriver vilkår, honorarer og tidsfrister for meglerens representasjon av klienten (6 bokstaver):

2 loddrett: Spesialisert transaksjonsagent som forhandler om kjøp eller salg av digitale domeneeiendeler (12 bokstaver):

3 loddrett: Innkjøpsmetode som skjuler kjøperens identitet for å hindre prisstigning (11 bokstaver):

4 loddrett: Strategisk kommunikasjon som skal få kjøpers og selgers prisforventninger til å møtes (11 bokstaver):

5 loddrett: Tjeneste fra tredjepart som sikrer transaksjonsmidlene til eierskiftet er verifisert (10 bokstaver):

7 loddrett: Prosentbasert vederlag som betales til megleren når transaksjonen er sluttført (9 bokstaver):

8 loddrett: Aktsomhetsgjennomgang som sjekker meglerens saksbakgrunn, omdømme og lisens for deponering (escrow) (9 bokstaver):

Kontrollpunkt 6: Skjult ordsøk

Finn de 8 sentrale ordforrådsbegrepene som er skjult i rutenettet nedenfor. Ordene kan stå vannrett, loddrett eller diagonalt.

A G Q L P D O E C D I J B B Q
T N R Y W J Ø P G Ø D U H Æ Z
G I F T W E P P W L O T E V U
N N R M D L O O U I M L R I Ø
I Q P N E A Z V X P E Ø P S S
L B R A P T M E R O N B Ø M G
D J O G O V J R P Ø E C J Å R
N Å V Ø N A B L O Y M Æ K N A
A D I F E Q Z E R S E Æ T I N
H E S Ø R C Z V N F G H M I S
R Å J Z I D Q E T L L Z Y Æ K
O T O M N Å A R O T E Å N T I
F N N H G U Y I G M R Z O K N
C Ø D C Ø Q X N Å Q Å X N W G
B I Y R Æ D O G N I R Z A Ø Å

ORDLISTE

DOMENEMEGLER FORHANDLING PROVISJON GRANSKING DEPONERING
AVTALE ANONYMTKJØP EPPOVERLEVERING

Kontrollpunkt 6, alternativ: Tilgjengelig ordkobling

Koble hvert av de 8 fagbegrepene fra ordsøket til riktig definisjon ved å skrive bokstaven (A-H) i det tomme feltet.

BEGREPER

- **A. DOMENEMEGLER**
- **B. FORHANDLING**
- **C. PROVISJON**
- **D. GRANSKING**
- **E. DEPONERING**
- **F. AVTALE**
- **G. ANONYMTKJØP**
- **H. EPPOVERLEVERING**

DEFINISJONER OG TILHØRENDE FELT

_____ 1. Strategisk kommunikasjon som skal få kjøpers og selgers prisforventninger til å møtes.

_____ 2. Verifisering og overføring av registrarens autorisasjonskoder for å fullføre domeneleveransen.

_____ 3. Tjeneste fra tredjepart som sikrer transaksjonsmidlene til eierskiftet er verifisert.

_____ 4. Innkjøpsmetode som skjuler kjøperens identitet for å hindre prisstigning.

_____ 5. Spesialisert transaksjonsagent som forhandler om kjøp eller salg av digitale domeneeiendeler.

_____ 6. Prosentbasert vederlag som betales til megleren når transaksjonen er sluttført.

_____ 7. Aktsomhetsgjennomgang som sjekker meglerens saksbakgrunn, omdømme og lisens for deponering (escrow).

_____ 8. Juridisk kontrakt som beskriver vilkår, honorarer og tidsfrister for meglerens representasjon av klienten.

Kontrollpunkt 7: Utfordring med blandede ord

Sett bokstavene nedenfor sammen i riktig rekkefølge for å avsløre sentrale begreper innen domenemegling. Skriv svarene dine i svarboksene.

1. GEENOMLDEMRE
2. NPOVRSJIO
3. DENRENGOIP
4. TØPMOYJKANN
5. IOLDRGANFNH
6. NNRIKGSGA
7. LAAETV
8. GIEORVNPEELPERV

Bonusaktivitet: Tenk raskt

3 SVAR PER KATEGORI. DEN SOM FYLLER UT LISTEN FØRST, VINNER.

1	Ting å sjekke før du kjøper et domene			
2	Ting som gjør et domenenavn dårlig			
3	Måter å finne ut hvem som eier et domene på			
4	Måter å betale en megler på			
5	Ord knyttet til kjøp og salg			
6	Kjente webadresser på ett ord			
7	Spørsmål til en megler du kanskje vil leie inn			
8	Ting i en meglerkontrakt			
9	Ting som gjør et domenenavn godt			
10	Ting du forventer etter et første møte			
11	Grunner til at et selskap bytter navn			
12	Ting i en kjøpsavtale			
13	Advarselstegn hos en megler			
14	Ord som beskriver en god forhandler			
15	Måter å sjekke en meglers omdømme på			

Kontrollpunkt 8: Casestudier om domenemegling

Bruk begrepene du har lært til å løse de virkelige scenarioene nedenfor.

CASESTUDIE 1: VALG AV PROVISJONSAVTALE

👨‍💻

Scenario: Et selskap vil engasjere en selgers megler for å avhende en portefølje på 50 førsteklasses domener. Én megler foreslår en fast provisjon på 15 %. En annen megler ber om et månedlig honorar på $5,000 pluss 10 % provisjon på de endelige salgene.

Diskusjonsspørsmål: Formuler en analyse av risiko og gevinst for begge forslagene som kan legges frem for styret.

CASESTUDIE 2: VURDERE MEGLERENS LEGITIMASJON

👨‍💻

Scenario: Et selskap vil kjøpe et kritisk domene til $100,000. En megler tar kontakt og hevder å ha direkte tilgang til eieren, men nekter å signere en gjensidig taushetserklæring eller bekrefte hvordan deponeringsprosessen (escrow) fungerer.

Diskusjonsspørsmål: Skisser sjekklisten for due diligence-revisjonen som selskapet må gjennomføre før det signerer noen meglerrepresentasjonsavtale.

Kontrollpunkt 9: Knekk chifferet

En domenemegler beskytter klientens kapital under skjulte oppkjøp. Bruk nøkkelen med bokstaver og tall nedenfor til å dekryptere meldingen om cybersikkerhet ved å skrive de tilhørende bokstavene i de tomme feltene.

NØKKEL FOR KRYPTERING AV BOKSTAV TIL TALL

A=1 B=2 C=3 D=4 E=5 F=6 G=7 H=8 I=9 J=10

K=11 L=12 M=13 N=14 O=15 P=16 Q=17 R=18 S=19 T=20

U=21 V=22 W=23 X=24 Y=25 Z=26 Æ=27 Ø=28 Å=29

1	14	19	5	20	20		5	14											
4	15	13	5	14	5	13	5	7	12	5	18		6	15	18				
2	5	4	18	9	6	20	19	13	5	18	11	5	22	1	18	5	14		

Dekodet melding:

TIPS: HVERT TALL REPRESENTERER BOKSTAVENS PLASS I ALFABETET (F.EKS. 1 = A, 2 = B, 29 = Å).

Kontrollpunkt 10: Grunnleggende vanlige spørsmål om domenemegling (Del A)

Gå gjennom de vanligste spørsmålene og svarene om domenemegling og diskrete oppkjøp.

Q1: Hva gjør en domenemegler?

En megler fungerer som agent som representerer kjøpere eller selgere for å forhandle om, tilrettelegge for og sikre domenetransaksjoner.

Q2: Hvordan velger jeg en domenemegler?

Se etter dokumentert merittliste, verifiserbare casestudier, lisensiering, åpenhet om provisjoner og standarder for deponering (escrow).

Q3: Hva er en typisk meglerprovisjon?

Vanligvis en prosentandel av salgsprisen; VPN.com oppgir 15 %–35 % (per september 2026). [1]

Q4: Signerer en megler en taushetserklæring (NDA)?

Ja, anerkjente meglere signerer strenge taushetsavtaler for å beskytte kjøperens anonymitet og vilkårene i avtalen.

Q5: Kan en megler hjelpe med å verdsette domenet mitt?

Ja, meglere gir sammenlignende markedsanalyser og verdivurderinger basert på databaser over tidligere salg.

Kontrollpunkt 10: Grunnleggende vanlige spørsmål om domenemegling (Del B)

Gå gjennom de vanligste spørsmålene og svarene om domenemegling og diskrete oppkjøp.

Q6: Hva er en kjøpermegler?

En megler som er hyret inn spesielt for å finne, forhandle om og skaffe domenenavn på vegne av en kjøper.

Q7: Hva er en selgermegler?

En megler som er hyret inn av en domeneeier for å markedsføre, forhandle om og selge domeneeiendeler til høyest mulig pris.

Q8: Hvorfor er eksklusivitet viktig i megleravtaler?

Eksklusivitet motiverer megleren til å bruke ressurser, markedsføringskapital og forhandlingsfokus på eiendelen din.

Q9: Hvordan overfører meglere domener på en sikker måte?

Ved å bruke lisensierte deponeringstjenester (escrow) fra tredjeparter som håndterer midler og verifiserer autorisasjonskoder for EPP-overføring.

Q10: Hva er et retainer-gebyr for domener?

Et forskuddsgebyr som betales for å sikre meglerens dedikerte oppsøkende arbeid og forhandlingstjenester, og som ofte kreditteres mot provisjoner.

Kontrollpunkt 10: Avanserte vanlige spørsmål om domeneverdsetting (Del C)

Utforsk kommersielle sider og verdsettelsessider ved overføring av førsteklasses domener og leie-til-eie-finansiering.

Q1: Hvordan strukturerer du eksklusive og ikke-eksklusive meglingsavtaler?

Eksklusive avtaler gir én megler enerett til å annonsere i en periode som er fastsatt i kontrakten, mens ikke-eksklusive avtaler lar flere meglere annonsere domenet samtidig, noe som kan føre til fragmentert prissetting.

Q2: Hvilke rettslige beskyttelser bør inngå i en meglingskontrakt for domener?

Klare definisjoner av provisjon, klausuler om tvisteløsning og jurisdiksjon, krav om taushetserklæringer og tydelige vilkår for håndtering av deponering (escrow) og tidsfrister for overlevering.

Q3: Hvordan beskytter vurdering av meglere virksomheter mot falske deponeringstjenester (escrow)?

Granskningen verifiserer at megleren bare bruker lisensierte, velkjente deponeringsportaler (escrow) (som Escrow.com) i stedet for uverifiserte private deponeringsnettsteder bygget av svindlere.

Q4: Hvorfor skaper dobbel representasjon (å representere både kjøper og selger) interessekonflikter?

Fordi en megler ikke samtidig kan forhandle fram laveste kjøpspris for en kjøper og høyeste salgspris for en selger uten å bryte lojalitetsplikten.

Q5: Hvordan håndterer en megler forhandlinger når selgeren har urealistiske prisforventninger?

Ved å legge fram objektive data om sammenlignbare salg, vise grenser for knapphet på lengde/endelse og bruke trinnvise bud støttet av bevis på midler i deponering (escrow).

Kontrollpunkt 10: Avanserte vanlige spørsmål om domeneverdsetting (Del D)

Utforsk kommersielle sider og verdsettelsessider ved overføring av førsteklasses domener og leie-til-eie-finansiering.

Q6: Hva er den typiske varigheten av en domeneanskaffelseskampanje for bedrifter?

Det varierer med eierens respons og forhandlingene. VPN.com sier at de fleste oppkjøp gjennomføres innen 30 til 90 dager.

Q7: Hvordan verifiserer en megler at selgeren har juridisk myndighet til å overføre domenet?

Ved å sjekke gjeldende RDAP-registreringsdata mot selgerens registrarkonto og gå gjennom eierskapshistorikken og eventuelle pågående UDRP-tvister.

Q8: Hva skjer hvis en megler ikke klarer å skaffe måldomenet?

Under standard provisjonsbaserte avtaler betales ingen suksesshonorar, men eventuelle ikke-refunderbare forskuddshonorarer blir hos megleren.

Q9: Hvordan håndterer meglere internasjonale valutaoverføringer ved domenesalg?

Ved å bruke deponeringskontoer (escrow) med flere valutaer som automatisk og sikkert håndterer valutakurser og verifisering av bankoverføringer.

Q10: Hvorfor bør juridiske team i bedrifter gjennomgå avtaler om domeneoppkjøp?

For å få utformet erklæringer om immaterielle rettigheter, eiendomsgaranti og skadesløsholdelsesvilkår slik at de er rettslig håndhevbare etter gjeldende lov.

Del 11: 10 fakta om domenemegling fra virkeligheten og innsikt

Gå gjennom disse verdifulle, virkelighetsnære faktaene om domeneverdsettelse, diskrete oppkjøp og deponeringssikkerhet (escrow).

1. DOMENEINNSIKT

Provisjonsstandard: Meglere tar vanligvis en prosentandel av salgsprisen. VPN.com oppgir 15 %-35 % (minimum 5 000 USD) per september 2026. [1]

2. DOMENEINNSIKT

Motivasjon til å beholde oppdraget: Eksklusive avtaler gir én megler enerett i en bestemt periode, noe som oppmuntrer vedkommende til å investere tid i markedsføringen av objektet.

3. DOMENEINNSIKT

Beskyttelse gjennom granskning: Å sjekke en meglers merittliste, referanser og partner for deponering (escrow) hjelper med å sile ut uærlige mellommenn i annenhåndsmarkeder.

4. DOMENEINNSIKT

Kampanjetidslinjer: VPN.com sier at de fleste av domeneanskaffelsene deres avsluttes innen 30 til 90 dager, avhengig av hvor raskt eieren svarer (per september 2026). [1]

5. DOMENEINNSIKT

Integrering av deponering (escrow): Anerkjente meglerfirmaer ruter oppgjør av transaksjoner gjennom lisensierte deponeringstjenester som Escrow.com. [2]

6. DOMENEINNSIKT

Forhandlingsmargin: Bedriftsmeglere bruker sammenlignbare salgsdata til å forhandle ned selgerens åpningspris for premium domenenavn.

7. DOMENEINNSIKT

Eiendomsgarantier: Godt utformede kjøpskontrakter inneholder garantier om eiendomsrett som beskytter kjøpere mot ikke-opplyste eierskaps- eller varemerkekrav.

8. DOMENEINNSIKT

Forskuddskreditt: Noen meglere tar et forskuddshonorar som kan krediteres mot provisjonen ved avslutningen; vilkårene varierer fra avtale til avtale.

9. DOMENEINNSIKT

WIPO-voldgift: UDRP-saker avgjøres av paneler hos godkjente leverandører som WIPO, og de eneste tiltakene er overføring eller sletting av domenet. [4]

10. DOMENEINNSIKT

Registerverifisering: Når deponeringen (escrow) er finansiert, låser selgeren opp domenet og oppgir EPP-autorisasjonskoden, og midlene frigis når kjøperen bekrefter mottak.

Tekniske referanser og kilder

Studieveiledningen og de interaktive oppgavene er satt sammen fra globale standarder fra ICANN, WIPO UDRP og lisensiert domenedeponering (escrow).

FAGLIGE REFERANSER OG BRANSJEREFERANSER

[1] VPN.com. (2026). Premium Domain Broker | No Fee Until We Close | VPN.com.

https://www.vpn.com/domain-broker/

[2] Escrow.com. (n.d.). Securely Buy & Sell Domains & Websites Online.

https://www.escrow.com/domains

[3] ICANN. (2024). Transfer Policy.

https://www.icann.org/en/contracted-parties/accredited-registrars/resources/domain-name-transfers/policy

[4] ICANN. (2024). Uniform Domain Name Dispute Resolution Policy.

https://www.icann.org/resources/pages/policy-2024-02-21-en

[5] IETF. (2009). RFC 5731: Extensible Provisioning Protocol (EPP) Domain Name Mapping.

https://www.rfc-editor.org/rfc/rfc5731

[6] ICANN. (2025). ICANN Update: Launching RDAP; Sunsetting WHOIS.

https://www.icann.org/en/announcements/details/icann-update-launching-rdap-sunsetting-whois-27-01-2025-en

Fasit: Kontrollpunkt 1 – flervalg

1 Spørsmål 1

Riktig svar: B

MERKNAD TIL LÆREREN

B: meglere får vanligvis betalt en prosentandel av sluttprisen, og noen tar også et forskuddshonorar.

2 Spørsmål 2

Riktig svar: B

MERKNAD TIL LÆREREN

Hvorfor bør du kontrollere en meglers lisens og forbindelser til deponeringstjenester (escrow)? → Å sikre transaksjonsmidler og hindre svindel med digitale eiendeler

3 Spørsmål 3

Riktig svar: B

MERKNAD TIL LÆREREN

Hvilken kontrakt definerer vilkårene for en meglers representasjon? → Meglerfullmakt (oppdragsavtale)

4 Spørsmål 4

Riktig svar: B

MERKNAD TIL LÆREREN

Hva er en kjøpermeglers viktigste plikt under en avtale? → Å ta kontakt med eierne konfidensielt og forhandle fram laveste kjøpspris

5 Spørsmål 5

Riktig svar: B

MERKNAD TIL LÆREREN

Hvilken standard transaksjonsprotokoll håndhever en megler? → Å bruke en lisensiert deponeringstjeneste (escrow) fra en tredjepart for å verifisere overføringen av EPP-koden

Fasit: Kontrollpunkt 2 – sant eller usant

6 Spørsmål 6

Riktig svar: Usant

MERKNAD TIL LÆREREN

Usant: en megler holder kjøperens identitet konfidensiell, noe som er en av hovedgrunnene til å leie inn en.

7 Spørsmål 7

Riktig svar: Sant

MERKNAD TIL LÆREREN

Profesjonelle domenemeglere utfører verdivurderinger basert på databaser over sammenlignbare salg.

8 Spørsmål 8

Riktig svar: Usant

MERKNAD TIL LÆREREN

Usant: ICANN regulerer ikke meglerprovisjoner; de fastsettes i kontrakt og kan forhandles.

9 Spørsmål 9

Riktig svar: Sant

MERKNAD TIL LÆREREN

En megler bør sørge for at EPP-overføringskoden er verifisert før kapital frigis til selgeren.

10 Spørsmål 10

Riktig svar: Usant

MERKNAD TIL LÆREREN

Usant: megling av førsteklasses domener krever spesialkunnskap om verdsettelse, registrarer, overføringer og deponering (escrow).

Fasit for ordforråd og vurderingsmatrise

Rettemal for læreren: Gi 1 poeng for hver riktige kobling (totalt 8 poeng) og hvert kontekstbegrep (totalt 6 poeng).

KONTROLLPUNKT 4: FASIT – KOBLE BEGREPER

F 1. Domenemegler	D 2. Salgsforhandling	G 3. Meglerprovisjon	C 4. Faglig vurdering
B 5. Sikker deponering (escrow)	H 6. Representasjonsavtale	A 7. Skjult strategi	E 8. EPP-overlevering

KONTROLLPUNKT 3: FASIT – NØKKELBEGREPER

1 DOMENEMEGLER	2 FORHANDLING	3 PROVISJON	4 KVALIFIKASJONER
5 DEPONERING	6 AVTALE		

KONTROLLPUNKT 6, ALTERNATIV: FASIT – KOBLE ORD

1 B – FORHANDLING	2 H – EPPOVERLEVERING	3 E – DEPONERING	4 G – ANONYMTKJØP
5 A – DOMENEMEGLER	6 C – PROVISJON	7 D – GRANSKING	8 F – AVTALE

DISKUSJONSNOTATER TIL LÆRERE

Nøyaktighet i verdsettelse:
Kontroller at elevene forstår hvordan domenets lengde, endelse (.com, .ai) og kommersielt søkevolum påvirker takstprisen.

Sikkerhet ved deponering (escrow):
Understrek at midlene holdes på lisensierte tredjepartskontoer før endringen av registranten er verifisert i registreringsdataene (RDAP).

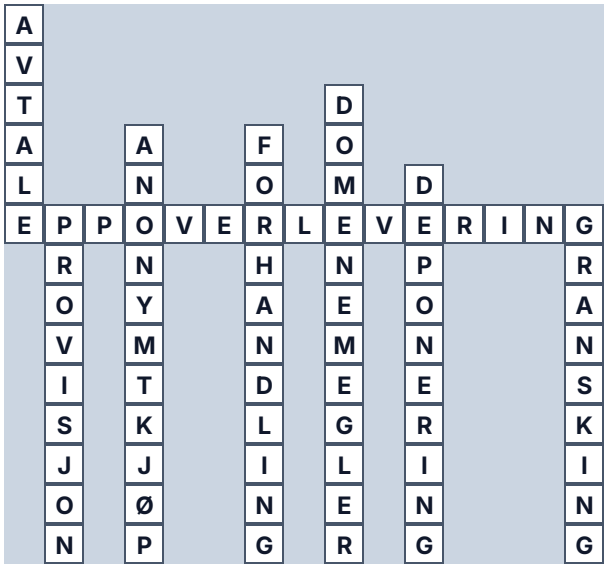
Diskret representasjon:
Fremhev rollen til taushetserklæringer og representasjon fra tredjepart for å forhindre spekulativ prisgouging under bedriftsinnkjøp.

Fasit for oppgavene og merknader til læreren

LØSNING PÅ ORDSØKET

A	G	Q	L	P	D	O	E	C	D	I	J	B	B	Q
T	N	R	Y	W	J	Ø	P	G	Ø	D	U	H	Æ	Z
G	I	F	T	W	E	P	P	W	L	O	T	E	V	U
N	N	R	M	D	L	O	O	U	I	M	L	R	I	Ø
I	Q	P	N	E	A	Z	V	X	P	E	Ø	P	S	S
L	B	R	A	P	T	M	E	R	O	N	B	Ø	M	G
D	J	O	G	O	V	J	R	P	Ø	E	C	J	Å	R
N	Å	V	Ø	N	A	B	L	O	Y	M	Æ	K	N	A
A	D	I	F	E	Q	Z	E	R	S	E	Æ	T	I	N
H	E	S	Ø	R	C	Z	V	N	F	G	H	M	I	S
R	Å	J	Z	I	D	Q	E	T	L	L	Z	Y	Æ	K
O	T	O	M	N	Å	A	R	O	T	E	Å	N	T	I
F	N	N	H	G	U	Y	I	G	M	R	Z	O	K	N
C	Ø	D	C	Ø	Q	X	N	Å	Q	Å	X	N	W	G
B	I	Y	R	Æ	D	O	G	N	I	R	Z	A	Ø	Å

KRYSSORDLØSNING



LÆRERVEILEDNING FOR KRYSSORDLØSNINGER

VANNRETT

6 vannrett: EPPOVERLEVERING Verifisering og overføring av registrarens autorisasjonskoder for å fullføre domeneleveransen (15 bokstaver)

LODDRETT

1 loddrett: AVTALE Juridisk kontrakt som beskriver vilkår, honorarer og tidsfrister for meglerens representasjon av klienten (6 bokstaver)

2 loddrett: DOMENEMEGLER Spesialisert transaksjonsagent som forhandler om kjøp eller salg av digitale domeneeiendeler (12 bokstaver)

3 loddrett: ANONYMTKJØP Innkjøpsmetode som skjuler kjøperens identitet for å hindre prisstigning (11 bokstaver)

4 loddrett: FORHANDLING Strategisk kommunikasjon som skal få kjøpers og selgers prisforventninger til å møtes (11 bokstaver)

5 loddrett: DEPONERING Tjeneste fra tredjepart som sikrer transaksjonsmidlene til eierskiftet er verifisert (10 bokstaver)

7 loddrett: PROVISJON Prosentbasert vederlag som betales til megleren når transaksjonen er sluttført (9 bokstaver)

8 loddrett: GRANSKING Aktsomhetsgjennomgang som sjekker meglerens saksbakgrunn, omdømme og lisens for deponering (escrow) (9 bokstaver)

Fasit for kodeord og chiffer

Fasit for vokabularøvelsen med ordstokking og den hemmelige chifferutfordringen.

FASIT: BOKSTAVBLANDING

1. G E E N O M L D E M R E — **DOMENEMEGLER**
2. N P O V R S J I O — **PROVISJON**
3. D E N R E N G O I P — **DEPONERING**
4. T Ø P M O Y J K A N N — **ANONYMTKJØP**
5. I O L D R G A N F N H — **FORHANDLING**
6. N N R I K G S G A — **GRANSKING**
7. L A A E T V — **AVTALE**
8. G I E O R V N P E E L P E R V — **EPPOVERLEVERING**

FASIT TIL DEN HEMMELIGE CHIFFERUTFORDRINGEN

"ANSETT EN DOMENEMEGLER FOR BEDRIFTSMERKEVAREN"

Fasitnøkkel til casestudier om domenemegling

A Casestudie 1: Valg av provisjonsavtale

Løsning for læreren

RETTEVEILEDNING

Elevsvar bør dekke følgende punkter:

- Scenarioanalyse: Et selskap vil engasjere en selgers megler for å avhende en portefølje på 50 premiumdomener. Én megler foreslår en fast provisjon på 15 %. En annen megler ber om et forskuddshonorar på 5 000 dollar i måneden pluss 10 % provisjon på de endelige salgene.
- Anbefalt strategi og løsning: Vurderingskriterier: Gi 3 poeng for å kartlegge insentiver med fast provisjon, 3 poeng for å beskrive kostnadsstrukturer med forskuddshonorar og 4 poeng for å skissere sammenfallende interesser.

B Casestudie 2: Vurdere meglerens legitimasjon

Løsning for læreren

RETTEVEILEDNING

Elevsvar bør dekke følgende punkter:

- Scenarioanalyse: En bedrift vil kjøpe et kritisk domene til 100 000 dollar. En megler tar kontakt og hevder å ha direkte tilgang til eieren, men nekter å signere en gjensidig NDA eller bekrefte deponeringsprosessen (escrow).
- Anbefalt strategi og løsning: Vurderingskriterier: Gi 4 poeng for å skissere kontroller av legitimasjon, 3 poeng for å vurdere krav til samsvar for deponering (escrow) og 3 poeng for å beskrive krav til taushetserklæring (NDA).